



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º.10/2010 **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA** **MUNICIPAL DE BORBA** **REALIZADA NO DIA 14 DE ABRIL DE 2010**

Aos catorze dias do mês de Abril do ano de dois mil e dez, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Joaquim José Serra Silva, e ausente a Senhora vereadora Rosa Maria Basílio Véstia, sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente Artur João Rebola Pombeiro, em substituição do Senhor Presidente Ângelo João Guarda Verdades de Sá que, por motivos inerentes à autarquia, não esteve presente.-----

Faltou à reunião a Senhora vereadora Rosa Maria Basílio Véstia, por questões profissionais. A falta foi colocada à consideração do restante executivo que aceitou a justificação.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 13 de Abril de 2010, que acusa um total de disponibilidades de **€ 806.045,00 (oitocentos e seis mil e quarenta e cinco euros)**.-----

---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de Interesse para a Autarquia-----

O Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião e começou por informar o restante executivo duma situação que se está a verificar há algum tempo, que se prende com alguns animais abandonados, nomeadamente, mulas e cavalos, quer no campo da Feira, quer no Largo da Fonte, até mesmo no Jardim Público já foram vistos. Esta situação verifica-se quer durante o dia, quer durante a noite, e está a tornar-se abusiva. Ontem informou a GNR local sobre a situação, para que tomem medidas no sentido de localizarem os donos dos animais de modo a que os mesmos



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

possam ser recolhidos. Informou ainda a GNR que vai apresentar esta questão por escrito, para que fique oficializada, apelando que situações destas não se venham a verificar.-----

Usou da palavra o Senhor vereador Joaquim Serra referindo estar de acordo que o assunto seja apresentado por escrito para que o mesmo fique documentado.-----

Seguidamente o Senhor Vice-Presidente perguntou ao restante executivo se tinham mais algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar. Não tendo sido apresentado mais nenhum assunto, o Senhor Vice-Presidente apresentou a seguinte proposta de alteração à ordem do dia:-----

Proposta de alteração à ordem do dia-----

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse incluído, na ordem do dia, o seguinte ponto: “Ratificação na Apresentação da candidatura conjunta “Teias” ao Programa Rede de Equipamentos Culturais”. Com a inclusão deste ponto o ponto 2.5 (Actividades da Câmara) passa a ponto 2.6.-----

Seguidamente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

O senhor vereador Joaquim Serra referiu que vota favoravelmente esta proposta porque, pela primeira vez, esta questão foi tratada como deveria ter sido noutras vezes. Foi feito um contacto com o vereador da oposição informando-o da necessidade da inclusão deste ponto, foram-lhe enviados por e-mail elementos para análise, por isso não se opõe à inclusão do ponto porque lhe foram dadas garantias e condições para o poder tratar.-----

PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do Dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta nº.9/2010-----

Ponto 2.2 – Aprovação de Constituição de Loteamento – Plano de Pormenor do Alto dos Bacelos-----

Ponto 2.3 – Aprovação do Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo 2010/2011-----

Ponto 2.4 – Aprovação de Normas de Participação para o Concurso Borba Florida/2010-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Ponto 2.5 – Ratificação na Apresentação da candidatura conjunta “Teias”
ao Programa Rede de Equipamentos Culturais-----

Ponto 2.6 – Actividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA N.º. 9/2010-----

Previamente distribuída por todo o executivo, e após a introdução de pequenas correcções, a **Acta n.º.9/2010 foi aprovada por unanimidade.**---

PONTO 2.2 – APROVAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE LOTEAMENTO – PLANO DE PORMENOR DO ALTO DOS BACELOS-----

Presente informação técnica sobre a constituição de Loteamento, que se transcreve na íntegra: “A proposta visa a constituição de um Loteamento para formalizar a implantação de 7 lotes e a Estação de Transferência de Resíduos Sólidos, previstos no Plano Pormenor do Alto dos BaceLOS publicado através da Declaração n.º 55/2006, DR n.º 69, II Série de 06-04-2006.-----

Os condicionamentos urbanísticos são os que estão estipulados e aprovados pelo Plano de Pormenor acima referido e que constam da planta de implantação e do regulamento.-----

A área de intervenção engloba vários prédios rústicos, cujas áreas objecto da operação de loteamento se discriminam no quadro I. Relativamente ao artigo 143, foram contabilizados para a operação de loteamento 46.224.17 m², embora ainda constem as áreas referentes a uma desanexação efectuada em 1991 com 34.083.33 m², e uma operação de loteamento efectuada em 1997 com 21.942.50 m², sendo que a actualização destas áreas será efectuada em simultâneo com o registo da actual operação de loteamento”-----

Quadro I

Distribuição das áreas da intervenção em relação aos vários prédios abrangidos:

TABELA DE ÁREAS DE INTERVENÇÃO									
	Artigos – secção F – Matriz								
	143	149	150	151	152	160	161	162	totais
Lote 16D	2.632,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.632,30
Lote 18A	4.523,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.523,90



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
<http://www.cm-borba.pt> - Contribuinte n.º 503 956 546

Lote 18B	1.808,45	2.888,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.696,70
Lote 18C	0,00	6.977,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.977,70
Lote 19A	4.767,70	382,30	914,00	0,00	0,00	1.753,03	0,00	275,07	8.092,10
Lote 19B	4.060,28	0,00	1.227,89	0,00	0,00	1.602,55	328,04	30,44	7.249,20
Lote 20	5.419,33	0,00	2.528,02	0,00	0,00	1.927,58	39,37	0,00	9.914,30
Área Lotes	23.211,96	10.248,25	4.669,91	0,00	0,00	5.283,16	367,41	305,51	44.086,20
	499,11	1.241,92	545,68	0,00	0,00	86,14	819,59	536,49	3.728,93
	985,67	97,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.083,08
	64,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,77
	1.100,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100,05
Espaços verdes	2.649,60	1.339,33	545,68	0,00	0,00	86,14	819,59	536,49	5.976,83
	463,47	45,04	93,60	0,00	0,00	6,92	0,00	0,00	609,03
	211,04	329,41	88,30	0,00	0,00	42,88	0,00	0,00	671,63
	575,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	575,54
Passeios/vias pedonais	1.250,05	374,45	181,90	0,00	0,00	49,80	0,00	0,00	1.856,20
	30,98	101,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132,13
	308,75	83,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,41
	455,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	455,00
	37,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,46
Estacionamento	832,19	184,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.017,00
Rede Viária	4.090,80	1.319,16	458,86	0,00	0,00	157,46	0,00	0,00	6.026,28
Estação de transferência de R. Sólidos	619,57	0,00	2.143,65	1.586,00	217,00	2.618,44	0,00	0,00	7.184,66
Área de intervenção	32.654,17	13.466,00	8.000,00	1.586,00	217,00	8.195,00	1.187,00	842,00	66.147,17
Área das parcelas	46.224,17	78.000,00	8.000,00	6.250,00	7.500,00	26.750,00	5.750,00	4.750,00	183.224,17
Área sobrante	13.570,00	64.534,00	0,00	4.664,00	7.283,00	18.555,00	4.563,00	3.908,00	117.077,00

Quadro II

Constituição do Loteamento:

LOTEAMENTO

Lotes Previstos		Área de Implantação (m2)	Área de Construção (m2)	Volume de Construção (m3)	Estacionamento Privado	
Designação	Área (m2)				Ligeiros	Pesados
16D	2.632,30	1.316,15	1.316,15	13.161,5	10	3
18ª	4.523,90	2.261,95	2.261,95	22.619,5	15	5
18B	4.696,70	2.348,35	2.348,35	23.483,5	16	5



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

18C	6.977,70	3.488,85	3.488,85	34.888,5	24	7
19A	8.092,10	4.046,05	4.046,05	40.460,5	27	8
19B	7.249,20	3.624,60	3.624,60	36.246,0	24	7
20	9.914,30	4.957,15	4.957,15	49.571,5	33	10
Total	44.086,20	22.043,10	22.043,10	220.431,0	149	45

Área a lotear – 66.147,17m² -----
Espaços Verdes – 5.976,83m²-----
Passeios/vias pedonais – 1.856,20m²-----
Estacionamento – 1.017,00m²-----
Rede Viária – 6.026,28-----
Estação de transferência de R. Sólidos – 7.184,66-----

São apresentados para aprovação os seguintes elementos:-----

Anexo I – peças desenhadas:-----

- o Planta de Implantação – Área Proposta para Loteamento-----
- o Planta de Intervenção sobreposta ao Cadastro-----
- o Planta de Síntese-----

Anexo II – Peças Escritas:-----

- o Descrições de teor dos prédios abrangidos pela operação de loteamento-----

Os projectos das Infraestruturas e respectivos orçamentos para execução da operação de loteamento são os que se encontram no projecto de execução do Plano de Pormenor.-----

Face ao exposto, o Senhor Vice-Presidente propôs a aprovação da constituição do Loteamento Municipal.-----

Depois de analisarem e discutirem a proposta o Senhor Vice-Presidente colocou-a à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

O Senhor vereador Joaquim Serra referiu: “voto favoravelmente a proposta de loteamento, lamento o facto da mesma ter chegado a uma reunião de Câmara com oito anos de atraso. Se se lembrarem no primeiro ano do vosso mandato quando falaram em rever o Plano de Pormenor, sugeri que o melhor seria avançar com uma primeira operação de loteamento e rever o que sobrasse. Isto poderia ter sido feito há oito anos atrás, embora com o outro Plano de Pormenor mas que respondia àquilo que eram as necessidades imediatas da Câmara”.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

PONTO 2.3 – APROVAÇÃO DO PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LECTIVO 2010/2011

Previamente distribuído por todo o executivo, **esteve presente o Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo 2010/2011, para análise e aprovação.**

Relativamente ao Plano de Transportes Escolares presente e dando cumprimento à legislação porque o mesmo se rege, o Senhor vereador Humberto Ratado informou que não sofre alterações em relação ao que está em vigor, sendo este o Plano que se pretende efectuar durante o ano lectivo 2010/2011.

Seguidamente o vereador Joaquim Serra referiu não ter nada a opor em relação ao Plano de Transportes Escolares, no entanto gostava de saber se foi feito algum estudo, do ponto de vista económico, para esta rede de transportes escolares. Isto é, se existe algum custo estimado daqueles percursos que a Câmara suporta directamente e daqueles que são feitos pela Transportadora da Rodoviária.

O Senhor vereador Humberto Ratado informou que não existe nenhuma informação sintetizada nem alargada, mas tem uma informação e é possível facultá-la ao vereador Joaquim Serra. Quando se começou a fazer o trajecto de Rio de Moinhos, Vila Viçosa e Nora, pediu-se um orçamento à Rodoviária para tentar ver a possibilidade de transferir alguns serviços. Na altura fizeram-se as contas e em relação àquilo com que nos iríamos comprometer em termos de pagamento, o que se ia gastar era bem superior. Temos dados, dessa altura, e conseguimos saber o custo que temos do trajecto. Se o vereador pretender posso fazer chegar-lhe esta informação noutra reunião.

Depois de analisarem e discutirem a proposta o Senhor Vice-Presidente colocou-a à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar o Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo 2010/2011.

Ficará cópia do mesmo arquivada em pasta anexa como documento nº.1.



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

PONTO 2.4 – APROVAÇÃO DE NORMAS DE PARTICIPAÇÃO PARA O CONCURSO BORBA FLORIDA/2010

Na sequência da decisão tomada na última reunião de Câmara, e depois de feitos alguns acertos ao referido documento, **estão presentes as Normas de Participação para o “Concurso Borba Florida/2010”, para análise e aprovação.**

Seguidamente o Senhor Vice-Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.

Ficará cópia das mesmas arquivada em pasta anexa como documento n.º.2.-

PONTO 2.5 – RATIFICAÇÃO NA APRESENTAÇÃO DA CANDIDATURA CONJUNTA “TEIAS” AO PROGRAMA REDE DE EQUIPAMENTOS CULTURAIS

Em conjunto com os Municípios de Alandroal, Estremoz, Évora (líder do projecto), Montemor-o-Novo, Palmela, Portel, Redondo, Reguengos de Monsaraz, Vendas Novas, Viana do Alentejo e Vila Viçosa, tem vindo a ser preparada uma candidatura a apresentar no âmbito do Eixo 3 – Conectividade e Articulação Territorial do INAlentejo;

O Projecto surge na sequência da candidatura apresentada no ano passado (não aprovada) e prevê intervenções aos níveis do “Serviço Educativo” (com plafond previsional de 15.000,00€/ano para o Município de Borba) e da “Itinerância dos Agentes Culturais” (com plafond previsional de 18.000,00€/ano para o Município de Borba);

Em virtude da candidatura ter sido rectificada pela Câmara Municipal de Évora, e o prazo de entrega da mesma ter sido prorrogado, a aprovação deste ponto transitou da última reunião de Câmara, realizada em 31 de Março de 2010, para uma próxima reunião.

O Senhor vereador Humberto informou que a Câmara Municipal de Évora enviou ontem os elementos da candidatura. Nesse sentido deu indicações para se contactar o Senhor vereador Joaquim Serra informando-o da inclusão deste ponto e enviando-lhe os referidos documentos, havendo assim condições para este ponto poder ser aprovado.



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Face ao exposto, o Senhor Vice-Presidente propôs a ratificação na apresentação da candidatura conjunta “Teias” ao Programa Rede de Equipamentos Culturais.-----

Seguidamente o Senhor Vice-Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

PONTO 2.5 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

Despachos elaborados ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara-----

• Ao abrigo do n.º.3 do art.º.65º da Lei n.º.169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º.5-A/2002 de 11 de Janeiro, o Senhor Vice Presidente informou o restante executivo sobre os assuntos aprovados por despacho ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara, em 04 de Novembro de 2009, tendo apresentado listagem com relação de processos de obras particulares (que se arquiva em pasta anexa) durante o período de 26/03/10 a 09/04/10.-----

O Vereador Artur Pombeiro, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ❖ Continuação dos trabalhos no rés do chão do Edifício dos Paços do Concelho, no âmbito do SAMA. Neste momento estão a proceder ao envernizamento das abóbadas;-----
- ❖ Continuação da reparação e manutenção dos de caminhos rurais, estando ainda muito aquém da sua conclusão;-----
- ❖ Preparação do campo da feira e realização da mesma, cuja receita rondou os 1.210,00 Euros. Informou que houve alguns protestos dos feirantes, em relação ao aumento do terrado para esta feira de 50% para 75%. Considera que a situação tem que ser melhor analisada porque de facto houve muitas reclamações. Informou ainda que quanto aos divertimentos também não houve nenhuma proposta;-----
- ❖ Continuação da limpeza de árvores, nomeadamente em Rio de Moinhos, e em toda a sede do concelho;-----
- ❖ Limpeza de linhas de água;-----
- ❖ Desmontagem da Feira do Queijo. Em relação a este evento, deu os parabéns ao vereador Humberto porque, apesar de ser feita em lugar



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

improvisado, foi uma boa feira com muita afluência e com um bom volume de negócios;-----

- ❖ Construção de portões para as Piscinas e para o Campo de Futebol de sete;-----
- ❖ Pesquisa da Ponte do Ribeiro Fundo para se chegar à conclusão se existiam fissuras. Limpeza e desmatação do Ribeiro;-----
- ❖ Reposição de arbustos e algumas flores nos espaços verdes, nomeadamente, nos taludes das Piscinas e Jardim. Quanto às árvores das piscinas vão ter que ser repostas, uma vez que as que tinham sido plantadas foram queimadas pelo gelo;-----
- ❖ Preparação de passeios na Zona Industrial parem ser calcetados;-----
- ❖ Já chegou a viatura destinada ao serviço dos Sapadores Florestais.---

O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ❖ Realizou-se uma reunião com Associações do Município, para tentar organizar as actividades para as Comemorações do 25 de Abril. Estiverem presentes algumas Associações que se propuseram apoiar e dar ideias para a realização de alguns torneios. O vereador entregou ao restante executivo, para conhecimento, o Programa provisório, uma vez que o Programa definitivo ainda não está pronto.
- ❖ Realização da Feira o Queijo. O vereador informou que o evento correu bem, com muitos visitantes, vendas consideráveis, e dinamizou bastante a freguesia de Rio de Moinhos;-----
- ❖ Representação numa sessão de apresentação da iniciativa “Emprego 2010”, promovida pelo Governo, que decorreu na CCDRA. Esta iniciativa prende-se, essencialmente, com majorações de apoios para 2010 relativamente a incentivos mais virados para empresas e instituições privadas na contratação de pessoal, do que propriamente para as autarquias;-----
- ❖ Apoio a uma iniciativa do Campeonato e Desporto Escolar do Alentejo que vai decorrer durante o próximo fim-de-semana, em Borba, e envolve cerca de 300 miúdos e professores. Trata-se de uma série de actividades que engloba natação, ténis de mesa, etc. A natação estava prevista para a Piscina Coberta Municipal mas, como ainda não tem condições, vai decorrer em Estremoz. O ténis de mesa vai decorrer no Pavilhão. A autarquia vai apoiar parcialmente as refeições, ou seja, sexta-feira: almoço, suplemento para a tarde e



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

jantar; sábado: pequeno-almoço, almoço e suplemento para a tarde para a viagem. O Desporto Escolar vai pagar cerca de 2.000 euros para apoios com o pessoal envolvido (cozinheiras, etc.) e também o valor da senha normal para o primeiro almoço (de sexta-feira) que vai decorrer na EB 2.3. A autarquia fica com os custos de mais um almoço, um jantar, dois suplementos e um pequeno-almoço. Quanto ao alojamento fica por conta do Desporto Escolar;-----

- ❖ Entregou ao restante executivo, para conhecimento, programa para a Feira das Ervas Alimentares, no entanto, pode haver ainda alguns ajustes. Relativamente ao evento informou que continua a existir a parceria com a Casa da Cultura de Orada. Este ano vamos trazer um Grupo Coral de modo a dar mais animação à Feira.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta, que foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas, da qual se lavrou a presente acta, composta por dez páginas, que por ele vai ser assinada e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenação Técnica que a redigi.-----