



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef. : 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: girp@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º.17/98

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 02 DE SETEMBRO DE 1998

Aos dois dias do mês de Setembro e mil novecentos e noventa e oito, no Salão Nobre dos Paços do Concelho da Vila de Borba, reuniu pelas dez horas e trinta minutos a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos Senhores Vereadores Dr.ª Maria Filipa Martins Almeida, Joaquim José Serra Silva, Mário Joaquim Trindade de Deus e João Manuel Pires Lopes e sob a Presidência do Sr. João Manuel Rato Proença, Presidente da mesma Câmara.-----

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Segundo Oficial da Câmara Municipal de Borba.-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Previamente distribuída por todos os presentes, foi aprovada com a abstenção do Sr. Vereador Mário Joaquim Trindade de Deus por não ter participado na reunião, a acta respeitante à reunião número **dezasseis** do ano em curso.-----

MOVIMENTO FINANCEIRO-----

Foi distribuído e presente o resumo diário de tesouraria do dia um de Setembro de mil novecentos e noventa e oito, que acusa um total de disponibilidades de **cinquenta e um milhões trezentos e quarenta e três mil vinte seis escudos e trinta centavos.**-----

Alteração à Ordem de Trabalhos-----

Por proposta do Sr. Presidente, **foi aprovada por unanimidade**, a alteração à Ordem de Trabalhos, de modo a incluir mais dois pontos (Atribuição de Subsídios) ao qual vai ser atribuído o número 11, e (Proposta de Alteração ao Regulamento de venda de lotes da Zona

Industrial da Cruz de Cristo) ao qual vai ser atribuído o número 12, passando o ponto 11 (Correspondência) a 13 e o ponto 12 (Outras Actividades da Câmara) a 14.-----

-----ORDEM DO DIA-----

1 - OBRAS-----

a) Particulares:-----

1 - Processos para deliberação-----

Relativamente aos projectos apresentados para a realização de obras particulares, por proposta do Sr. Vereador Joaquim Serra, a Câmara Municipal, **tomou as seguintes deliberações por unanimidade:-----**

Projectos de Arquitectura -----

Processo: **97/98**-----

Requerente: **Feliz Joaquim Dias Saramago.**-----

Morada: Rua da Ponte,9 Orada.-----

Local da obra: Loteamento do Forno - lote 1 - Orada - Borba.-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **107/98**-----

Requerente: **Francisco do Carmo Mousinho Pereira.**-----

Morada: Rua Nova da Tojeira nº30 - Nora.-----

Local da obra: Loteamento Zona da Nave - lote 1.7.-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **108/98**-----

Requerente: **Bárbara da Cruz Guerreiro Ilhéu.**-----

Morada: Rua S. João de Deus, 64 - Borba.-----

Local da obra: Rua S. João de Deus, 64 - Borba.-----

Obra a executar: Alteração de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Nota: Este processo substitui o projecto nº128/97 e foi apresentado na sequência da participação nº44/98 de 08/07/98. O processo nº128/97 vai ser arquivado bem como a participação.-----

Processo:**67/98**-----

Requerente: **João de Jesus da Silva Chapa.**-----

Morada: Rua de S. Francisco nº14 - Borba.-----
Local da obra: Rua de S. Francisco nº14 - Borba.-----
Obra a executar: Alteração de moradia unifamiliar.-----
Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **99/98**-----
Requerente: **José Manuel Coimbra Rodrigo.**-----
Morada: Monte do Pisão - Orada.-----
Local da obra: Monte do Pisão - Orada - Borba.-----
Obra a executar: Legalização de cozinha alentejana e Construção de alpendre.-----
Foi aprovada a legalização da cozinha, bem como o licenciamento da obra. Este projecto foi apresentado na sequência da participação nº20/98 de 03/04/98. -----

Processo: **98/98**-----
Requerente: **Celestino José Pisa Flores Conim.**-----
Morada: Bairro do Peão, 20 - Nora.-----
Local da obra: Bairro do Peão, 20 Nora - Borba.-----
Obra a executar: Construção de alpendre/execução de lages.-----
Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **65/98**-----
Requerente: **Manuel Henrique Barradas Ferrão.**-----
Morada: Av^a da Nave, 40 - Nora.-----
Local da obra: Av^a da Nave, 40 - Nora - Borba.-----
Obra a executar: Ampliação e alteração de moradia.-----
Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **112/98**-----
Requerente: **Borconstrói - Sociedade Construções, Lda.,.**-----
Morada: Rua de S. Francisco nº15 - 1º Esqº - Borba.-----
Local da obra: Urbanização Norte da Cerca - lote 5 - Borba.-----
Obra a executar: Construção de moradia unifamiliar.-----
Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **113/98**-----
Requerente: **Borconstrói - Sociedade Construções, Lda.,.**-----
Morada: Rua de S. Francisco nº15 - 1º Esqº - Borba.-----
Local da obra: Urbanização Norte da Cerca - lote 6 - Borba.-----
Obra a executar: Construção de moradia unifamiliar.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Processo: **68/98**-----

Requerente: **Manuel António Pinto.**-----

Morada: Monte do Montinho - Aldeia de Sande - Orada.-----

Local da obra: Monte do Montinho - Aldeia de Sande - Orada.-----

Obra a executar: Legalização de 2 moradias e construção de instalações sanitárias.-----

Foi aprovado o projecto de arquitectura. -----

Projectos de Especialidades e Emissão da Licença de Obras-----

Processo: **24/98**-----

Requerente: **Joana Maria Vinagre Corvelo.**-----

Morada: Av^a D. Dinis nº68 - 9º Esqº - Odivelas.-----

Local da obra: Loteamento do Pisão - lote 1 - Rio de Moinhos.-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras. -----

Processo: **22/98**-----

Requerente: **António João Lopes Buinho.**-----

Morada: Rua de S. Bartolomeu, 83 - A - Borba.-----

Local da obra: Loteamento Zona do Chalé lote 34 - Borba.-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras. -----

Processo: **154/97**-----

Requerente: **Arnaldo dos Santos Morgado Letras.**-----

Morada: Rua da Vitória, 4 - Nora - Borba.-----

Local da obra: Rua da Vitória, 4 - Nora - Borba.-----

Obra a executar: Alteração de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras. -----

Processo: **63/98**-----

Requerente: **MAIN ROAD - Telecomunicações, S.A.**-----

Morada: Rua General Firmino Miguel, 5 - Torre 1-8º Lisboa.-----

Local da obra: Outeiro dos Pinheiros - Borba.-----

Obra a executar: Construção de Estação Base de Telecomunicações.-----

Os termos de responsabilidade não são acompanhados pela declaração da associação pública profissional à qual o técnico projectista pertence (Ordem dos Engenheiros), no entanto não há inconveniente no deferimento do processo devendo a declaração ser apresentada na altura do levantamento do alvará de licença de construção.-----

Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras, condicionada à apresentação da declaração. -----

Processo:166/97-----

Requerente: **Carlos Manuel Grego Frade.**-----

Morada: Rua Conselheiro Martins Carvalho, 5 - 4º Esqº - Lisboa.-----

Local da obra: Salgadinha - Borba.-----

Obra a executar: Construção de moradia.-----

No presente processo ainda não consta o termo de responsabilidade pela execução da obra, no entanto não há inconveniente no deferimento do processo devendo o termo de responsabilidade ser apresentado na altura do levantamento do alvará de licença de construção.-----

Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras, condicionada à apresentação do termo de responsabilidade pela execução da obra. -----

Projectos de Estabilidade e Emissão da Licença de Obras-----

Processo:110/98-----

Requerente: **Manuel José Dias Faia.** -----

Morada: Monte Borrageiro - Alcaraviça - Borba.-----

Local da obra: Monte Cerrado do Forte - Alcaraviça.-----

Obra a executar: Substituição de tectos e cobertura.-----

Foi aprovado o projecto de estabilidade e a emissão da licença de obras. -----

Projectos para legalização -----

Processo:81/98 -----

Requerente: **Armando Diogo Ramos Alpalhão**-----

Morada: Rua Dr. Ramos de Abreu nº29 - Borba.-----

Local da obra: Rua Drº Ramos de Abreu nº29 - Borba.-----

Obra a executar: Alteração de moradia.-----

Foi aprovado o projecto de legalização. -----

Este projecto foi apresentado na sequência da participação de 09/06/98.-----

b) - Municipais-----

Orçamento para Demolição do Restante das Abóbadas na Obra do Hospício de N^a Senhora da Soledade - Borba -----

Realização de Trabalhos a Mais-----

Esteve presente o orçamento para os trabalhos a mais a realizar na obra acima referida.-----

Os trabalhos a mais referem-se: -----

- À demolição do restante das abóbadas carregamento e transporte dos produtos resultantes-----
- À Construção de abóbadas incluindo fornecimento de materiais;-----
- Salpico emboço e reboco incluindo montagem e desmontagem de andaimes.-----

Valor dos Trabalhos: **Esc.: 3.068.400\$00** (três milhões sessenta e oito mil e quatrocentos escudos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor..-----

Foi aprovado, por unanimidade, o orçamento de trabalhos a mais, para demolição do restante das abóbadas e construção de nova abóbadas no Hospício de N^a Senhora da Soledade.-----

2 - REQUERIMENTOS-----

Relativamente aos requerimentos apresentados por proposta do Sr. Vereador Joaquim Serra e fundamentados nos pareceres que lhe estão anexos, a Câmara Municipal, **tomou as seguintes deliberações por unanimidade:**-----

a) Pedidos de Viabilidade-----

Processo: **158/98**-----

Requerente: **José Luís Ferreira Magalhães** -----

Morada: Alameda Fernão Lopes n^o23 - 4^o B- Miraflores/Algés - Lisboa ----

Local da Obra: Barro Branco - Rio de Moinhos - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de viabilidade para construção de moradia.-----

Refere-se este pedido de viabilidade à construção de uma moradia, numa parcela de terreno que segundo o Plano Director Municipal se localiza em

espaços de indústria extractiva, nomeadamente reserva de aproveitamento dos mármore. O artigo 34º do Regulamento do citado plano refere o seguinte:-----

“A Reserva de aproveitamento dos mármore encerra as áreas de maior interesse do ponto de vista da exploração, de acordo com o Instituto Geológico e mineiro (IGM) e segundo três níveis:-----

a) elevado interesse/ utilização;-----

b) provável interesse/ utilização;-----

c) possível interesse/ utilização;-----

Assim, de acordo com o nº2 do artigo 35º qualquer actividade ou alteração do uso do solo na área de reserva carece de parecer prévio do IGM, sem prejuízo da legislação em vigor.-----

O IGM emitiu parecer favorável, considerando que a localização da moradia não inviabiliza o aproveitamento do recurso (conforme parecer anexo ao processo).-----

Foi aprovado o pedido de viabilidade para construção de moradia.-----

Processo: **275/98**-----

Requerente: **Nabeirorest - Boutique de Café, Lda.**-----

Morada: Avenida Calouste Gulbenkian - Campo Maior -----

Local da Obra: Posto Galp - Sito Estrada Nacional 4 - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de viabilidade para instalação de um Quiosque provisório no Posto Galp na E.N.4.-----

Dado tratar-se de uma instalação provisória - quiosque amovível - , com a finalidade de prestar um serviço de apoio durante os meses da EXPO'98, não se vê inconveniente no pedido.-----

Foi aprovado o pedido de viabilidade para instalação de Quiosque.-----

Processo: **229/98**-----

Requerente: **Felicia Maria Lima Barroso.**-----

Morada: Avenida da Nave nº42 - Nora -----

Local da Obra: Avª da Nave nº42 - Nora - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de viabilidade para construção de um alpendre para esplanada.-----

A pretensão insere-se no P.U. da Nora.-----

Esta consiste na construção de um alpendre com cerca de 36 m2.-----

Em termos de áreas estas estão dentro do previsto pelos índices.-----

Sendo assim poderá este pedido ser viabilizado, devendo o processo de obras a apresentar respeitar todas as normas em vigor.-----

Foi aprovado o pedido de viabilidade.-----

b) - Solicitação de parecer por parte da Junta de Freguesia de Matriz para licenciamento da seguinte esplanada: -----

Requerente: **Tibério João Pimenta de Sá.**-----

Local: Av^a do Povo n^o581 - Borba-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de licenciamento de ocupação de via pública (Esplanada).-----

O pedido refere-se aos meses de Agosto e Setembro de 1998 (licença sazonal).-----

Segundo o Regulamento de Licenciamento de Esplanadas da Câmara Municipal, estes pedidos deverão ser requeridos até ao dia 30 de Abril (ponto 2, alínea c)), exigência esta não cumprida, que no entanto poderá ser ultrapassada.-----

O requerente pretende ocupar uma área de 6 m².-----

Para um bom funcionamento da esplanada terão que ser cumpridas as condicionantes previstas nos pontos 3, 5, 6 e 7 do Regulamento acima referido-----

Tendo sido aprovado o referido licenciamento por despacho do Sr. Vereador Joaquim Serra dado em 25 de Agosto último, foi deliberado, ratificar o referido despacho.-----

c) -Pedido de Averbamento de processo -----

Processo: **276/98**-----

Requerente: **Antónia Maria Baltazar Abelho.**-----

Morada: Rua D. Nuno Alvares Pereira n^o10 A - Orada -----

Objectivo do Requerimento: Pedido de averbamento de processo de obras n^o53/98 para o nome de Carlos Manuel Abelho Pernas.-----

Foi aprovado o pedido de averbamento do processo n^o53/98 para o nome de Carlos Manuel Abelho Pernas.-----

d) - Pedido de emissão de certidão-----

Processo: **254/98**-----

Requerente: **Adélio de Jesus Vermelho Maio.**-----

Morada: Rua 1^o de Maio, 55 - Rio de Moinhos -----

Local da Obra: Rio de Moinhos - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de emissão de certidão para autorização de descarga de águas residuais industriais de queijaria no colector municipal.-----

De acordo com o parecer dos técnicos desta autarquia e ao abrigo da alínea c) do Anexo I do Dec. Lei 152/97 de 19 de Junho referente às águas

residuais industriais, *“as águas residuais que entrem nos sistemas de drenagem e nas estações de tratamento de águas residuais urbanas serão sujeitas ao pré-tratamento que for necessário...”* de forma a garantir o bom funcionamento quer dos sistemas quer do tratamento das ETAR’s municipais.-----

Julga-se não ser coerente a emissão da declaração pedida, uma vez que as ETAR’s municipais não estão dimensionadas para receber efluentes industriais, sob pena de prejudicar todo o tratamento para o qual estão preparadas. Assim, solicita-se o envio de ofício ao requerente solicitando a apresentação de projecto de pré-tratamento de águas residuais industriais, de forma a dar cumprimento ao Dec. Lei 152/97.-----

e) - Pedido de Parecer sobre o Arranque de Oliveiras-----

Processo: **285/98**-----

Requerente: **Carlos Manuel Grego Frade**.-----

Morada: Rua Conselheiro Martins Carvalho nº5 - 4º Esqº - Lisboa.-----

Local: - Horta do Rocio - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de parecer sobre o arranque de oliveiras.-----

Refere-se este requerimento a um pedido de parecer sobre arranque de oliveiras, sobre o qual esta Câmara não se pode pronunciar, mas sim emitir um parecer de acordo com o que está preconizado no Plano de Urbanização em plena eficácia, visto que a parcela em causa de localiza dentro do perímetro urbano. Segundo o artigo 18º do regulamento e localização na Planta de Zonamento do referido plano, o terreno em causa situa-se em área de expansão habitacional - ZH3.2, destinada ao uso habitacional, para o qual existe um loteamento urbano aprovado no dia 12/08/98 sob o processo nº02/97.-----

Face ao exposto, julga-se que a pretensão do requerente não colide com o disposto no regulamento do Plano de Urbanização da Vila de Borba.-----

f) - Solicitação de parecer por parte da Junta de Freguesia de Matriz para licenciamento de um painel publicitário-----

Requerente: **Paleta - Promoção e Publicidade, Lda**.-----

Morada: Rua António José Saraiva nº5 - 1º Esqº - Moinho da Funcheira----

Local: - Azinhaga de S. Miguel - Borba.-----

Objectivo do Requerimento: Pedido de licenciamento de um painel publicitário.-----

Refere-se o requerimento à implantação de um painel publicitário, na Azinhaga de S. Miguel, dentro do Perímetro Urbano de Borba.-----

Intenção esta que não é única neste local, pois já existem outros painéis deste tipo, conforme se pode constatar em fotografia que faz parte do processo.-----

Em termos de dimensões e estrutura, esta também se coordena com o existente.-----

Foi aprovada a localização do painel publicitário, devendo ser comunicado à Junta de Freguesia para posterior licenciamento.-----

g) - Programa “Borba Branca Terra que Encanta”-----

Processo: 21/98-----

Requerente: **Maria Vitória G. Abelho.**-----

Morada: Rua de Montes Claros/Monturo Alto nº5 - Borba-----

Local: Rua de Montes Claros/Monturo Alto nº5 - Borba-----

Área (m²): 164.14-----

Comparticipação da CMB - 82.070\$00-----

Foi aprovada a participação acima referida.-----

Processo: 20/98-----

Requerente: **José Batista da Costa.**-----

Morada: Rua de Montes Claros nº58 - Borba-----

Local: Rua de Montes Claros nº58 - Borba-----

Área (m²): 73.51-----

Comparticipação da CMB - 18.377\$00-----

Foi aprovada a participação acima referida.-----

Processo: 24/98-----

Requerente: **Luís Miguel Cavaco Falcato.**-----

Morada: Rua de S. Bartolomeu nº25, 27 e 29 - Borba-----

Local: Rua de S. Bartolomeu nº25, 27 e 29 - Borba-----

Área (m²): 64.44-----

Comparticipação da CMB - 16.110\$00-----

Foi aprovada a participação acima referida.-----

Ratificação de despachos-----

Processo: 14/98-----

Requerente: **Deonilde Jesus Trindade Bizarra.**-----

Morada: Rua S. João de Deus, 18 - Borba-----

Local: Rua S. João de Deus nº18 e 20 - Borba-----

Área (m²): 58.88-----

Comparticipação da CMB - 29.440\$00-----

Tendo sido aprovada a comparticipação acima referida, por despacho do Sr. Vereador Joaquim Serra dado em 31 de Julho último, foi deliberado, ratificar o referido despacho.-----

h) Pedido de destaque de parcela de terreno-----

Processo: **213/98**-----

Requerimento de **João António Mendes Rato**, residente em Vivenda de St^a. Bárbara-Cova de Vento, Borba, proprietário do prédio urbano denominado Cova de Vento, sito em Caminho Municipal mil cento e setenta, com a área de dois mil e quinhentos metros quadrados, área coberta de cento e sessenta e quatro vírgula cinquenta metros quadrados, e área descoberta de dois mil trezentos e trinta e cinco vírgula cinquenta metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o número zero um três quatro nove, da freguesia Matriz, inscrito na matriz sob o artigo dois mil trezentos e vinte cinco, solicitando que lhe seja certificada a possibilidade de destacar do referido prédio uma parcela de terreno com a área de dois mil metros quadrados, (cento e sessenta e quatro vírgula cinquenta metros quadrados de área coberta e mil oitocentos e trinta e cinco vírgula cinquenta metros quadrados de área descoberta).-----

De acordo com os pareceres técnico e jurídico anexos ao requerimento, o pedido de destaque, ao abrigo do número um do artigo quinto do Decreto Lei número quatrocentos e quarenta e oito barra noventa e um de vinte nove de Novembro, cumpre cumulativamente as seguintes condições:-----

a) do destaque não resultam mais de duas parcelas que confrontam com arruamento público;-----

b) a construção erigida na parcela a destacar dispõe de projecto aprovado pela Câmara Municipal de Borba em reunião de cinco de Junho de mil novecentos e noventa e seis, com o número de processo setenta e dois barra noventa e seis.-----

Assim, de acordo com os referidos pareceres, a Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**, aprovar o referido destaque e emitir a respectiva certidão.-----

Para produção imediata de efeitos foi a presente deliberação aprovada em minuta.-----

i) Autorização de Hipoteca-----

Requerimento de **Susana Cristina Gato Prates e Paulo Jorge Cotovio Gonçalves**, adquirentes do lote de terreno número um ponto cinco, sito no Loteamento Habitacional da Zona da Nave - Nora, omissos na respectiva matriz, o qual lhe foi vendido pela Câmara Municipal em ónus de inalienabilidade, solicitando autorização para hipotecar o referido lote

como garantia de empréstimo a contrair e o reconhecimento de subsistência da hipoteca mesmo em caso de reversão.-----

De acordo com a informação anexa ao requerimento, **foi deliberado por unanimidade**, autorizar a realização da hipoteca pretendida, não se opondo a Câmara Municipal à venda do imóvel em caso de eventual execução judicial para recuperação do crédito concedido pela respectiva entidade bancária, devendo ser emitida certidão comprovativa.-----

Para produção imediata de efeitos, foi a presente deliberação aprovada em minuta.-----

j) Concessão de licença para colocação de campas no cemitério-----

Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho dado pelo Sr. Presidente em 11/08/98 ao seguinte requerimento, solicitando licença de obras pelo prazo de quinze dias, para a construção de campas em mármore no cemitério de Borba:-----

Requerente: **Maria José Sapatinha** - Coval C - duzentos e noventa e um-Talhão Terceiro.-----

3 - ABERTURA DE CONCURSOS-----

A Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**, a abertura dos seguintes Concursos:-----

1-Concurso Limitado sem Apresentação de Candidaturas para Fornecimento de 2000 ml de Tubos em PVC de Ø 4Kgf/cm2.-----

Para o efeito, foram criadas as seguintes Comissões:-----

1- Comissão de Abertura de Propostas-----

Marcelina de Jesus Gazimba Godinho R. Mendanha - Chefe de Repartição-

Ana Maria Guégués Barroso - Primeiro Oficial-----

Natália Maria Dias Arraiano - Técnico Auxiliar de 2ª Classe-----

2- Comissão de Análise de Propostas-----

Joaquim José Serra Silva - Vereador-----

Engº. António Carlos da Silveira Menezes Nerra Marques-----

Manuel Lino Pisco Anjinho - Primeiro Oficial-----

Estiveram presentes e foram aprovados, o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos, bem como o convite às seguintes empresas:-----

- **Eurotubo, Ld^a.**-----
Rua das Terras dos Vales 2 - D-----
2700 AMADORA-----

- **Ivo Cardoso, Ld^a.**-----
Parque Industrial de Colaride-----
2730 CACÉM-----

- **Soplasnor, S.A.**-----
Portão Golgate Palmolive-----
Sobralinho - Apartado 111-----
2616 ALVERCA CODEX-----

- **Agroplástica, S.A.**-----
Apartado 181-----
2071 CARTAXO CODEX-----

- **Novinco, S.A.**-----
Apartado 11-----
4066 S. MAMEDE DE INFESTA CODEX-----

- **Ecoplás, S.A.**-----
Rua do Emissor - Apartado 3-----
Afurada-----
4400 VILA NOVA DE GAIA-----

- **Serafim Manuel Seatra Silva**-----
Bairro Olival à Horta das Bacias - Lote 21-----
7050 MONTEMOR-O-NOVO-----

- **SOMEFE**-----
Bairro Chafariz D'El Rei-----
Apartado 31-----
7000 ÉVORA-----

2-Concurso Público para operação de locação financeira de um autocarro de transporte de passageiros-----

Para o efeito, foram criadas as seguintes Comissões:-----

1- Comissão de Abertura de Propostas-----

Marcelina de Jesus Gazimba Godinho R. Mendanha - Chefe de Repartição-

Ana Maria Guégués Barroso - Primeiro Oficial-----

Paulo Alexandre Pereira Massas - Técnico Auxiliar de 2ª Classe-----

2- Comissão de Análise de Propostas-----

Presidente João Manuel Rato Proença-----

Drª Maria Rosa Garcia Cavaco Caeiro-----

Marcelina de Jesus Gazimba Godinho R. Mendanha - Chefe de Repartição-

Estiveram presentes e foram aprovados, o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos.-----

4 - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL-----

Esteve presente a proposta apresentada pela Secção Financeira, para a realização da **Quarta Alteração Orçamental**, no valor de **3.700 contos**.---

Feita a respectiva análise ao documento acima referido, foi o mesmo **aprovado por unanimidade**.-----

5 - REVISÃO ORÇAMENTAL-----

Esteve presente a proposta de Revisão Orçamental, que depois de analisada por todos os eleitos presentes, **foi aprovada por unanimidade, e submetida à Assembleia Municipal para posterior aprovação**.-----

Os Senhores Vereadores João Manuel Pires Lopes e Mário Joaquim Trindade de Deus, fizeram alguns reparos ao documento em causa, tendo sido referido que deveria haver mais rigor e noção da realidade daquilo que se pode efectuar no concelho, aquando da elaboração do Orçamento e Plano de Actividades.-----

Valores da Revisão:-----

Reforço da Receita Corrente: 5.000 contos-----

Dedução da Receita Corrente: 5.000 contos-----

Dedução da Receita de Capital: 309.050 contos-----

Utilização do saldo da Gerência anterior: 161 contos-----

Reforço da Despesa Corrente: 29.310 contos-----

Dedução da Despesa Corrente: 29.149 contos-----

Reforço da Despesa de Capital: 11.350 contos-----

Dedução da Despesa de Capital: 320.400 contos-----

6 - LANÇAMENTO DE DERRAMA PARA O ANO DE 1999

1) De harmonia com a faculdade conferida pelo número um do artigo quinto da Lei número um barra oitenta e sete de seis de Janeiro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei número quatrocentos e setenta traçoB barra oitenta e oito de dezanove de Dezembro, a Câmara Municipal de Borba, **deliberou por unanimidade**, lançar no próximo ano de mil novecentos e noventa e nove, uma derrama sobre a colecta do imposto sobre o rendimento de pessoas colectivas, gerado na área do concelho, **pela taxa de dez por cento**, para fazer face aos encargos com investimentos na área de educação. **(Obras de conservação e beneficiação das Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico)**.-----

2) Deverá o lançamento e a cobrança desta derrama ser feito conjuntamente com as contribuições do Estado;-----

3) Deverá ser submetida à Assembleia Municipal a deliberação tomada para aprovação, e posterior comunicação ao Director de Finanças até 15 de Outubro do corrente ano.-----

7 - CONTRIBUIÇÃO AUTÁRQUICA

1) De harmonia com o Código da contribuição autárquica (aprovado pelo Dec-Lei quatrocentos e quarenta e dois traço C barra oitenta e oito de trinta de Novembro que prevê no nº um do artº dezasseis que a taxa de contribuição dos prédios urbanos é variável, cabendo ao município fixar anualmente a taxa aplicável). A Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**, fixar em **um vírgula três por cento** a taxa de contribuição autárquica sobre prédios urbanos.-----

2) Deverá ser submetida à Assembleia Municipal a deliberação tomada, para aprovação.-----

3) Deverá ser comunicada ao Director de Finanças a taxa aprovada.-----

8 - APROVAÇÃO DE CANDIDATURA

A Câmara Municipal, **deliberou por maioria**, por quatro votos a favor e um voto contra, aprovar a candidatura **da Festa da Vinha e do Vinho** para o ano de mil novecentos e noventa e oito, no valor de 69.750 contos, para financiamento no âmbito do PORA-Subprograma C, e Programa

INTERREG II, cabendo financiar 30.000 contos ao PORA e o restante ao INTERREG.-----

Votou contra o Sr. Vereador Mário Joaquim Trindade de Deus, pelo facto de não haver alterações às edições anteriores da Festa em termos estruturais. O Sr. Vereador salientou que, sendo esta a sétima edição da Festa, já se justificava a existência de uma estrutura fixa para as realizações da mesma, a qual se poderia destinar a realizações de outros eventos culturais.-----

Votando favoravelmente, o Sr. Vereador João Lopes também não quis deixar de manifestar a sua opinião relativamente a este facto, tendo recomendado que a Câmara deveria apresentar soluções de alternativa ao sistema que tem vindo sendo adoptado, criando um espaço fixo para a realização da Festa da Vinha e do Vinho, espaço este que, se poderia destinar a outros eventos.-----

--

Os Senhores Vereadores Joaquim Serra e Filipa Almeida, referiram estar de acordo com a recomendação feita pelo Sr. Vereador João Lopes.-----

O Sr. Presidente concluiu, tendo referido que com as dificuldades que a Câmara se confronta, no que respeita a falta de espaço, não tem sido fácil encontrar o espaço pretendido para este caso, no entanto, já foram efectuados contactos com algumas entidades, e pensa encontrar soluções que respondam a esta questão, ainda durante este mandato.-----

-

9 - FEIRA DOS SANTOS-----

Marcação de terrado para instalação de divertimentos-----

Tendo em vista a marcação de terrado destinado a instalação de pistas de automóveis de adultos e infantis, carroceis de adultos e infantis, aviões e outros divertimentos mecanizados, devendo os candidatos ter em consideração que os equipamentos instalados deverão ser retirados até dia 4 de Novembro de 1998 (4ª Feira), a Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**, aceitar propostas, em carta fechada, até às **dezassete horas do dia dois de Outubro do ano em curso**.-----

Para o efeito deverá ser dada a devida publicidade através de Editais e feita a comunicação directa Aos frequentadores habituais da Feira.-----

Os preços base estão definidos na Tabela de Taxas, Licenças e Tarifas da Câmara Municipal, sendo respectivamente:-----

Pistas de automóveis eléctricos	dois dias durante a feira	493.390\$00
Aviões	dois dias durante a feira	70.480\$00

Carroceis

Adultos	dois dias durante a feira	47.000\$00
Infantis	dois dias durante a feira	23.480\$00

Outros divertimentos mecânicos, diferentes dos acima referidos podem ser instalados se forem apresentadas propostas que a Câmara delibere autorizar.-----

A abertura das propostas terá lugar no dia **seis de Outubro** de mil novecentos e noventa e oito, pelas dez horas e trinta minutos no Edifício dos Paços do Concelho.-----

Da proposta deve constar:-----

- . identificação completa do candidato-----
- . características do divertimento-----
- . valor da proposta-----

10 - GESTÃO DE PESSOAL-----

a)-Ratificação de despachos que determinaram a abertura dos seguintes concursos:-----

1. Concurso Interno Geral de Ingresso para Chefe de Divisão de Administração e Finanças-----

2. Concurso Externo de Ingresso para Chefe de Repartição de Recursos Humanos-----

Foi deliberado por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Presidente, ambos proferidos em 3 de Agosto, que determinaram a abertura dos concursos acima referidos.-----

Ficará cópia dos respectivos despachos anexa a esta acta dela fazendo parte integrante.-----

b)-Homologação de lista de classificação de concursos externos de ingresso.-----

Para dar cumprimento ao estabelecido no n.º3 do art.º32º do Dec-Lei n.º.498/88 de 30 de Dezembro, **foi deliberado por unanimidade**, homologar a seguinte lista de classificação dos concursos externos de ingresso, abertos por deliberação de Câmara de 30 de Dezembro de 1997.-

<u>Concursos</u>	<u>Tipo de Concurso</u>	<u>Nº Vagas</u>	<u>Concorrentes</u>	<u>Classificação</u>
Auxiliar Administrativo	ingresso	4	Vera Cristina Duarte Santos	16,62
			António Miguel Lant. Passinhas	15,31
			Maria da Luz Cabeças Solas	15,02
			Maria Alexandra Abelho Cordeiro	14,85
			Rogério Duarte Almeida Silva	14,50
			Vânia do Carmo Lopes Rebola	14,43
			Luis Miguel Duarte Santos	14,24
			Patrícia do Carmo Cochicho Aires	14,14
			Patrícia Isabel Duarte Santos	14,09
			Susana de Jesus Zita Lobinho	13,77
			Dália Conceição M.Paulo Ventura	13,33
			Vanda Maria Ferro Piçarra	13,32
			Carmina de Jesus R. C. Silva	13,31
			Maria Helena Pécurto Pombeiro	13,24
			Manuel João Geadas Clérigo	13,23
			Maria Júlia Alves Lobo	13,02
			Hugo Miguel Cuco Zorro	12,94
			Lurdes Conceição Fona Fitas	12,90
			Sandra Dolores Ganito Prates	12,78
			Carmem Dolores Ferrão Ganito	12,60
			Cláudia Sofia Cardoso Caldeira	12,48
			Lénia de Jesus Cotovio Gonçalves	12,46
			Ana Maria Silveira Carona Avó	12,21
			Joaquina Paula Trocas Caldeira	12,15
			Maria da Glória Q. Lambuzana	12,02
			Eunice Alexandra Vinhas Padre	12
			Helder de Jesus Martins Lopes	11,28
			Helena de Jesus da Silva Lapão	11,27
			Edite de F.Mendanha Cochicho	11,18
			Maria José Calisto Ricardo Curvo	10,90
Patrícia Alexandra N.Rodrigues	10,78			
Sandra de Fátima Gato Martins	10,67			
Maria de Jesus Carona Russo	10,63			

			Elisabete Maria Panasco Ramos	10,57
			Telma da Conceição C. Lopes	10,39
			Teresa de Jesus Gonçalves Gomes	10,38
			Elisabete do Carmo B. Pécurto	10,24
			Nelson Duarte Bilro Lanternas	9,85
			Lénia Sofia Anjinho Geadas	9,78
			Norberto Carlos Valente Nifro	9,73
			Paula Cristina Cardoso Gazela	9,71
			Sara Sofia Fráusto Lobo	9,50
			Carla Sofia Barradas Clérigo	9,43
			Sónia de Jesus Ferrão Boleta	9,34
			Noélia Maria Carola Espanhol	9,14
			Célia de Jesus Lérias Vicente	8,79
			Carla Maria Gazela Hortinhas	8,77
			Ana Lucília Raposo P. de Sá	8,70
			Maria José Brinquete Trincheiras	7,93
			Sónia da Conceição Mercês Salas	7,57
			Sandra Maria Magessi Paulos	6,34
			João Paulo Figueiredo Mirinha	5,84
			Sandra Cristina Carola Paulos	5
Cantoneiros de Arruamentos	ingresso	5	Manuel Francisco Silva Rosado	14,3
			Mariano dos S. Miguel Calhau	12,6
			Manuel Paulo Lanternas Borbinha	12,3
			António José Ramalho Conchinha	12
			João Maria Amareleja Azeitona	11,6
			Américo J. Pécurto Gazimba	11
			Filomena de Jesus Lopes G.Quina	9,3
Cantoneiro de Vias Municipais	ingresso	4	Américo J. Pécurto Gazimba	13
			João Maria Amareleja Azeitona	12
			José Manuel Ratado Serol	12
			Mariano dos S. Miguel Calhau	11
			Manuel Francisco Silva Rosado	10
			Manuel Paulo Lanternas Borbinha	10
			António José Ramalho Conchinha	9
			António José Gegaloto Cócó	9
Condutor de Máquinas e Veículos Esp.	ingresso	2	João Paulo Batalha Vinagre	13
			António J. Trincheiras Pombeiro	12
			António Jorge da Silva	11

11 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS-----

Por proposta da Sr^a. Vereadora Dr^a Maria Filipa Almeida, **foi deliberado por unanimidade**, atribuir os seguintes subsídios, destinados a apoiar as Comissões de Festas abaixo indicadas, na realização de iniciativas culturais:-----

Comissão de Festas de Orada: Realização das Festas de N^a. S^a de Orada: 170.000\$00.-----

Comissão de Festas de Barro Branco: Realização das Festas em honra de N^a Senhora da Vitória: 120.000\$00.-----

12 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE VENDA DE LOTES DA ZONA INDUSTRIAL DA CRUZ DE CRISTO-----

A Câmara Municipal procedeu a uma alteração de pormenor do Plano de Pormenor da Zona Industrial da Cruz de Cristo, alteração que após aprovação, registo e publicação em D.R permitiu a constituição de novos lotes.-----

Os novos lotes encontram-se em terrenos propriedade da autarquia pelo que a Câmara Municipal pode desde já preparar a sua venda, para isso necessita que o Regulamento existente para venda de lotes na Z.I. da Cruz de Cristo seja aplicado aos lotes agora criados.-----

Assim, propõe-se:-----

- a) Aprovar a proposta que abaixo se indica;-----
- b) Submeter à Assembleia Municipal, a deliberação tomada para posterior aprovação.-----

Parágrafo único - à venda dos lotes:

Nº do Lote	Área (m2)
67	495
68	360
69	360
70	360
71	495
72	421,2
73	360
74	360
75	360
76	360
77	654,05
78	415
79	425

80	435
81	618,75
82	1026, 63
83	1689,77
84	5306
85	5047,5

Aplica-se na sua totalidade o regulamento em vigor desde 30/09/94 com as alterações introduzidas em 13 de Setembro de 1996.-----

Foi deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta.-----

13 - CORRESPONDÊNCIA-----

Esteve presente a pasta com a seguinte correspondência:-----

Ofício da Direcção da Rádio Borba, confirmando a presença da Direcção na reunião que havia sido solicitada pela Câmara Municipal de Borba, para o dia 2 de Setembro às 18 horas; Ofício da Câmara Municipal de Estremoz, convidando a participar na Reunião da Comissão Promotora do Congresso sobre o Alentejo a realizar no dia 7 de Setembro, subordinada ao tema “Regionalização”; Ofício da Fundação Calouste Gulbenkian, confirmando a realização do “Curso breve de Língua Portuguesa”, a realizar em Borba de 28 de Setembro a 2 de Outubro do ano em curso, regido pela Dr.^a Maria Inês Castelo Branco , ficando a cargo da Autarquia a sua alimentação e alojamento; Ofício do Secretariado da Festa do Avante, enviando um exemplar da Revista Programa Da Festa do Avante/98; Ofício da ADRAL, manifestando a sua total disponibilidade para cooperar e colaborar em iniciativas e projectos conjuntos que concorram para a promoção e o desenvolvimento da nossa região; Ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, enviando cópia da carta dirigida à ANMP pelo Gabinete de Sua Excelência o Primeiro Ministro, sobre o Dec-Lei n.º.66/96 de 31 de Maio-Emolumentos do Tribunal de Contas, a qual informa que o assunto está a ser objecto de ponderação no âmbito do Ministério das Finanças; Ofício da Assembleia Distrital de Évora, enviando cópia da Acta n.º.2 da Sessão da Assembleia Distrital; Ofício do Comissário-Geral da Expo’98, informando que a Parque Expo’98 AS decidiu lançar durante o mês de Setembro, e até ao encerramento da Expo’98, um programa especial denominado Fins-de-Semana dos Municípios e aberto a todos os municípios do País e, que a todos os bilhetes adquiridos pelos municípios directamente à Organização, com um limite mínimo de 80, será concedido um desconto especial de 20%; Ofício da DGOTDU, enviando cópia da planta de implantação relativa à alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Borba, que foi ratificada pela Portaria n.º.482/98; Ofício da

Associação dos Técnicos Administrativos Municipais, informando da realização do XVIII Colóquio Nacional da ATAM, que vai ter lugar em S. João da Madeira de 7 a 10 de Outubro; Ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, dando conhecimento das Candidaturas para 1999 ao Programa Life-Natureza, com informação anexa; Ofício do Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos, solicitando cedência de transporte para o grupo participar numa prova de atletismo em Alandroal, no próximo dia 5 de Setembro. Foi o mesmo autorizado; Fax do Grupo Desportivo Bairrense de Vila Viçosa, solicitando cedência de transporte para a deslocação à Expo de 28 jovens carenciados, no próximo dia 5 de Setembro, o qual não foi decidido; Ofício do Centro Cultural de Borba, solicitando cedência de transporte para deslocação da Banda Filarmónica às Festas de Arcos, dia 30 de Agosto. Foi o mesmo autorizado.

14 - OUTRAS ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

- Reuniões com as 4 Juntas de Freguesia, que tiveram como objectivo fazer o Balanço da implementação dos Protocolos de Descentralização estabelecidos com as Juntas. O Sr. Presidente informou que, dentro do possível, os protocolos têm sido cumpridos e, conforme resultado das reuniões, foi proposta por todas as Juntas de Freguesia fazer ajustamentos aos protocolos, nomeadamente no que respeita aos Espaços Verdes. Para tal, vão as Juntas apresentar propostas até finais de Setembro.-----

-----ENCERRAMENTO-----

-----Por não haver mais nada a tratar o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, pelas treze horas. -----

-----Para constar se lavrou a presente acta, composta por vinte e duas páginas que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Segundo-Oficial, que a redigi.-----