



ACTA Nº.17/2011
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE BORBA
REALIZADA NO DIA 06 DE JULHO DE 2011

Aos seis dias do mês de Julho do ano de dois mil e onze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Véstia e, ao abrigo do disposto nos artigos.78º e 79º da Lei nº.169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº.5-A/2002 de 11 de Janeiro, o Senhor vereador Bento Fernando Aires Pereira em substituição do Senhor vereador Joaquim José Serra Silva que, por motivos pessoais, não pode estar presente, sob a presidência do Senhor Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----
Faltou à reunião o Senhor vereador Artur João Rebola Pombeiro por se encontrar de férias. A falta foi colocada à consideração do restante executivo que aceitou a justificação.-----
Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 05 de Julho de 2011, que acusa um total de disponibilidades de 923.120,01€.-----

-----PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.-----



Não tendo sido apresentado nenhum assunto o Senhor Presidente apresentou a seguinte proposta de alteração à ordem do dia.-----

Proposta de Alteração à Ordem do Dia-----

O Senhor Presidente propôs a inclusão do seguinte ponto: “Aprovação de Minuta de Protocolo de Estágio a estabelecer entre a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Estremoz e a Câmara Municipal de Borba”. Com a inclusão deste ponto o ponto 2.9 (Actividades da Câmara) passa a ponto 2.10. Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do dia passou a ser a seguinte:-----

Ponto 2. Ordem do Dia -----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta N.º.16/2011-----

Ponto 2.2 – Alteração à Proposta de Loteamento Urbano N.º.1/2009-----

Ponto 2.3 – Marcação de Hasta Pública para adjudicação de lojas no Mercado Municipal-----

Ponto 2.4 – Aprovação de Minuta de Acordo a estabelecer entre o Município de Borba e a Junta de Freguesia Matriz-----

Ponto 2.5 – Aceitação de Doação de Bens Corpóreos-----

Ponto 2.6 – Aprovação de Minuta de Acordo de Parceria a estabelecer entre a CIMAC e o Município de Borba-----

Ponto 2.7 – Aprovação de Minuta de Protocolo Financeiro e de Cooperação a estabelecer entre a Caixa Geral de Depósitos e o Município de Borba-----

Ponto 2.8 – Ratificação de Apresentação de Candidatura “Vigilância Móvel no Concelho de Borba” ao Programa Voluntariado Jovem para as Florestas 2011, do IPJ-----

Ponto 2.9 – Aprovação de Minuta de Protocolo de Estágio a estabelecer entre a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Estremoz e a Câmara Municipal de Borba-----

Ponto 2.10 – Actividades da Câmara-----



PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA Nº. 16/2011-----

Previamente distribuída por todo o executivo foi presente a Acta nº.16/2011 que, depois de analisada, foi deliberado, por maioria, com três votos a favor a uma abstenção, a sua aprovação. Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Rosa Maria Basílio Véstia. Absteve-se o Senhor vereador Bento Fernando Aires Pereira por não ter participado na reunião.-----

PONTO 2.2 – ALTERAÇÃO À PROPOSTA DE LOTEAMENTO URBANO Nº.1/2009-----

Na sequência do pedido apresentado pelo Senhor Rui Fernando Cavaco Godinho Veiga, proprietário do loteamento urbano nº.1/2009, localizado em Canos de Água Nova – Borba, foi emitida informação pelo Gabinete de Planeamento e Urbanismo, sobre a proposta de alteração ao referido loteamento, que refere o seguinte:-----

“Na sequência da consulta à REFER e emissão de parecer favorável condicionado ao cumprimento de alguns requisitos, e sobre a alteração à proposta de loteamento diz-se o seguinte:-----

1. São introduzidas alterações à planta de síntese, planta de cedências e plano de acessibilidades assim como o projecto de sinalização com a introdução das alterações propostas;-----
2. A alteração à planta de síntese resultou essencialmente do estabelecimento da faixa “non edificandi” de 10 metros prevista no artigo 15º do DL n.º 276/2003 de 04 de Novembro. Assim, esta proposta incide na realocação do depósito de gás e contentores de ecopontos, redução do n.º de lugares de estacionamento público de 6 para 4, diminuição da área de passeios e aumento da área verde proposta;-----
3. Relativamente à planta de cedências apresentada, as alterações são as que constam do seguinte quadro:-----



Tipo de cedências	Proposta	Alteração à proposta
Alargamento da via proposta	121.45 m ²	152.20 m ²
Via existente	152.70 m ² (não entra no cálculo das cedências)	152.70 m ² (não entra no cálculo das cedências)
Área ajardinada pública	100 m ²	138.75 m ²
Área com grelha de enrelvamento		28.70 m ²
Área de passeio público	180.00 m ²	134.35 m ²
Área de estacionamento existente	98.55 m ²	46.00 m ²
Total de área a ceder	500 m ²	500 m ²

4. No que concerne ao cumprimento do disposto na Portaria n.º 216-B/2008 de 3 de Março, considera-se que apesar da diminuição dos lugares de estacionamento públicos não contrariar o previsto na referida legislação, devem ficar acautelados dois lugares/fogo em estrutura edificada, por forma a dar cumprimento aos parâmetros e dimensionamentos para o tipo de ocupação prevista – habitação em moradia unifamiliar. A dimensão do passeio enquadra-se no previsto no quadro II da referida Portaria.-----

5. Conclusão: De acordo com o previsto no artigo 21º do RJUE, e uma vez estarem cumpridas as disposições do Plano Director Municipal e outras normas legais e regulamentares aplicáveis, propõe-se a aprovação da alteração à proposta de loteamento, devendo ainda o requerente dar cumprimento ao parecer da REFER”.-----

Assim, e de acordo com a referida informação, o Senhor Presidente propôs a aprovação da alteração à referida proposta de loteamento.-----

Seguidamente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----



PONTO 2.3 – MARCAÇÃO DE HASTA PÚBLICA PARA ADJUDICAÇÃO DE LOJAS NO MERCADO MUNICIPAL-----

Por proposta do Senhor Presidente deverá ser marcada hasta pública, para dia 14 de Julho de 2011, a realizar no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas 11,00 horas para adjudicação da seguinte loja disponível no Mercado Municipal de Borba, com as seguintes condições:-----

- Loja nº.6 sita no r/chão-----
Renda mensal – 130 Euros-----
Base de licitação – 390 Euros-----
Lances Mínimos – 5 Euros-----

Se a loja não for adjudicada no dia anunciado por falta de interessados, poderá a mesma ser concessionada, em qualquer momento, pelo valor da base de licitação acrescido do valor de um lance, não sendo necessário a marcação de nova hasta pública para o efeito.-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

PONTO 2.4 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE ACORDO A ESTABELECEMOS ENTRE O MUNICÍPIO DE BORBA E A JUNTA DE FREGUESIA MATRIZ-----

Na sequência do ofício apresentado pela Junta de Freguesia Matriz, e após ter sido solicitado parecer jurídico, foi elaborada Minuta de Acordo no âmbito do Artº.8º. do Protocolo de Delegação de Competências do Município de Borba para a Junta de Freguesia Matriz, entre ambos firmado em 31.12.2010, cuja aprovação foi proposta pelo Senhor Presidente.-----

A referida Minuta estabelece que a Câmara Municipal de Borba poderá transferir para a Junta de Freguesia Matriz a até ao montante de € 15.000,00 de modo a que a Junta possa assegurar a execução dos seguintes investimentos:



- Sinalização – Colocação de sinais em locais onde não existem e substituição de sinais em mau estado€ 4.600,00

- Parques Infantis – Bairro da Casa do Povo..... € 3.200,00
Eborino (Novo Mundo).....€ 8.800,00

- Espaços Verdes – Remodelação dos espaços a cargo da Junta, tendo em vista a redução do consumo de água..... € 3.800,00

O Senhor vereador Bento Aires perguntou como é que as verbas vão ser transferidas.-----

O Senhor Presidente informou que as verbas são transferidas em função das despesas que forem apresentadas, porque até podem decidir não executar os investimentos a que se propõem.-----

O Senhor vereador Bento Aires perguntou ainda se têm também alguma transferência prevista para as Juntas de Freguesia de Rio de Moinhos e Orada. O Senhor Presidente informou que as propostas são apresentadas pelas Juntas de Freguesia. A Junta de Matriz apresentou esta proposta, não sabe se as outras Juntas têm alguma proposta para apresentar.-----

Depois de analisarem a Minuta de Acordo o Senhor Presidente colocou-a à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação. Foi ainda deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Presidente para assinar o respectivo Acordo.-----

Ficará cópia da referida Minuta arquivada em pasta anexa como documento nº.1.-----

PONTO 2.5 – ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO DE BENS CORPÓREOS-----

Por terem surgido algumas dúvidas relativamente aos bens a ser doados, a discussão e aprovação deste ponto transitou para outra reunião de Câmara.----



PONTO 2.6 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE ACORDO DE PARCERIA A ESTABELECEER ENTRE A CIMAC E O MUNICÍPIO DE BORBA-----

Previamente distribuído por todo o executivo esteve presente Minuta de Acordo de Parceria a estabelecer entre o Município de Borba e a CIMC – Comunidade Internacional do Alentejo Central, que tem como objectivo o desenvolvimento do Projecto “EGOVAC 2010 – Modernização Administrativa” em que os parceiros acordam desenvolver todas as acções necessárias à concretização do mesmo, **para análise e aprovação.**-----

Tendo em conta informação técnica, anexa, o valor do projecto ascende a 361.570,42 €, sendo o valor correspondente ao Município e Borba de 20.260,67€ ao qual condiz com a contrapartida nacional de 4.052,13 € (20%).----

Sobre o Acordo em questão o Senhor vereador Humberto explicou tratar-se de uma parceria entre a Câmara Municipal de Évora e a CIMAC (o Município de Borba pertence a essa parceria no âmbito da CIMAC). O valor total do projecto é de 361.570,42€, correspondendo 20.260,67€ ao Município de Borba com uma contrapartida nacional de 4.052,13 €, o restante diz respeito à Câmara Municipal de Évora.-----

Seguidamente o Senhor vereador Humberto colocou a Minuta de Acordo à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

O Senhor Presidente não participou na discussão nem na votação deste ponto por se considerar impedido.-----

Ficará cópia da referida Minuta de Acordo arquivada em pasta anexa como documento nº.2.-----

PONTO 2.7 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE PROTOCOLO FINANCEIRO E DE COOPERAÇÃO A ESTABELECEER ENTRE A CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E O MUNICÍPIO DE BORBA-----

Previamente distribuído por todo o executivo esteve presente Minuta de Protocolo Financeiro e de Cooperação a estabelecer entre a Caixa Geral de



Depósitos e o Município de Borba. Com a celebração do presente protocolo, a Caixa Geral de Depósitos disponibilizará ao Município condições especiais na prestação de determinados serviços financeiros, assim como disponibilizará aos funcionários municipais (eleitos, dirigentes, técnicos e demais colaboradores) produtos e serviços financeiros em condições preferenciais.-----
De acordo com informação técnica, anexa, o Senhor Presidente propôs a aprovação da referida Minuta de Protocolo que, depois de analisada, foi deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----
Ficará cópia da referida Minuta de Protocolo arquivada em pasta anexa como documento n.º.3.-----

PONTO 2.8 – RATIFICAÇÃO DE APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA “VIGILÂNCIA MÓVEL NO CONCELHO DE BORBA” AO PROGRAMA VOLUNTARIADO JOVEM PARA AS FLORESTAS 2011, DO IPJ-----

Foi apresentada a candidatura “Vigilância Móvel no Concelho de Borba” ao Programa Voluntariado Jovem para as Florestas 2011, do IPJ, que consiste na vigilância móvel realizada em bicicletas de montanha, nos locais do concelho com maior risco de ocorrência de incêndio florestal, cujo projecto se inicia em 16/07/2011 e encerra em 15/09/2011, tendo o Senhor Presidente proposto a ratificação da apresentação da mesma.-----
Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----
Ficará cópia do respectivo formulário arquivada em pasta anexa com documento n.º.4.-----



PONTO 2.9 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE PROTOCOLO DE ESTÁGIO A ESTABELECEER ENTRE A CRUZ VERMELHA PORTUGUESA – DELEGAÇÃO DE ESTREMOZ E A CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA-----

Presente Minuta de Protocolo de Estágio a celebrar entre a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Estremoz e a Câmara Municipal de Borba, que tem por objectivo estabelecer entre as duas entidades, as actividades a desenvolver pelo formando durante a formação prática em contexto de trabalho, **cuja aprovação foi proposta pelo Senhor Presidente.**-----

O Senhor vereador Humberto Ratado informou que este Protocolo, tal como todos os outros Protocolos de estágio que a Câmara tem aprovado, não trás custos para a Câmara, servem apenas para ajudar as pessoas na conclusão dos cursos.-----

Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido **deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.**-----

Ficará cópia da referida Minuta de Protocolo arquivada em pasta anexa com documento nº.5.-----

PONTO 2.10 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----

- No Sétimo Encontro dos Rios de Moinhos de Abrantes;-----
- Numa reunião com os cinco Municípios, sobre os Contratos Locais de Desenvolvimento Social. Informou que, em termos de fluxos financeiros, a situação não está a correr como se desejaria, o que está a asfixiar financeiramente algumas entidades dos cinco concelhos da Zona dos Mármore. Vai realizar-se, hoje, uma segunda reunião sobre este assunto.-----



No âmbito dos pelouros do senhor Vereador Artur, e uma vez que o mesmo não esteve presente na reunião, o senhor Presidente informou:-----

- Está a proceder-se à poda das laranjeiras;-----
- Continuação dos trabalhos na azinhaga da ribeira de Borba, para se proceder à pavimentação -----
- Os trabalhos no alçado principal do Edifício dos Paços do Concelho encontram-se em fase de conclusão;-----
- Continuação dos trabalhos do ossário no cemitério.-----
- Continuação do corte de pastos pela equipa de Sapadores Florestais;-----

O vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- Representação na iniciativa “Por Terras do Endovélico”, promovida pela Câmara de Alandroal;-----
- Representação na iniciativa “Sétimo Encontro dos Rio de Moinhos” a nível nacional. Este ano a iniciativa teve início em Abrantes;-----
- Reunião com a Comissão Organizadora da Festa da Vinha e do Vinho, onde esteve presente a ATEVA e a RT. A CVRA não pode estar presente;--
- Realização da apresentação da 2ª Fase da Agenda 21 que decorreu, ontem, do Cine-Teatro, na qual foram definidas estratégias e debatidos alguns temas para o Plano de Acção que será a última fase;-----
- Iniciou-se a época balneária na passada sexta-feira, dia 01 de Julho, com a abertura das piscinas descobertas;-----

O vereador Humberto entregou ao restante executivo, para conhecimento, o Programa “Noites de Verão”. Informou que, à semelhança de anos anteriores, consta do deste programa toda a programação que é feita pelas Associações, pelas Comissões de Festas, mais algumas iniciativas promovidas pela autarquia e pelas Juntas de Freguesia. Informou ainda que o programa só ficou concluído na semana passada e começou a fazer-se a



sua divulgação, através de mail's, na passada quinta-feira. O programa definitivo vai agora ser distribuído com o Programa Teias.-----

O vereador Humberto entregou ainda ao restante executivo o mapa com os resultados preliminares dos Censos 2011 do Concelho de Borba, com os dados que foram apurados pela operação Censos 2011 em Borba, do qual consta o Mapa Financeiro, com a respectiva despesa que correspondeu ao Município de Borba, relativamente a esta operação. Quanto à população houve um decréscimo, na totalidade, na ordem de 300 e tal indivíduos entre o ano de 2000 e 2011. Em relação às freguesias a única que teve um aumento foi a Junta de Freguesia Matriz. Nas Juntas de Freguesia de S. Bartolomeu, Orada e Rio de Moinhos houve um decréscimo. Do mapa constam todos os dados para se poder concluir toda a informação. Contudo já era de esperar este resultado, tendo em conta informação que todos têm a nível do Alentejo. Informou que já tinha este mapa para entregar na última reunião de Câmara mas, por lapso, esqueceu-se.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta, que foram aprovadas por unanimidade, e ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos da qual se lavrou a presente acta, composta por onze páginas, que por ele vai ser assinada e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.-----