



**ACTA Nº.15/2011**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA**  
**MUNICIPAL DE BORBA**  
**REALIZADA NO DIA 08 DE JUNHO DE 2011**

Aos oito dias do mês de Junho do ano de dois mil e onze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Joaquim José Serra Silva, sob a presidência do Senhor Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Faltaram à reunião o Senhor Vereador Artur João Rebola Pombeiro, por motivos inerentes à autarquia, e a Vereadora Rosa Maria Basílio Véstia, por questões profissionais. As faltas foram colocadas à consideração do restante executivo que aceitou as justificações.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.-----

**Movimento Financeiro** -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 07 de Junho de 2011, que acusa um total de disponibilidades de 970.255,07 €.-----

**-----PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----**

**Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia**-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e começou por apresentar um voto de pesar pelo falecimento do Senhor João Geremias, funcionário desta autarquia. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o voto de pesar e apresentar as condolências à família.-----

Não tendo sido apresentado mais nenhum assunto o Senhor Presidente apresentou a seguinte proposta de alteração à ordem do dia.-----



## **Proposta de Alteração à Ordem do Dia**

Por proposta do Senhor Presidente deverá ser alterada a ordem do dia para inclusão do seguinte ponto: *“Ratificação da Alteração ao Acordo de Colaboração para a Requalificação da Escola Básica Padre Bento Pereira, em Borba”*. Com a inclusão deste ponto o Ponto 2.7 – Actividades da Câmara passa a ponto 2.8. O Senhor Presidente propôs ainda uma alteração ao nome do ponto 2.3 ficando o mesmo com o seguinte teor: *“Proposta da 2ª Revisão ao Orçamento da Receita”*.

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.

## **PONTO 2. ORDEM DO DIA**

A Ordem do dia passou a ser a seguinte:

**Ponto 2. Ordem do Dia**

**Ponto 2.1** – Atribuição de Bolsa de Estudo

**Ponto 2.2** – Cobrança Coerciva de Dívidas

**Ponto 2.3** – Proposta da 2ª Revisão ao Orçamento da Receita

**Ponto 2.4** – Aprovação de Acordo de Estágio a celebrar entre a Universidade de Évora e o Município de Borba

**Ponto 2.5** – Aluguer de Pavilhão Gimnodesportivo de Borba – Torneio de Futsal

**Ponto 2.6** – Proposta de nomeação de interlocutor municipal para fixação de zonamento municipal

**Ponto 2.7** – Ratificação da Alteração ao Acordo de Colaboração para a Requalificação da Escola Básica Padre Bento Pereira, em Borba”

**Ponto 2.8** – Actividades da Câmara



## **PONTO 2.1 – ATRIBUIÇÃO DE BOLSA DE ESTUDO-----**

Em reunião de Câmara de 30 de Março de 2011 foi deliberado atribuir uma Bolsa de Estudo, ao candidato **Filipe Alexandre Barriga Avó Couto Bártolo**, condicionada até este comunicar o resultado da candidatura à Bolsa que formulou nos serviços sociais da Universidade que frequentava.-----

Tendo em conta informação apresentada pelo vereador Humberto Ratado (que se arquiva em pasta anexa como documento nº.1) o candidato informou o Município de Borba que era beneficiário de outra Bolsa de Estudo, sendo a soma dos dois subsídios superior ao valor do salário mínimo nacional em vigor.-----

Assim, em conformidade com o ponto 4 do Artº.4º do Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo para Estudantes do Ensino Superior, esta Bolsa de Estudo é automaticamente atribuída ao candidato seguinte na lista de candidatos admitidos, passando a ser beneficiário da Bolsa de Estudo da autarquia Luís Tiago Gustavo Bilro.-----

**Assim, com a exclusão do candidato Filipe Alexandre Barriga Avó Couto Bártolo, deverá ser atribuída a bolsa de estudo ao candidato Luís Tiago Gustavo Bilro.**-----

Por recomendação do senhor Vereador Joaquim Serra, o Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo em vigor na autarquia, deverá ser avaliado, no sentido de permitir que a acumulação de Bolsas de Estudo, fosse até ao valor do salário mínimo nacional, que é o que o Regulamento prevê, mas quando as duas bolsas o superassem, e se a outra entidade também permitisse a acumulação de bolsas, a Câmara suportaria só o diferendo, ou seja, em vez de atribuir a Bolsa na totalidade, atribuída apenas a diferença até ao valor do salário mínimo nacional. -----

O senhor Vereador Humberto Ratado, referiu que na sequência de anteriores conversas mantidas a esse respeito, a recomendação feita pelo senhor Vereador Joaquim Serra já está a ser tida em conta, analisada bem como o respectivo Regulamento.-----



Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

## **PONTO 2.2 – COBRANÇA COERCIVA DE DÍVIDAS-----**

Tendo em conta informações técnicas e Jurídica (que se arquivam em pasta anexa como documento nº .2) **não foram pagas as taxas urbanísticas devidas por operação urbanística**, referente à “Adaptação de pavilhão agrícola a indústria de queijo sito no Monte do Peixe – Barro Branco – Rio de Moinhos (Projecto de arquitectura aprovado em reunião de Câmara de 12/01/2000, e projectos de especialidades e licenciamento da obra aprovados em reunião de Câmara de 22/03/2000)”, **pelo Senhor Joaquim José Lobinho Ferrão**, contribuinte fiscal nº.117 127 299.-----

**Cálculo de taxas a pagamento de acordo com o artigo 11º da Tabela de Taxas Urbanísticas: 319,81 Euros.**-----

Assim, a Câmara Municipal deverá deliberar notificar o Senhor Joaquim José Lobinho Ferrão para, no prazo de 10 dias, pagar a quantia acima referida proveniente de dívida não paga, sob pena de não o fazendo no referido prazo, a Câmara Municipal, nos termos do artº.155º do CPA, remeter o processo à Repartição de Finanças do domicílio fiscal do munícipe, para efeitos de ser instaurado processo de execução.-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

## **PONTO 2.3 – PROPOSTA DA 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DA RECEITA -----**

Previamente distribuída por todo o executivo **esteve presente a proposta de 2ª Revisão ao Orçamento da Receita**, apresentada pela Técnica Superior da área financeira (cuja cópia se arquiva em pasta anexa como documento nº.3)-----

Tendo em conta a alínea c) do nº.2 do artº.64º da Lei nº. 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei nº.5-A/2002 de 11 de Janeiro, e de



acordo com a proposta técnica, o Senhor Presidente propôs que a referida proposta de 2ª Revisão ao Orçamento da Receita, seja submetida à aprovação da Assembleia Municipal.-----

O senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado por unanimidade a sua aprovação. -----

### **PONTO 2.4 – APROVAÇÃO DE ACORDO DE ESTÁGIO A CELEBRAR ENTRE A UNIVERSIDADE DE ÉVORA E O MUNICÍPIO DE BORBA-----**

Previamente distribuída por todo o executivo, está presente Minuta de Acordo de Estágio a celebrar entre a Universidade de Évora e o Município de Borba, que tem por objectivo acolher o estagiário Luís Manuel Dores Barata, no ano lectivo 2010/2011, para um estágio adequado à do curso “Direcção e Gestão Desportiva”, cuja aprovação foi proposta pelo Senhor Presidente.-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

Ficará cópia da referida Minuta arquivada em pasta anexa como documento nº.4.-----

### **PONTO 2.5 – ALUGUER DE PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE BORBA – TORNEIO DE FUTSAL-----**

A discussão e aprovação deste ponto transitou para a próxima reunião de Câmara, por falta de quórum, uma vez que o Senhor Presidente se considerou impedido de participar quer na discussão, quer na aprovação do mesmo.-----

-----  
-----  
-----  
-----



## **PONTO 2.6 – PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DE INTERLOCUTOR MUNICIPAL PARA FIXAÇÃO DE ZONAMENTO MUNICIPAL-----**

Previamente distribuída, por todo o executivo, está presente proposta apresentada pelo Chefe de Divisão, que refere o seguinte:-----

“Nos termos das alíneas a) e b) do artº. 62º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, compete à Comissão Nacional de Avaliação de Prédios Urbanos (CNAPU), propor trienalmente o Zonamento em cada Município, com base designadamente em elementos fornecidos pelos peritos locais e regionais e pelas entidades representadas nessa Comissão, para vigorarem por três anos seguintes em cada Município.-----

O ponto 7.4 do protocolo, estabelecido entre o Ministério das Finanças e a ANMP no âmbito da reforma da Tributação sobre o património, refere que “em cada Município, por deliberação da respectiva Câmara Municipal, será nomeado um técnico com habilitações adequadas, para servir de interlocutor junto dos serviços locais da Direcção-Geral dos Impostos e os coadjuvar, nomeadamente na fixação do Zonamento de cada um deles”.-----

No âmbito do processo de revisão, está previsto durante o próximo mês de Junho o início dos trabalhos inerentes à elaboração das propostas de revisão/actualização do Zonamento. Esses trabalhos são da responsabilidade dos peritos nomeados para cada serviço de finanças, que à semelhança do que aconteceu aquando da elaboração do Zonamento anterior, carecem da colaboração de um técnico interlocutor de cada Município.-----

Para este efeito, a ANMP solicitou via e-mail circular, que, até ao dia 9 de Junho, lhe sejam enviados os dados referentes ao interlocutor indicado por esta Câmara Municipal, uma vez que irão ser agendadas para a 2ª. quinzena de Junho e a 1ª: quinzena de Julho acções de formação ministradas por técnicos da DGCI, em colaboração com a ANMP e, provavelmente, de diversas Comunidades Intermunicipais e Áreas Metropolitanas. Refere ainda a ANMP que as referidas acções não serão repetidas posteriormente, pelo que é indispensável que lhe seja indicado o técnico interlocutor para que o Município possa beneficiar da formação que será fornecida.-----



A ANMP refere ainda que “(...) tendo sido ministrada formação, em 2009, pela DGCI e pela ANMP, para os técnicos nomeados por cada Câmara Municipal, para as “comissões de segundas avaliações dos prédios urbanos”, poderá ser útil e vantajoso que seja rentabilizada essa situação, através da nomeação, agora, do mesmo representante desse Município.-----

Atendendo a que o técnico nomeado pela Câmara Municipal de Borba para a “comissão de segundas avaliações dos prédios urbanos” foi o Engenheiro António Carlos Silveira M. Nerra Marques, propõe a nomeação do mesmo como interlocutor municipal para efeitos de fixação de Zonamento Municipal, de forma a que seja rentabilizada esta situação, conforme refere a ANMP.-----

De acordo com a proposta apresentada pelo Chefe de Divisão, o Senhor Presidente propôs que seja nomeado como interlocutor municipal para efeitos de fixação de Zonamento Municipal o Engenheiro António Carlos Silveira M. Nerra Marques.-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

Ficará cópia da referida informação arquivada em pasta anexa como documento nº.6.-----

## **PONTO 2.7 – RATIFICAÇÃO DE ALTERAÇÃO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA PADRE BENTO PEREIRA EM BORBA-----**

Tendo sido homologada uma Alteração ao Acordo de Colaboração para a Requalificação da Escola Básica Padre Bento Pereira em Borba, anteriormente aprovado em reunião de Câmara de 30 de Março de 2011, o Senhor Presidente propôs a ratificação da mesma.-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

Ficará cópia da Alteração ao referido Acordo arquivada em pasta anexa como documento nº.6.-----



## **PONTO 2.8 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----**

**Despachos elaborados ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara-----**

. Ao abrigo do nº.3 do artº.65º da Lei nº.169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº.5-A/2002 de 11 de Janeiro, o Senhor Presidente informou o restante executivo sobre os assuntos aprovados por despacho ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal que lhe foram delegadas em 04 de Novembro de 2009, tendo apresentado relação (que se arquiva em pasta anexa) com as alterações orçamentais aprovadas durante o período de 15 de Março de 2011 a 08 de Junho.-----

**O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----**

- Na Assembleia Geral da ARECBA; -----
- No almoço de encerramento da temporada do Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos; -----

**No âmbito dos pelouros do senhor Vereador Artur, e uma vez que o mesmo não compareceu na reunião, o senhor Presidente informou: -----**

- Fase de conclusão das obras de saneamento no Pólo Industrial de Orada; -----
- Conclusão da 1ª fase das obras na Rua Silveira Menezes; -----
- Abate de oliveiras no caminho de acesso à Adegas Cooperativas; -----

**O vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----**

- Reunião em Évora sobre o ponto de situação final do projecto "TEIAS". Informou que o Município de Borba irá arrancar com este projecto no próximo



dia 18 de Junho no Cine Teatro com o espectáculo de marionetas “Contos Ciganos”;

- Reunião e plenário do Núcleo Executivo da Rede Social, onde foram abordadas essencialmente questões relacionadas com a 2ª fase da Agenda 21 Local;
- No âmbito do CLDS, realizou-se Festa Tic Gerações;
- Realização do Sarau Gímnico no próximo dia 17 de Junho no Campo Municipal;
- Preparação das Festas em Honra do Senhor Jesus dos Aflitos;
- Preparação do programa para as Noites de Verão.

O senhor Vereador Joaquim Serra, pediu a palavra, pretendendo os seguintes esclarecimentos:

Contas da EDC Mármorez: porque é que ainda não lhe foram entregues;

O senhor Presidente informou que no dia em que o Vereador Serra fez esse pedido, foi solicitado à EDC que enviasse as referidas contas.

Posto Médico de Rio de Moinhos: se já foram plantadas as árvores nas caldeiras que estão abertas. No caso de ainda não terem sido, chamou a atenção para o perigo que daí possa advir, propondo a protecção das mesmas.

O senhor Presidente, disse que, de acordo com a informação transmitida pelo senhor Vereador Artur Pombeiro, a situação já estava resolvida.

Melhorias das acessibilidades, nomeadamente no que se refere às rampas que foram colocadas no acesso à Casa do Povo de Rio de Moinhos e ao Centro de Dia de Orada.

Alertou para o facto de ambas as rampas terem que ser revistas pois não estão nas melhores condições de ser usadas. A rampa de acesso à Casa do Povo de Rio de Moinhos, possui uma boa inclinação, no entanto, os deficientes em



cadeiras de rodas que por lá passem não conseguem usufruir do verão devido à sua localização. Quanto à rampa de acesso do Centro de Dia de Orada achava por bem que fosse revista a sua inclinação uma vez que a mesma está demasiado inclinada .-----

Antigo Centro de Saúde de Borba: do material que foi retirado, e dado à Câmara, para além do material de expediente, se confirma que foram retiradas cadeiras de rodas, muletas, que segundo o que ouviu dizer estavam em bom estado ... que posteriormente as pessoas foram recolher ao local onde a Câmara as despejou (Horta da Câmara). -----

O senhor Presidente disse que isso não correspondia à verdade, pois os únicos equipamentos, ou melhor, as únicas partes de equipamentos que lá foram despejadas não tinham qualquer utilidade e estavam em mau estado de conservação. -----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta, que foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

## -----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos da qual se lavrou a presente acta, composta por dez páginas, que por ele vai ser assinada e por mim Maria Alexandra Abelho Cordeiro Pereira, Assistente Técnica, que a redigi.-----