



VIVIR, INVERTIR E EMPRENDER... EN

CORREDOR Azul

Dosier Municipal

MUNICIPIO DE BORBA

Promotores



Praça do Município, 22
7040-027 Arraiolos
Teléfono: +351 266 490 240
Sitio Web: www.cm-arraiolos.pt



Largo dos Paços do Concelho
7050-127 Montemor-o-Novo
Teléfono: +351 266 898 100
Sitio Web: www.cm-montemornovo.pt



Praça da República
7150-027 Borba
Teléfono: +351 268 891 630
Sitio Web: www.cm-borba.pt



Praça do Município
7540-136 Santiago do Cacém
Teléfono: +351 269 829 400
Sitio Web: www.cm-santiagocacem.pt



Rua Isabel Maria Picão
Apartado 70
7350-953 Elvas
Teléfono: +351 268 639 740
Sitio Web: www.cm.elvas.pt



Largo Ramos Cosa
7520-159 Sines
Teléfono: +351 269 630 600
Sitio Web: www.sines.pt



Rossio Marquês de Pombal
7100-513 Estremoz
Teléfono: +351 268 339 200
Sitio Web: www.cm-estremoz.pt



Avenida da República
7080-099 Vendas Novas
Teléfono: +351 269 807 700
Sitio Web: www.cm-vendasnovas.pt



Edifício Paços do Município
Praça de Sertório
7004-506 Évora
Teléfono: +351 266 777 000
Sitio Web: www.cm-evora.pt



Praça da República
7160-207 Vila Viçosa
Teléfono: +351 269 889 310
Sitio Web: www.cm-vilavicosas.pt

índice

INTRODUCCIÓN	7
LA RED CORREDOR AZUL	11
¿POR QUÉ INVERTIR EN EL CORREDOR AZUL?	15
EL MUNICIPIO	21
CONTACTOS	43

Introducción

Introducción

Este dossier es un instrumento útil para los inversores internos y externos, asegurando la capacidad de respuesta del Municipio de Borba y de la Red Corredor Azul con ocasión de solicitudes de inversores, y presentando los componentes de la oferta del municipio a nivel de la atracción de inversiones - disponibilidad de espacios industriales, servicios de apoyo, recursos humanos o el ambiente empresarial.

El Municipio de Borba



La Red

Corredor Azul

La Red Corredor Azul

La Red Urbana para la Competitividad e Innovación Corredor Azul forma parte de un instrumento de la política Redes Urbanas para la Competitividad y la Innovación que pretende traspasar las fragilidades de las ciudades portuguesas mediante estrategias de cooperación interurbana y la constitución de redes urbanas con dimensión y masa crítica suficientes para desarrollar nuevas funciones y atraer actividades innovadoras.

El Corredor Azul incluye los municipios de Arraiolos, Borba, Elvas, Estremoz, Évora, Montemor-o-Novo, Santiago do Cacém, Sines, Vendas Novas y Vila Viçosa que se encuentran estratégicamente posicionados en el enlace entre el Área Metropolitana de Lisboa y España, configurando territorialmente una línea de polos urbanos que se inicia con las ciudades del Litoral Alentejano, mediante la denominada “puerta Atlántica” y estructuran el territorio del Alentejo Central, finalizando en el Alto Alentejo con el enlace a Badajoz.



Red Urbana para la Competitividad e Innovación Corredor Azul.

Fuente: RUCI – Corredor Azul

La visión estratégica de la Red Corredor Azul está estructurada en cuatro niveles estratégicos en los que cada uno aumenta progresivamente el valor y las potencialidades de los anteriores y así contribuye proactivamente a afianzar la ventaja competitiva de la Red Urbana y del conjunto de las intervenciones que se realizarán en las ciudades y centros urbanos de este territorio:

- Viabilidad de la colaboración con racionalización de esfuerzos y garantía de complementariedad;
- Promoción de la creatividad en el atractivo urbano;
- Acceso de las empresas al conocimiento y a los procesos de innovación;
- Localización facilitada en la acogida empresarial.

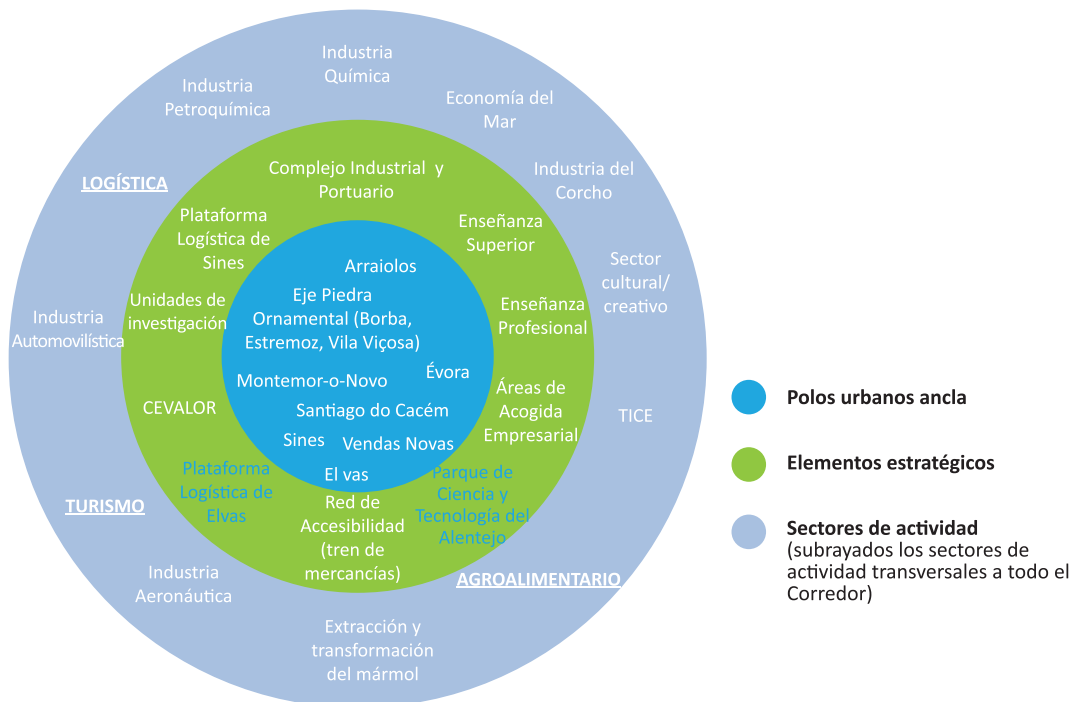
¿POR QUÉ INVERTIR EN EL CORREDOR AZUL?

¿Por qué invertir en el Corredor Azul?

Datos macroeconómicos

Invertir en el Corredor Azul es invertir en un territorio próximo y accesible y en un espacio de excelencia, en el contexto ibérico y nacional, para la localización empresarial y crecimiento con servicios públicos eficientes orientados hacia el apoyo directo al empresario y espacios de acogida empresarial que corresponden a las exigencias individuales de muchos tipos de inversores/emprendedores.

Invertir en el Corredor Azul es invertir en el principal eje de exportación de mercancías Sines-Elvas de escala ibérica reforzado por una red de empresas y agentes orientada para la respuesta a las necesidades de los inversores con capacidad de producción y rapidez de respuesta de productos de calidad reconocida, desde los productos tradicionales a los productos de gran valor de incorporación tecnológica.

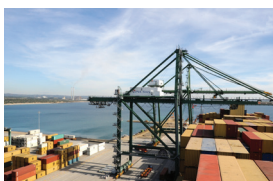


Anclas estratégicas para la atracción de inversión.

Fuente: SPI, 2011

Ventajas Competitivas

ACCESIBILIDAD/MOVILIDAD/TRANSPORTES



- Accesibilidad a los principales ejes urbanos nacionales y España (Enlaces AML y Madrid)
- Red insertada en los principales ejes de la red ferroviaria y de carreteras
- Puerto de Sines
- Enlace ferroviario entre Lisboa y Évora (servicio Interciudades)
- Proximidad al Puerto de Lisboa y Puerto de Setúbal
- Plataforma logística Elvas/Caia

ÁREAS DE ACOGIDA



- Disponibilidad de espacios de acogida empresarial
- Diversidad de espacios disponibles
- Mayor Zona Industrial del país (ZILS) con disponibilidad de suelo para localización inmediata de grandes proyectos

SERVICIOS DE APOYO AL INVERSOR



- GADE / GAE
- Proximidad entre decisor e inversor – celeridad

OFERTA DE FORMACIÓN



- Enseñanza profesional y tecnológica
- Amplia oferta formativa superior (Universidad de Évora, Escuela Superior Agraria de Elvas, Instituto Piaget - Santo André y Sines Tecnopolo)

TEJIDO EMPRESARIAL (entorno empresarial)



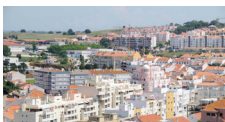
- Tejido empresarial diversificado

ACTIVIDADES DE I+D



- Universidad de Évora, Sines Tecnopolo - Unidades de investigación
- CEVALOR con experiencia en el desarrollo de la tecnología asociada al tejido empresarial regional

ESPACIOS URBANOS CUALIFICADOS



- Oferta de equipamientos culturales y deportivos
- Centros urbanos de dimensión regional

CONDICIONES CLIMÁTICAS/ENERGÍAS RENOVABLES



- Los valores de radiación solar más altos de Europa
- Locales privilegiados para la instalación de parques eólicos en la Costa Alentejana

PREOCUPACIONES AMBIENTALES Y SOCIALES



- Apuesta por la eficiencia energética (Proyecto InovCity en Évora, Proyecto de Eficiencia Energética de Sines, Proyecto Gestión Integrada de la Salud y Ambiente de Sines)
- Pacto de los Alcaldes, suscrito por los Municipios del Corredor Azul

EFICIENCIA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS



- Apuesta por la modernización administrativa (Proyecto Gobernación - RUCI Corredor Azul)

RECURSOS ENDÓGENOS



- Eje de exportación de mercancías Sines-Elvas de escala ibérica reforzado por una red de empresas y agentes orientada hacia la respuesta a las necesidades de los inversores
- Capacidad de producción y rapidez de respuesta de productos de calidad reconocida, desde los recursos endógenos y productos tradicionales a los productos de gran valor de incorporación tecnológica

El municipio

El municipio



ORIGEN DEL NOMBRE

Escudo

Escudo de plata, con un castillo rojo abierto e iluminado en el campo, acompañado por dos alcornoques en verde, con tronco en negro, que salen de un suelo negro enfatizado en verde, cortado por tres franjas onduladas, dos en plata y una en azul, con dos barbos de plata, enfrentados; en la parte superior, cruz de la Orden de Avis entre dos lunas crecientes en rojo. Corona mural de plata de cinco torres. Listel blanco, con el listel en negro: "MUNICÍPIO DE BORBA".

Bandera

Jironada de ocho piezas en rojo y blanco. Cordón y borlas de plata y rojo. Asta y lanza de oro.

Sello

En los términos de la ley, con la leyenda: "Câmara Municipal de Borba" (Ayuntamiento de Borba).

Simbología

El castillo rojo – representa el castillo de Borba, de rojo para simbolizar guerras y victorias. Los dos alcornoques – árboles comunes en la región. La Cruz de Avis – alude a la presencia de esta Orden a la que Borba perteneció. Las lunas crecientes – alusión a la presencia mora a quién esta región perteneció antes de la Conquista Portuguesa. Los barbos y la franja ondulada de plata y azul – alusión a la leyenda del origen del nombre de la villa, donde los barbos se han convertido a través de los tiempos en Borba.

Historia

Borba es una población muy antigua cuya fundación algunos autores atribuyen a los Galo-Celtas. Estuvo bajo el dominio romano, goda y árabe, siendo conquistada por D. Afonso II en 1217 y poblada por el mismo rey. En 15 de junio de 1302 D. Dinis le concedió el primer fuero, constituyéndose Borba como municipio y liberándose del municipio de Estremoz. D. Manuel I le dio un nuevo fuero el 1 de junio de 1512. Fue también D. Dinis quién promovió el muro almenado de la población. El castillo se disponía en una planta cuadrilateral y su construcción obedeció a los sistemas de las fortificaciones similares de la región. El

muro almenado tenía una altura normal, coronado por merlones góticos que recorrían la muralla.

El foso, poco profundo, desapareció con la construcción del caserío que se fue desarrollando en el exterior. A partir de principios del siglo XVIII, el gobierno militar de la provincia determinó rodear la villa por un campo atrincherado, con brechas y calles cubiertas, obra que apenas fue esbozada y de la que aún existían vestigios en 1766. Del castillo, edificado o remodelado en el siglo XIII, se preservan la torre y dos puertas, la de Estremoz y la del Celeiro.



Borba fue lugar de muchos acontecimientos notables de la historia. Uno de los principales fue el ahorcamiento del gobernador del castillo, Rodrigo da Cunha Ferreira, y de otros dos capitanes portugueses, en el verano de 1662, después de la invasión victoriosa del ejército de D. João de Austria. Éste había mandado cometer el atroz acto como venganza por la muerte de tres capitanes, un sargento y 20 soldados de sus fuerzas, además de 50 heridos. La memoria de los pueblos ha guardado la efeméride en la tradición toponímica, con la “Rua dos Enforcados” (Calle de los Ahorcados), que pasó después a llamarse Rua Direita (Calle Derecha). No contento con su represalia, D. João de Austria mandó también incendiar los Paços do Concelho (Pazos de Municipio) y el Registro Municipal, perdiéndose todos los manuscritos antiguos de la historia de Borba.



En 1383-1385, Borba se vio también implicada en las campañas de la independencia, destacando los acontecimientos transcurridos durante la ocupación de los aliados ingleses del Duque de Lencastre y la celada de Vila Viçosa, donde perdió la vida Fernão Pereira, hermano de D. Nuno Álvares Pereira, que hiciera cuartel general en Borba y fue su primer donatario, por merced de D. João I. En 1483, D. Afonso Henriques, hijo de D. Fernando da Trastâmara, señor de Barbacena, fue compadecido por D. João II con la “acaidaria de Borba”, entonces confiscada a los duques de Bragança. En 1665, Borba estuvo ocupada por tres regimientos de infantería y un tercio de caballería, y la población sufrió nuevamente el pánico de la terrible invasión, que desmoronó en el campo de Montes Claros, con la derrota de los ejércitos de Filipe IV. Aquí, por donde

pasaba la estratégica calle entre Vila Viçosa y Estremoz, el Marquês de Caracena intentó impedir que las tropas portuguesas acudiesen a Vila Viçosa, donde los españoles pretendían destruir el Palacio de los Duques de Bragança, símbolo de la nueva dinastía. Las tropas portuguesas, comandadas por el Marquês de Marialva y por el Conde das Galveias consiguieron derrotar el más poderoso ejército de Europa, mostrando al Mundo que una reconquista de Portugal por España sería una tarea dispendiosa, demorada e incluso imposible. Así, gracias a esta batalla, la Paz con España fue firmada en 1668, empezando una nueva era de prosperidad, optimismo y riqueza para Portugal.

En 1708, el general de artillería João Furtado de Mendonça, gobernador de la ciudad de Elvas, era comendador de Borba. En junio de 1711, la villa sufrió las molestias de la ocupación militar del general español D. Domingos de Ceo, que impuso a la población un elevado impuesto de guerra. Durante la guerra peninsular se levantó en Borba un grupo de milicia que figuró en la defensa de Évora, en 29 de junio de 1808. Poco después, entre 1809 y 1811, en la villa se alojó una brigada escocesa del ejército anglo-luso de Beresford.



El año de 2009 marcó un nuevo capítulo en la historia del municipio, con la elevación de Borba a ciudad. En el día 12 de junio, los diputados de la Asamblea de la República votaron por unanimidad, la elevación de Borba a la categoría de ciudad, tornándose en la joven ciudad del Alentejo y del país.

Población

En los últimos cien años la evolución de la población en el municipio de Borba se ha caracterizado por algunas variaciones, reflejo de las transformaciones sociales, económicas, políticas y culturales ocurridas en el País y en la región del Alentejo.

Entre 1900 y 1930 se verificó una evolución poblacional positiva, con una adición de 23,55%, pasando de 6.551 habitantes en el inicio del siglo a 8.094. En el periodo de 1930 a 1960 se registró un aumento de 28,87%, motivado por la afluencia de mano de obra de otras regiones del país para trabajar en las actividades agrícolas que experimentaron un fuerte impulso con el lanzamiento de la “Campanha do Trigo” (campana del trigo), promovida por el Estado Nuevo. En 1960, el municipio registraba una población de 10.431 habitantes. A partir de esta década, empezó a verificarse una disminución poblacional, fruto del flujo migratorio significativo en dirección a los principales centros urbanos/industriales del país, así

como hacia el área metropolitana de Lisboa, y hacia la Europa. Esta tendencia se acentuó hasta la década de 90, continuando hasta los días de hoy, aunque con un ritmo más lento. En el inicio del nuevo siglo, se registraba una población de 7.782 habitantes. Tal y como sucedió en la gran mayoría de los municipios del Alentejo, se ha verificado una quiebra poblacional en las parroquias rurales con una ligera compensación de la sede del municipio. De acuerdo con la información de los Censos de 2011, se ha verificado la disminución del número de habitantes a 7.333, de los cuáles 4.537 viven en las dos parroquias urbanas de Borba (Matriz y S. Bartolomeu), 2.056 en la parroquia de Rio de Moinhos y 740 en la parroquia de Orada.

El municipio de Borba se encuentra distribuido en un área de 145,12km² y está constituido por 4 parroquias, como Matriz, S. Bartolomeu (parroquias urbanas), Rio de Moinhos y Orada (parroquias rurales). Su densidad poblacional es de 50,5 hab/km².



Localización

El municipio de Borba es un municipio del Alentejo, en el extremo norte del distrito de Évora, limítrofe al norte y al este con el distrito de Portalegre y el municipio de Vila Viçosa, al sur con los municipios de Alandroal y Redondo y al oeste con el municipio de Estremoz.

Se localiza en la “Zona dos Mármoles” (zona de los mármoles), designación por la que se conoce esta subregión del Alentejo, que tiene una especificidad propia dada por la especialización que presenta la actividad económica que le da el nombre: extracción y transformación de mármoles.

Del punto de vista de su localización geográfica en el contexto de la red urbana, la villa de Borba está en una posición equidistante entre dos centros urbanos de ámbito regional, que son Évora y Badajoz (cerca de 50 km que distan cada uno de los centros).



DIMENSIÓN

El municipio de Borba ocupa un área de cerca de 14 500 ha y se encuentra dividido en tres zonas bastante evidentes:

- Una zona al norte, al norte de la EN 4, casi

totalmente constituida por la parroquia de Orada, poco poblada, y donde predomina la actividad agrícola, como el cultivo de la vid.



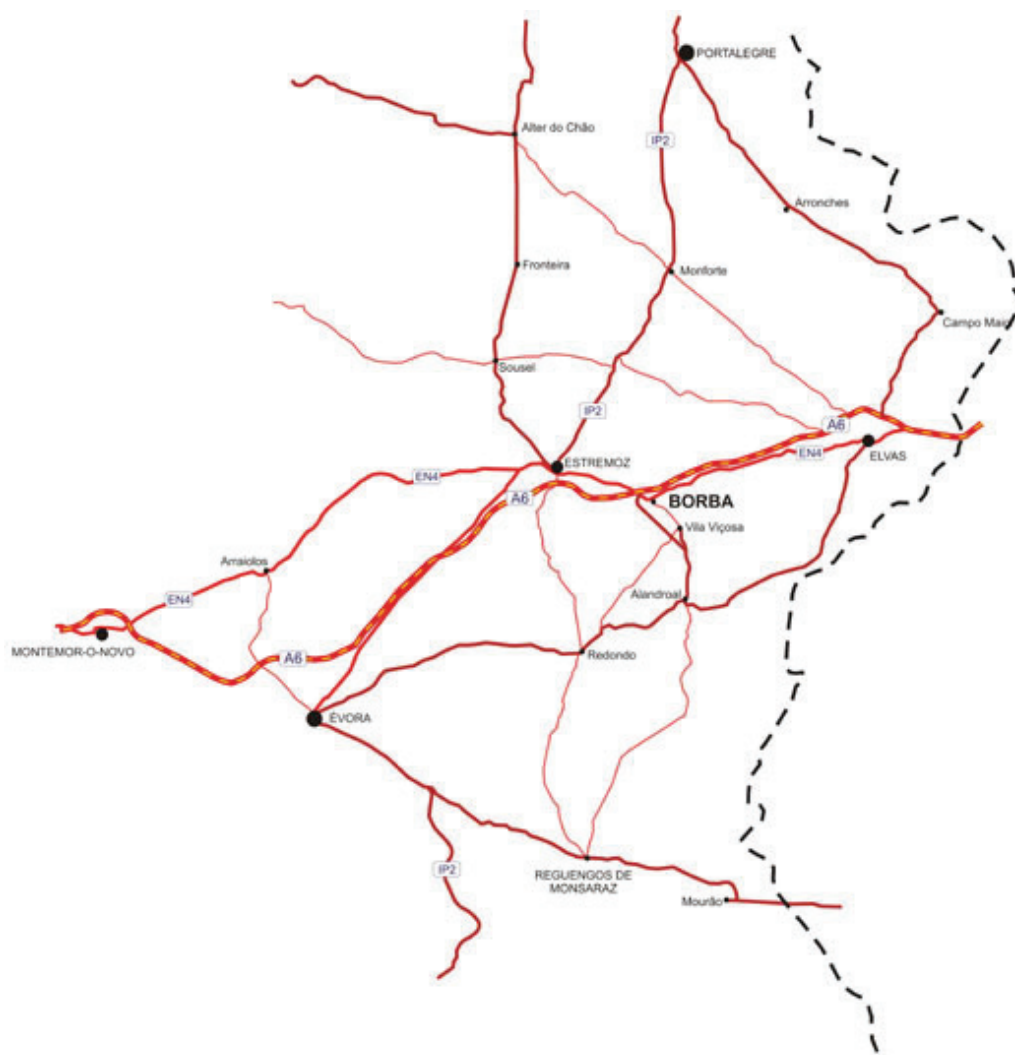
- Una franja central comprendida entre la EN 4 y la sierra de Ossa, abarcando las parroquias de S. Bartolomeu, Matriz y casi la totalidad de la parroquia de Rio de Moinhos. Es la zona donde predomina la actividad industrial relacionada con la extracción de mármoles.
- Una zona sur, entre el CM 1042 y el límite del municipio, integrada en la parroquia de Rio de Moinhos, zona de montaña, prácticamente despoblada y donde predomina la actividad forestal.

ACCESIBILIDADES

En lo que se refiere a la red de comunicaciones, Borba se sirve de la A6 de la red fundamental y con fácil acceso al IP2 (10km). La autopista A6 es un importante eje transversal, que asegura el enlace entre Lisboa y Badajoz/Sevilla/Madrid, pasando por Montemor-o-Novo, Évora, Estremoz y Elvas. El IP2, con características de vía rápida, es un eje longitudinal que establece el enlace Norte/Sur, entre las principales ciudades medias portuguesas del interior.

Se extiende de Bragança hasta Vila Real de Santo António, pasando por Guarda, Covilhã, Castelo Branco, Portalegre, Évora y Beja.

En alternativa a la red fundamental, la sede del municipio se sirve de la EN 4 que hace la conexión entre el Área Metropolitana de Lisboa y Elvas/Badajoz, pasando por Montemor-o-Novo y haciendo el enlace también a la ciudad de Évora a través de la EN 254.



Educación y Formación

Al largo de los últimos años, el municipio fue dotado de excelentes condiciones de enseñanza, proporcionando a todos los alumnos, en cualquier nivel de enseñanza, las mismas condiciones de aprendizaje.



Los antiguos edificios de enseñanza básica fueron totalmente remodelados y dotados de mejores equipamientos de calefacción y seguridad, mejora significativa de los espacios exteriores, recibiendo también bibliotecas escolares y las nuevas tecnologías de información y comunicación, con la instalación de ordenadores, impresoras y software educativo. Se reforzó la provisión de comidas, que pasó a ser una realidad en todas las escuelas, al mismo tiempo que se adquirieron nuevos vehículos para garantizar el transporte escolar a todos los alumnos que lo necesiten. El apoyo pasó también por la atribución de becas de estudio de enseñanza superior y por la acción social escolar, habiéndose desarrollado el proyecto “Reler” (releer), de recogida de manuales escolares y reutilización por la familias de menores recursos.

La mayor inversión pública realizada en el municipio en las últimas décadas ocurrió en el área de la educación, y proyectará la enseñanza y la formación de los jóvenes a niveles de calidad muy altos, con la recalificación de la

Escuela Padre Bento Pereira de Borba y la construcción del centro escolar, una inversión de 4,5 millones de euros, reuniendo en un equipamiento moderno, las cualidades de jardín de infancia, 1º, 2º y 3º ciclos de escolaridad, con una comunidad escolar de más de 850 alumnos.

Todas estas medidas son hoy un factor diferenciador de atracción, conjuntamente con los diversos equipamientos creados en las áreas de cultura, deporte y ocio, y que contribuyen a la fijación de las poblaciones y lucha contra la desertificación inherente a los municipios del interior, proporcionando mejores condiciones de vida a los ciudadanos.



ESTABLECIMIENTOS DE ENSEÑANZA MUNICIPIO DE BORBA

EDUCACIÓN PREESCOLAR - 5

1º CICLO DE ENSEÑANZA BÁSICA – 4

2º Y 3º CICLO DE ENSEÑANZA BÁSICA – 1

ENSEÑANZA TÉCNICA Y PROFESIONAL – 1

Entorno empresarial

ECONOMÍA

Borba comprende un conjunto de actividades económicas muy diversificadas e impares en la región y en el Alentejo. El principal motor de desarrollo es la extracción y transformación del mármol. Esta actividad origina un paisaje único, contrastando los cráteres profundos donde se extrae el denominado “oro blanco” con las enormes escombreras donde son depositados los excedentes.



El nombre Borba está también asociado a la excelencia de los vinos producidos en el municipio por las diversas unidades vitivinícolas, evidenciada en las medallas obtenidas en los concursos nacionales e internacionales del sector.

Un buen vino, blanco o tinto, es siempre motivo para degustar los sabrosos quesos producidos en Rio de Moinhos, cuya forma de tratarse y curarse les da una intensidad de sabor que agudiza irremediamente el apetito, que aumenta al acompañarlo con el tradicional pan de Borba, producido con conocimientos y sabiduría antigua, que fueron pasando de generación en generación, perpetuando su autenticidad hasta hoy

en día. Fruto de las dificultades económicas verificadas en determinadas épocas de nuestra historia, las poblaciones se vieron forzadas a recurrir a nuevos productos para garantizar su alimentación, haciendo la gastronomía local muy rica en plantas y hierbas aromáticas que hacen su paladar bastante apreciado y procurado, mejorada por el aceite de oliva que se extrae de los vastos olivares que complementan el paisaje del municipio, en contraste con las canteras y viñedos. A su vez, los embutidos tienen también gran fama tanto por su tradición como por su calidad, siendo cada vez más buscados por su autenticidad.

Borba destaca además por el vasto y rico patrimonio histórico que invita al descubrimiento y al reencuentro con la historia, apelando a una visita más atenta y demorada. A media docena de kilómetros surge de la penillanura alentejana la sierra d'Ossa, lugar atractivo y que merece también una visita tranquila, para la cual dan una respuesta de permanencia, a calidad de pernoctar, en una serie de residenciales y unidades de turismo rural, de aldea o habitación.



Número de empresas y escalón de personal al servicio

Total	-10	10-49	50-249	+250
896	880	15	1	0

Empresas por actividad

Agricultura, producción animal, caza, forestal y pesca	144	Actividad de información y comunicación	6
Industrias extractivas	7	Actividades inmobiliarias	8
Industrias transformadoras	85	Actividades profesionales, científicas, técnicas y similares	55
Captación, tratamiento y distribución del agua, saneamiento	1	Actividades administrativas y servicios auxiliares	52
Construcción	52	Educación	39
Comercio minorista y mayorista; reparación de vehículos de motor y motocicletas	265	Actividades sanitarias y de servicios sociales	29
Transporte y almacenamiento	20	Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	13
Alojamiento, comidas y bebidas y similares	86	Otros servicios	34

Explotaciones y superficie agrícola utilizada

Explotaciones	Área
482	9.022ha

Producción vitivinícola declarada expresa en mosto (unidad: hl)

Total	Producción de vino por calidad						
Total	Vino licoroso con DOP	Vino con DOP		Vino con IGP		Vinos sin certificación	
		Blanco	Tinto/ rosado	Blanco	Tinto/ rosado	Blanco	Tinto/ rosado
119.719	159	17.162	50.829	10.296	41.273	0	0

Datos: INE – Anuario estadístico de la Región Alentejo 2011

ZONAS INDUSTRIALES

En el municipio de Borba existe una preocupación constante con las cuestiones del desarrollo y de la modernidad. En este sentido, se han dado pasos significativos en rumbo al desarrollo, a través de la planificación e implementación de zonas industriales, que tienen como objetivo la atracción de la inversión. En el municipio de Borba pueden encontrarse tres zonas industriales, la zona industrial Cruz de Cristo, la zona industrial Alto dos Babelos y el polo industrial y de apoyo a la agricultura de Orada.

La zona industrial de Cruz de Cristo se encuentra orientada hacia la instalación de pequeños talleres y mecánica ligera, unidades de transformación, manufacturas, artesanía y abastecimiento de combustibles. La zona industrial Alto dos Babelos está orientada hacia la instalación de industrias transformadoras, metalúrgicas y mecánica. El polo industrial y de apoyo a la agricultura de Orada, tiene como objetivo acoger industrias, puesto que son compatibles con el uso habitacional.



Caracterización global de las zonas industriales		
Caracterización general	N.º de ZI's en el Municipio	3 zonas industriales
	Área total de las ZI's (hectáreas)	64,93ha
	Área disponible en % del área total	63%
	Número de lotes	156 lotes
	Precio medio de adquisición de los lotes	Depende de las zonas industriales
	Número de empresas instaladas	84 Empresas
Las infraestructuras de las zonas industriales	Red de abastecimiento de agua	
	Sistema de alcantarillado	
	Red de energía eléctrica	
	Red de accesos	
	Red telefónica	
	Calles	
	Espacios verdes	
	Estación de servicio de carburante	
Los lotes y los escalones de dimensión	Las dimensiones de los lotes varían entre los 400 m ² y los 25.000 m ² , dependiendo naturalmente de la zona industrial de instalación.	

ZONA INDUSTRIAL DE CRUZ DE CRISTO

La Zona Industrial de Cruz de Cristo, que se localiza dentro del aglomerado de Borba en uno de los límites con el perímetro urbano, es mayoritariamente ocupada por lotes destinados a almacén, talleres y transformación de mármoles (cantería). Hay disponible para venta 1 lote con 268 m² destinado a la industria.



ZONA INDUSTRIAL DE ALTO DOS BACELOS

La Zona Industrial de Alto dos Bacelos, localizada fuera de los aglomerados urbanos, está próxima a la variante de la EN 255 y confronta directamente con la EM508-3, tiene un área de 48.60ha y se destina a espacios de industria, logística y almacenamiento; espacios de comercio y servicios y espacios de equipamientos de utilización colectiva (es también donde se localiza la estación de transferencia de residuos sólidos de Borba). Presenta en este momento una ocupación de lotes reducida.



EL POLO INDUSTRIAL Y DE APOYO A LA AGRICULTURA DE ORADA

El Polo Industrial y de Apoyo a la Agricultura de Orada, se encuentra dentro del aglomerado de Orada (una de las parroquias rurales del municipio), junto a la EM 506. Se crearon 13 lotes, 9 de industria y 4 destinados a equipamientos. Su dimensión varía entre los 1.066.00 m² y los 1.294.00 m², siendo las áreas máximas de implantación, generalmente, de 300 m². Se encuentran disponibles para su venta 8 lotes.



Factores diferenciadores

En los últimos años Borba ha visto reconocida su importancia histórica, geográfica y patrimonial con la elevación a ciudad, aprobada por la Asamblea de la República en 12 de junio de 2009 y ha asistido a la dotación del territorio con nuevos equipamientos públicos: una nueva biblioteca municipal (resultado de la recuperación del Palacete dos Melos), nueva Piscina Cubierta, recuperación del cine-teatro de Borba, Pabellón de Eventos, Foro Transfronterizo para la Juventud, Cultura y Patrimonio, oficinas de atención ciudadana, centro de salud, entre otros.



Oficina de Ciudadano

Con excelente localización geográfica, cerca de la capital de distrito – Évora y de la española – Madrid, en el eje viario de la autopista A6 y del previsto trazado de la línea ferroviaria de alta velocidad, la ciudad de Borba y su municipio ofrecen modernidad y calidad de vida aliadas a la preservación de los ambientes rurales y tradiciones y vivencias que definen el alma de un pueblo.

En un municipio con vastos recursos naturales, las actividades económicas están centradas esencialmente en los productos de la tierra, que son productos de excelencia, que tienen han llevado el nombre de Borba a por todo el mundo, tanto a través de los mármoles,

vinos, quesos, embutidos o aceites de oliva.

La promoción y divulgación de estos productos tienen sido asumidas por el ayuntamiento que es fundamental para el desarrollo del sector empresarial en el municipio, buscando cimentar la presencia en los mercados hacia los que ya se exporta, así como abrir puertas a nuevos mercados, esencialmente de economías en claro crecimiento. Durante los últimos años, diversos embajadores y delegaciones de varios países han visitado el municipio y han verificado en el terreno los procesos de exploración y producción de los mencionados productos, a invitación del Ayuntamiento, que también se ha desplazado a través de las fronteras para promoverlos, práctica recurrente incluso cuando asume proyectos de cooperación.

La promoción local se ha centrado en la realización de eventos temáticos, como la Fiesta de la Vid y del Vino, en Borba, la Feria del Queso, en Rio de Moinhos y la Feria de Hierbas Alimentarias, en Orada, en una visión sustentada e integrada de todo el municipio. Eventos que integran la promoción de todos los productos del municipio, buscando también dinamizar otros sectores de actividad, evidenciando la auténtica y rica gastronomía local, a calidad de los establecimientos hoteleros y el comercio local, como también el patrimonio histórico y natural. Para la realización de estos eventos se crearon dos infraestructuras, el Pabellón de Eventos de Borba, que permite la realización de iniciativas muy diversificadas y el Pabellón de Ferias y Exposiciones de Orada.

La gastronomía, por su diversidad y riqueza, muy apreciada, ha contribuido a la atracción de turistas y motivado el desarrollo de varias iniciativas, siendo la más reciente la creación del proyecto “Vamos hacer las once”, en torno de una tradición impar y por

un valor fijo, se invita a apreciar los innumerables platos típicos de la restauración local, promoviendo la convivencia, buena disposición e interacción entre generaciones. También en esta área, y de manera a valorizar y promover la gastronomía del municipio y del Alentejo, el Ayuntamiento está desarrollando la candidatura “BorbaCidadeCriativaGastronómica” que será presentada en breve a la UNESCO.

Todos estos sectores de actividad presentan actualmente muchas potencialidades de desarrollo, de manera conjugada e integrada, son muchas aún las oportunidades a explorar, buscándose para el futuro su crecimiento sostenible y sustentado.

Para apoyar el tejido empresarial, destaca la existencia del GADE – Gabinete del Apoyo al Desarrollo Económico, ofreciendo servicios destinados al tejido empresarial y fue también desarrollado durante muchos años el FAME – Fondo de Apoyo a las micro y pequeñas empresas, en una asociación entre muchas entidades y, más recientemente, el ayuntamiento ha liderado el PROVERE de la zona de los mármoles, un instrumento orientado para estimular iniciativas de agentes económicos en territorios de baja densidad y con menores oportunidades de desarrollo, constituyéndose como una estrategia de eficiencia colectiva.



Infraestructuras y equipamientos

INFRAESTRUCTURAS DE SALUD

	Centros de Salud	1
	Extensiones de Centro de Salud	2
	Unidad Móvil de Salud	1
	Farmacias	2
	Botiquines	1

EQUIPAMIENTOS SOCIALES

	Guardería	1
	Centro de Día	2
	Hogar de Ancianos	3
	Taller del Anciano	1
	Centro de Acogida Temporal	1
	Comedor Social	1
	Lavandería Social	1
	Gabinete de Inserción Profesional	1

EQUIPAMIENTOS DE CULTURA Y OCIO

	Cine teatro	1
	Biblioteca	1
	Ludoteca	1
	Espacio Internet	1
	Anfiteatro al Aire Libre	1

EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS

	Piscina Cubierta	1
	Piscina Descubierta	1
	Campo de Juegos	1
	Pabellón Deportivo	1
	Campo de Mini-Golf	1
	Pista de Atletismo	1

SERVICIOS

	Ventanilla única	1
	Oficina de atención ciudadana	1
	Registro Civil	1
	Agencia Tributaria	1
	Servicio local de seguridad social	1



Cultura

La recuperación de algunos edificios históricos permite actualmente ofrecer una actividad cultural regular y diversificada, enraizando los hábitos de cultura en la población. El Cine Teatro ha sido recuperado, después de varias décadas cerrado, y ha garantizado de forma habitual sesiones de cine, teatro, espectáculos musicales y la realización de charlas y seminarios, además de otras iniciativas, en un salón con capacidad para 80 personas. La recuperación del Palacete dos Melos, un edificio emblemático en el centro de la ciudad, posibilitó la instalación en un mismo espacio de la biblioteca municipal, espacio internet y ludoteca. Otro edificio histórico, el Hospicio de Nossa Senhora

Soledade, fue recuperado y transformado en Foro Transfronterizo de la Cultura, del Patrimonio y de la Juventud. Existe también un nuevo Pabellón de Eventos, con funciones multiusos, que permite la realización de muchas actividades de carácter promocional, cultural o deportivo.

El municipio cuenta con diversas asociaciones que tienen un importante papel en la promoción cultural del municipio, manteniendo una actividad regular en favor de la comunidad, difundiendo las tradiciones y el trabajo de los artistas locales, tanto a nivel de poesía, escultura, pintura, artesanía, entre otros.



Deporte

El municipio presenta un gran dinamismo en la práctica deportiva, ofreciendo un conjunto de equipamientos y oportunidades para la práctica de diversas modalidades, fomentando la ocupación del tiempo libre.

Siendo la práctica deportiva fundamental para alcanzar una salud plena, la existencia de equipamientos adecuados para la práctica de diversas modalidades se vuelve fundamental y cada vez más las poblaciones buscan en estos equipamientos el ejercicio regular de deporte y hábitos de vida saludables.

El Parque Deportivo de Borba, renovado por completo, ha sido un proyecto ambicioso y ejecutado

paulatinamente. Actualmente, cuenta con un campo de fútbol, utilizado para el desarrollo de las actividades de fútbol y rugby por las asociaciones deportivas, agrupando varias centenas de jóvenes y población en general. De este mismo emprendimiento forma parte una pista reducida de atletismo, con capacidad para la realización de entrenamientos y pruebas deportivas, una piscina municipal cubierta y un campo de minigolf. A nivel de las parroquias, todas las aldeas del municipio han sido dotadas con polideportivos.

La diversidad de equipamientos contribuye a la práctica de muchos deportes, para responder a las necesidades de una comunidad que busca la ocupación del tiempo libre, especialmente de los más jóvenes.



Servicios

A lo largo de estos últimos años, el municipio fue provisto de nuevos servicios y los existentes fueron remodelados, correspondiendo a los anhelos y necesidades de la población. A nivel de la salud, el nuevo Centro de Salud ha mejorado significativamente la prestación de cuidados en salud, asociado a nuevas extensiones de salud en las parroquias rurales, garantizando que toda la población disponga del acceso a los cuidados regulares de salud. A nivel de los servicios, la instalación de la Oficina de Atención Ciudadana ha dotado al municipio de servicios para los

cuales, era necesario un desplazamiento a la capital de distrito. Actualmente, sirven también los municipios del entorno.

Se ha creado la Ventanilla Única que ha facilitado el contacto del Ayuntamiento con los ciudadanos. La creación de este servicio resulta de la implementación del Simplex Autárquico que centraliza, en un único punto, toda la atención a los ciudadanos, con resultados evidentes en la velocidad de respuesta, transparencia y eficacia. Un espacio moderno y con horario adecuado a las necesidades de la población.



Contactos

Contactos



Praça da República

7150 - 249 Borba

Teléfono: 268 891 630

Email balcaounico@cm-borba.pt

Sítio web www.cm-borba.pt

www.corredorazul.net

