



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: girp@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### ACTA N.º 22/99

### REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 13 DE OUTUBRO DE 1999

Aos treze dias do mês de Outubro do ano de mil novecentos e noventa e nove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho da Vila de Borba, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos Senhores Vereadores, Maria Filipa Martins de Almeida, Joaquim José Serra Silva, Mário Joaquim Trindade de Deus e João Manuel Pires Lopes, e sob a Presidência do Sr. João Manuel Rato Proença, Presidente da mesma Câmara.-----

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Principal da Câmara Municipal de Borba.-----

### ACTAS DAS REUNIÕES ANTERIORES-----

Previamente distribuídas por todos os presentes, foram aprovadas por unanimidade, as actas respeitantes às reuniões números **19** e **20**.-----

### MOVIMENTO FINANCEIRO-----

Foi distribuído e presente o resumo diário de tesouraria do dia doze de Outubro de mil novecentos e noventa e nove, que acusa um total de disponibilidades de **sessenta milhões, trezentos e noventa mil, oitocentos e noventa e dois escudos e sessenta centavos**.-----

### Alteração à Ordem de Trabalhos-----

Por proposta do Sr. Presidente, **foi aprovada por unanimidade**, a alteração à Ordem de Trabalhos, de modo a incluir mais um ponto (Alteração Orçamental), ao qual vai ser atribuído o número 10, passando o ponto 10 (Correspondência) a 11 e o ponto 11 (Outras Actividades da Câmara) a 12.-----

### -----ORDEM DO DIA-----

## 1 -PAGAMENTOS-----

**O Executivo deliberou por unanimidade:-----**

**Autorizar** os pagamentos constantes da relação que foi presente e distribuída por todos os presentes, totalizando a importância de **quarenta milhões, trezentos e noventa mil, duzentos e trinta escudos.**-----

## 2 - OBRAS-----

**Particulares:-----**

Relativamente aos projectos apresentados para a realização de obras particulares, por proposta do Sr. Vereador Joaquim Serra, a Câmara Municipal, tomou as seguintes deliberações por unanimidade:-----

### Projectos de Arquitectura -----

Processo: **21/99**-----

Requerente: **João José Carapeto Dias.** -----

Morada: Rua Azinhal Abelho, nº22 - Orada - Borba -----

Local da obra: Rua Azinhal, nº22 - Orada - Borba -----

Obra a executar: Alteração e ampliação de moradia e comércio. -----

Refere-se este projecto à ampliação de moradia e comércio situada dentro do perímetro urbano de Orada. -----

A proposta apresentada excede em 10.74 m<sup>2</sup> a área de construção permitida. Atendendo às necessidades de habitabilidade do requerente e ao facto de o anexo ser uma pré-existência, assim como a área de implantação não ter sido ampliada e a proposta de enquadramento da fachada principal ter uma boa inserção, **foi aprovado o projecto de arquitectura**, ao abrigo do artigo 12º do PDM relativo aos índices urbanísticos-ponto 3. Alínea b).--

Processo: **22/99**-----

Requerente: **João António Carapeto Dias.** -----

Morada: Cerrado dos Carris - S. Domingos de Ana Loura - Estremoz -----

Local da obra: Rua Azinhal, nº24 - Orada - Borba -----

Obra a executar: Alteração e ampliação de moradia. -----

Refere-se este projecto à ampliação de moradia e comércio situada dentro do perímetro urbano de Orada. -----

A proposta apresentada excede em 8.57 m<sup>2</sup> a área de construção permitida. Atendendo às necessidades de habitabilidade do requerente e ao facto de o anexo ser uma pré - existência, assim como a área de implantação não ter sido ampliada e a proposta de enquadramento da fachada principal ter uma boa inserção, **foi aprovado o projecto de arquitectura**, ao abrigo do artigo 12º do PDM relativo aos índices urbanísticos - ponto 3. Alínea b).---

Processo: **81/99**-----  
Requerente: **Abelho e Amante, Lda.** -----  
Morada: Rua Marquês de Marialva, nº.19 - Borba -----  
Local da obra: Rua Marquês de Marialva, nº.19 - Borba -----  
Obra a executar: Beneficiação de estabelecimento comercial. -----  
**Foi aprovado o projecto de arquitectura, condicionada a não utilização de estores de plástico proposto para o vão (janela), uma vez que contraria o estipulado na alínea 9. do artigo 4º do PU.**-----

Processo: **121/99**-----  
Requerente: **Manuel Ricardo Calça Generoso.** -----  
Morada: Rua Combatentes do Ultramar, nº67 - Borba -----  
Local da obra: Rua Combatentes do Ultramar, nº67 - Borba -----  
Obra a executar: Ampliação de moradia. -----  
**Foi aprovado o projecto de arquitectura.**-----

Processo: **124/99**-----  
Requerente: **Joaquim Cipriano Canhoto Mendes.** -----  
Morada: Zona Industrial Cruz de Cristo, nº8 - Borba -----  
Local da obra: Zona Industrial Cruz de Cristo - lote 52 - Borba -----  
Obra a executar: Construção de pavilhão para oficina e stand de automóveis.-----  
**Foi aprovado o projecto de arquitectura.**-----

Processo: **142/99**-----  
Requerente: **António Serafim Basílio.** -----  
Morada: Rua D. Nuno Alvares Pereira, nº23 - Orada - Borba -----  
Local da obra: Rua D. Nuno Álvares Pereira nº23 - Orada - Borba -----  
Obra a executar: Alteração e ampliação de moradia. -----  
**Foi aprovado o projecto de arquitectura.**-----

Processo: **145/99**-----  
Requerente: **Nelson Jorge Moura Felix.** -----  
Morada: Rua das Buscanhas, nº1 Nora - Borba -----  
Local da obra: Loteamento da Nave - Lote 14 -Nora - Borba -----  
Obra a executar: Construção de moradia. -----  
**Foi aprovado o projecto de arquitectura.**-----

Processo: **149/99**-----  
Requerente: **Eborimo - Empreendimentos Imobiliários, Lda.** -----

Morada: Rua de Ourique, nº41 - Bairro da Torregela - Évora -----

Local da obra: Horta do Rossio - lote 14 - Borba -----

Obra a executar: Construção de edifício plurifamiliar. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura com as seguintes condicionantes:-----**

**Reformulação da planta do rés do chão no acesso das escadas de ligação entre o piso 0 e o piso 1, de modo a criar o vão de acesso. Deverá ser reformulado o espelho das escadas de modo a torná-las regulamentares. Deverá ser alterado o material proposto para a cobertura, com a aplicação de telha lusa em substituição de fibrocimento, bem como a alteração da protecção de janelas proposto em estores de plástico para portadas interiores em alumínio termolacado.-----**

Processo: **150/99**-----

Requerente: **Eborimo - Empreendimentos Imobiliários, Lda.** -----

Morada: Rua de Ourique, nº41 - Bairro da Torregela - Évora -----

Local da obra: Horta do Rossio - lote 15 - Borba -----

Obra a executar: Construção de edifício plurifamiliar. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura com as seguintes condicionantes:-----**

**Reformulação da planta do rés do chão no acesso das escadas de ligação entre o piso 0 e o piso 1, de modo a criar o vão de acesso. Deverá ser reformulado o espelho das escadas de modo a torná-las regulamentares. Deverá ser alterado o material proposto para a cobertura, com a aplicação de telha lusa em substituição de fibrocimento, bem como a alteração da protecção de janelas proposto em estores de plástico para portadas interiores em alumínio termolacado.-----**

Processo: **151/99**-----

Requerente: **Eborimo - Empreendimentos Imobiliários, Lda.** -----

Morada: Rua de Ourique, nº41 - Bairro da Torregela - Évora -----

Local da obra: Horta do Rossio - lote 16 - Borba -----

Obra a executar: Construção de edifício plurifamiliar. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura com as seguintes condicionantes:-----**

**Reformulação da planta do rés do chão, no acesso das escadas de ligação entre o piso 0 e o piso 1, de modo a criar o vão de acesso. Deverá ser reformulado o espelho das escadas, de modo a torná-las regulamentares. Deverá ser alterado o material proposto para a**

**cobertura, com a aplicação de telha lusa em substituição de fibrocimento, bem como a alteração da protecção de janelas proposto em estores de plástico para portadas interiores em alumínio termolacado. -----**

Processo: **152/99**-----

Requerente: **Eborimo - Empreendimentos Imobiliários, Lda.** -----

Morada: Rua de Ourique, nº41 - Bairro da Torregela - Évora -----

Local da obra: Horta do Rossio - lote 14 - Borba -----

Obra a executar: Construção de moradias bifamiliares para os lotes 13, 17, 30 e 35. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura com as seguintes condicionantes: -----**

**Revisão da estimativa de custo de obra para os lotes nº30 e 35. -----**

**As lojas do piso térreo deverão ser todas providas de instalação sanitária de apoio Deverá ser alterado o material proposto para a cobertura com a aplicação de telha lusa em substituição de fibrocimento bem como a alteração da protecção de janelas proposto em estores de plástico para portadas interiores em alumínio termolacado. -----**

Construção de moradias unifamiliares para os lotes nº18 a 29. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura com as seguintes condicionantes: -----**

**As janelas de instalação sanitária do piso térreo dos lotes 18 e 29 deverá ser anulada, ou a área de logradouro vizinho que avança à frente dos referidos lotes deverá ser tirada, de modo a não existirem confrontações directas entre espaços interiores e logradouros que não pertencem ao mesmo proprietário. -----**

**Deverá ser alterado o material proposto para a cobertura, com a aplicação de telha lusa em substituição de fibrocimento, bem como a alteração da protecção de janelas proposto em estores de plástico para portadas interiores em alumínio termolacado. -----**

Processo: **155/99**-----

Requerente: **Luis Amaro Vinhas Calhau.** -----

Morada: Buscanhas - Nora - Borba -----

Local da obra: Buscanhas - Nora - Borba -----

Obra a executar: Alteração e ampliação de moradia. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura com a seguinte condicionante:**

O revestimento do actual soco deverá ser alterado para pintura a azul da região, bem como também o beirado do alpendre e da cobertura da garagem ser do tipo tradicional, para melhor enquadramento. -----

Processo: **174/99**-----

Requerente: **José Carlos Massas Ferrão.** -----

Morada: Rua das Buscanhas, nº35-37 - Borba -----

Local da obra: Rua das Buscanhas, nº35-37 - Borba -----

Obra a executar: Ampliação de moradia. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura.**-----

### **Projectos de Especialidades e Emissão da Licença de Obras---**

Processo: **06/99**-----

Requerente: **António Higino de Almeida Costa** -----

Morada: Av<sup>a</sup> António José Gomes, nº66 - 3º Dtº - Cova da Piedade -----

Local da obra: Largo Combatentes da Grande Guerra, nº 23 B - Borba -----

Obra a executar: Recuperação e remodelação de edifício. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **51/99** -----

Requerente: **António João da Silva Prates.** -----

Morada: Monte Cerrado da Morgada - Alcaraviça - Borba -----

Local da obra: Monte do Zambujal - Alcaraviça - Borba -----

Obra a executar: Construção de moradia unifamiliar. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **52/99** -----

Requerente: **Maria da Glória Respeita Canelhas Panasco.** -----

Morada: Rua de S. Bartolomeu, nº89 - Borba -----

Local da obra: Loteamento da Zona do Chalé - lote 25 - Borba -----

Obra a executar: Construção de moradia unifamiliar. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **58/99**-----

Requerente: **Manuel José Ferreira** -----

Morada: Rua Combatentes do Ultramar, nº14 R/C - Rio de Moinhos-Borba.-----

Local da obra: Rua Combatentes do Ultramar, nº14 - Rio de Moinhos-Borba.-----

Obra a executar: Alteração e ampliação de duas moradias. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **70/99**-----

Requerente: **Maria da Conceição Ganito Carapinha** -----

Morada: Largo dos Combatentes da Grande Guerra, nº23 - Borba -----

Local da obra: Rua de S. Sebastião, nº36-38 - Borba -----

Obra a executar: Alteração de Snack - Bar. -----

**Foi aprovado o projecto de arquitectura e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **100/99**-----

Requerente: **Vulcanizadora Borbense, Lda.** -----

Morada: Zona Industrial Cruz de Cristo, Lote 19 - Borba -----

Local da obra: Zona Industrial Cruz de Cristo, Lote 19, 20 - Borba -----

Obra a executar: Ampliação de Indústria. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **103/99**-----

Requerente: **Moisés Manuel Clérigo Jaleca.** -----

Morada: Horta do Rossio - Borba -----

Local da obra: Horta do Rossio - Borba -----

Obra a executar: Adaptação de terraço a varanda. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **122/99**-----

Requerente: **Maria Rosa Lopes Ramalho** -----

Morada: Bairro Popular 1º de Maio, nº 34 - Borba -----

Local da obra: Loteamento Horta do Rossio - lote 15 - Borba -----

Obra a executar: Construção de moradia. -----

**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de obras.**-----

Processo: **126/99**-----

Requerente: **Guilherme Manuel Marianito Ascensão** -----

Morada: Rua Padre Bento Pereira, nº 45 - A - Borba -----

Local da obra: Zona Industrial Cruz de Cristo - lote 74 - Borba -----  
Obra a executar: Construção de armazém. -----  
**Foi aprovado o projecto de arquitectura, especialidades e a emissão da  
licença de obras (projecto tipo da CMB).**-----

Processo: **137/99**-----  
Requerente: **Norberto Artur Giga Bilo.** -----  
Morada: Rua da Estação, nº4 - Rio de Moinhos - Borba -----  
Local da obra: Loteamento Horta do Rossio - lote 14 - Borba -----  
Obra a executar: Construção de moradia. -----  
**Foi aprovado o projecto de especialidades e a emissão da licença de  
obras.**-----

### **Processos para legalização:**

Processo: **178/99**-----  
Requerente: **Inácio Corvelo, Lda.** -----  
Morada: Rua da Estação - Rio de Moinhos - Borba -----  
Local da obra: Rua da Estação - Rio de Moinhos - Borba -----  
Obra a executar: Ampliação de Indústria - queijaria. -----  
**Foi aprovada a legalização da ampliação efectuada.**-----

Processo: **95/98** -----  
Requerente: **Manuel Joaquim Pereira Letras.** -----  
Morada: Largo da Aldeia da Nora, nº 23 - Nora - Borba -----  
Local da obra: Largo da Aldeia da Nora - Nora - Borba -----  
Obra a executar: Alteração e ampliação de moradia - Alterações ao  
projecto inicial - Legalização. -----  
**Foi aprovado o projecto de alterações ao projecto inicial, bem como a  
sua legalização.** -----

Processo: **96/98** -----  
Requerente: **Vitor Francisco Pereira Letras.** -----  
Morada: Largo da Aldeia da Nora, nº 23 - Nora - Borba -----  
Local da obra: Largo da Aldeia da Nora - Nora - Borba -----  
Obra a executar: Alteração e ampliação de moradia - Alterações ao  
projecto inicial - Legalização. -----  
**Foi aprovado o projecto de alterações ao projecto inicial, bem como a  
sua legalização.** -----



### **3 - REQUERIMENTOS**

Relativamente aos requerimentos apresentados por proposta do Sr. Vereador Joaquim Serra e fundamentados nos pareceres que lhe estão anexos, a Câmara Municipal, tomou as seguintes deliberações por unanimidade:-----

#### **a) Pedidos de Vistoria**

Processo: **428/99** -----

Requerente: **Maria Belmira Silva Cismeiro.** -----

Morada: Rua S. Bartolomeu, nº5 R/C - Borba -----

Local: Rua S. Bartolomeu, nº5 R/C - Borba.-----

Objectivo do requerimento: Pedido de vistoria por questões de salubridade. Foi efectuada a seu pedido, uma vistoria à residência da Sra. Maria Belmira Silva Cismeiro, no local supra citado, pelos Técnicos da câmara Municipal de Borba. -----

O prédio urbano em questão divide-se em duas habitações: ----- uma, no piso térreo (residência da requerente) e outra, no 1º piso, desocupada há anos. -----

Dado o tipo de construção do prédio, a falta de obras de conservação e a não-ocupação do 1º piso, a degradação instalou-se, criando fissuras na cobertura e pavimento do 1º piso, permitindo a infiltração de águas pluviais na habitação da requerente, essencialmente, nas salas e corredor de acesso a um dos quartos. -----

Conclui-se assim que, neste momento, a Sra. Mª Belmira Cismeiro vive em más condições de salubridade. -----

O proprietário, segundo as alíneas 1) e 2) do Artº 52º do Regulamento Municipal de Obras Particulares, que diz respeito à conservação dos edifícios, é “obrigado a manter os seus edifícios em perfeito estado de conservação, nos termos do RGEU”, podendo os Serviços Municipais notificá-lo para proceder a obras de conservação, caso se verifique a inobservância desta disposição regulamentar. -----

**Assim, foi deliberado notificar o proprietário para proceder a obras de conservação, reparando os referidos danos, num prazo de 3 meses.**-----

Requerente: **Maria Gertrudes Pereira Serol.** -----

Morada: Rua da Tapada, nº9 - Rio de Moinhos - Borba -----

Local: Rua da Tapada, nº9 - Rio de Moinhos - Borba.-----

Objectivo do requerimento: Pedido de vistoria para verificação de condições de habitabilidade. -----

Com base nos elementos constantes do processo deverá novamente ser notificado o senhor José Luís Machado Granadeiro para proceder às obras convenientes. -----

Processo: **316/99** -----

Requerente: **Ester Abraços de Brito.** -----

Morada: Rua 13 de Janeiro, nº102 - 1º - Borba -----

Local: Rua 13 de Janeiro, nº102 - 1º - Borba.-----

Objectivo do requerimento: Pedido de vistoria para verificação de condições de habitabilidade e salubridade. -----

Com base nos elementos constantes do processo deverá novamente ser notificada a senhora Maria do Carmo Ramos Alpalhão para proceder às obras convenientes. -----

#### **b) Alteração ao Alvará de Loteamento nº1/96.** -----

Requerente: **Borimpex - Borba, Importação e Exportação de Mármore, Lda.** -----

Morada: Rua 1º de Maio, nº5 - Borba -----

Objectivo do requerimento: Pedido de alteração ao Alvará de Loteamento nº 01/96. -----

Refere-se este requerimento a alteração ao alvará de loteamento n.º 1/96, emitido em 23 de Fevereiro de 1996, constituído por um lote com 17.880.00m<sup>2</sup>, com área de construção 600.00 m<sup>2</sup>, correspondente à implantação de uma indústria de comércio e transformação de mármore.--

A proposta consiste na alteração da área a lotear, uma vez que no alvará consta a área total do prédio (54.750.00 m<sup>2</sup>), sendo a área total a lotear de 20.317.00 m<sup>2</sup>. Relativamente à área designada por “parcela sobranete” deverá ser referida como “área não sujeita a loteamento”.-----

**Foi deferida a pretensão, uma vez que se encontram cumpridos os requisitos previstos no n.º1, 2 e 3 do artigo 36º do Decreto Lei n.º 448/91 de 29 de Novembro, alterado pelo Decreto Lei n.º 334/95 de 28 de Dezembro.**-----

#### **c) Concessão de licença para colocação de campas no cemitério----**

Foi ratificado o despacho dado pelo Sr. Vereador Joaquim Serra em 30/09/99, que deferiu o requerimento abaixo indicado, solicitando licença de obras pelo prazo de quinze dias, para construção de campas em mármore no cemitério de Borba:-----

Requerente: **Maria Carmo Ramos Alpalhão - Coval 255 - Primeiro Talhão.**-----

#### **4- FEIRA DOS SANTOS-----**

##### **Divertimentos:-----**

Na sequência da deliberação de Câmara tomada em 1 de Setembro último, procedeu-se, no dia 6 de Outubro, à abertura das propostas para adjudicação do terrado destinado à instalação de divertimentos no Largo da Fonte.-----

As propostas apresentadas foram as seguintes:-----

##### **Carrocel de adultos:-----**

José Luís Lota - pelo valor de 50.000\$00-----

Júlio António Meira Tavares - (a proposta não foi aberta, tendo em conta que o Sr. Júlio tem dívidas para com a Câmara Municipal)-----

##### **Carrocel Infantil:-----**

José Luís Rodrigues Cantanhede - pelo valor de 24.500\$00-----

##### **Carrocel Barcos Infantis:-----**

José Luís Rodrigues Cantanhede - pelo valor de 24.50\$00-----

##### **Pista de Automóveis Eléctricos:-----**

Florival José Maldonado - pelo valor de 117.500\$00 (não cobre o valor do edital)-----

José Luís Lota - pelo valor de 201.000\$00 (não cobre o valor do edital)----

Júlio António Meira Tavares - (a proposta não foi aberta, tendo em conta que o Sr. Júlio tem dívidas para com a Câmara Municipal)-----

Analisadas as propostas, foram aceites as que cobrem o valor do edital, ou seja:-----

José Luís Lota - **Carrocel de adultos**

José Luís Rodrigues Cantanhede - **Carrocel infantil**-----

José Luís Rodrigues Cantanhede - **Barcos Infantis**-----

Assim, a Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**, adjudicar o terrado destinado à instalação de divertimentos no Largo da Fonte, às entidades acima referidas.-----

#### **5 - ACCÇÃO SOCIAL ESCOLAR-----**

##### **A) - Atribuição de Subsídios-----**

Após a reunião do Conselho Consultivo da Acção Social Escolar, realizada no dia 10 de Setembro, a Sra. Vereadora Dra. Filipa Almeida propõe que seja aprovada a seguinte proposta de auxílios económicos a conceder a alunos do 1º ciclo do Ensino Básico, para o ano lectivo de noventa e nove/dois mil, na modalidade de subsídios para aquisição de material escolar, no total de **641.000\$00**.-----

**ESCALÃO A** - captações compreendidas entre **0 e 27.500\$00**, correspondendo um subsídio de **8.500\$00**.-----

**ESCALÃO B** - captações compreendidas entre **27.501\$00 e 35.000\$00**, correspondendo um subsídio de **7.000\$00**.-----

No **escalão A** serão contemplados **60 alunos**, num total de **459.000\$00**.----

No **escalão B** serão contemplados **23 alunos**, num total de **161.000\$00**.----

#### **SUBSÍDIOS PARA MATERIAL ESCOLAR**

<b>ESCOLA</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO A</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO B</b>	<b>VALOR</b>
E.B. 1 DE BORBA	27	9	292.500\$00
E.B. 1 DE RIO DE MOINHOS	18	8	209.000\$00
E.B.M. DE RIO DE MOINHOS	4	2	48.000\$00
E.B. 1 DE ORADA	-----	4	28.000\$00
E.B. 1 DE NORA	5	3	63.500\$00
<b>TOTAL</b>	<b>54</b>	<b>26</b>	<b>641.000\$00</b>

#### **SUBSÍDIOS DE ALIMENTAÇÃO**

<b>ESCOLA</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO A</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO B</b>
E.B. 1 DE BORBA	30	9
E.B. 1 DE RIO DE MOINHOS	19	7
E.B.M. DE RIO DE MOINHOS	4	2
E.B. 1 DE ORADA	-----	-----
E.B. 1 DE NORA	-----	-----
<b>TOTAL</b>	<b>53</b>	<b>18</b>

**NOTA:** Alguns alunos foram colocados num escalão em termos de alimentação e noutro em termos de subsídio para material escolar devido a dúvidas sobre captações dos respectivos aglomerados familiares. Noutros casos houve alunos não integrados em qualquer escalão mas que o Conselho Consultivo de Acção Social Escolar entendeu que deveriam ser subsidiados a nível de alimentação.-----

**OBSERVAÇÃO:** Relativamente ao valor global dos subsídios, poderá o mesmo sofrer alguma pequena alteração, devido a acertos a fazer durante o mês de Outubro.-----

**ENSINO PRÉ-ESCOLAR**  
**SUBSÍDIOS DE ALIMENTAÇÃO**

<b>ESCOLA</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO A</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO B</b>
PRÉ-PRIMÁRIA DE BORBA	5	2
PRÉ-PRIMÁRIA DE RIO DE MOINHOS	3	2
<b>TOTAL</b>	<b>8</b>	<b>4</b>

NOTA: Relativamente ao número de alunos subsidiados, poderá o mesmo sofrer alguma pequena alteração, devido a acertos a fazer durante o mês de Outubro.-----

Durante o período de apreciação da proposta acima referida, foram levantadas algumas questões pelo Vereador Mário de Deus, por considerar que os subsídios a atribuir são extremamente baixos.

A Vereadora Filipa Almeida responsável pelo pelouro de Acção Social, esclareceu que esta foi uma proposta analisada e avaliada em reunião com o Conselho Consultivo de Acção Social Escolar, do qual, além de ela própria, fazem parte dois professores e uma técnica da Câmara Municipal de Borba integrada na área de Acção Social, sendo os valores propostos considerados suficientes, por todos os elementos que compõem aquele Conselho Consultivo. A vereadora referiu, para que não existam dúvidas sobre esta questão, e para melhor esclarecimento sobre o assunto, trará ao conhecimento dos Vereadores Mário de Deus e João Lopes cópia da acta da daquela reunião.

Passou-se de seguida à votação do ponto 5 - alínea a), tendo sido **deliberado por maioria**, por quatro votos a favor e um voto contra, aprovar a proposta acima referida.

O Vereador Mário de Deus, votou contra, por considerar os valores a atribuir, extremamente baixos. Referiu, que este ponto não merece o seu apoio, considerando que deveria vir integrado num Plano de Acção Social Escolar, mais genérico, dando assim a percepção do que a Câmara gasta com o apoio social escolar a todo o concelho.

O Vereador João Lopes, votando a favor da proposta, referiu que o sentido do seu voto, é na condição de lhe ser apresentada a acta da reunião do

Conselho Consultivo de Acção Social Escolar, e a listagem com todos os alunos que foram contemplados com os referidos subsídios.-----  
A Vereadora Filipa Almeida, reafirmou que a proposta presente foi devidamente ponderada, por todos os elementos que representam o Conselho Consultivo de Acção Social Escolar, e após a análise feita por todos os intervenientes, considera que a proposta corresponde às necessidades das famílias mais carenciadas, sobretudo nos casos do 1º Ciclo do Ensino Básico e Ensino Pré-Escolar, sendo apenas nesta área a competência da autarquia, porque tudo o resto não é da responsabilidade da Câmara, mas sim do Ministério da Educação.-----

**OBSERVAÇÃO:** Relativamente ao valor global dos subsídios, poderá o mesmo sofrer alguma pequena alteração, devido a acertos a fazer durante o mês de Outubro.-----

**ENSINO PRÉ-ESCOLAR**  
**SUBSÍDIOS DE ALIMENTAÇÃO**

<b>ESCOLA</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO A</b>	<b>ALUNOS COM ESCALÃO B</b>
PRÉ-PRIMÁRIA DE BORBA	5	2
PRÉ-PRIMÁRIA DE RIO DE MOINHOS	3	2
<b>TOTAL</b>	<b>8</b>	<b>4</b>

NOTA: Relativamente ao número de alunos subsidiados, poderá o mesmo sofrer alguma pequena alteração, devido a acertos a fazer durante o mês de Outubro.-----

**B) - FUNCIONAMENTO DAS CANTINAS** -----

Após ouvido o Conselho Consultivo da Acção Social Escolar, foi decidido que as cantinas escolares de Borba e Rio de Moinhos entrassem em funcionamento no dia 13 de Setembro, data de arranque do ano lectivo no concelho de Borba.-----

Relativamente às refeições, a proposta de preço apresentada pelo Conselho Consultivo foi a seguinte:-----

**Preço por refeição: 210\$00** -----

**Alunos do escalão A: Grátis** -----

**Alunos do Escalão B: 105\$00** -----

**Professores e funcionários: valor equivalente ao do subsídio de refeição atribuído à função pública.**-----

Foi ainda proposto atribuir à Direcção das cantinas escolares senhas grátis, as quais deverão ser distribuídas diariamente a professores ou funcionários que colaborarem na organização e serviço das refeições dos alunos.-----

As senhas a atribuir são as seguintes: -----

Escola de Borba - 3 senhas -----

Escola de Rio de Moinhos - 3 senhas -----

**Foi deliberado por unanimidade, ratificar aquelas decisões.**-----

## **6 - AQUISIÇÃO DE TERRENOS**-----

A Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**, a aquisição do seguinte terreno.-----

Prédio rústico, sito ao Olival do Jogo da Bola, freguesia Matriz - Borba, inscrito sob o artigo 175, secção C, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba com o número 1221, a folhas 178/Vº do Livro-B4, com a área de 0,3759 hectares, destinado a expansão da zona desportiva.-----

Proprietário - Joaquim Maria Godinho Espanhol e mulher-----

Valor da aquisição - 3.000 contos-----

## **7 - PROPOSTA DE PLANO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA DE BORBA**-----

Previamente distribuído por todos os presentes, **foi aprovado por unanimidade**, o documento acima referido.-----

Esta proposta tem em vista possibilitar uma unidade de direcção e controlo, para a coordenação das acções a desenvolver e gestão de meios e recursos mobilizáveis, face a um acidente grave, catástrofe ou calamidade, tendo em vista minimizar os prejuízos e perdas de vidas e o restabelecimento da normalidade.-----

## **8 - EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO**-----

Pretende a Câmara Municipal contrair um empréstimo a curto prazo, em conta corrente caucionada, para o ano financeiro de 2000, até ao montante

global de 38.500 contos, com a finalidade de ocorrer a dificuldades de tesouraria.-----

Assim, a Câmara Municipal, **deliberou por unanimidade**:-----

a) solicitar propostas relativas às condições de financiamento, às seguintes Instituições Bancárias: (Caixa Geral de Depósitos, Banco Português do Atlântico, Banco Português de Investimento, Banco Totta & Açores, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo e Banco Espírito Santo).-----

O Vereador João Lopes não participou na discussão nem na deliberação deste ponto, por fazer parte da administração de uma das Instituições de Crédito (Caixa de Crédito Agrícola Mútuo).-----

## **9 - CONCURSO LIMITADO**-----

### **Concurso Limitado sem publicação de anúncio (Artº 129º do Dec.-Lei nº59/99) para a empreitada de conclusão dos trabalhos de construção civil dos pavilhões nºs 31 e 40 da Zona Industrial da Cruz de Cristo.**---

Propõe-se ao executivo a abertura do concurso acima referido.-----

Para o efeito, foram criadas as seguintes Comissões:-----

#### **1 - Comissão de Abertura das Propostas:**-----

Presidente: Marcelina de Jesus Gazimba Godinho Rosado Mendanha -  
Chefe de Divisão.-----

Secretário - Natália Maria Dias Arraiano - Técnico Auxiliar de 2ª Classe.--  
Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio - Assistente Administrativo  
Principal.-----

#### **2 - Comissão de Análise das Propostas**-----

Presidente: Sr. Vereador - Joaquim José Serra Silva.-----  
Engº António Carlos da Silveira Menezes Nerra Marques.-----  
Engº Civil - Paulo Jorge de Oliveira Bravo.-----

Propõe-se ainda, a aprovação do Caderno de Encargos e do Programa de Concurso, bem como o convite às seguintes empresas:-----

Construções Rodrigo-----  
Avelino Francisco Parreira Rocha-----  
Cuop - Cooperativa Unidade Operária-----  
Francisco Chamorra-----



Messias & Irmão, Lda.-----

Após análise do ponto em questão, houve algum desacordo por parte dos Vereadores Mário de Deus e João Lopes, relativamente à abertura de concurso para a empreitada acima referida.-----

O Vereador Mário de Deus, considera que esta obra deveria ser realizada por administração directa, não concordando com o procedimento da Câmara neste processo.-----

-----  
O Vereador João Lopes, referiu que este processo não lhe parece muito correcto, e fez os alguns reparos: Seria correcto que no início da obra fosse indicado este tipo de procedimento, porque estamos na presença de uma obra que terá duas fases, sendo iniciada por um empreiteiro e que certamente será terminada por outro.-----

--

O Vereador Joaquim Serra, responsável pelo pelouro das obras, esclareceu como decorreu este processo: Quanto à realização da obra por administração directa, seria essa a pretensão da autarquia, no entanto, não existem condições, por parte dos trabalhadores da autarquia, tendo em conta os serviços que têm para executar, que são muitos, desde os loteamentos e outras obras em curso. Quanto ao procedimento, trata-se de uma obra que terá duas fases, como referiu o Vereador João Lopes, certamente são duas fases, mas são completamente distintas. Na primeira fase, a Câmara fez um ajuste directo para a estrutura metálica, que foi adquirida directamente às Construções Metálicas, e fez-se uma prestação de serviços com um construtor que presta serviços na área da construção para a montagem e fixação da estrutura metálica. O Vereador Joaquim Serra, referiu que terminada a primeira fase, estamos, hoje, a dar início à fase seguinte, ou seja, a abertura de concurso Limitado para a construção dos pavilhões, construção essa que incluirá: a construção civil dos pavilhões, seu interior (casas de banho, etc), e arranjos exteriores.-----

-----  
Prestados es esclarecimentos, foi posta à votação a proposta acima referida, **tendo sido deliberado por maioria**, por quatro votos a favor e um voto contra, aprovar a abertura do concurso limitado para a empreitada de conclusão dos trabalhos de construção civil dos pavilhões n<sup>os</sup> 31 e 40

da Zona Industrial da Cruz de Cristo, bem como, o Caderno de Encargos e o Programa de Concurso.-----

----

O Vereador Mário de Deus, votou conta a proposta apresentada, por considerar que a obra em causa deveria ser uma obra a realizar por administração directa.-----

--

O Vereador João Lopes, votou a favor da proposta apresentada, no entanto, solicitou que em próxima reunião, lhe fosse entregue os valores gastos na aquisição da estrutura metálica, bem como, os custos com a prestação de serviços pelo construtor civil na montagem da referida estrutura.-----

-

## **10 - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL**-----

Esteve presente a proposta apresentada pela Secção Financeira, para a realização da **Sétima Alteração Orçamental**, no valor de 78.590 contos, que depois de analisada deverá ser aprovada.-----

--

Decorreu o período de análise, e a explicação dada pelo Sr. Presidente, sobre o motivo desta alteração orçamental, o qual se resume a despesas correntes necessárias ao funcionamento dos serviços, nomeadamente com contratos a termo certo.-----

--

Feita a análise, foi o documento submetido a aprovação, tendo sido **aprovado por maioria**, por três votos a favor, um voto contra e uma abstenção.-----

--

Votou contra o Vereador Mário de Deus, e absteve-se o Vereador João Lopes, tendo este último referido que tal como tem vindo a sugerir ao longo do ano, deveria haver mais cuidado na elaboração de documentos orçamentais.-----

--

## **11 - CORRESPONDÊNCIA**-----

Foi previamente distribuída alguma correspondência para conhecimento dos Vereadores Mário de Deus e João Lopes.-----

-----

Relativamente a essa correspondência o Vereador João Lopes fez uma observação a um ofício dirigido ao Sr. Presidente da Câmara pelo Sr. Presidente da Assembleia, solicitando apoio administrativo para a Assembleia por parte da Câmara Municipal, tendo referido que este assunto deveria ser solucionado o mais rápido possível, não devendo esta situação arrastar-se por mais tempo, pois não faz sentido que se vá acentuando de Assembleia para Assembleia, quando este é um assunto de fácil resolução.--

O Sr. Presidente esclareceu o Vereador João Lopes, que no referido ofício são solicitados prazos para a elaboração das actas, pois como é evidente, cada funcionário tem os seus serviços e as suas tarefas distribuídas, e não será fácil seguir esses prazos, no entanto, o assunto está a ser tratado, nomeadamente com o Sr. Presidente da Assembleia, e muito em breve será resolvido.-----

---

Estiveram presentes os seguintes pedidos de transportes:-----

--

Do Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos, solicitando cedência de transporte para participarem numa prova de futebol, dia 3 de Outubro, na vila do Redondo. Foi o mesmo autorizado; da Câmara Municipal de Mourão, solicitando cedência de transporte para efectuarem um pequeno passeio pela região, com os idosos, no âmbito do “Dia Internacional da Terceira Idade”. Foi o mesmo autorizado; de um grupo de trabalhadores da Câmara Municipal de Borba, solicitando cedência de transporte para se deslocarem, dia 2 de Outubro, numa visita a um colega de trabalho que se encontra hospitalizado em Lisboa (Hospital de St<sup>a</sup>. Maria). Foi o mesmo autorizado; da Coligação Democrática Unitária-CDU, para uma deslocação a Montemor-o-Novo, dia 6 de Outubro. Foi o mesmo autorizado; da Escola Tecnológica das Pedras Naturais, solicitando cedência de transporte para dias 13 e 14 de Outubro, para a deslocação de 1 formador e 20 formandos em visitas de estudo a empresas do Sector das Rochas Ornamentais e Industriais no triângulo Borba/Vila Viçosa/Estremoz. Foi o mesmo autorizado.-----

--

## **12 - OUTRAS ACTIVIDADES DA CÂMARA-----**

### **Informações:-----**

- Sr. Presidente informou o restante executivo, que vai ser feita, amanhã, a escritura dos terrenos da Zona Industrial, e a escritura do terreno da Horta dos Pelomes. Relativamente à questão do terreno da Horta dos Pelomes, o Sr. Presidente informou, que este assunto está a ser tratado com a Jurista consultora da Câmara, tendo em conta que naquela Horta existe uma moradia que está a ser habitada por um inquilino que passará a ser inquilino da Câmara. Todas as questões com o inquilino serão as correntes, e como a Câmara assumiu a responsabilidade da aquisição, assumirá também as responsabilidades que daí resultarem.-----  
--
- Participação na 1ª Feira Internacional de Mármore Alentejanos - FIMAL/99, que decorreu de 7 a 10 de Outubro em Vila Viçosa, e participação no Seminário que decorreu no âmbito da Feira.-----  
--
- Apresentação do programa provisório da 8ª Festa da Vinha e do Vinho.-  
--

Foi colocada uma questão pelo Vereador João Lopes, em reunião anterior, cuja resposta não foi transcrita na respectiva acta, passando a ser respondida e transcrita na reunião de hoje.-----  
-----

O Vereador questionou para quando estava prevista a inauguração do Pavilhão Gimnodesportivo, e a inauguração das novas instalações da Junta de Freguesia de Matriz.-----  
--

Quanto à inauguração das novas instalações da Junta de Freguesia de Matriz, foi respondido pelo Vereador Serra que houve alterações ao projecto, face à necessidade de construção de 2 gabinetes de trabalho, no 1º. andar. Esses gabinetes estão prontos, estando pendente, por parte da EDP a sua montagem. O Vereador referiu ainda que a todo o momento que a EDP preste aquele serviço, a Câmara convocará uma reunião com a Junta de Freguesia e será definida a data para a abertura das novas instalações.---  
-----

Em relação ao Pavilhão Gimodesportivo, a Vereadora Filipa Almeida respondeu, que o atraso da sua inauguração, deve-se ao dono da obra que é o Ministério da Educação. A Vereadora referiu, que considera um mau trabalho por parte do Ministério, tendo em conta que depois de concluída a construção, foi contratada uma outra empresa para proceder à fiscalização. Por outro lado, já depois de efectuada a pintura, o Ministério contratou

outra empresa para os arranjos exteriores. Já surgiram problemas de deficiência no Pavilhão, como exemplo: caiu um painel no salão Polivalente, e como a empresa de fiscalização já não se encontra no terreno, tem que ser a Câmara a acautelar o Ministério da Educação, sobre questões deste tipo, quando é aquela entidade a responsável pela obra. Pode-se assim justificar o atraso da inauguração do Pavilhão, porque enquanto não estiver concluída a obra, a Câmara não pode celebrar o protocolo definitivo com o Ministério da Educação.-----

-----  
Dada esta explicação, o Vereador João Lopes sugeriu que esta questão fosse tratada com o Ministério da Educação, e que se pressionasse de forma a dar mais celeridade ao processo, para a possibilidade da abertura do Pavilhão o mais rápido possível.-----

-----  
O Vereador João Lopes colocou ainda outra questão:-----

-  
Relativamente ao terreno da Horta dos Pelomes, adquirido pela Câmara Municipal, de quem é a responsabilidade pela saída do inquilino que habita a moradia existente, é do proprietário ou da Câmara Municipal. Foi respondido pelo Sr. Presidente que essa responsabilidade passa para a Câmara Municipal.-----

--

### -----ENCERRAMENTO-----

-----Por não haver mais nada a tratar o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, pelas treze horas.-----

--

-----Para constar se lavrou a presente acta, composta por vinte páginas que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, que a redigi.-----