



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA Nº 15/2006 **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA** **MUNICIPAL DE BORBA** **REALIZADA NO DIA 26 DE JULHO DE 2006**

Aos vinte e seis dias do mês de Julho do ano de dois mil e seis, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva, sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Maria Alexandra Pereira Abelho Cordeiro, Assistente Administrativa Principal da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 25 de Julho de 2006, que acusa um total de disponibilidades **de 612,532.39€ (seiscentos e doze mil, quinhentos e trinta e dois euros e trinta e nove cêntimos)**-----

PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar. Nenhum eleito apresentou qualquer assunto, tendo o Sr. Presidente passado de imediato ao ponto seguinte.-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA -----

A Ordem do Dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta nº14/2006-----

Ponto 2.2 – Requerimentos-----

Ponto 2.3 – Ratificação do Despacho que designou a substituição de um elemento que constituía a Comissão de Abertura de Propostas do Concurso Público da Empreitada de Construção das Infraestruturas da Zona Industrial do Alto dos Babelos-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Ponto 2.4 – Empréstimo a Médio e Longo Prazo-----

Ponto 2.5 – Ratificação de Protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Borba e a Escola B 2.3 Padre Bento Pereira de Borba-----

Ponto 2.6 – Actividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA Nº 14/2006 -----

Previamente distribuída por todo o executivo a Acta nº.14/2006, após sofrer pequenas correcções, foi aprovada por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor o Sr. Presidente e os Senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Véstia. Absteve-se o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva por não ter participado na reunião.-----

PONTO 2.2 – REQUERIMENTOS-----

a) Programa Borba Branca Borba Limpa 2006-----

Processo: 02/06-----

Requerente: António Joaquim Torres Pereira-----

Morada: Av^a Luís de Camões, lote 23 r/c Dto. – BORBA-----

Local: Rua Marquês de Marialva, 20 – BORBA-----

Comparticipação da CMB --77.46€-----

Propõe-se a aprovação da comparticipação a suportar pela Câmara Municipal de Borba-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

b) Pedido de emissão de parecer – constituição de co-propriedade-----

Processo: 81/06-----

Requerente: Ângelo Maria Bravinho-----

Morada: Rua Montes Claros, 2-A Borba-----

Objecto do requerimento: Pedido de emissão de parecer relativo à venda que Ângelo Maria Bravinho, pretende fazer a Paulo Jorge Mendes Lapão e a Joaquim António Borrego Lapão, do prédio misto inscrito sob os artigos 384 secção A / rústico e 1209/urbano, descrito na Conservatória do registo predial sob o nº 01858/991027 da freguesia da Matriz.-----

Precedendo parecer jurídico, e de acordo com informação técnica (que se arquiva em pasta anexa como documento nº.1) **a Câmara Municipal de Borba deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável a esta**



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

venda, uma vez que do negócio pretendido não resulta parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, de acordo com o previsto no artigo 54º da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro alterada pela Lei 64/2003 de 23 de Agosto.-----

PONTO 2.3 – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO QUE DESIGNOU A SUBSTITUIÇÃO DE UM ELEMENTO QUE CONSTITUÍA A COMISSÃO DE ABERTURA DE PROPOSTAS DO CONCURSO PÚBLICO DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DA ZONA INDUSTRIAL DO ALTO DOS BACELOS-----

Presente despacho do Presidente da Câmara datado de 19 de Julho que designou a substituição de um elemento que constituiu a Comissão de Abertura de Propostas do Concurso Público para a Empreitada de Construção das Infraestruturas da Zona Industrial do Alto dos BaceLOS, cujo acto público se realizou dia 24 do corrente mês, **cuja ratificação de propõe**. O referido despacho ficará arquivado em pasta anexa como documento nº2.-----

O senhor Presidente, explicou que a substituição do elemento que estava designado para constituir a Comissão de Abertura de Propostas se deveu ao facto da pessoa em causa se ter lesionado, estando impossibilitada de comparecer ao serviço, o que levou à sua substituição.-----

A proposta foi colocada à votação, tendo sido deliberado, por unanimidade, ratificar o referido despacho.-----

PONTO 2.4 – EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO

Pretende a Câmara Municipal contrair um empréstimo a Médio e Longo Prazo, no montante de 518.000,00€, destinado ao financiamento de projectos inseridos no Plano Plurianual de Investimento, de acordo com informação técnica e informação da DGAL que se arquivam em pasta anexa como **documento nº 3**-----

Assim, **a Câmara Municipal, propõe solicitar propostas** a sete Instituições Bancárias: Banco Espírito Santo, Banco Português de



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Investimento, Banco Português de Negócios, Banco Totta & Açores, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, Caixa Geral de Depósitos e Millennium BCP.--
O Vereador Joaquim Serra perguntou quais os projectos que serão abrangidos por esse financiamento, ao que o senhor Presidente respondeu, ser o Pavilhão de Eventos, a Zona envolvente à Praça, o Palacete dos Melos e o Mercado Municipal de Borba.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado por maioria, com quatro votos a favor e um voto contra, a sua aprovação. Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Véstia. Votou contra o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva tendo justificado o seu sentido de voto com a seguinte declaração :-----

“O vereador eleito pela CDU, vota contra a proposta de empréstimo a Médio e Longo prazo, não que esteja contra a política dos empréstimos, antes pelo contrário, acha que deverão ser contraídos e sempre que existam essas possibilidades, no entanto, o que lhe parece é que, tendo em conta a situação de dívidas a curto prazo que a Câmara neste momento apresenta, que este empréstimo ou a utilização deste empréstimo, deveria ser para saneamento financeiro, para fazer face a dívidas de curto prazo que poderiam ser desta forma transformadas numa dívida de médio e longo prazo libertando assim algumas verbas de tesouraria, que seriam importantes também para a Câmara poder fazer face a estes projectos.”---

PONTO 2.5 – RATIFICAÇÃO DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA E A ESCOLA B 2.3 PADRE BENTO PEREIRA DE BORBA-----

Previamente distribuído por todo o executivo, está presente o Protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Borba e a Escola B 2.3 Padre Bento Pereira de Borba, que tem por objectivo, estabelecer entre as duas entidades, as actividades a desenvolver pelo formando durante a formação prática em contexto real de trabalho, **cuja ratificação se propõe**.-----

O referido Protocolo ficará arquivado em pasta anexa como documento n.º.4.-----

A ratificação deste Protocolo, tem a ver com o facto de o mesmo já vir assinado com data anterior. -----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

O Vereador Joaquim Serra, interveio, dizendo que não tem nada contra o protocolo, o que lhe parece é que entidades desta natureza, deveriam ter mais cuidado na redacção destes Protocolos, nomeadamente em relação ao tempo verbal utilizado, dado que, se o protocolo se refere aos anos lectivos de 04/05 e 05/06, se a data do protocolo é 20/06/06, os verbos não poderão ser utilizados num tempo futuro, terão sim, que se reportar a um tempo passado, dado que o início do ano lectivo é anterior à assinatura do Protocolo. Referenciou também o facto, de ter que haver algum cuidado ao analisar o que está escrito nas Cláusulas, nomeadamente na cláusula nona, onde se refere que “(...) o primeiro outorgante terá direito de preferência na contratação do estagiário (...)”, questionando-se acerca dessa preferência, uma vez que as vagas na Câmara, são sujeitas a prévio concurso, não podendo em seu entender, este protocolo ser subscrito pela Câmara.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado por maioria, com quatro votos a favor e um voto contra, a sua aprovação. Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Véstia. Votou contra o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva, propondo uma alteração à cláusula segunda e excluindo a cláusula nona.----

PONTO 2.6 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

Despachos elaborados ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara-----

O Senhor Presidente informou sobre os assuntos aprovados por despacho ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal que lhe foram delegadas: apresentou listagem (que se arquiva e pasta anexa) com as alterações orçamentais desde 12 de Junho de 2006 a 17 de Julho de 2006.-----

O senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----

- ✓ Reunião na CCDRA, com a equipa do Arquitecto Amorim que está a realizar o Plano de Pormenor da Zona Norte da Cerca;-----
- ✓ Conselho Municipal de Educação;-----
- ✓ Entrevista ao Jornal “Voz do Campo”;-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

O Vereador Artur Pombeiro, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Reparação e limpeza da vala na estrada de Sta. Bárbara;-----
- ✓ Pavimentação dos arruamentos e parques no Loteamento da Nave, Nora;-----
- ✓ Reparação das vedações e das cancelas do “ring” no Polidesportivo da Nora;-----
- ✓ Calcetamento das ruas e colocação das infraestruturas eléctricas no Loteamento do Forno;-----
- ✓ No Barro Branco, está-se a proceder à abertura de valas e à colocação de manilhas, tendo em vista o escoamento das águas no Loteamento da Sra. da Vitória;-----
- ✓ Tem-se procedido ao corte de pastos em estradas e azinhagas, a nível de todo o concelho;-----
- ✓ Nos estaleiros municipais, procedeu-se à construção de canalizações, de modo a que se possa usufruir da água do furo, tanto na oficina de lavagens como na oficina de canteiros, evitando assim gastar água da rede, em época de escassez de água;-----
- ✓ Elaboração de um panfleto destinado a toda a população, cujo objectivo principal se baseia na sensibilização de todos para a poupança de água;-----
- ✓ Deslocação à GESAMB, onde assistiu à caracterização dos resíduos sólidos. Acrescentou ter ficado de certo modo desanimado com os resultados, uma vez que a maioria dos resíduos analisados, provinham de material reciclável, nomeadamente, vidro.-----
- ✓ Apoio à realização de algumas festas, nomeadamente no que concerne à montagem de palcos;-----

O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Representação na reunião da Assembleia Geral do Agrupamento de Escolas, onde foi feito o balanço do ano, nomeadamente dos alunos que transitaram e em que condições o fizeram, bem como das perspectivas para o próximo ano lectivo;-----
- ✓ Representação no Torneio de Malha da Vila de Borba;-----
- ✓ Representação no II Troféu de Malha do INATEL de Évora;-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

- ✓ Reunião com o executivo do Agrupamento de Escolas, no sentido de planificação em torno das actividades de enriquecimento curricular para o 1º ciclo;-----
- ✓ Representação no aniversário do Grupo Desportivo e Cultural da Nora;-----
- ✓ Relativamente ao funcionamento das Piscinas Municipais, acrescentou estar tudo a decorrer dentro da normalidade, estando contudo atento e alerta relativamente à questão da água, frisando o facto de encerrar de imediato as piscinas se houver necessidade, embora a água da rede utilizada sirva para além do Bar, os balneários e a piscina pequena, havendo um dia na semana em que a mesma não é cheia. Informou ainda que o resultado das análises estão dentro dos parâmetros normais;-----
- ✓ Divulgou perante o restante executivo o Programa das Festas de Agosto, embora o mesmo ainda se encontre na gráfica;-----

Após estes esclarecimentos, o vereador Joaquim Serra, abordou algumas situações sobre as quais quis ser esclarecido, nomeadamente:--

- ✓ O ponto da situação da água. Quem tem, neste momento, a responsabilidade de garantir à população a quantidade e qualidade da água, a empresa ou a Câmara.-----

O Sr. Presidente esclareceu que, neste momento, a Câmara já paga à empresa e que esta tem já a responsabilidade de garantir à população quer a qualidade quer a quantidade da água.-----

O vereador Joaquim Serra quis ainda saber quais foram os últimos dados fornecidos pela empresa, ou seja, se existem alguns riscos, se há níveis friáticos a baixar ou não.-----

O Sr. Presidente acrescentou que a informação que foi dada pela técnica sobre esta questão é de que havia um ligeiro decréscimo em relação ao ano anterior, mas não é ainda preocupante. Informou que a empresa ficou de falar com o Dr. Chambel da Universidade de Évora no sentido de se equacionar a hipótese de fazerem novas pesquisas.-----

Ainda sobre as novas pesquisas e relativamente às análises da água, o vereador Joaquim Serra perguntou se as análises estão a ser feitas com regularidade. Disse que abordou esta questão porque ouviu dizer ter havido alguns problemas com o cloro, ou seja, a existência de excesso de cloro na rede.-----

Entretanto o Sr. Presidente informou que de facto houve uma avaria no doseador de cloro, situação esta que foi resolvida imediatamente.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Ainda sobre esta questão o vereador Joaquim Serra realçou o facto de se tratar de uma questão muito sensível estando ainda muito diluída a responsabilidade se para a Câmara se para a empresa, por isso convém que este tipo de situações fiquem clarificadas e que a Câmara seja cada vez mais exigente perante a empresa.-----

- ✓ Aquisição de viaturas – relativamente ao carro que a Câmara adquiriu para o Sr. Presidente, gostaria de saber qual foi a modalidade de aquisição do mesmo e qual o seu valor. Gostaria também de saber se é certo que há intenção na aquisição de mais viaturas, pois segundo ouviu dizer a Câmara vai também adquirir um Jeep. Referiu que colocou esta questão porque ainda nada lhe foi informado em reunião de Câmara (teve conhecimento da situação lá fora), no entanto, até compreende que a Câmara deve gerir a frota que tem e há carros que a partir de determinada idade só trazem despesas.-----

O Sr. Presidente informou que a aquisição da viatura foi feita através do sistema “Renting”. Informou ainda que a adquiriu porque o carro que usava já tinha uma série de Quilómetros, e algumas vezes o deixou a pé sobretudo em viagens grandes que faz com alguma frequência. Acrescentou ainda que foram consultadas as entidades para a aquisição da viatura e foram também feitas várias consultas, nomeadamente a carrinhas, jeep, autocarros, etc. Contudo, neste momento, não há mais nenhuma decisão sobre a aquisição de outra viatura.-----

- ✓ Relativamente às Festas de Agosto e uma vez que já está feito o Programa, o vereador perguntou qual o orçamento previsto para este evento, tendo o vereador Humberto respondido que está estimado em 25.000,00 Euros, já com custos de pessoal e montagem de equipamento.-----
- ✓ O vereador Joaquim Serra abordou ainda outra questão que se prende com os furos de água. Informou que houve um munícipe que o abordou no sentido de lhe transmitir que tem um furo no caminho da Orada e, caso a Câmara tenha alguma necessidade pode disponibilizar a água desse furo desde que seja analisada. Alertou para a questão do tratamento porque o sistema que está a ser preparado é com a ETA em Borba o que impossibilita a ligação de furos no caminho sem que tenham tratamento. Chamou ainda a



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

atenção para os furos que existem na zona da Maria Ruiva que também estão desactivados e que, na mesma óptica de passarem pela ETA, é preferível ver essas possibilidades em detrimento das outras. Ainda sobre os furos, o vereador acrescentou que existe também um que foi utilizado durante a obra da Borconstrói, que fica mais ou menos ao cimo da Rua das Covas. Quando se fez aquele loteamento havia um nascente que está dentro de um pote que, na altura, foi feita uma travessia de canalização para o lado das oficinas da Câmara, que no final da obra ficou na posse da Câmara. A ideia era autonomizar as oficinas dos canteiros a partir deste furo.-----

- ✓ Perguntou se existem novas candidaturas aprovadas, tendo o Sr. Presidente respondido que foi aprovada a candidatura do Mercado Municipal;-----
- ✓ Finalmente o vereador Joaquim Serra pediu que lhe fosse facultada listagem completa com todas as obras que foram a concurso quer estejam ou não adjudicadas ou preparadas para adjudicação e os montantes envolvidos;-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas onze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente acta, composta por nove páginas que vai ser assinada pelo Sr. Presidente, Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá e por mim Maria Alexandra Pereira Abelho Cordeiro, que a redigi.-----