



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### ACTA N.º.10/2007 REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 2 DE MAIO DE 2007

Aos dois dias do mês de Maio do ano de dois mil e sete, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva, sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá Presidente da mesma Câmara.-----

Faltou à reunião o senhor vereador Artur João Rebola Pombeiro, por ter outros assuntos urgentes da autarquia para tratar. A falta foi colocada à consideração do restante executivo que aceitou a sua justificação.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista da Câmara Municipal de Borba.-----

#### Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 30 de Abril de 2007, que acusa um total de disponibilidades de **508.127,35 (quinhentos e oito mil cento e vinte sete euros e trinta e cinco cêntimos)**.-----

#### ---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

##### Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar. Nenhum eleito apresentou qualquer assunto, tendo o Sr. Presidente passado ao ponto seguinte.-----

#### -----PONTO 2. ORDEM DO DIA -----

A Ordem do Dia é a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta n.º.8/2007-----

Ponto 2.2 – Reversão de lote de terreno a favor do Município de Borba-----

Ponto 2.3 – Rescisão de Contrato de Cessão de Exploração do Restaurante sito no Jardim Municipal-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Ponto 2.4 – Protocolo entre a Escola Prática de Engenharia e a Câmara Municipal de Borba-----

Ponto 2.5 – Toponímia-----

Ponto 2.6 – Rede de Bibliotecas Escolares – Acordo de Cooperação-----

Ponto 2.7 – Actividades da Câmara-----

### **PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA N.º. 8/2007-----**

Previamente distribuída por todo o executivo a **acta n.º.8/2007**, depois de apreciada e após a introdução de algumas correcções, **foi aprovada por maioria, com três votos a favor e uma abstenção**. Votaram a favor o senhor Presidente e os senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Véstia. Absteve-se o senhor vereador Joaquim José Serra Silva por não ter participado na reunião.-----

### **PONTO 2.2 – REVERSÃO DE LOTE DE TERRENO A FAVOR DO MUNICÍPIO DE BORBA-----**

Presente ofício de António Joaquim Moura Lopes e Joaquim Manuel Pécurto Ladeiras (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.1) solicitando que seja revertido para a Câmara Municipal de Borba, o lote de terreno n.º.21, sito na Zona Industrial da Cruz de Cristo, freguesia da Matriz, concelho de Borba, destinado a construção urbana, com a área de 755 m<sup>2</sup>, inscrito na respectiva matriz predial sob o artigo 1767, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o n.º 00429/241189, cujo valor é de 30.426 Euros.-----

Analísado o pedido, **a Câmara Municipal propõe que o referido lote de terreno reverta para a posse do Município de Borba**.-----

Depois de discutida e analisada a proposta o Sr. Presidente colocou-a à votação **tendo sido deliberado, por unanimidade, que o lote n.º.21, sito na Zona Industrial da Cruz de Cristo reverta a favor do Município de Borba**.-----

**Seguidamente o Sr. Presidente apresentou proposta para marcação de hasta pública para adjudicação do mesmo lote, para dia 18 de Maio de 2007, pelas 10:00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Borba, cuja descrição e base de licitação são as seguintes:**-----

-----  
-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Lote n.º	Área (m2)	N.º. de pisos	Utilização	Base de Licitação
21	755	Até 2	Indústria, oficina ou armazém	30.426,00 €

**Não serão admitidos lances inferiores a 250 Euros.**-----

**A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, marcar a hasta pública conforme acima referido. Para o efeito será publicado edital, sendo a adjudicação de acordo com o regulamento em vigor.**-----

**Nota:** Se o lote não for vendido no dia anunciado, por falta de interessados, mantém-se permanentemente à venda nas condições definidas no regulamento sem necessidade de recorrer a hasta pública.

### **PONTO 2.3 – RESCISÃO DE CONTRATO DE CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE SITO NO JARDIM MUNICIPAL**-----

Perante a informação dos serviços, (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.2) e verificando-se violação das cláusulas segunda e sexta do Contrato de Cessão de Exploração celebrado em 15 de Dezembro de 2005 entre o Município de Borba e Susana Marisa Prim da Costa Bilro, a Câmara Municipal de Borba, ao abrigo da cláusula 10ª do referido contrato **propõe deliberar resolver este, com efeitos imediatos, notificando-se a contraente particular para entregar de imediato o estabelecimento, totalmente livre de pessoas e bens, sem prejuízo de dever pagar as rendas em falta e as que se vencerem até à efectiva entrega do estabelecimento, bem como ao pagamento de indemnização por danos que se apurem.**-----

**Depois de analisada a proposta, o senhor Presidente colocou-a à votação, tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação, devendo a Senhora Susana Marisa Prim da Costa Bilro ser notificada do teor da mesma.**-----

-----  
-----  
-----  
-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### **PONTO 2.4 – PROTOCOLO ENTRE A ESCOLA PRÁTICA DE ENGENHARIA E A CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA**

Por terem surgido algumas dúvidas acordou-se que este ponto transite para uma próxima reunião de Câmara.

### **PONTO 2.5 – TOPONÍMIA**

Conforme estabelecido na alínea v) do nº 1 do artº 64º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5<sup>A</sup>/2002 de 11 de Janeiro, o senhor **Presidente apresentou a seguinte proposta para atribuição de nomes de Ruas no Loteamento do Forno – Orada e no Bairro da Tujeira – Nora**, conforme abaixo referida e conforme plantas que se arquivam em pasta anexa como documento nº.3.

**Orada** – Loteamento do Forno ► Rua Nossa Senhora da Orada

**Orada** – Loteamento do Forno ► Rua Pôr do Sol

**Nora** – Bairro da Tujeira ► Travessa da Tujeira

O Sr. Presidente informou que esta proposta foi avaliada em conjunto com o Senhor vereador Artur Pombeiro e os Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia de Orada e de Rio de Moinhos. **Seguidamente colocou-a à consideração do executivo, tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.**

### **PONTO 2.6 – REDE DE BIBLIOTECAS ESCOLARES – ACORDO DE COOPERAÇÃO**

Previamente distribuído por todo o executivo, esteve presente o Acordo de Cooperação entre o Agrupamento de Escolas de Borba, a Direcção Regional de Educação do Alentejo e a Câmara Municipal de Borba, cujo objectivo é o lançamento de uma Rede de Bibliotecas Escolares no Concelho de Borba.

**Propõe-se a aprovação do respectivo Acordo de Cooperação**, que depois de assinado pelas partes intervenientes, será submetido a homologação pela Sra. Ministra da Educação.

Relativamente a este Acordo de Cooperação, o vereador Humberto Ratado começou por lembrar que, tal como já informou noutra reunião de



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Câmara, só podem candidatar-se à Rede de Bibliotecas Escolares os Municípios que tenham a Carta Educativa homologada. Informou ainda que quanto à candidatura foi a mesma apresentada pelo Agrupamento de Escolas em parceria com a autarquia. Neste contexto, como o Município de Borba já tem a Carta Educativa homologada, a DREA remeteu o Acordo de Cooperação para que seja assinado pelas entidades intervenientes, definindo as responsabilidades de cada uma. O vereador acrescentou ainda que já foi aprovada uma Biblioteca Escolar para Borba e outra para Rio de Moinhos. No restante concelho vão funcionar por itinerância por não se atingir o número de crianças exigido para o funcionamento de uma Biblioteca Escolar. Quanto à itinerância irá funcionar, conforme se determine, fazendo chegar às Escolas de Orada e Nora um baú com espólio para os miúdos. No que respeita às verbas, embora se encontrem definias no respectivo Acordo, o vereador informou que a autarquia recebe-as a vai ter a responsabilidade de adquirir o equipamento para o funcionamento da Rede de Bibliotecas Escolares no Município a nível do 1º. Ciclo. Sublinhou ainda que considera esta questão uma mais valia para o concelho de Borba, sendo mais uma oportunidade para apetrechar as Escolas com meios de aprendizagem disponíveis para a comunidade que, certamente, estarão em funcionamento no próximo ano lectivo, uma vez que este está quase no fim.-----

**Seguidamente o Sr. Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar o referido Acordo de Cooperação.**-----

Ficará cópia do mesmo arquivada em pasta anexa como documento nº.4.---

### **PONTO 2.7 – ACTIVIDADES DA CÂMARA**-----

**Despachos elaborados ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara**-----

.O Sr. Presidente informou sobre os assuntos aprovados por despacho ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal que lhe foram delegadas, tendo apresentado listagem (que se arquiva e pasta anexa) com as alterações orçamentais aprovadas entre 28 de Março e 02 de Maio de 2007.-----

. **Distribuiu ainda pelo restante executivo, para conhecimento, listagem com relação de processos de obras particulares, aprovadas por despacho** (durante o período de 05/04/07 a 27/04/07) ao abrigo da



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

subdelegação de competências, conferida ao vereador Artur Pombeiro em 25 de Outubro de 2005 (que se arquiva em pasta anexa).-----

**No que respeita a actividades da Câmara, o Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara destaca-se o seguinte:-----**

- ✓ Realizou-se o Conselho Municipal de Educação;-----
- ✓ Participação nas comemorações do 8º. aniversário da AURPI e no 1º aniversário da Associação de Reformados Pensionistas e Idosos da Associação Jovem de Orada;-----
- ✓ Reunião da Comissão Municipal da Defesa da Floresta Contra Incêndios;-----
- ✓ Reunião na DGOT-DU para esclarecimentos de pequenas alterações de pormenor ao Regulamento do Plano Director Municipal;-----
- ✓ Reunião na CCDRA, que surgiu na sequência da realizada na DGOT-DU, com a empresa que elaborou o Plano (DHV-FBO), sobre as mesmas alterações;-----
- ✓ Participação na Assembleia Intermunicipal da Associação de Municípios do Distrito de Évora;-----
- ✓ Participação no jantar do 8º. Aniversário da Associação Borba Jovem;-----
- ✓ Reunião com os proprietários dos terrenos da Zona Norte da Vila que estão integrados no Plano de Pormenor da Zona Norte;-----
- ✓ Participação na Assembleia Geral da ESTER e no Conselho Geral do CEVALOR;-----
- ✓ Participação na escritura da Associação de Municípios Portugueses do Vinho, que se realizou na segunda-feira passada.-----

**O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----**

- ✓ Representação na Assembleia Geral da Associação de Desenvolvimento de Montes Claros;-----
- ✓ Representação nos almoços convívio da Associação Jovem de Orada e Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Borba;-----
- ✓ Reunião do Núcleo Executivo da Rede Social;-----
- ✓ Representação na apresentação, à Imprensa, dos Jogos da Zona dos Mármorez, em Estremoz;-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

- ✓ Representação numa reunião de plataforma territorial com a supra concelhia de Évora, nas instalações do Governo Civil, relacionada com a questão da Rede Social, cujo objectivo é trabalhar em conjunto com uma linha orientadora;-----
- ✓ Representação na Assembleia Geral do Agrupamento de Escolas;----
- ✓ Representação no Jantar do aniversário da Associação Borba Jovem;-
- ✓ Reunião no IPJ acerca de Campos de Férias;-----
- ✓ Reunião com a vereadora do Ayuntamiento de Alcuéscar para assumir compromissos como parceiros em novas Jornadas Transfronteiriças para um projecto que foi apresentado no final de Abril. Este projecto está ligado à produção e exploração de vinhos.---
- ✓ Realização das Comemorações do 25 de Abril;-----
- ✓ Realização da 1ª Caminhada dos Jogos da Zona dos Mármoreos em Sousel, onde esteve presente na sessão de abertura dos primeiros jogos;-----
- ✓ Representação em reunião da Comissão Instaladora da Associação dos Municípios Portugueses dos Vinhos, que decorreu em Arruda dos Vinhos e a respectiva apresentação na Viniportugal;-----
- ✓ Preparação dos trabalhos para a Feira das Ervas Alimentares;-----

**O vereador Joaquim Serra, após ouvir as informações dadas neste ponto, colocou as seguintes questões:-----**

- ✓ Relativamente às informações dadas pelo Sr. Presidente, sobre as alterações de pormenor ao Regulamento do Plano Director Municipal, perguntou que tipo de alterações se trata.-----

O Sr. Presidente informou que, embora não as tenha em mente, trata-se de pequenas alterações de pormenor que considera não justificarem os oito meses que o Plano esteve parado na DGOT-DU.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
<http://www.cm-borba.pt> - Contribuinte n.º 503 956 546

### -----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente acta, composta por oito páginas que vai ser assinada pelo Senhor Presidente Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista que a redigi.-----