



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

ATA N.º 19/2019

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA

MUNICIPAL DE BORBA

REALIZADA NO DIA 21 DE AGOSTO DE 2019

Aos vinte e um dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezanove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, Senhor António José Lopes Anselmo, estando presentes os Senhores Vereadores Joaquim dos Santos Paulo Espanhol, Pedro Duarte Abelho Grego Esteves e Nuno Miguel Cabaço Dias Simões.

Faltaram à reunião os Senhores Vereadores Quintino Manuel Primo Cordeiro, por se encontrar de férias e, por motivos pessoais, os Senhores Vereadores Agnelo dos Anjos Abelho Baltazar e Benjamim António Ferreira Espiguinha que se fizeram substituir ao abrigo do disposto no artigo 78.º articulado com o n.º 1 do art.º 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação.

Nos termos da alínea c) do artigo 39.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as faltas foram colocadas à consideração do restante executivo que aceitou a justificação.

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.

Movimento Financeiro

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 20 de agosto de 2019 que acusa um total de disponibilidades de 802.087,44 Euros.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PONTO 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião, cumprimentou o restante executivo, e perguntou se tinham algum assunto de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.

Neste ponto não foi abordado nenhum assunto.

PONTO 1.2 – Expediente

Foi enviada, a todo o executivo, listagem de correspondência recebida no período compreendido entre a última reunião de Câmara e esta.

Dessa listagem nenhum dos eleitos solicitou cópia nem pediu qualquer esclarecimento.

PONTO 1.3 – Atividades da Câmara

O Senhor Presidente para além das atividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara, o que de mais relevante assinalou foi o seguinte:

- Festas em Honra do Senhor Jesus dos Aflitos – correram dentro da normalidade;
- Reunião com a Universidade de Évora;
- Reuniões na CIMAC e tudo o que tem sido abordado tem sido resolvido;



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

- Foi adjudicada a obra de “Reabilitação do Adarve da Muralha do Castelo de Borba e a Criação de um Centro de Artes e Ofícios” que vai ter início na primeira semana de setembro.

O Vereador Joaquim Espanhol, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:

1.Freguesias de Borba

Edifícios

- Conclusão dos serviços de carpinteiro no âmbito da área Social a pessoa c/ deficiência em moradia no nº 15 da Rua de S. Francisco;
- Conclusão da reparação pavimento na entrada do Centro Escolar, resultante do arranjo de rotura;
- Serviço de reparação de tubagem em casa arrendada na Rua José de Sousa Carvalho em Borba.

Infraestruturas

- Reparação de pequenas áreas de calçada em diversos locais de Borba, (degraus de acesso ao Jardim Municipal);
- Reparação de rotura junto ao Centro de Saúde;
- Reparação de caixa de esgoto domiciliária na Habitação social do Chalé.

Diversos

- Limpezas de terras sobrantes no Cemitério Municipal;
- Limpeza de grelhas nas zonas urbanas de Borba;
- Trabalhos diversos de mecânica na reparação de veículos em Oficinas Municipais.
- Serviço de varredura mecânica na sede de Concelho.
- Serviços habituais de limpeza de arruamentos e recolha de monos e resíduos diversos;



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

- Serviço municipal de despejo de fossas particulares nas diversas freguesias do concelho;
- Serviços diversos de pedreiro no apoio a canalizadores na execução ou modificação de ramais;
- Serviço canalizador e ajudantes na desobstrução de rede de esgotos em diversos locais de Borba e freguesias;
- Trabalhos de limpeza e desmatção no concelho pela equipa de Sapadores;
- Conclusão dos trabalhos de Conservação do Coreto de Borba (Pintura e substituição de platibanda de grelha decorativa e corrimão);
- Rega manual, monda e serviço de limpeza de zonas verdes em Borba. Trabalhos de jardinagem no Jardim público com o aparramento do bucho e arbustos;
- Transporte de equipamentos da Oficina da criança para o Jardim para comemoração do Dia dos Avós;
- Colocação e recolha de tabuleiros na Av^a do Povo por ocasião do Mercado mensal;
- Limpeza , pintura e enchimento do lago do Jardim público;
- Transporte e colocação de equipamentos para a realização das Festas de Agosto a realizar no Jardim público de Borba: Palcos, tendas, stands, vedações, rede elétrica, rede águas, decoração, sinalização para procissão, etc.;
- Controlo de pragas nas instalações da Piscinas municipais descoberta em Borba;
- Serviço de vigilância pela equipa de sapadores no âmbito da defesa de floresta contra incêndios;
- Lavagem e pintura de muro na Rua Florbela Espanca;
- Lavagem de contentores subterrâneos na zona da Praça.

2.Freguesia de Rio de Moinhos

Infraestruturas

- Reparação de rotura na Rua Trabalhadores em Rio de Moinhos;



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

- Substituição de 60 mts. de conduta à Entrada do Barro Branco;
- Execução de ramais na Rua da Tapada em Rio Moinhos e Bairro da Tojeira na Nora e Laranjal;
- Substituição de tampa em caixa de visita do Barro Branco;
- Desentupimento de esgoto em Barro Branco.

Diversos

- Limpezas e desmatação pela equipa de Sapadores na freguesia;
- Montagem de instalação provisória para quadro elétrico em loteamento de Rio de Moinhos;
- Reparação de remendos de calçada em Barro Branco;
- Colocação de sinal de STOP, na EM508, no caminho de acesso ao Centro Luis da Silva.

3.Freguesia de Orada

Infraestruturas

- Reparação de rotura em Orada
- Execução de ramal em Orada.

Diversos

- Apoio a serviços fúnebres em Orada (serviço de coveiro);
- Substituição de espelho partido numa das saídas para o CM506-1, na zona da Alcaraviça;

O Senhor Vereador Joaquim Espanhol informou ainda que houve uma rotura na água que vai do depósito do Alto dos Bachelos para Santiago de Rio de Moinhos e Nora, e aproveitaram para substituir os últimos 60 metros de conduta que existiam ainda em Lusalite ficando, assim, todo aquele troço em PVC.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

O Senhor Vereador Pedro Esteves disse uma vez que a obra do “Adarve da Muralha do Castelo de Borba” já está para execução, gostava de saber qual o ponto de situação da obra do Celeiro da Cultura.

O Senhor Presidente informou que a casa para onde a senhora se vai mudar está quase pronta, falta apenas pintar para depois fazerem a mudança. Entretanto já falou com a empresa “Messias & Irmãos”, que vai executar a obra do Celeiro da Cultura, e ficaram de vir cá na próxima sexta-feira para definir a data do início da obra.

O Senhor Presidente, em relação às obras, informou ainda:

- Projeto BTT CYCLING – Polo da Serra de Ossa – o concurso está em aberto;
- Valorização do Polidesportivo de Rio de Moinhos – os pormenores estão a ser tratados em termos de fundações;
- Casa Social de Borba – Casa de Acolhimento Temporário” – o concurso está em aberto;
- Pólo Industrial e de Apoio à Agricultura da Orada – Depois de uma reunião com a CCDR conseguiu-se um reforço de 100 mil euros e, neste momento, está tudo a ser tratado para se abrir um concurso público para a obra em causa (...) trata-se de uma obra de cerca de 400 mil euros.

O Senhor Vereador Pedro Esteves perguntou se já foi lançado o concurso do Polidesportivo de Rio de Moinhos.

O Senhor Presidente informou que não (...) logo que esteja tudo em condições será feito o lançamento desse concurso.

Acrescentou que, para obras pequenas, gostava que fosse pessoal de Borba a executar (...) mas um disse logo que não, outros têm muito trabalho, outros vão avaliar, mas estas coisas têm prazos para ser cumpridos. “Já fizemos uma listagem de todas as empresas habilitadas, independentemente de serem da zona ou não, e



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

são cerca de 10 ou 12 empresas (...) por isso não há razão nenhuma para estes concursos ficarem em aberto (...) gostava que, para obras de valor mais pequeno, fossem empresas de Borba a executar, mas por aquilo que já percebi isso não deve ser possível.”

O Senhor Vereador Nuno Simões disse que a primeira questão que tinha para colocar era sobre a obra do Celeiro da Cultura mas, uma vez que o Vereador Pedro Esteves já a colocou, já ficou esclarecido.

Colocou então as seguintes questões:

- Qual o ponto de situação da ETAR de Rio de Moinhos – se está definido o acordo entre os queijeiros e os moradores;
- Museu do Brinquedo – se está tudo definido para as obras do edifício de modo a permitir a instalação deste museu;
- Qual o ponto de situação das AEC's – se já contactaram a empresa que vai definir o próximo ano letivo;
- Para quando um parque infantil na Horta do Picadeiro (...) mais propriamente dois ou três equipamentos.

Relativamente a estas questões **o Senhor Presidente** informou o seguinte:

- AEC's – disse que contactaram uma algumas empresas, mas a empresa para este ano letivo vai ser a mesma de anos anteriores (...) embora seja mais cara (uma diferença de cerca de 600 euros) mas já temos a experiência de quatro ou cinco anos. As atividades nas áreas de música e de educação física continuam a ser dadas pelas pessoas de Borba. Quanto às atividades nas áreas de biologia e ambiente vai falar com o vereador Agnelo se



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

consegue alguns professores habilitados para o caso e com horários que possibilitem dar este tipo de atividades.

- ETAR de Rio de Moinhos – a obra da ETAR está a decorrer normalmente e deve ficar pronta em finais de setembro (...) estão a fazer as elevatórias e deve ficar tudo pronto até final do ano. Quanto à questão dos contratos vão ser enviados na próxima semana, pelas Águas de Portugal Vale do Tejo, para que os queijeiros se pronunciarem sobre os mesmos.
- Museu do Brinquedo – disse que através da CCDR, no âmbito dos valores das PARUS, conseguiram-se mais cerca de 250 mil euros que vão permitir fazer a recuperação que pretendemos (...) segundo os técnicos o projeto está praticamente pronto e é para avançar.
- Parque Infantil na Horta do Picadeiro – temos que ver o sítio exato onde vai ficar o parque e, tal como disse o vereador Nuno Simões, dois ou três brinquedos é o suficiente para o efeito pretendido.

O Senhor Vereador Nuno Simões na sequência do que foi dito pelo Senhor Presidente, no que respeita à questão da ETAR de Rio de Moinhos, que os contratos vão ser enviados para os queijeiros se pronunciarem se aceitam, ou não as condições, perguntou: na eventualidade de alguns queijeiros não aceitarem levar o “soro” para esta ETAR, o que é que o Município pensa fazer em relação a essas situações?

O Senhor Presidente respondeu que há uma proposta de se levantar o soro e ir para a ETAR de Évora, mas esta operação iria custar cerca de 5 euros/tonelada. A ideia é tentar arranjar um carro com depósito, e tentar negociar com eles que não metam nada de matérias indesejáveis nos esgotos urbanos (...) e, havendo bom senso, tentar arranjar uma forma de equilíbrio (...) se não houver bom senso a



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

Agência Portuguesa do Ambiente e o Ministério do Ambiente não perdoam coisa nenhuma.

PONTO 2. ORDEM DO DIA

A Ordem do Dia foi a seguinte:

Ponto 2.1 – Aprovação das Atas N.ºs 16/2019 e 17/2019

Ponto 2.2 – Direito e preferência sobre a aquisição de imóvel classificado como Monumento Nacional

Ponto 2.3 – Convite para adesão à ANAM – Associação Nacional de Assembleias Municipais

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DAS ATAS N.º S 16/2019 E 17/2019

Previamente distribuídas por todo o executivo as **Atas n.ºs 16/2019 e 17/2019 foram aprovadas por unanimidade**, tendo sido dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do art.º 57.º do Anexo I à Lei 75/2013 de 12 de setembro.

Em conformidade com o disposto no n.º 3 do Art.º 34.º do Anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo, **o Senhor Vereador Pedro Esteves não participou na aprovação da Ata n.º 16/2019** por não ter estado presente na reunião a que a mesma respeita e, pelo mesmo motivo, **o Senhor Vereador Nuno Miguel Cabaço Dias não participou na aprovação da Ata n.º 17/2019.**



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

PONTO 2.2 – DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A AQUISIÇÃO DE IMÓVEL CLASSIFICADO COMO MONUMENTO NACIONAL

Presente informação da coordenadora técnica da Unidade Jurídica, de Gestão Administrativa e Fiscalização, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 1 e que seguidamente se transcreve: “Foi, pelo requerente JOÃO MAIA MAGNO BON DE SOUSA, na qualidade de comproprietário dos prédios da freguesia de Rio de Moinhos, descritos na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o n.º 1148, a que correspondem os artigos matriciais 2 – Seção E-rústico e 198, 200, 445, 999, 1195 a 1201-urbanos, sob o n.º 1149, a que correspondem os artigos matriciais 5 – Seção E-rústico e 503-urbano e sob o n.º 1150, a que correspondem os artigos matriciais 6 – Seção E-rústico e 452-urbano, solicitado ao Município de Borba se tem intenção de exercer o direito legal de preferência na aquisição dos referidos prédios.”

Comprador – FAMOUS ALBATROSS – S.A.

Tendo em conta informação da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística, Ordenamento do Território, **o prédio rústico inscrito sob o art.º 2- E da freguesia de Rio de Moinhos encontra-se, em parte, abrangido pelo Terreiro da Batalha de Montes Claros, classificado como Monumento Nacional**, pelo que o Município tem direito de preferência na venda ou dação do mesmo, nos termos do disposto na Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro (Lei do Património)

Assim, nos termos do n.º 1 do art.º 37º do referido diploma legal, o Senhor Presidente propôs que a Câmara Municipal se pronuncie se pretende, ou não, exercer o direito de preferência na compra do imóvel em causa.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, que não pretende exercer o direito de preferência na aquisição do prédio em causa.

PONTO 2.3 – CONVITE PARA ADESÃO À ANAM – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE ASSEMBLEIAS MUNICIPAIS

Presente informação do Gabinete de Apoio à Presidência, que se arquivou em pasta anexa como doc. nº 2 e que seguidamente se transcreve: “A Presidente da Assembleia Municipal de Borba, por email remetido em 30 de julho de 2019, que se anexa, solicitou que a Câmara Municipal se pronunciasse sobre o convite para adesão do Município de Borba à ANAM – Associação Nacional de Assembleias Municipais, recomendando a sua aprovação.

A ANAM tem como objeto a valorização do papel das assembleias municipais na organização democrática dos municípios, apoiando e promovendo para o efeito estudos, seminários, congressos e publicações. – Cfr. Estatutos que se anexam.

A adesão do Município de Borba à ANAM – Associação Nacional de Assembleias Municipais ficará sujeita ao pagamento de uma quota anual, que para o ano de 2019, foi estabelecida em € 1.000,00 (mil euros). – Cfr. Documentação anexa.

Assim, e de acordo com a referida informação, o Senhor Presidente propôs que a Câmara Municipal delibere:

- a) Aprovar a participação do Município de Borba na ANAM - Associação Nacional de Assembleias Municipais e submeter a deliberação para aprovação da Assembleia Municipal;
- b) Nos termos da alínea oo) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designar a Presidente da Assembleia Municipal de Borba como



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA EM 21 DE AGOSTO DE 2019)

representante do município na ANAM - Associação Nacional de Assembleias Municipais.

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua provação.

Antes de dar a reunião por encerrada, o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta, que foram aprovadas por unanimidade, e ficarão arquivadas em pasta anexa.

ENCERRAMENTO

Por não haver mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas da qual se lavrou a presente ata, composta por doze páginas que por ele vai ser assinada, e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.

O Presidente da Câmara

A Coordenadora Técnica