



ATA Nº.20/2013
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE BORBA
REALIZADA NO DIA 28 DE AGOSTO DE 2013

Aos vinte e oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e treze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Hugo Alexandre Godinho Mendanha, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva, sob a presidência do Senhor Ângelo João Guarda Verdades de Sá.-----

Faltou à reunião o Senhor vereador Humberto Luís Russo Ratado, por se encontrar de férias. A falta foi colocada à consideração do executivo que aceitou a justificação.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 27 de agosto de 2013 que acusa um total de disponibilidades de 1.120.147,98 Euros.-----

-----PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de Interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.-----

Não tendo sido apresentado nenhum assunto o Senhor Presidente apresentou a seguinte proposta de alteração à ordem do dia:-----



Proposta de Alteração à Ordem do Dia:-----

Por proposta do Senhor Presidente deverá ser alterada a ordem do dia para inclusão do seguinte ponto: "*Requerimento*". Com a inclusão deste ponto, o ponto 2.3 (Atividades da Câmara) passa a ponto 2.4.-----
Seguidamente o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

-----PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do dia passou a ser a seguinte:-----

Ponto 2. Ordem do Dia-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Ata nº.19/2013-----

Ponto 2.2 – Cedência de Exploração do restaurante sito no Jardim Municipal

a) Alteração das Regras gerais para cedência de exploração-----

b) Abertura de Procedimento-----

Ponto 2.3 – Requerimento-----

Ponto 2.4 – Atividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ATA Nº.19/2013-----

Previamente distribuída por todo o executivo foi presente a Ata nº.20/2013 que, depois de analisada, foi aprovada por maioria, com três votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor os Senhores vereadores Hugo Alexandre Godinho Mendanha, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva. Absteve-se o Senhor Presidente, por não ter participado na reunião.-----



PONTO 2.2 – CEDÊNCIA DE EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE SITO NO JARDIM MUNICIPAL-----

a) Alteração das Regras Gerais para cedência de exploração-----

Foram presentes as regras gerais para cedência de exploração do restaurante sito no Jardim Municipal, aprovadas em reunião de Câmara de 19 de Junho de 2013, que por proposta do Senhor Presidente deverão ser alteradas, excluindo o ponto 19 das mesmas.-----

O Senhor vereador Hugo Mendanha informou que o ponto 19 das regras obriga a quem for explorar o restaurante ter que efetuar um seguro, de responsabilidade civil, para cobertura de todos os riscos decorrentes da exploração, de valor não inferior a 75.000,00 euros. Por entenderem que esta obrigação tenha sido um dos entraves, para a falta de interessados, daí a proposta de exclusão do ponto.-----

Depois de analisada a alteração às regras, o Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-- Ficarà cópia das mesmas arquivada em pasta anexa como documento nº.1.-----

b) Abertura de Procedimento-----

Tendo em conta a alteração às regras acima referidas, e por proposta do Senhor Presidente, deverá ser aberto procedimento para contratação da cedência de exploração do restaurante sito no Jardim Municipal.-----

Para o efeito será dada publicidade, através de Edital, para apresentação de propostas que deverão ser entregues no Balcão Único do Município de Borba até às 16:30 horas do dia 13 de setembro de 2013, sendo a abertura das mesmas dia 16 de setembro pelas 10:00 horas.-----

O Senhor Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----



PONTO 2.3 – REQUERIMENTO

Presente requerimento de Joaquim Luís Brinquete Martins, na qualidade de proprietário da fação B do prédio urbano, sito no Terreiro das Servas, nº.1 em Borba, inscrito sob o artigo matricial nº.731, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o nº.246, da freguesia der S. Bartolomeu, requerendo declaração nos termos da Lei nº.107/2001, de 8 de setembro, para efeitos do exercício do direito de preferência, informando que pretende transacionar a referida fração pelo valor de € 50.000,00 (cinquenta mil euros).--- Nos termos do nº.1 do artigo 37º da Lei nº.107/2001 de 8 de Setembro, e porque o prédio se encontra em zona de proteção, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar que não pretende exercer o direito de preferência na aquisição da referida fração pelo valor referido.-----

PONTO 2.4 – ATIVIDADES DA CÂMARA

O Senhor Presidente informou que, para além das atividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----

- Nas reuniões da CIMAC.-----

O vereador Hugo Mendanha, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- Apoio às festas em Honra do Senhor Jesus dos Aflitos e às festas de Nossa Senhora da Vitória – Barro Branco;-----
- Continuação dos trabalhos de requalificação na Urbanização do Chalé. Está uma equipa de calceteiros a calcetar na vertente que está pronta;---
- Os Sapadores Florestais continuam na vigilância aos fogos;-----
- Continuação dos trabalhos de limpeza e manutenção do concelho;-----



O Senhor vereador Joaquim Serra colocou as seguintes questões:

- Famílias de etnia cigana – disse que lhe foi transmitido que o Senhor Presidente se comprometeu de tirar as barracas existentes na zona onde as famílias estão instaladas. Perguntou se já foi feita alguma coisa nesse sentido.-----

O Senhor Presidente informou que esta questão já foi falada com os ciganos e aguarda que o Senhor Capitão da GNR regresse de férias para procederem a essa intervenção.-----

- Nos dias em que ocorreram as procissões integradas nas Festas em Honra do Senhor Jesus dos Aflitos, levantaram-se algumas questões com o mau cheiro proveniente de alguns contentores. Perguntou qual o motivo desse mau cheiro.-----

O Senhor Presidente informou que esse mau cheiro não vem dos contentores, é um problema de esgotos. Disse tratar-se de um problema habitual, e que nesta altura pedem sempre aos Bombeiros que façam umas descargas para evitar esta situação.-----

O vereador Hugo Mendanha informou também que os contentores foram lavados, há cerca de duas ou três semanas, pela empresa VALNOR. Houve, no entanto, um problema com o contentor que está próximo do Celeiro da Cultura, no qual foram depositadas caixas de peixe, sem estarem devidamente fechadas, por parte do peixeiro que vende no Mercado Municipal. Contudo, os fiscais notificaram-no no sentido de o alertar para essa situação.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta, que foram aprovadas por unanimidade, e ficarão arquivadas em pasta anexa.-----



-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos da qual se lavrou a presente ata, composta por seis páginas que por ele vai ser assinada, e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.-----