



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: girp@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º.10/98 REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 13 DE MAIO DE 1998

Aos treze dias do mês de Maio do ano de mil novecentos e noventa e oito, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, da Vila de Borba, reuniu pelas dez horas e trinta minutos a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos Senhores Vereadores, Joaquim José Serra Silva, Mário Joaquim Trindade de Deus e João Manuel Pires Lopes, sob a Presidência do Sr. João Manuel Rato Proença, Presidente da Câmara. A Senhora Vereadora Dr.ª. Maria Filipa Martins Almeida, por se encontrar de férias, não esteve presente.-----
Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Segundo Oficial da Câmara Municipal de Borba.-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Previamente distribuída por todos os presentes, foi aprovada por **unanimidade** a acta respeitante à reunião número **nove** do ano em curso.--

MOVIMENTO FINANCEIRO-----

Foi distribuído e presente o resumo diário de tesouraria do dia doze de Maio de mil novecentos e noventa e oito que acusa um total de disponibilidades de **sessenta milhões cento e cinquenta e oito mil vinte e três escudos e cinquenta centavos.**-----

-----ORDEM DO DIA-----

1 - OBRAS-----

a) Particulares:-----

Relativamente aos projectos apresentados para a realização de obras particulares, por proposta do Sr. Vereador Joaquim Serra, a Câmara Municipal, tomou as seguintes deliberações por unanimidade:-----

Projectos de Arquitectura -----

Processo: **02/98**-----

Requerente: **Lélio Joaquim Anjinho Vivas**-----

Morada: Rua 1º de Maio nº134 - Rio de Moinhos.-----

Local da obra: Rua 1º de Maio nº134 - Rio de Moinhos-----

Obra a executar: Construção de moradia e legalização de anexos.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura da moradia e a legalização dos anexos. -----

Processo: **09/98**-----

Requerente: **Carlos Manuel Silveira Bacalhau**-----

Morada: Monte do Borrageiro - Alcaraviça.-----

Local da obra: Monte do Borrageiro - Alcaraviça-----

Obra a executar: Remodelação e ampliação de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **42/98**-----

Requerente: **Luís Henrique Martins Prates**-----

Morada: Rua Angélico Velez nº7 - Borba.-----

Local da obra: Loteamento das Zona da Nave - Lote 1.8 - Nora-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **43/98**-----

Requerente: **Luís Henrique Martins Prates**-----

Morada: Rua Angélico Velez nº7 - Borba.-----

Local da obra: Loteamento das Zona da Nave - Lote 1.9 - Nora-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **142/96**-----

Requerente: **Manuel Francisco Rijo Claréu**-----

Morada: Avª do Povo, 60 - Borba.-----

Local da obra: Aldeia Nova - EN 4 - Borba-----

Obra a executar: Construção de moradia - (Alterações ao projecto efectuadas no decorrer da obra).-----

Foram aprovadas as alterações introduzidas ao projecto de arquitectura.-----

Projectos de Estabilidade e Emissão da Licença de Obras-----

Processo: **45/98**-----

Requerente: **João Manuel Mendes**-----

Morada: Rua Combatentes do Ultramar, 69 - Orada-----

Local da obra: Rua Combatentes do Ultramar, 69 - Orada.-----

Obra a executar: Substituição de cobertura.-----

Foi aprovado o projecto de estabilidade e a emissão da licença de obras.-----

Projectos para Legalização-----

Processo: **41/98**-----

Requerente: **Joaquina do Carmo Azevedo Bento.**-----

Morada: Rua do Monte Franco, 16 - Rio de Moinhos - Borba.-----

Local da obra: Rua do Monte Franco, 16 - Rio de Moinhos - Borba-----

Obra a executar: Legalização de moradia unifamiliar.-----

Foi aprovado o projecto de legalização.-----

2 - REQUERIMENTOS-----

Relativamente aos requerimentos apresentados por proposta do Sr. Vereador Joaquim Serra e fundamentados nos pareceres que lhe estão anexos, a Câmara Municipal tomou as seguintes deliberações por unanimidade:-----

a) Pedido de viabilidade-----

Processo: **153/98**-----

Requerente: **Milena Sapatarias, Lda.,**-----

Morada: Av^a 25 de Abril n^o36 - Borba.-----

Local da obra: Av^a 25 de Abril, n^o36 - Borba-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de viabilidade para alteração de vão de Montra.-----

Foi aprovado o pedido de viabilidade.-----

b) Solicitação de parecer por parte da Junta de Freguesia de Matriz, para licenciamento da seguinte esplanada-----

Requerente: **José Joaquim Basilisa Baiona-----**

Local: Av^a 25 de Abril - Borba-----

Objectivo do requerimento: Pedido de Licenciamento de Ocupação de Via Publica (Esplanada).-----

Refere-se o requerimento à implantação de uma esplanada sita na Av^a 25 de Abril - Borba, efectuado pelo Sr José Joaquim Basilisa Baiona.-----

O pedido é para os meses de Maio a Setembro de 1998. De acordo com o Regulamento é uma licença sazonal. Segundo o Regulamento Municipal de Licenciamento de Esplanadas, estes pedidos deverão ser requeridos até ao dia 30 de Abril (ponto 2., alínea c) c.2), exigência cumprida.-----

O requerente pretende ocupar uma área de 20 m².-----

Para um bom funcionamento da esplanada terão que ser cumpridas as condicionantes previstas nos pontos 3., 5., 6. E 7. Do Regulamento acima referido.-----

Foi aprovada a pretensão do requerente, condicionada à manutenção das condições acima descritas.-----

c) - Pedido de emissão de certidão-----

Processo: **21/98-----**

Requerimento de **Maria Amélia B. Falcato Palma**, residente na Rua Carlos Paião - Vivenda M^a Adriano - Charneca da Caparica, proprietária dos prédios urbanos sitos na Rua de S. Bartolomeu, números - vinte cinco, vinte sete e vinte nove -, inscrito na respectiva matriz sob o artigo duzentos e sessenta e nove, e números - trinta e um e trinta e três -, inscrito na matriz sob o artigo trezentos e setenta e oito, descritos na Conservatória do Registo Predial de Borba com o número mil quinhentos e noventa e quatro, a folhas vinte e um do Livro B-seis, solicitando que lhe seja emitida certidão comprovativa em como não há inconveniente na “anexação” de um espaço com vinte nove vírgula vinte cinco metros quadrados de área coberta (garagem e corredor) e nove metros quadrados de área descoberta (logradouro), pertencentes ao prédio inscrito sob o artigo trezentos e setenta e oito, passando a constar no artigo duzentos e sessenta e nove.-----

Tendo em conta a vistoria efectuada pelos serviços técnicos, constatou-se que não existe comunicação entre o espaço em questão com o restante prédio (artigo trezentos e setenta e oito). Este espaço tem como função o acesso ao r/chão do prédio com o artigo duzentos e sessenta e nove, pelo que a Câmara Municipal, deliberou certificar não haver inconveniente quanto ao pedido solicitado.-----

Para produção imediata de efeitos, foi a presente deliberação aprovada em minuta.-----

d) - Proposta de Parecer sobre Licenciamento Industrial de Centro de Recolha de Leite (Parecer pedido pela Direcção Regional da Agricultura)-----

Processo: **158/96**-----

Requerente: **Agro-Pecuária Monte dos Abibes, Lda.**,-----

Morada: Monte dos Abibes - Orada - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Proposta de Parecer sobre licenciamento Industrial de Centro de Recolha de Leite (Parecer pedido pela Direcção Regional da Agricultura).-----

De acordo com o solicitado em relação aos elementos apresentados há a referir que estes constituem somente uma ideia do funcionamento geral do futuro centro de recolha de leite. Uma vez que a CCRA já se pronunciou relativamente à localização do estabelecimento, definindo áreas de intervenção máximas, e partindo do princípio que estas são respeitadas, a Câmara Municipal de Borba, apesar de não ter tido acesso à referida certidão, não vê inconveniente na solução proposta. No entanto, deverá ser respeitada toda a regulamentação aplicável que será avaliada aquando do processo de licenciamento de obras (largura dos corredores, áreas mínimas dos espaços, altura dos pés direitos, etc.). Para isso, este parecer não dispensa a apresentação dos projectos devidamente completos de arquitectura e especialidades.-----

e) - Pedido de Alteração de Caminho Municipal - Encostinha - Zona de Extracção - Borba.-----

Requerente: **Martoti - Mármore e Granitos, S.A.**-----

Morada: Av^a D. Dinis de Melo e Castro, 2-A - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de alteração de caminho municipal - Encostinha - Zona de Extracção - Borba.-----

Solicita o requerente a possibilidade de ser efectuada uma variante ao caminho publico (vicinal) assinalado em Planta anexa e que serve diversas pedreiras na Zona da Encostinha.-----

Após ser vistoriado o local, conjuntamente com o proprietário e um elemento do Ministério da Economia (Direcção de Geologia e Minas) verificou-se que o actual caminho não oferece condições de segurança para o tráfego de viaturas pesadas em virtude da exploração ter avançado até aos limites do caminho.-----

Assim, foi aprovado o referido pedido de alteração, ficando o requerente com a responsabilidade de o manter transitável e com carácter Municipal.-----

f) - Proposta de Parecer sobre Licenciamento Industrial de Queijaria (Parecer pedido pela Direcção Regional da Agricultura)-----

Requerente: **Maria José Corvelo & Filho**-----

Morada: Rua da Estação nº14 - Rio de Moinhos - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Proposta de Parecer sobre licenciamento Industrial de Queijaria (Parecer pedido pela Direcção Regional da Agricultura).-----

De acordo com o solicitado em relação aos elementos apresentados há a referir que estes constituem somente como ideia do funcionamento geral da futura queijaria. Uma vez que a CCRA já se pronunciou relativamente à localização do estabelecimento, definindo áreas de intervenção máximas, e partindo do princípio que estas são respeitadas, a Câmara Municipal de Borba, apesar de não ter tido acesso à referida certidão, não vê inconveniente na solução proposta. No entanto, deverá ser respeitada toda a regulamentação aplicável que será avaliada aquando do processo de licenciamento de obras (largura dos corredores, áreas mínimas dos espaços, altura dos pés direitos, etc.). Para isso, este parecer não dispensa a apresentação dos projectos devidamente completos de arquitectura e especialidades, devendo constar nestes com detalhe (peças escritas e desenhadas) o tipo de pré-tratamento de águas residuais industriais a instalar.-----

g) Concessão de licença para colocação de campas no cemitério-----

Foram ratificados os despachos dados pelo Sr. Vereador Joaquim Serra em 07/05/98, aos seguintes requerimentos, solicitando licença de obras pelo prazo de quinze dias, para a construção de campas em mármore no cemitério de Borba:-----

Requerente: **Hermenegildo Joaquim Lima** - Coval mil e trinta e sete -
Talhão Quinto.-----

Requerente: **Maria José Oliveira** - Coval quinhentos e sessenta e cinco -
Talhão Primeiro.-----

3 - GESTÃO DE PESSOAL-----

Concursos Internos de Ingresso-----

Por proposta do Sr. Presidente, e nos termos **da alínea b)** do n.º.2 do artigo 4º do Dec-Lei n.º. 195/97, de 31 de Julho, foi deliberado **por unanimidade**, a abertura dos seguintes concursos internos de ingresso:---

Categoria	Lugares
Cantoneiro de arruamentos	2
Canalizador	1

Método de selecção: Avaliação Curricular-----

O Júri de selecção terá a seguinte composição:-----

Presidente do Júri: **João Manuel Rato Proença** (Presidente da Câmara Municipal)-----

Vogais efectivos: **Joaquim José Serra Silva** (Vereador)-----
Dr.ª Maria Filipa Martins Almeida (Vereadora)-----

Vogais Suplentes: **Marcelina de Jesus Gazimba Godinho Rosado Mendanha** (Chefe de Repartição)-----
Maria Manuela Bento Godinho (1º Oficial)-----

Atendendo a que o Tribunal de Contas recusou o visto ao processo de concurso para Praticante de Desenho, aberto por deliberação camarária de 17 de Setembro do ano transacto, porquanto a carreira de Praticante de Desenho figura como uma carreira a extinguir quando vagar, não sendo possível o preenchimento da vaga.-----

Face ao exposto, e nos termos da **alínea a)** do n.º.2 do artigo 4º do Dec-Lei n.º.195/95, de 31 de Julho, **foi deliberado por unanimidade**, a abertura do concurso interno de ingresso, para a categoria que abaixo se indica:-----

Categoria	Lugares
Fiscal de Obras	1

Método de selecção: Avaliação Curricular-----

O Júri de selecção terá a seguinte composição:-----

Presidente do Júri: **João Manuel Rato Proença** (Presidente da Câmara Municipal)-----

Vogais efectivos: **Joaquim José Serra Silva** (Vereador)-----
Dr.ª Maria Filipa Martins Almeida (Vereadora)-----

Vogais suplentes: **Marcelina de Jesus Gazimba Godinho Rosado Mendanha** (Chefe de Repartição)-----
Maria Manuela Bento Godinho (1º Oficial)-----

4 - CONCURSOS-----

a) Concurso Limitado para a Empreitada de Infraestruturas Eléctricas do Loteamento do Pisão - Rio de Moinhos-----

Na sequência do concurso limitado aberto para o efeito, por deliberação de Câmara de 1 de Abril do ano em curso, foram apresentadas as seguintes propostas:-----

Concorrente	Valor da proposta	Prazo de Execução
Silva Duarte e Batista, Ld^a.	8.704.000\$00	30 dias
R.D. Contreiras, Ld^a.	10.037. 280\$00	60 dias
Electro Beira Mar, Ld^a.	9.815.500\$00	90 dias

Tendo em conta o Relatório Final da Comissão de Análise das Propostas, foi deliberado **por unanimidade**, adjudicar a referida empreitada à empresa Silva Duarte e Batista, Ld^a., posicionada em 1º. lugar, por ser a que apresenta as condições mais vantajosas.-----

Esteve presente, e foi aprovado **por unanimidade**, a minuta de contrato a assinar entre a Câmara Municipal e o empreiteiro.-----

6 - CORRESPONDÊNCIA-----

Esteve presente a pasta para conhecimento da seguinte correspondência:---
Ofício da Junta de Freguesia de S. Bartolomeu, solicitando a marcação de uma reunião a fim de resolver assuntos relacionados com o Protocolo de Descentralizações. Foi marcada a reunião solicitada para dia 19 do corrente; Ofício da Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, solicitando esclarecimentos relativos à “Obra dos Sanitários Públicos, Bilheteira e Bancadas do Campo de Futebol em Rio de Moinhos”; Ofício da Assembleia Distrital de Évora, enviando a acta n.º18 relativa à sessão extraordinária de 10 de Novembro de 1997, solicitando a sua devolução depois de proceder a alterações julgadas convenientes; Ofício da Comissão de Coordenação da Região do Alentejo, divulgando a realização da Acção de Formação sobre “Gestão de Tesouraria na Administração Local”, com a duração de 12 horas nos dias 1 e 2 de Junho, enviando o folheto da Acção e a ficha de inscrição; Ofício da Comissão de Coordenação da Região do Alentejo, enviando a acta da última reunião da Comissão Consultiva do PROZOM, realizada no dia 22 de Abril de 1998, para apreciação, convocando, ainda para nova reunião a realizar no dia 8 de Maio nas instalações da CCRA; Ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, informando o Executivo sobre a realização do seminário Europeu “Design Universal - Acessibilidade Social, que terá lugar no dia 31 de Maio; Ofício da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, solicitando alguns elementos, em falta, referentes ao pedido de expropriação para implementação do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bacelos, que foi efectuado por esta Câmara Municipal; Ofício da Presidência do Conselho de Ministros, convidando o Executivo a participar numa reunião de trabalho, onde estarão presentes o Senhor Primeiro Ministro e vários Membros do Governo, tendo em vista o contacto com os autarcas da região alentejana e o conhecimento dos seus pontos de vista sobre os problemas da região, a realizar no dia 14 de Maio, no Governo Civil de Beja; Ofício do Ministério da Agricultura, do Desenvolvimento Rural e das Pescas, e ofício da Cooperativa de Olivicultores, convidando a participar na visita a esta Cooperativa, dia 13 do corrente, onde estarão presentes o Senhor Ministro e Senhor Secretário de Estado da Agricultura e do Desenvolvimento Rural; Ofício da Associação de Municípios do Distrito de Setúbal, convidando a estar presente no Encontro sobre o Novo Aeroporto Internacional de Lisboa promovido pela AERSET e Associações Empresariais do Alentejo que terá lugar no dia 9 de Maio; Fax da Associação de Municípios do Distrito de Évora, enviando convocatória para a reunião do Conselho de Administração da AMDE, a realizar no dia 15 do corrente; Ofício do Gabinete de Apoio Técnico de Évora, enviando balancete referente ao mês de Abril de 1998; Ofício da Escola EB 2,3 Padre Bento Pereira de Borba,

solicitando cedência de transporte para a deslocação de 4 pessoas para participarem na prova da Prevenção Rodoviária Portuguesa em Évora, no dia 9 de Maio. Foi o mesmo autorizado; Ofício do Centro Cultural de Borba, solicitando a cedência de transporte para a deslocação de alguns músicos da Banda Filarmónica a Lisboa, no dia 2 de Maio. Foi o mesmo autorizado; Ofício da Escola EB 2,3 Padre Bento Pereira de Borba, solicitando a cedência de transporte para a deslocação de 23 alunos com destino a Estremoz para realizar uma prova de Cicloturismo- FIAPE, no dia 3 de Maio. Foi o mesmo autorizado; Ofício do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, solicitando cedência de transporte para dia 27 do corrente, para os trabalhadores desta Câmara participarem num Plenário Nacional de Trabalhadores da Administração Local que se vai realizar em Lisboa. Foi o mesmo autorizado.-----

7 - OUTRAS ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

• Visita às obras do concelho-----

Não havendo disponibilidade por parte do Sr. Presidente, para a visita que havia já sido agendada para o fim-de-semana de 16/17 do corrente, ficou definitivamente acordado entre o executivo que a mesma se realize no próximo dia 31 de Maio, e que seja elaborado um programa que deverá ser distribuído pelo executivo e pelos Presidentes das Juntas de Freguesia.----

• Marcação de Reuniões-----

Transitou para a próxima reunião (dia 27) a marcação das reuniões para os meses de Junho, Julho e Agosto.-----

• Representação Municipal-----

- Participação na reunião da Assembleia Distrital, que decorreu em Évora no passado dia 4 de Maio.-----

- Participação na reunião do Proalentejo, que teve lugar na Comissão de Coordenação da Região do Alentejo, no passado dia 4 de Maio.-----

- Participação na reunião da Comissão Distrital de Segurança Rodoviária.--

- Participação na reunião da Comissão Consultiva do PROZOM que decorreu na C.C.R.Alentejo, no passado dia 8 de Maio, com a equipa técnica para transmissão de parecer desta fase do Plano.-----

-----ENCERRAMENTO-----

-----Por não haver mais nada a tratar o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, pelas treze horas. -----

-----Para constar se lavrou a presente acta, composta por onze páginas que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Segundo-Oficial, que a redigi.-----