



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA Nº 17/2007 REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 25 DE JULHO DE 2007

Aos vinte e cinco dias do mês de Julho do ano de dois mil e sete, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Vestia e Joaquim José Serra Silva sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Faltou à reunião o senhor vereador Artur João Rebola Pombeiro, por se encontrar doente. A falta foi colocada à consideração do restante executivo e foi aceite.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Maria Alexandra Pereira Abelho Cordeiro, Assistente Administrativa Principal da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 24 de Julho de 2007, que acusa um total de disponibilidades de **741,419.08 (setecentos e quarenta e um mil, quatrocentos e dezanove euros e oito cêntimos)**-----

---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.-----

Nenhum eleito apresentou qualquer assunto. Entretanto o senhor Presidente apresentou uma proposta de alteração à Ordem do Dia:-----

Proposta de alteração à Ordem do Dia:-----

O senhor Presidente propôs uma alteração à Ordem do Dia para inclusão do seguinte ponto: “*Rectificação às deliberações camarárias de 28 de Março de 2007 (Ponto 2.9) e de 11 de Julho de 2007 (Ponto 2.7) - Pedido de*



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

emissão de Declaração de Utilidade Pública, com carácter de urgência, ao Ministro do Ambiente e do Ordenamento do Território, para efeitos de Expropriação de Parcela de Terreno”. Com a inclusão deste ponto, o Ponto 2.4 – Actividades da Câmara, passa a ponto 2.5-----
A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado por unanimidade a sua aprovação.-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do dia passou a ser a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação das Actas 14/2007, 15/2007 e 16/2007-----

Ponto 2.2 – Protocolos para actividades de enriquecimento curricular:-----

- a) Aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Borba e Santa Casa da Misericórdia e o Agrupamento de Escolas-----
- b) Aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Borba e o Agrupamento de Escolas-----
- c) Adenda ao Protocolo celebrado entre o Município de Borba e o Centro Cultural de Borba-----

Ponto 2.3 – Apresentação de Candidatura à Direcção Geral de Recursos Florestais - Circunscrição Florestal do Sul, para a constituição de Equipa de Sapadores Florestais-----

Ponto 2.4 – Rectificação às deliberações camarárias de 28 de Março de 2007 (ponto 2.9) e de 11 de Julho de 2007 (ponto 2.7) - Pedido de emissão de Declaração de Utilidade Pública, com carácter de urgência, ao Ministro do Ambiente e do Ordenamento do Território, para efeitos de Expropriação de Parcela de Terreno-----

Ponto 2.5 – Actividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DAS ACTAS N.ºS. 14/2007,15/2007 E 16/2007-----

Previamente distribuídas por todo o executivo, estiveram presentes as actas n.ºs. 14/2007, 15/2007 e 16/2007 **cuja aprovação se propôs.**-----

Depois de analisadas as respectivas actas, **deliberou-se o seguinte:**-----

Acta 14/2007 – **aprovada por maioria**, com três votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor os senhores Vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Vestia e Joaquim José Serra Silva. Absteve-se o Sr. Presidente, por não ter participado na reunião respectiva.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Acta 15/2007 – aprovada por maioria com três votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor o Sr. Presidente e os senhores Vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Joaquim José Serra Silva. Absteve-se a senhora Vereadora Rosa Maria Basílio Vestia, por não ter estado presente na reunião respectiva.-----

Acta 16/2007 – aprovada por maioria, com três votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor o Sr. Presidente e os senhores Vereadores Humberto Luís russo Ratado e Rosa Maria Basílio Vestia. Absteve-se o senhor Vereador Joaquim José Serra Silva, por não ter estado presente na reunião respectiva.-----

PONTO 2.2 – PROTOCOLOS PARA ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR:-----

a) Aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Borba, a Santa Casa da Misericórdia e o Agrupamento de Escolas-----

O Vereador Humberto Ratado explicou que este protocolo não será colocado à aprovação do executivo camarário, porque não foi possível concluir as negociações atempadamente.-----

b) Aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Borba e o Agrupamento de Escolas-----

Previamente distribuído por todo o executivo, esteve presente o Protocolo a celebrar entre o Município de Borba e o Agrupamento de Escolas. O senhor Vereador Humberto Ratado, explicou que o objectivo deste Protocolo, se baseia na criação de uma parceria entre as duas entidades, visando proporcionar aos alunos do 1º Ciclo do Município, as actividades de enriquecimento curricular que passarão pelas disciplinas de Inglês, Música, Actividade Física e Desportiva e uma(s) outra(s) se necessário. Assim sendo, **propõe-se a aprovação do referido protocolo**, cuja cópia ficará arquivada em pasta anexa como documento nº1.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado por unanimidade a sua aprovação. -----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

c) Adenda ao Protocolo celebrado entre o Município de Borba e o Centro Cultural de Borba-----

Previamente distribuída por todo o executivo esteve presente uma Adenda ao Protocolo, estabelecido entre a Câmara Municipal de Borba e o Centro Cultural de Borba. O senhor Vereador Humberto Ratado, explicou que esta adenda só por lapso não foi inserida no respectivo Protocolo aquando a sua aprovação em reunião de Câmara de 31 de Janeiro de 2007. O seu objectivo é também o de assegurar as actividades de enriquecimento curricular no 1º ciclo do ensino básico, no que diz respeito ao ensino da Música. **Face ao exposto, propõe-se a aprovação da referida Adenda, que ficará arquivada em pasta anexa como documento nº 2-----**
A proposta foi colocada à votação, tendo sido deliberado por unanimidade a sua aprovação. O senhor Presidente não participou na discussão nem na votação deste ponto por se considerar impedido.-----

PONTO 2.3 – APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA À DIRECÇÃO GERAL DE RECURSOS FLORESTAIS – CIRCUNSCRIÇÃO FLORESTAL DO SUL, PARA CONSTITUIÇÃO DE EQUIPA DE SAPADORES FLORESTAIS-----

O senhor Presidente deu início a este ponto da ordem de trabalhos, dizendo que a Câmara Municipal **propõe apresentar uma Candidatura à Direcção Geral de Recursos Florestais – Circunscrição Florestal do Sul**, com o objectivo de constituir uma equipa de sapadores florestais, cuja actividade se baseará na limpeza de matas, pastos...Após esta candidatura vir aprovada, proceder-se-á então à elaboração do respectivo Protocolo.-----
A proposta foi colocada à votação, tendo sido aprovada por unanimidade.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

PONTO 2.4 – RECTIFICAÇÃO ÀS DELIBERAÇÕES CAMARÁRIAS DE 28 DE MARÇO DE 2007 (PONTO 2.9) E DE 11 DE JULHO DE 2007 (PONTO 2.7) - PEDIDO DE EMISSÃO DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA, COM CARÁCTER DE URGÊNCIA, AO MINISTRO DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, PARA EFEITOS DE EXPROPRIAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO-----

O senhor Presidente, começou por explicar, que por ter sido referido de forma incorrecta a inscrição de registo do prédio a expropriar n.º **00230-A/190990** e não ter constado a identificação dos interessados conhecidos (titulares de direitos de hipoteca e penhora), **e propôs a rectificação das deliberações de 28 de Março de 2007 e de 11 de Julho de 2007**, passando a deliberação a ter o seguinte teor:-----

“ 1 – Em 27 de Fevereiro de 2002, entre os Municípios de Alandroal, Borba, Estremoz e Vila Viçosa, a Associação Portuguesa dos Industriais de Mármore, Granitos e Ramos Afins (ASSIMAGRA) e a Comissão de Coordenação de Desenvolvimento da Região Alentejo foi constituída uma Sociedade Comercial Anónima com a Firma EDC Mármore – Empresa Gestora das Áreas de Deposição Comum dos Mármore, S.A.-----

Nos termos dos respectivos estatutos aquela sociedade, que prossegue fins de interesse público, tem por objectivo social, exclusivo entre outros, depositar e tratar os materiais caracterizados como sub-produtos e/ou resíduos gerados pela indústria extractiva e transformadora de rochas ornamentais na zona dos mármore integrada nos concelhos de Alandroal, Borba, Estremoz e Vila Viçosa.-----

Assim, é de recusável interesse público a rápida constituição de áreas de deposição comum dos referidos resíduos.-----

No Município de Borba fica instalada a Área de Deposição Comum 3 (ADC'3) a localizar nas proximidades do Alto dos Bacelos. Urge, portanto, proceder ao melhoramento e pavimentação da rede viária de acesso à ADC'3, para o que se torna necessário adquirir, mediante expropriação, a parcela de terreno que a seguir se identifica, sendo certo que tal é de manifesta utilidade pública.-----

2 – Neste sentido, a Câmara Municipal de Borba, pretende adquirir e requerer a declaração de utilidade pública para expropriação, com



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

carácter de urgência, da parcela de terreno que a seguir se identifica, ao abrigo do disposto na alínea c) do n.º.7 do art.º. 64º da Lei n.º.169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º.5-A/2002 de 11 de Janeiro:-----

Parcela de terreno com a área de 1.830 m2, a destacar do prédio rústico inscrito na matriz predial da freguesia de Rio de Moinhos, sob o artigo 295 H, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o número 00230A/190990, de que é proprietário M.M. Perés – Pedreiras e Serração de Mármore, Lda, com sede na Rua Comandante Carvalho Araújo n.º.29 na freguesia e concelho de Loures e sobre o qual incide:-----

- 1. Uma hipoteca voluntária registada em 24 de Outubro de 1988, a favor de Manuel Gouveia e mulher Maria de Lourdes Barreiros Gouveia, residentes em Rua Dr. António Elvas, 10 – Laranjeiro – Almada-----*
- 2. Uma penhora efectuada em 28 de Outubro de 1988 ao Banco Espírito Santo e Comercial de Lisboa, E.P. com sede na Rua da Cedofeita, 592 – 2º Porto-----*
- 3. Uma penhora efectuada em 14 de Julho de 1989 pelo Credit Lyonnais Portugal, S.A com sede na Rua Camilo Castelo Branco, 46 – Lisboa-----*
- 4. Uma penhora efectuada em 03 de Outubro de 1990 pelas Serrações Viana, Lda com sede na Courela do Peladouro, Freguesia de Santa Maria, Concelho de Estremoz-----*
- 5. Uma hipoteca voluntária, registada em 09 de Novembro de 1994 a favor da VEROMAR – SARL, com sede no Centro Comercial Pince Vent, Chennevieres – Sur-Marne-----*

Prevê-se o encargo de 915,00 Euros com a expropriação, conforme relatório do perito.-----

3 – A referida parcela insere-se nos seguintes instrumentos de planeamento:-----

- No Plano Director Municipal em vigor, esta área está afectada à Área Prioritária de Exploração, que se destina especificamente às actividades da indústria dos mármore, não podendo ser autorizadas quaisquer outras formas de actividade que inviabilizem o aproveitamento do recurso nomeadamente: edificações de carácter definitivo; infraestruturas, equipamentos ou edificações de carácter urbano ou unidades transformadoras de rochas ornamentais ou quaisquer outras instalações industriais, salvo oficinas de transformação primária.-----*



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

- *No PROZOM aprovado por resolução de Conselho de Ministros n.º 93/2002 de 8 de Maio, uma das opções estratégicas do plano visa essencialmente no ponto 2.2.5.2 – a melhoria da rede viária geral, com especial enfoque para os caminhos vicinais entre pedreiras e áreas de deposição comum.*-----
- *O estudo Global da Unor 2, desenvolvido pelas regras orientadoras do PROZOM, serviu de base para a elaboração do Plano de Pormenor da UNOR2 na modalidade de Projecto de Intervenção em Espaço Rural (na DGOT DU em processo de ratificação) – na qual esta área está afectada à rede viária que fará a ligação entre os núcleos de exploração e a ADC3.*-----
- *A Revisão do Plano Director Municipal (em fase de ratificação na DGOT DU) também integra esta área como destinada à implementação da via de ligação designada por V7.*-----
- *Conclui-se pois que apesar da área em causa ter acolhimento nos instrumentos de planeamento em fase de ratificação - Plano de Pormenor da UNOR2 e Revisão do Plano Director Municipal, atendendo que o PDM em vigor a classifica como Área Prioritária de Exploração destinada ao recurso do mármore, foi efectuada consulta ao Instituto Geológico e Mineiro do ponto de vista do interesse geológico desta área, tendo sido emitido parecer favorável à prossecução da expropriação em causa*-----

O senhor Presidente colocou a proposta à votação, tendo sido deliberado por maioria com três votos a favor e uma abstenção, a sua aprovação. Votaram a favor o senhor Presidente e os senhores Vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Vestia. Absteve-se o senhor Vereador Joaquim José Serra Silva.-----

PONTO 2.5 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

O Senhor Presidente, informou que para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara, participou:-----

- ✓ **No Conselho Municipal de Educação;**-----
- ✓ **Numa sessão no Centro Cultural de Belém, sobre os “Julgados de Paz”, explicando tratar-se de um processo que prevê resolver questões jurídicas fora do Tribunal.**-----
- ✓ **No 7º aniversário do Grupo Desportivo e Cultural da Nora;**-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Esteve em representação na Reunião de Assembleia do Agrupamento de Escolas, onde foi feito o balanço do ano lectivo transacto, e foram feitas perspectivas para o próximo ano;-----
- ✓ Reunião com a Direcção Regional acerca do ponto de situação de Acordos de Colaboração ;-----
- ✓ Representação nas Comemorações do 7º Aniversário do Grupo Desportivo da Nora;-----
- ✓ Representação na entrega de prémios do Torneio de Malha do Distrito de Portalegre – INATEL, no Largo da Fonte das Bicas;-----
- ✓ Reuniões com o Agrupamento de Escolas para preparação do próximo ano lectivo;-----
- ✓ Continuação dos preparativos para a Festa em Honra de Nosso Senhor Jesus dos Aflitos;-----
- ✓ Apoio às restantes Festividades do Concelho;-----

O senhor Vereador Joaquim Serra, quis ser esclarecido :-----

- ✓ **Em relação à conclusão dos projectos englobados no Programa Pitter;** -----

O Vereador Humberto Ratado, disse que tudo aponta para que os projectos sejam concluídos, referindo-se mais concretamente à obra que decorre na zona envolvente às muralhas.-----

- ✓ **Sobre o prazo estipulado para a obra envolvente às muralhas, mês de Outubro, quis saber concretamente, o que é que está contemplado ser feito nesse prazo.**-----

O Vereador Humberto, explicou, que para o prazo atrás referido, está contemplado o final da obra e a entrega dos documentos por parte da Câmara, ou seja, os autos de medição e acordos de pagamento.-----

- ✓ **solicitou ainda os seguintes elementos:**-----

- Contratos factoring e confirming;-----
- Mapa de candidaturas actualizado;-----
- Mapa de contratos/empreitadas actualizado;-----
- Enquadramento do Município face à Lei das Finanças Locais;-----
- PDM – cópias dos ofícios da DGOT.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
<http://www.cm-borba.pt> - Contribuinte n.º 503 956 546

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas, da qual se lavrou a presente acta, composta por nove páginas que vai ser assinada pelo Senhor Presidente Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá e por mim Maria Alexandra Pereira Abelho Cordeiro, Assistente Administrativa Principal que a redigi.-----