



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º. 15/2009 **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE** **BORBA REALIZADA NO DIA 08 DE JULHO DE 2009**

Aos oito dias do mês de Julho do ano de dois mil e nove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva, sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Faltou à reunião ao Senhor vereador Artur João Rebola Pombeiro, por se encontrar doente. A falta foi colocada à consideração do restante executivo que aceitou a justificação.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Esteve presente e foi distribuído o resumo de tesouraria do dia 07 de Julho de 2009, que acusa um total de disponibilidades de **556.108,75** (quinhentos e cinquenta e seis mil cento e oito euros e setenta e cinco cêntimos).-----

---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA--

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar. Não tendo sido apresentado nenhum assunto tendo o Sr. Presidente apresentado a ordem do dia:-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta n.º.14/2009-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Ponto 2.2 – Requerimentos-----

Ponto 2.3 – Actividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA N.º.14/2009-----

Previamente distribuída por todo o executivo, **foi presente a Acta n.º.14/2009 que, depois de apreciada, foi aprovada por maioria, com três votos a favor e uma abstenção.** Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Véstia. Absteve-se o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva por não ter participado na reunião.-----

PONTO 2.2 – REQUERIMENTOS-----

Foram presentes os seguintes requerimentos, para análise e aprovação, referentes a Pedidos de Redução de Garantias Bancárias:-----

Processo n.º. **75/09**-----

Requerente: **Heitor Geraldino Rato Azeitona**-----

Tendo em conta informação do Gabinete de Planeamento e Urbanismo (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.1) para efeitos de redução da garantia bancária e após vistoria às obras de urbanização do loteamento “Monte da Azinheira” titulado pelo Alvará de loteamento n.º1/2009, verificou-se o seguinte:-----

- Do valor requerido apenas os trabalhos referentes à sinalização não se encontram efectuados;-----
- No que concerne aos trabalhos de infraestruturas telefónicas e eléctricas, o promotor deve contactar as entidades, PT e EDP respectivamente, para efectuarem vistoria, só após a qual poderá ser reduzida a garantia referente aos montantes previstos;-----
- Os trabalhos executados e os respectivos valores são:-----
 - Parte das infraestruturas urbanas – 73.410.49€-----
 - Rede de abastecimento de água – 13.516.39€-----
 - Rede de esgotos domésticos – 12.802.58€-----
 - Rede de águas pluviais – 21.888.03€-----

Assim, de acordo com a referida informação, o Senhor Presidente propôs que seja aprovada a redução da garantia bancária no valor de



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

121.617.49€ (cento e vinte um mil, seiscentos e dezassete euros e quarenta e nove cêntimos) **ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 54º da Lei n.º 60/2007 de 4 de Setembro.**-----

Depois de analisado o processo o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.----

Processo n.º **78/09**-----

Requerente: **Carlos Jorge Rato Dias**-----

Tendo em conta informação do Gabinete de Planeamento e Urbanismo (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.2) para efeitos de redução da garantia bancária e após vistoria às obras de urbanização do loteamento “Urbanização Fonte Figueira” titulado pelo Alvará de loteamento n.º3/2009, verificou-se o seguinte:-----

- Os trabalhos que constam do orçamento apresentado encontram-se executados;-----
- Os trabalhos executados e os respectivos valores são:-----
 - Demolições – 3.500.00€-----
 - Movimento de terras – 25.660.00€-----
 - Estruturas em betão armado – 8.991.74€-----

Assim, de acordo com a referida informação, o Senhor Presidente propôs que seja aprovada a redução da garantia bancária no valor de 38.151.74€ (trinta e oito mil cento e cinquenta e um euros e setenta e quatro cêntimos) **ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 54º da Lei n.º 60/2007 de 4 de Setembro.**-----

Depois de analisado o processo, o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

PONTO 2.3 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----

- No Acordo de Geminação com “Taizou” – recepção da delegação chinesa;-----
- No Conselho de Administração da EDC’ Mármore, para assinatura do contrato. A ADC’3 entrou em funcionamento;-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

- Numa reunião do Grupo “Os Cinco” da AMDE, que acompanham a contratualização do QREN – há agora condições para avançar com a CIM, porque a Câmara de Évora já indicou os representantes para a Assembleia. Foi feito o balanço da contratualização e vão abrir-se concursos a partir de dia 15 de Julho de 2009 até 15 de Julho de 2010;-----
- Relativamente a obras o Senhor Presidente informou:-----
 - . Zona envolvente do Centro de Saúde – vai iniciar-se a aplicação do betuminoso durante a próxima semana;-----
 - . Mercado Municipal – em fase de conclusão – está a ser feito um muro de suporte no acesso da parte de trás do mercado;-----
- . O Senhor Presidente entregou ao restante executivo, para conhecimento, listagem com relação de processos de obras particulares, aprovados por despacho (durante o período de 19/06/09 a 03/07/09) ao abrigo da subdelegação de competências, que lhe foi conferida em 25 de Outubro de 2005. Ficará arquivada cópia da referida listagem em pasta anexa.-----

O vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- Participação em reunião da Plataforma Territorial do CLAS em Évora;-----
- Abertura das Piscinas Municipais, no passado dia 4 de Julho;-----
- Em pareceria com o Agrupamento de Escolas lançou-se a iniciativa “Reler”. O vereador explicou que os manuais escolares do 5º ao 9º ano vão ser os mesmos no próximo ano lectivo, e lançou-se esta iniciativa de modo que quem queira entregar os manuais que os entregue na Biblioteca Municipal. Caso alguém necessite de manuais para o próximo ano lectivo, pode ir buscá-los à Biblioteca dentro do stock existente. Aqui o objectivo é não só em termos ambientais como também facilitar o orçamento familiar das famílias. Contudo, esta iniciativa só terá êxito se houver colaboração por parte dos encarregados de educação na entrega dos livros. Para tal foi enviado a todos os encarregados de educação dos alunos do 5º ao 9º ano explicando toda a iniciativa, o local onde deveriam entregar os livros e no que consistia;-----
- Apoio logístico às Festas de Verão e preparação das Festas de Agosto;-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

O Senhor vereador Joaquim Serra colocou s seguintes questões:-----

- Mudança da Oficina da Criança para o Palacete dos Melos – Revelou alguma preocupação com esta mudança, chamando a atenção no sentido de serem tomadas algumas medidas de segurança e de tráfego (atendendo ao local), pois trata-se de uma Rua conflituosa em termos de trânsito;-----
- Entrada em funcionamento da ADC'3 – Perguntou como vai ser o funcionamento – se são os industriais que levam os materiais e se lhes vai ser cobrado?-----

O senhor Presidente informou que ficou acordado numa reunião que, na fase inicial, vão cobrar o preço mais baixo.-----

O vereador Joaquim Serra referiu que atendendo a que a Câmara tem um investimento feito naquelas estradas, perguntou se vai ou não retirar algum benefício para garantir a manutenção das próprias estradas. Quis também saber se esta questão foi vista com a empresa ou com a EDC' Mármore, na fase da consignação. O Senhor Presidente informou que não. Por sua vez, o vereador Joaquim Serra chamou a atenção do Senhor Presidente e restante executivo para que esta questão seja rapidamente avaliada, porque entende que se existe uma empresa exploradora, essa empresa tem que ser responsabilizada pela manutenção dos caminhos de acesso à ADC'3, sem que o ónus fique à responsabilidade da Câmara Municipal. Por isso como esta questão não foi acautelada na fase de concessão, deve agora ser encontrada uma solução.-----

O Senhor Presidente referiu que, neste momento, o mais urgente era que a ADC'3 começasse a funcionar. Contudo registou a chamada de atenção do vereador Joaquim Serra e vai ver qual a melhor solução.-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas, da qual se lavrou a presente acta, composta por seis páginas, que por ele vai ser assinada e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
<http://www.cm-borba.pt> - Contribuinte n.º 503 956 546

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente acta, composta por seis páginas, que por ele vai ser assinada e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.-