



ATA Nº.15/2012
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPALDE BORBA
REALIZADA NO DIA 04 DE JULHO DE 2012

Aos quatro dias do mês de Julho do ano de dois mil e doze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Hugo Alexandre Godinho Mendanha, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva, sob a presidência do Senhor Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 03 de julho de 2012, que acusa um total de disponibilidades de 557.183,59 Euros.-----



-----PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de Interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.-----

Não tendo sido apresentado nenhum assunto o Senhor Presidente apresentou a ordem do dia.-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação das Atas nº.s13/2012 e 14/2012-----



Ponto 2.2 – Caducidade de Aprovação do Projeto de Arquitetura –
Processo nº.50/07 – Substituição de Coberturas-----

Ponto 2.3 – Retificação à Planta de Síntese e Receção Provisória das
Obras de Urbanização do Loteamento “Canos de Água Nova –
Borba” -----

Ponto 2.4 – Aprovação de Acordo de Parceria a estabelecer entre o
Município de Borba, a Freguesia Matriz e o Centro de Cultura e
Desporto da Freguesia Matriz.-----

Ponto 2.5 – Aprovação de Proposta de Protocolo a estabelecer entre o
Município de Borba a o Millennium BCP-----

Ponto 2.6 – Subsídio à Associação BARBUS-----

Ponto 2.7 – Atividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DAS ATAS NºS.13/2012 e 14/2012---



Previamente distribuídas por todo o executivo, **estiveram presentes as Atas nºs.13/2012 e 14/2012 que, depois de analisadas, foram aprovadas por unanimidade.**-----

PONTO 2.2 – CADUCIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA – PROCESSO Nº.50/07 – SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURAS -----

Tendo em conta informação técnica (que se arquiva em pasta anexa como documento nº.1), **foi feita audiência prévia à Senhora Domingas Maria Rosinha Azeitona Mexia, nos termos do artigo 100º do CPA, sobre a intenção dos serviços proporem a caducidade da aprovação do projeto de arquitetura, referente à substituição de cobertura nas moradias sitas na Rua 13 de Janeiro e Rua D. António de Melo e Castro, atendendo a que não foram entregues os projetos de especialidades no prazo legal (6 meses).**-----

No decorrer da audiência prévia a requerente não se pronunciou.-----



Assim, nos termos do nº.6 do artigo 20º do Decreto -Lei nº 555/1999, de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº.26/2010, de 30 de Março, **atendendo a que os projetos de especialidades não foram entregues no prazo legal (6 meses) deverá a Câmara Municipal declarar a caducidade de aprovação do projeto de arquitetura, de acordo com o nº. 5 do artº.71º do** Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

PONTO 2.3 – RETIFICAÇÃO À PLANTA DE SÍNTESE E RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO DO LOTEAMENTO “CANOS DE ÁGUA NOVA – BORBA”-----

Presente informação técnica (cuja cópia se arquiva em pasta anexa como documento nº.2) **que refere o seguinte:** “Da vistoria realizada a 25 de Junho de 2012, constatou-se que os trabalhos que faltavam executar (e que constam do auto de vistoria de 14 de Junho de 2011) já se encontram concluídos. Relativamente à alteração em obra da



localização dos ecopontos e contentor, foi apresentada retificação à planta de síntese.-----

Foi apresentada pelo promotor hipoteca de bens imóveis a favor deste Município nos termos do n.º 2 do artigo 54º do RJUE, que assegura o valor da caução em 10% até à receção definitiva das obras de urbanização, de acordo com o parecer jurídico anteriormente emitido.-

Face ao exposto, e de acordo com a referida informação, **por proposta do Senhor Presidente, deverá ser aprovada a retificação da planta de síntese e a receção provisória das obras de urbanização do loteamento supra identificado, nos termos do auto de vistoria que se junta em anexo”** .-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----



PONTO 2.4 – APROVAÇÃO DE ACORDO DE PARCERIA A ESTABELECEM ENTRE O MUNICÍPIO DE BORBA, A FREGUESIA MATRIZ E O CENTRO DE CULTURA E DESPORTO DA FREGUESIA MATRIZ-----

Previamente distribuído por todo o executivo, **esteve presente, para aprovação, Acordo de Parceria a estabelecer entre o Município de Borba, a Freguesia Matriz e o Centro de Cultura e Desporto da Freguesia Matriz**, (cuja cópia ficará arquivada em pasta anexa com documento nº 3). A parceria consiste em realizar, no dia 22 de Julho de 2012, um Encontro de Poetas Populares, que terá lugar no Pavilhão de Eventos. -----

O Senhor Vereador Humberto Ratado informou que, tal como refere o Acordo, vai realizar-se um Encontro de Poetas, no Pavilhão de Eventos. Está prevista uma visita à Adega Cooperativa de Borba, à Cooperativa de Olivicultores e a mais alguns equipamentos culturais do Município, seguida de um almoço convívio, no Pavilhão de Eventos onde



decorrerá a atuação dos Poetas Populares e onde será feita também uma homenagem ao Poeta “Senhor Perdigão” . **O Senhor vereador Humberto Ratado**, referiu considerar importante o desenvolvimento desta parceria e, **propôs a aprovação do referido Acordo.**

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

PONTO 2.5 – APROVAÇÃO DE PROPOSTA DE PROTOCOLO A ESTABELECEM ENTRE O MUNICÍPIO DE BORBA E O MILLENNIUM BCP-----

Previamente distribuída por todo o executivo **esteve presente Minuta de Acordo de Protocolo**, denominado “Plano Vantagem Integrada de Protocolo (Plano VIP) **a estabelecer entre o Município de Borba e o Millennium BCP**, (que se arquiva em pasta anexa como documento nº.4).-----

Tendo em conta informação apresentada pelo Chefe de Divisão (anexa à minuta de Protocolo) este Protocolo não apresenta qualquer custo para o município, nem tão pouco qualquer inconveniente na sua



aprovação, apresenta sim melhores condições que as oferecidas, atualmente no mercado, para os trabalhadores do município, que do mesmo venham a beneficiar, pelo que propõe que a Câmara Municipal aprove a referida Minuta.-----

Tendo e conta a referida informação, **o Senhor Presidente propôs a aprovação da Minuta de Protocolo a estabelecer entre o Município de Borba e o Millennium BCP.**-----

Seguidamente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção, a sua aprovação. Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Hugo Alexandre Godinho Mendanha e Rosa Maria Basílio Véstia. Absteve-se o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva.-----

PONTO 2.6 – SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO BARBUS-----

“O assunto foi analisado e o executivo não encontrou ainda motivos para decidir a contratualização com a Associação BARBUS, uma vez que da reunião realizada não foi manifestado interesse, por parte da



referida Associação, para cooperar com o Município.-----

Contudo, o executivo mantém toda a disponibilidade para tratar o assunto com a Associação e aguarda, por parte desta, que se manifestem com formas de cooperação, para que os prejudicados não sejam os seus associados e assim mantenha o objeto para que foi criada” .-----

O executivo decidiu que seja dado conhecimento, da decisão tomada, através de ofício, aos Órgãos Sociais da Associação BARBUS: Presidente da Direção, Presidente do Conselho Fiscal e Presidente da Assembleia Geral.-----

PONTO 2.7 – ATIVIDADES DA CÂMARA-----



O Senhor Presidente informou que, para além das atividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----

- Numa reunião com a CCDRA/CIMAC, onde foram transmitidas algumas informações sobre os fundos comunitários. Uma coisa é a proposta que o INALENTEJO manda para Lisboa, outra coisa é aquilo que o Governo aprova, ou não. Até aqui tudo correu bem;-----
- No Conselho Regional. Já foram feitas algumas intervenções contra a forma como os Municípios estão a ser tratados;-----
- Na Comissão da Floresta Contra Incêndios, para aprovação do Plano;
- No Conselho Municipal de Educação que, infelizmente, não teve representante da Direção Regional de Educação do Alentejo;-----
- Na Comissão de acompanhamento do INALENTEJO, onde a Reprogramação do QREN não foi aprovada, porque os



representantes das CIM' S estavam contra a forma como essa reprogramação estava a ser programada;-----

- Numa reunião com a AICEP e uns investidores que vieram visitar o Parque Industrial do Alto dos Bachelos. -----

- Informou que foi feita uma candidatura, sobre "Florestação" , que não tem encargos para a Câmara porque as árvores são oferecidas.-----

**O vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----
-----**

- Apoio logístico às festas de Santiago de Rio de Moinhos, a realizar no próximo fim de semana;-----

- Representação no "Encontro de Rio de Moinhos" que, este ano, se realizou em "Rio de Moinhos – Penafiel" , dia 30 de junho e 1



de julho. No próximo ano, este Encontro, vai realizar-se em Sátão;-----

- Solicitação à DREA, de informação sobre continuidade ou não, dos Acordos de Colaboração no âmbito das CAF.S e das AEC' S. Tal ofício seguiu, já que, na última reunião de Conselho Municipal de Educação não estando representada a respectiva Direcção Regional, então entendeu-se por bem solicitar a referida informação, para naturalmente, sabermos com o que se conta nestas matérias;-----

O vereador Hugo Mendanha, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- Continuação dos trabalhos na Circular Externa. Estão a intervir na estrada perpendicular de acesso do edifício da antiga Estação da CP;-----
- Obras no Restaurante do Jardim Municipal – em fase de conclusão;-----



- Tendo em conta a época de festividades e romarias está a ser dado apoio logístico, nomeadamente, na montagem do Palco para as Festas de Santiago de Rio de Moinhos;-----

- Pequenos arranjos na Cidade de Borba;-----

- Os Sapadores Florestais, com o apoio de outra equipa, estão a proceder ao corte de ervas junto das bermas e valetas do concelho;-----

O Senhor vereador Joaquim Serra colocou as seguintes questões:---

- Entulhos que estão a ser depositados na Zona Industrial – pretende saber se vão ficar ali depositados e quem são os responsáveis pelo seu depósito.-----

O Senhor Presidente informou tratar-se de entulhos da obra da Escola B2,3 e que os materiais vão ser britados para ficar para a Câmara. No



projeto prevê-se ali uma abertura, naquele local, e propusemos que a empresa fizesse essa abertura. Contudo, foi-lhe transmitido que o material fosse depositado na parte esquerda da abertura e perceberam o contrário, ou seja, depositaram o entulho na parte direita da abertura. Como fizeram esse trabalho, num fim de semana, não houve possibilidades de falar com a empresa. Agora vão transpor o material para o lado direito, até porque quele espaço é o sítio previsto para os campos de ténis;-----

- Piscina Coberta – uma vez que encerrou, pretende saber se vai ser feito algum balanço, destes meses de funcionamento, nomeadamente em termos de receitas, despesas, utilização, etc.;--

Relativamente a esta questão o Senhor vereador Humberto informou que, neste momento, já foram dadas orientações aos funcionários que estão a trabalhar com o sistema de entradas que recolham todas as estatísticas que o sistema possa dar. Estão a trabalhar em conjunto com o gabinete de informática, para que possam recolher o máximo de



informação para posteriormente ser trazida ao conhecimento do órgão executivo.-----

- Praça de Touros de Rio de Moinhos – pelo que ouviu na última Sessão da Assembleia Municipal, houve uma reunião com uma Associação. Gostaria de saber qual é a Associação, quais são os problemas da Praça de Touros e que soluções encontraram para os resolver.-----

Sobre esta questão o Senhor Presidente informou que participou numa reunião com o novo Presidente da Comissão de Festas de Rio de Moinhos, sobre a Praça de Touros porque, efetivamente, não tem as condições que o IGAC exige. Na reunião esteve também presente a Arq^a Raquel Pereira e foi manifestada disponibilidade, por parte da Câmara, para em conjunto, verem o que se consegue fazer para resolver a questão da legalização da Praça de Touros.-----

- Outra questão colocada pelo vereador Joaquim Serra esteve relacionada com o recebimento de 14 prestações mensais, por parte da Consultora jurídica da Câmara. Disse ter ouvido falar



sobre a questão, e por considerar estranho que aos funcionários seja cortado o subsídio de Férias e subsídio de Natal, coloca esta questão ao Senhor Presidente, porque segundo lhe disseram, ainda este mês, foram pagos à Consultora Jurídica dois meses. Não lhe pagam como subsídio, ou seja, pagam-lhe como prestação, o que lhe dá direito a 14 prestações mensais e que, na sua opinião, não está enquadrado.-----

O Senhor Presidente disse que a única coisa que sabe é que foi renovado o contrato, de aquisição de serviços, com a Consultora Jurídica da Câmara mas, de acordo com a legislação, teve o corte, tal como os outros funcionários, nos subsídios de férias e de Natal.-----

O Senhor vereador Joaquim Serra deixou uma nota para o Senhor Presidente ver o que se passa a nível de contrato.-----



Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta, que foram aprovadas por unanimidade, e ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos da qual se lavrou a presente ata, composta por nove páginas, que por ele vai ser assinada e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.-----

O Presidente da Câmara

A Coordenadora Técnica
