



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### ACTA N.º.23/2007

## REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 17 DE OUTUBRO DE 2007

Aos dezassete dias do mês de Outubro do ano de dois mil e sete, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado e Joaquim José Serra Silva, sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Faltou à reunião a Senhora vereadora Rosa Maria Basílio Vestia, por ter ido a uma acção de formação. A falta foi colocada à consideração do restante executivo e foi aceite.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista da Câmara Municipal de Borba.-----

### Movimento Financeiro -----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 16 de Outubro de 2007, que acusa um total de disponibilidades de **1.422.626,58 (um milhão quatrocentos e vinte e dois mil seiscientos e vinte e seis euros e cinquenta e oito cêntimos)**.-----

### ---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

#### Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Sr. Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.-----

Nenhum eleito apresentou qualquer assunto, tendo o Sr. Presidente apresentado uma proposta de alteração à Ordem do Dia.-----

#### Proposta de Alteração à Ordem do Dia:-----

Foi então proposta, pelo Sr. Presidente, uma alteração à Ordem do Dia para inclusão dos seguintes pontos: “Fixação de Preços de entrada nas Sessões Regulares de Cinema no Cine-Teatro Municipal de Borba” e “Empreitada



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

de Construção do Parque Desportivo de Borba – 3ª Fase – Relva Sintética do Campo de Futebol/Pistas Reduzidas para Atletismo – pedido de prorrogação de prazo para execução da obra”. Com a inclusão destes dois pontos o ponto 2.4 Actividades da Câmara passa a ponto 2.6.-----

**Seguidamente o Sr. Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.** Contudo o vereador Joaquim Serra referiu que as alterações à ordem do dia deveriam ser tratadas como uma excepção e, ultimamente, não é isso que está a acontecer. Por isso recomendou que não se continue na rotina das propostas de alteração à Ordem do Dia, o que limita também a preparação dos pontos que são incluídos aos membros da oposição.-----

### **-----PONTO 2. ORDEM DO DIA-----**

A Ordem do Dia passou a ser a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta n.º.22/2007-----

Ponto 2.2 – Empreitada de execução das Vias V4 e V5 de Acesso à Área de Deposição Comum ADC’3 – Pedido de Prorrogação de Prazo para execução da obra-----

Ponto 2.3 – Fixação de Preços de Entradas na Festa da Vinha e do Vinho/07-----

Ponto 2.4 – Fixação de Preços de Entrada nas Sessões Regulares de Cinema no Cine-Teatro Municipal de Borba-----

Ponto 2.5 – Empreitada de Construção do Parque Desportivo de Borba – 3ª Fase – Relva Sintética do Campo de Futebol/Pistas Reduzidas para Atletismo – pedido de prorrogação de prazo para execução da obra”-----

Ponto 2.6 – Actividades da Câmara-----

### **PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA N.º. 22/2007-----**

Previamente distribuída por todo o executivo, **a acta n.º.22/2007 depois de analisada foi aprovada por maioria**, com três votos a favor e uma abstenção. Votaram a favor o Senhor Presidente e os Senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro. Absteve-se o Senhor vereador Humberto Luís Russo Ratado por não ter participado na reunião.-----

-----  
-----  
-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### **PONTO 2.2 – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DAS VIAS V4 E V5 DE ACESSO À ÁREA DE DEPOSIÇÃO COMUM (ADC’3) – Pedido de Prorrogação de prazo para execução da obra-----**

Presente requerimento da empresa LENA Construções (que se arquivava em pasta anexa como documento n.º.1) solicitando que lhe seja concedida uma prorrogação de prazo a título legal de 83 dias, para execução da obra de “Execução das Vias V4 e V5 de Acesso à Área de Deposição Comum (ADC’3)”, conforme plano de trabalhos e cronograma financeiro.-----

**Tendo em conta informação da fiscalização municipal** (que também se arquivava em pasta anexa como documento n.º.1) **propõe-se que seja concedida a prorrogação de prazo de 83 dias, com direito a Revisão de Preços proporcional exclusivamente aos factos imputados ao dono da obra.**-----

Antes de colocar a proposta à votação, o Sr. Presidente começou por informar que este pedido de prorrogação, tal como a empresa informa, e depois de ter falado com a fiscal municipal da obra, deve-se principalmente às condições climatéricas que se fizeram sentir durante o mês de Setembro e também à questão das vindimas, que só depois destas decorrerem é que se conseguiu entrar em algumas parcelas.-----

**Seguidamente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra, a sua aprovação.**

Votaram a favor o Sr. Presidente e os senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro e Humberto Luís Russo Ratado. Votou contra o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva, tendo justificado o seu sentido de voto da seguinte forma: “voto contra a proposta de prorrogação de prazo, porque não concordo com o direito à revisão de preços. A empresa tem um cronograma de trabalhos – já devia ir com 54% dos trabalhos realizados mas vai apenas com 21%, e vem pedir uma prorrogação de prazo de oitenta e três dias que é superior a mais de 50% do prazo, imputando as responsabilidades à Câmara querendo ainda cobrar a revisão de preços”.-----

-----

-----

-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### **PONTO 2.3 – FIXAÇÃO DE PREÇOS DE ENTRADAS NA FESTA DA VINHA E DO VINHO/07-----**

À semelhança do ano transacto, e ao abrigo da alínea j) do n.º.1 do artigo 64º da Lei n.º.169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro, o vereador **Humberto Ratado apresentou proposta** (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.2) **para que sejam fixados os seguintes preços para entrada na próxima Festa da Vinha e do Vinho.**-----

**Passe – 7 €**-----

**Passe com Desconto de Cartão Jovem Múncipe – 4€**-----

**Passe Sénior (+ de 65 anos) – 4€**-----

**Livre-Trânsito** – (serão os bilhetes entregues aos expositores, funcionários, etc.)-----

**Passe Fim-de-semana – 4€**-----

**Entrada Diária – 2,5 €**-----

**Entrada Livre** – a título gratuito – crianças até aos 11 anos (inclusive) e portadores do Cartão Municipal do Idoso.-----

Relativamente à proposta apresentada o vereador Joaquim Serra começou por perguntar quais foram os aumentos em relação ao ano anterior. O vereador Humberto Ratado, informou que o Passe passou de 6€ para 7€, o Passe com desconto de Cartão Jovem Múncipe passou de 3€ para 4€ e Entrada Diária de 2€ para 2,5€. Foram criados o Pase Fim-de-Semana e o Passe Sénior (+ de 65 anos).-----

Relativamente aos expositores, o vereador Joaquim Serra perguntou quais foram as alterações relativamente a quem paga nos locais de exposição. O vereador Humberto informou que os expositores de artesanato ao vivo passaram de 250€ para 300€ + IVA. Os que não são detrabalho ao vivo mantêm-se o valor do ano passado que é de 450€ + IVA. Quanto às Tasquinhas foi feito Concurso (com a afixação de edital e todos os trâmites do concurso) em que a proposta base foi de 2.000 €. Os expositores de produtos regionais passaram de 450€ para 500€ + IVA Os aumentos foram na ordem dos 50 Euros mais a inclusão do IVA-----

O vereador Joaquim Serra perguntou ainda quanto pagam as Adegas. Respondeu o vereador Humberto que as Adegas não pagam expositores. Pagam apenas uma caução de 250€ para estarem presentes e vão estar em horários flexíveis, não havendo stand's personalizados para ninguém – é



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

todo um stand comum e o resto são balcões de promoção e divulgação, podendo fazer venda enquanto lá estão, caso o pretendam.-----

**Seguidamente o Sr. Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra, a sua aprovação.** Votaram a favor o Sr. Presidente e os Senhores vereadores

Artur João Rebola Pombeiro e Humberto Luís Russo Ratado. Votou contra o Senhor vereador Joaquim José Serra Silva, tendo apresentado a seguinte declaração de voto: “voto contra esta proposta porque os preços sofrem um aumento em relação aos preços do ano anterior, na média de 1€; porque entendo também que a mudança do modelo estratégico, passa pelo não pagamento do espaço por parte das empresas que mais se promovem nesta festa, que são as empresas produtoras de vinho. Porque entendo ainda que o aumento dos preços da entrada vai sobrecarregar mais os frequentadores da Festa aliviando os produtores. Penso que uma medida de bom senso poderia ter passado por manter os preços do ano anterior e não onerar mais os munícipes e os visitantes”.-----

Entretanto o vereador Humberto Ratado justificou também o sentido de voto dos eleitos em maioria referindo que a proposta que foi aprovada é uma proposta de preços bastante aceitável. Consideram que os munícipes não estão a ser prejudicados, uma vez que foi criado o Passe para pessoas com mais de 65 anos, que o ano passado pagavam 6€ agora passam a pagar 4€. As únicas situações que o valor é mais elevado é efectivamente o Passe Geral que aumentou 1€ e o Passe com Desconto de Catão do Jovem Município que também aumentou 1€. Quanto ao aumento de 50 cêntimos na Entrada Diária é concerteza para os visitantes que vêm um ou dois dias à festa. Realçou ainda que o novo modelo permite que as Adegas não tenham custos, mas de qualquer das formas não aumenta na generalidade e na globalidade os custos finais da Festa em relação ao ano transacto. É de facto uma estratégia e uma nova filosofia que se adoptou em que todos os utilizadores devem participar para o certame, porque não é filosofia da nossa parte suportar o custo dos vinhos à custa das entradas, pois não se trata de uma questão de números, é sim uma questão de promoção do Município dando um salto qualitativo e quantitativo na Festa da Vinha e do Vinho.-----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

### **PONTO 2.4 – FIXAÇÃO DE PREÇOS DE ENTRADA NAS SESSÕES REGULARES DE CINEMA NO CINE-TEATRO MUNICIPAL DE BORBA-----**

Tendo em conta informação apresentada pela técnica dos serviços culturais, (que se arquiva em pasta anexa com documento n.º.3) e ao abrigo da alínea j) do n.º.1 do artigo 64º da Lei n.º.169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro, **propõe-se que sejam fixados os seguintes preços para entrada nas Sessões Regulares de Cinema no Cine-Teatro Municipal de Borba.**-----

**Bilhete Geral – 2,50€**-----

**Descontos:**-----

- Portadores do Cartão do Jovem Munícipe – **1,50€** -----
- Portadores do Cartão Municipal do Idoso – **Grátis**-----
- Crianças até 12 anos – **1,50€**-----

**Nota:** Para situações especiais de programação cinematográfica (por exemplo, ciclos temáticos ou retrospectivas) poderá ser alterado o referido preço.-----

**Depois de discutirem e analisarem a proposta, o Sr. Presidente colocou-a à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.**-----

### **PONTO 2.5 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DESPORTIVO DE BORBA – 3ª FASE – RELVA SINTÉTICA DO CAMPO DE FUTEBOL/PISTAS REDUZIDAS PARA ATLETISMO – Pedido de prorrogação de prazo para execução da obra”-----**

A empresa Tecnovia - Sociedade de Empreitadas, S.A., solicitou lhe seja concedida uma prorrogação de prazo de mais 14 dias, para finalização dos trabalhos da Empreitada de “Construção do Parque Desportivo de Borba–3ª Fase – Relva Sintética do Campo de Futebol/Pistas Reduzidas para Atletismo”, cujos documentos se arquivam em pasta anexa com o n.º.4.-----

**Tendo em conta informação do fiscal municipal** (que também se arquiva em pasta anexa como documento n.º.4) **propõe-se que seja concedida uma prorrogação graciosa do prazo em 14 dias de calendário.**-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

**Depois de analisarem os documentos e os motivos que levaram ao pedido de prorrogação, o Sr. Presidente colocou a proposta à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.**-----

### **PONTO 2.6 – ACTIVIDADES DA CÂMARA**-----

#### **Despachos elaborados ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara**-----

. Sr. Presidente informou sobre os assuntos aprovados por despacho ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal que lhe foram delegadas, tendo apresentado listagem (que se arquiva e pasta anexa) com as alterações orçamentais aprovadas entre 19 de Setembro/7 e 16 de Outubro de 2007.-----

**O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara, é de destacar o seguinte:**-----

- Participou numa reunião em Évora, promovida pela Câmara Municipal de Évora, na qual participaram também os Municípios de Vila Viçosa, Estremoz, Évora e Montemor-o-Novo, com o objectivo de fazerem uma candidatura conjunta ao “Programa POLIS 21”. Houve acordo entre os Municípios presentes e foi sugerido convidar também os Municípios de Vendas Novas, Elvas e Arraiolos a entrar, ficando o Município de Évora, que é quem vai liderar este processo, de fazer esses contactos;-----
- Participou numa reunião com a Águas do Centro Alentejo onde foi feito o Balanço da situação em relação à forma como os trabalhos estão a decorrer. Foram dadas algumas informações sobre os estudos em baixa que se estão a equacionar;-----
- Participou numa reunião com o responsável da Comissão da Floresta da Defesa Contra Incêndios, sobre o Gabinete Intermunicipal da Defesa da Floresta Contra Incêndios. Como a Câmara de Borba apresentou uma candidatura autónoma, está agora a tentar negociar no sentido de integrar o Gabinete Intermunicipal com algumas contrapartidas, nomeadamente, a hipótese de haver uma delegação em Borba;-----



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

- Participação na Entrega de Prémios do Concurso “Borba Florida”;---
- Realizou-se uma reunião com a empresa “3D Cites” com o objectivo de fazer uma candidatura, que visa promover aquilo que se considere mais importante, e que se queira destacar, a nível de Borba, via Internet – 3 dimensões;-----
- Realizou-se, ontem, uma reunião com um técnico que faz levantamentos sobre as Lojas do Cidadão. Fez-se um levantamento de vários espaços onde hipoteticamente pode vir a funcionar a loja do cidadão, em Borba. Um dos espaços mais indicado foi aquele que fica por cima do Cartório Notarial. Ao que parece, a nível do Alentejo, este foi um dos espaços que mais agradou, embora não seja dos maiores, mas agradou muito em termos de qualidade;-----

### **O Vereador Artur Pombeiro, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----**

- *Trabalhos de preparação no espaço onde se vai realizar a Festa da Vinha e do Vinho.* Estão a realizar-se os trabalhos de esgotos e electricidade, para que tudo esteja pronto antes da montagem dos pavilhões;-----
- *Zona da Cerca* – procedeu-se a alguns melhoramentos em espaço de acesso ao campo da feira, nomeadamente, por detrás das instalações da Telecom (alcatroou-se aquele pequeno arruamento) e colocou-se uma camada de tout-venant no outro espaço que se situa na Av. da Cerca, nomeadamente, frente às moradias existentes, e que dá acesso ao Campo da Feira que servirá para instalação de algumas tendas;----
- *Construção das duas salas na EBI da Nora* – a obra deve ficar hoje concluída;-----
- *Campo de Jogos* – continuação das obras da caleira e do muro e colocação de postes para a vedação;-----
- *Limpeza do Campo da Feira*, nomeadamente, corte de pastos. Aguarda-se para mais próximo da feira o arranjo do terreno;-----
- Relativamente à informação que foi dada na última reunião, acerca do reventamento na Av. frente à Câmara Municipal, o vereador informou que esta situação voltou a acontecer na noite que ocorrerem grandes chuvadas, mas não foi pelos mesmos motivos. Desta vez, o reventamento deu-se numa tampa de descarga e que se deve ao facto da empresa ter colocado a tampa num pote que é





## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

fechado ao trinco e, com as fortes chuvas que caíram, acabou por não abrir. O vereador informou ainda que deu algumas instruções para retirarem aquela tampa e colocarem uma das que é habito usarem, mas isso acabou por não acontecer.-----

. O vereador entregou ao restante executivo, para conhecimento, listagens com relação de processos de obras particulares, aprovados por despacho (durante o período de 28/09/07 a 12/10/07) ao abrigo da subdelegação de competências, que lhe foi conferida em 25 de Outubro de 2005. As referidas listagens ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

**O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou também as seguintes informações:-----**

- Participou numa reunião da Associação de Municípios do Distrito de Évora sobre o Programa “Évora Distrito Digital nos Municípios” onde foi feito o ponto da situação;-----
- Participou na reunião de Assembleia do Agrupamento de Escolas;----
- Representação na abertura da Feira em Zafra a convite do Alcaide;---
- Relativamente à Festa da Vinha e do Vinho, mais concretamente em relação ao pedido feito pelo vereador Joaquim Serra na última reunião de Câmara, sobre o orçamento detalhado da Festa, o vereador Humberto informou que, como não esteve presente na última reunião de Câmara, só hoje teve conhecimento deste pedido. Por isso, logo que possível entregará essa informação ao vereador Joaquim Serra.-----
- Ainda sobre a Festa da Vinha e do Vinha, e no que concerne ao programa, o vereador Humberto informou também que não deu conhecimento do mesmo em reunião de Câmara, porque no dia que era para o fazer, não esteve na reunião. Informou ainda que o programa só ficou disponível na Internet dia 28 de Setembro, e o que tem estado a ser distribuído são os postais, com a programação menos detalhada porque o Programa definitivo ainda está na Gráfica.-----

**Interveio o vereador Joaquim Serra, colocando algumas questões nomeadamente:-----**

- *Sobre a Infraestruturação do terreno onde se vai realizar a Festa da Vinha e do Vinho* – perguntou ao vereador Artur Pombeiro se já tem alguma estimativa do custo destas infra-estruturas. O



## MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt  
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

vereador Artur Pombeiro respondeu que, por enquanto ainda não tem nenhuma estimativa de custos. Entretanto o vereador Joaquim Serra referiu que gostaria que essa informação lhe seja transmitida logo que esteja elaborada.-----

- *Sobre a Festa da Vinha e do Vinho* – perguntou ao vereador Humberto quantas tascas vão estar representadas, este ano, na festa. Este informou que vão estar representadas 6 tascas. Ainda relativamente à Festa da Vinha o vereador Joaquim Serra perguntou como está a ser feita a distribuição dos postais com a programação. O vereador Humberto informou que para alguns distritos, foi distribuído por infor-mail e seguiram via CTT e para outros estão a ser distribuídos por duas funcionárias da Câmara.--
- *Sobre os Leasing's* – perguntou ao Sr. Presidente quais os que existem neste momento. O Sr. Presidente referiu que entrega essa informação ao vereador em próxima reunião, depois de a pedir aos serviços competentes.-----
- *Sobre o Loteamento de Rio de Moinhos* – referiu que já há algum tempo pediu ao vereador Artur Pombeiro informação sobre o custo da movimentação de terras que foi feito e a comparação com o orçamento das especialidades que tinha acompanhado o projecto, mas até agora ainda não lhe foi entregue. Relativamente à obra perguntou porque motivo está parada. O vereador Artur informou que não tem havido disponibilidade.-----

-----  
Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

### **-----ENCERRAMENTO-----**

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente acta composta por dez páginas que por ele vai ser assinada e por mim Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista, que a redigi.-----