



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º.11/2007

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 16 DE MAIO DE 2007

Aos dezasseis dias do mês de Maio do ano de dois mil e sete, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado, e Joaquim José Serra Silva. sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá Presidente da mesma Câmara.-----

Faltou à reunião a senhora vereadora Rosa Maria Basílio Véstia, que comunicou não poder estar presente por ter que fazer exames médicos. A falta foi colocada à consideração do restante executivo que aceitou a sua justificação.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 15 de Maio de 2007, que acusa um total de disponibilidades de **586.000,30 (quinhentos e oitenta e seis mil euros e trinta cêntimos)**.-----

---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar. Nenhum eleito apresentou qualquer assunto, tendo o Sr. Presidente passado ao ponto seguinte:-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA -----

A Ordem do Dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação das Actas n.º.s 9/2007 e 10/2007-----

Ponto 2.2 – Aprovação da Actualização dos Mapas de Ruído-----

Ponto 2.3 – Actividades da Câmara-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DAS ACTAS N.ºs. 9/2007 e 10/2007

Previamente distribuídas por todo o executivo, o Sr. Presidente colocou as actas n.ºs.9/2007 e 10/2007 à apreciação e votação:-----

Assim, a acta n.º.9/2007, após a introdução de pequenas correcções, foi aprovada por unanimidade.-----

A Acta n.º.10/2007 foi aprovada por maioria, com três votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Joaquim José Serra Silva. Absteve-se o Senhor vereador Artur João Rebola Pombeiro por não ter participado na reunião.-----

PONTO 2.2 – APROVAÇÃO DA ACTUALIZAÇÃO DOS MAPAS DE RUÍDO

Com a publicação do Novo Regulamento Geral do Ruído, foi necessário actualizar os Mapas de Ruído que tinham sido elaborados através da AMDE, com a colaboração do Município, tendo em linha de conta o Decreto-Lei n.º.9/2007, de 17 de Janeiro, que aprova o Regulamento Geral de Ruído (RGE), no Decreto-Lei n.º.146/2006, de 31 de Julho, que transpõe a Directiva n.º.2002/49/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 35 de Junho, e nas Directrizes para elaboração dos mapas de ruído, do Instituto do Ambiente, nomeadamente o capítulo 5, “Adaptação dos Mapas de Ruído existentes aos novos indicadores Lden (indicador de Ruído diurno-entadercer-noturno) e Ln (Indicador de ruído noturno)”-----

Tendo em conta informação técnica (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.1), **propõe-se a aprovação dos Mapas de Ruído actualizados do Concelho de Borba, à escala 1:25 000, para articulação com a proposta de revisão do PDM.**-----

Depois de analisados os referidos Mapas o Sr. Presidente colocou a proposta à votação, tendo sido deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção a sua aprovação. Votaram a favor o Sr. Presidente e os senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro e Humberto Luís Russo Ratado. Absteve-se o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva, por considerar não ter tido tempo suficiente para analisar o estudo e porque, numa primeira abordagem, foram detectadas algumas incorrecções no mesmo, daí a proposta não merecer o seu voto favorável.---



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Entretanto o Sr. Presidente fundamentou também o sentido de voto dos eleitos em maioria, tendo sublinhado a necessidade e urgência que têm na aprovação dos Mapas para fazerem parte integrante do Plano Director Municipal, e também porque se trata de um estudo actualizado e dinâmico.-

PONTO 2.3 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara destaca-se o seguinte:-----

- ✓ Participação num Seminário, na CCDRA, de apresentação da ADC3;-----
- ✓ Reunião no IPPAR sobre o Museu das Profissões;-----
- ✓ Reunião com a IMORETALHO, responsável pela construção do Supermercado Pingo Doce, tendo em vista resolver questões de acessibilidades ao Supermercado.-----

O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Participação numa reunião com técnicos da Direcção Regional de Educação, para apresentação do Plano Nacional de Leitura, havendo a possibilidade de se fazer um Acordo de Colaboração a celebrar entre o PNL e a autarquia que consiste no compromisso, a médio prazo, entre ambas as partes para aquisição de fundo documental para as Escolas;-----
- ✓ Realização da Feira das Ervas Alimentares;-----

O Vereador Artur Pombeiro, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Loteamento de Iniciativa Municipal em São Tiago de Rio de Moinhos – Foram retomados os trabalhos de compactação de terras, que tinham sido interrompidos uma vez que o cilindro foi necessário nos trabalhos do Pólo Industrial e de Apoio à Agricultura de Orada.--
- ✓ Zona Industrial da Cruz de Cristo – preparação de passeios, tendo em vista o calçetamento, nas zonas onde os Pavilhões estão concluídos;--



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

- ✓ Procedeu-se a uma pequena reparação no caminho de Orada e Aldeia de Sande, antes da realização da Feira das Ervas Alimentares;-----
- ✓ Escola EB1 de Borba – continuam os trabalhos dos arranjos exteriores. Detectou-se que o esgoto está ligado às águas pluviais, situação que vai ter que ser corrigida;-----
- ✓ Loteamento de Iniciativa Municipal do Pólo Industrial e de Apoio à Agricultura de Orada – continuam os trabalhos de infraestruturas e arruamentos, com a aplicação de sumidouros. Vai iniciar-se a construção de ramais que, provavelmente, será demorada tendo em conta a quantidade de laje existente;-----
- ✓ Montagem da Feira das Ervas Alimentares e preparação da envolvente do Pavilhão;-----
- ✓ Escola da Nora – Continuam os trabalhos das duas salas, estando a cobertura em fase de conclusão;-----
- ✓ Talude da Rua Florbela Espanca – está a proceder-se à colocação de manilhas de forma que as águas possam drenar pelo talude, sem sujarem o muro, à semelhança do que foi feito no Loteamento do Chalé;-----
- ✓ Iniciou-se o corte de pastos, nomeadamente, na Zona Industrial da Cruz de Cristo, zona envolvente do Loteamento do Chalé e zona envolvente do acesso à variante.-----

Relativamente a obras por empreitada o vereador informou:-----

- ✓ Empreitada de “Recuperação da Estrutura e Cobertura do Palacete dos Melos - 2ª Fase” – encontra-se a cerca de 90% de obra realizada;-----
 - ✓ Empreitada da “Estrutura Metálica de suporte à cobertura (Mercado Municipal)” – encontra-se a cerca de 65% de obra realizada;-----
 - ✓ “Fórum Transfronteiriço” – encontra-se a cerca de 55% de obra realizada;-----
 - ✓ Empreitada da “Remodelação das Infraestruturas a Arranjo Urbanístico da Vila de Borba – zona envolvente às muralhas - 1ª Fase” – encontra-se a cerca de 25% de obra realizada;-----
- . O vereador entregou ao restante executivo, para conhecimento, listagens com relação de processos de obras particulares, e de pedidos de informação prévia, aprovados por despacho (durante o período de 23/03/07 a 05/04/07) ao abrigo da subdelegação de competências, que lhe foi conferida em 25 de Outubro de 2005. As referidas listagens ficarão arquivadas em pasta anexa.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Seguidamente o vereador Joaquim Serra colocou as seguintes questões:-----

- ✓ Relativamente ao Loteamento de Iniciativa Municipal em São Tiago de Rio de Moinhos, gostaria de ter acesso:-----
 - . ao orçamento das infraestruturas;-----
 - . ao custo efectivo da sua execução, nomeadamente nos trabalhos de modelação de terrenos. Acrescentou que gostaria de ter acesso a estes elementos, por considerar que há um grande desfasamento relativamente ao orçamento inicialmente previsto e que, certamente, se irá reflectir no preço dos terrenos;-----
- ✓ Recuperação da Estrutura e Cobertura do Palacete dos Melos – perguntou qual a função das empresas de Borba que operaram nesta empreitada, ou seja, se foram sub-empregados ou se foram contratados pela empresa responsável;-----
- ✓ Remodelação das Infraestruturas e Arranjo Urbanístico da Vila de Borba – zona envolvente às muralhas – perguntou se o prazo de execução desta obra (1ª fase), que está previsto para finais de Junho, vai ser cumprido. Se não for, como vai ser conciliada com a vida económica dos comerciantes daquela zona, nomeadamente, a questão do funcionamento das esplanadas durante o período que se aproxima.-----

Quanto ao prazo de execução o Sr. Presidente informou que vai haver uma pequena alteração, ou seja, a 1ª fase da obra não vai estar pronta até finais de Junho, conforme estava previsto.-----

Quanto à questão das esplanadas o vereador Artur Pombeiro informou que foram indeferidos os pedidos de licenciamento de todas as esplanadas da zona envolvente às muralhas, por não haver condições para o seu normal funcionamento. Contudo, realizou-se uma reunião com todos os proprietários, informando-os de que as mesmas poderão funcionar embora muito condicionadas, ou seja, poderá haver dias que as esplanadas possam funcionar, o que não impede que outros dias isso já não aconteça. Esta situação implica que os dias que funcionarem ficarão isentas de pagamento, daí terem sido indeferidos todos os pedidos de licenciamento para que, efectivamente, não haja direito a esse pagamento.-----

Sobre esta questão o vereador Joaquim Serra chamou a atenção para o facto da segurança, ou seja, a obra deve ter um plano de segurança com algumas salvaguardas para este tipo de situações. Não lhe parece que a Câmara, deixando funcionar as esplanadas, vá atribuir a responsabilidade da



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

segurança das mesmas aos proprietários. Por isso sugeriu que esta questão seja acautelada.-----

. Abordou ainda outra questão que se prende com a falta de água que se fez sentir em São Tiago de Rio de Moinhos. Referiu ter falado com alguns munícipes desta freguesia, que lhe transmitiram que umas vezes têm falta de água, outras vezes a água é completamente barrenta. Perguntou a que se deve esta situação.-----

Sobre o assunto o vereador Artur Pombeiro informou que foi uma conduta quer rebentou, situação que se tornou preocupante, mas já foi resolvida com as Águas do Centro Alentejo.-----

. Tal como já pediu na reunião extraordinária, de dia 19 de Abril último, voltou a manifestar interesse em ver os contratos de factoring.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Sr. Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas, da qual se lavrou a presente acta, composta por seis páginas que vai ser assinada pelo Senhor Presidente Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista que a redigi.-----