



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA Nº.3/2006 REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA REALIZADA NO DIA 01 DE FEVEREIRO DE 2006

Aos dezoito dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e seis, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Artur João Rebola Pombeiro, Humberto Luís Russo Ratado, Rosa Maria Basílio Véstia e Joaquim José Serra Silva, sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro-----

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 31 de Janeiro de 2006, que acusa um total de disponibilidades de **441.533,49 €** (quatrocentos e quarenta e um mil quinhentos e trinta e três euros e quarenta e nove cêntimos).-----

---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA ---

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar. Nenhum eleito apresentou qualquer assunto, tendo o Sr. Presidente passado de imediato ao ponto seguinte.-----

-----PONTO 2 . ORDEM DO DIA-----

A Ordem do Dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1 – Aprovação da Acta nº.2/2006-----

Ponto 2.2 – Requerimentos-----

Ponto 2.3 –Alteração ao Loteamento do Forno – Orada-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Ponto 2.4 – Concurso Público para a Empreitada de Construção do Parque de Feiras e Exposições do Município de Borba – Adjudicação da Obra e Aprovação da Minuta de Contrato-----

Ponto 2.5 – Acção Social Escolar –Anulação de Processos-----

Ponto 2.6 – Protocolo de Acordo para a Execução do Programa Melhor Acolhimento ao Visitante do Concelho de Borba a celebrar entre a Região de Turismo de Évora e a Câmara Municipal de Borba-----

Ponto 2.7 – Protocolo de Cooperação entre a EPRAL (Escola Profissional da Região Alentejo) e a Câmara Municipal de Borba-----

Ponto 2.8 – Actividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA N.º. 2/2006-----

Previamente distribuída por todo o executivo, **foi aprovada por unanimidade a acta n.º.2/2006.**-----

PONTO 2.2 – REQUERIMENTOS-----

Foram apresentados os seguintes requerimentos, sob os quais foram tomadas as seguintes deliberações:-----

a) Processo RECRIA-----

Processo: **01/06**-----

Requerente: **Isabel da Conceição Cavaco Falcato**-----

Local: **Rua Mestre Diogo de Borba, 24 – BORBA**-----

Valor Global das obras – **11.282,66 €**-----

Comparticipação do INH – **9.026,13 €**-----

Comparticipação da CMB – **2.256,53 €**-----

Propõe-se a aprovação da participação a suportar pela Câmara Municipal de Borba, no valor de 2.256,53 €-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

b) Levantamento de ónus de inalienabilidade-----

Requerimento de **Rodrigo Joaquim Dias da Silva**, residente em Quinta da Palhota, n.º.10, Orada, concelho de Borba, em representação da firma Construções Rodrigo, Lda., adquirente dos lotes de terreno números 29 e 30, sitos no Loteamento Habitacional do Forno – Orada, inscritos na



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

respectiva matriz sob os artigos n.ºs. 683 e 684 respectivamente, descritos na Conservatória do Registo Predial de Borba sob os números 00239 e 00240 respectivamente, os quais lhe foram vendidos pela Câmara Municipal de Borba por escritura realizada em 21 de Abril de 2005, em ónus de inalienabilidade, requerendo autorização para hipotecar os referidos lotes, junto da Caixa Geral de Depósitos, como garantia de empréstimo a contrair e o reconhecimento de subsistência da hipoteca mesmo em caso de reversão.-----

De acordo com a informação prestada pelos serviços competentes, a **Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade**, tendo em vista a hipoteca pretendida, não se opondo à venda dos imóveis em caso de eventual execução judicial para recuperação do crédito concedido pela respectiva entidade bancária, pelo que deverá ser emitida certidão comprovativa.-----

PONTO 2.3 – ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DO FORNO – ORADA -----

Em virtude do processo não se encontrar devidamente preparado, a discussão e aprovação deste ponto transitou para uma próxima reunião.-----

PONTO 2.4 – CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES E FEIRAS DO MUNICÍPIO DE BORBA – Adjudicação da Obra e Aprovação de Minuta de Contrato-----

Na sequência da deliberação de Câmara de 31 de Agosto de 2005, foram admitidas ao Concurso 20 empresas que constam do Relatório Final da Comissão de Análise das Propostas.-----

Presente o referido Relatório Final (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.1) que propõe a adjudicação da referida empreitada à empresa Lena Construções, S.A, pelo valor de 2.370.000,00 € (dois milhões e trezentos e setenta mil euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

Assim, tendo em conta o Relatório Final da Comissão de Análise das Propostas e decorrido o prazo de audiência prévia, a **Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada acima referida à**



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

empresa Lena Construções, S.A, pelo valor de 2.370.000,00 € (dois milhões trezentos e setenta mil euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

Presente a Minuta de Contrato a estabelecer entre a Câmara Municipal e o empreiteiro (que fica arquivada em pasta anexa como documento n.º.2), **cuja aprovação se propõe.**-----

O vereador Joaquim Serra embora votasse favoravelmente esta proposta, chamou a atenção do Sr. Presidente no sentido de ser respeitada a cláusula 7 da Minuta de Contrato, tendo em conta que se a Candidatura ao QCA III não for homologada a consignação deve seja suspensa e, se isso acontecer, que seja dada essa informação em reunião de Câmara. Chamou ainda a atenção do Sr. Presidente que para o facto de já ter solicitado há cerca de dois anos o Plano de Tesouraria e ainda não lhe ter sido entregue. Na sua opinião a elaboração deste Plano é fundamental para se saber como vão ser pagas as obras.-----

PONTO 2.5 – ACCÇÃO SOCIAL ESCOLAR – Anulação de Processos-----

De todos os processos de Acção Social Escolar atribuídos pela Câmara Municipal de Borba aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico para o ano lectivo 2005/2006, não foram levantados alguns desses subsídios.-----

Em 05/01/06, foram informados os Encarregados de Educação dos alunos que deveriam proceder ao levantamento dos mesmos até dia 18 de Janeiro de 2006, caso, contrário seriam os mesmos anulados.-----

Passado esse prazo encontram-se por levantar os processos dos seguintes alunos da Escola E.B.1. de Borba:-----

- Carmen Belgas Ventura-----
- David Inácio Lustriano;-----
- Fábio Inácio Lustriano;-----
- Hugo Miguel Mourão Carvalho;-----
- Ivo da Silva Santos;-----
- Maria Simões Canudo;-----
- Orlando Inácio Lustriano.-----

Face ao exposto, propõe-se que sejam anulados os processos referentes ao alunos acima referidos, cujo valor é de 410 Euros.-----

Assim, o valor para aquisição de livros e material escolar passa de 8.550 € para 8.140 €.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

Relativamente à proposta apresentada, o vereador Joaquim Serra, sugeriu que a mesma deveria ser melhor apurada pois trata-se de subsídios atribuídos a pessoas de etnia cigana. Pensa que seria mais justo analisar melhor a situação, ou seja, saber se estes alunos não levantaram os subsídios, saber ainda se deixaram, ou não, de frequentar os estabelecimentos de ensino. Caso os estejam a frequentar, deveria haver uma conversa da parte da Câmara com os professores e tentar saber se eles têm o material escolar e, caso assim seja, que estas verbas que já foram disponibilizadas pela Câmara pudessem ser empregues em material escolar que eles necessitem. Realçou então que esta proposta deveria ter um tratamento diferente a não ser a anulação dos processos, pois parece-lhe tratar-se de pessoas que têm carências.-----

Atendendo ao exposto pelo vereador Joaquim Serra, e tendo havido consenso entre o executivo, este assunto vai ser melhor analisado, para que possa ser decidido em próxima reunião de Câmara.-----

PONTO 2.6 – PROTOCOLO DE ACORDO PARA A EXECUÇÃO DO PROGRAMA MELHOR ACOLHIMENTO AO VISITANTE NO CONCELHO DE BORBA A CELEBRAR ENTRE A REGIÃO DE TURISMO DE ÉVORA E A CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA-----

Previamente distribuído por todo o executivo, esteve presente o Protocolo de Acordo para a execução do programa melhor acolhimento ao visitante no concelho de Borba a celebrar entre a Região de Turismo de Évora e a Câmara Municipal de Borba, que tem por objectivo a execução de uma actividade ocupacional durante 12 meses, que terá lugar no Posto de Turismo em Borba.-----

Propõe-se a aprovação do referido Protocolo, ficando cópia arquivada em pasta anexa como documento nº.3.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

PONTO 2.7 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE A EPRAL (Escola Profissional da Região Alentejo) E A CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA

Previamente distribuído por todo o executivo, esteve presente o Protocolo de Cooperação entre a EPRAL (Escola Profissional da Região Alentejo) e a Câmara Municipal de Borba, cuja aprovação se propõe.

Fica cópia do referido protocolo arquivada em pasta anexa como documento n.º 4.

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.

PONTO 2.8 – ACTIVIDADES DA CÂMARA

O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:

- ✓ Na apresentação do Plano Regional do Ordenamento Florestal do Alentejo Central que decorreu na CCDRA;
- ✓ Na reunião do Conselho Municipal de Segurança – Criação do Conselho e tomada de posse dos membros;
- ✓ Numa reunião com as Câmaras da Associação de Municípios da Zona dos Mármore sobre a proposta que tinha sido enviada, tendo sido decidido, nesta reunião, convidar a Câmara Municipal de Sousel a integrar a referida Associação;
- ✓ No Conselho de Administração da EDC Mármore na qual se decidiu a intenção de adjudicação da ADC 3;
- ✓ Numa reunião com as Águas do Centro Alentejo para tratar de alguns assuntos, nomeadamente, o assunto relacionado com a ETAR e os depósitos de Borba, onde foi transmitido que a obra vai avançar, uma vez ter sido desbloqueada a situação do terreno (do Sr. Pascoal);
- ✓ Na Reunião da Comissão Distrital da Segurança Rodoviária;
- ✓ Numa reunião com o delegado do IPJ que veio apresentar os programas e formas de colaborar com a Câmara de Borba;
- ✓ Na aula do Sr. Bill Gate;



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

A vereadora Rosa Véstia, no que respeita ao seu pelouro, prestou a seguinte informação:-----

- ✓ A obra da Estrada Municipal 508.4–Beneficiação entre a EM 508 e Rio de Moinhos, vai ter reinício no próximo dia 6 de Fevereiro/06. Informou ainda que continua a trabalhar no sentido de obter informação relativamente a candidaturas possíveis para a sinalização e segurança de todo o concelho.-----

Entretanto o vereador Joaquim Serra colocou algumas questões, nomeadamente:-----

- ✓ Perguntou se as taxas de cedências de passagem já estão a ser aplicadas no Município.-----
Relativamente a esta questão o Sr. Presidente informou que foram enviadas a todas as empresas e já foram recebidas cartas de algumas delas a informar que não têm infraestruturas no concelho.-----

O Vereador Artur Pombeiro, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Continuação da construção de passeios na antiga EN 255;-----
- ✓ Continuação dos trabalhos na Ribeira de Borba;-----
- ✓ Continuação dos trabalhos na Tapada do Anjinho;-----
- ✓ Reparação do Caminho da Quinta da Maia (que fica por detrás do loteamento da Nave – Nora);-----
- ✓ Reparação do Caminho da Carrascosa;-----
- ✓ Loteamento do Forno – Vai iniciar-se, talvez esta semana, o enchimento dos arruamentos;-----
- ✓ Limpeza de valetas e linhas de água, nomeadamente na zona da Nora, Talisca, Ribeira, Estrada de Santa Bárbara. Na Estrada de Santa Bárbara vai ter que haver uma alteração na vala de água (uma subida de cerca de 20 cm para suportar as águas), por já se ter verificado que a água não cabe dentro da vala;-----
- ✓ O vereador informou que na passada segunda-feira, atendendo à neve que caiu no Domingo, houve muitos funcionários que não puderam trabalhar. Após conversação com todos aqueles não tiveram condições para trabalhar acordou-se que trabalharão no próximo sábado durante a manhã (até às 12:30 horas).-----



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Decorreram praticamente todas as reuniões com as Associações e Colectividades do concelho para negociação dos Protocolos, estando os mesmos praticamente elaborados;-----
- ✓ Realizou-se o Circuito dos Mármorez no passado fim-de-semana e, mesmo com a caída da neve, correu tudo muito bem;-----
- ✓ Participação numa sessão de esclarecimento da “Rota dos Sabores” junto dos produtores de queijo do concelho, organizada pela ADRAL, no sentido de reflectirem sobre um regulamento e sobre a adesão à Rota dos Sabores;-----
- ✓ Reunião do Núcleo e Plenário da Rede Social onde se fez o Balanço do Plano de Acção do ano de 2005, tendo o mesmo sido aprovado.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Senhor Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas doze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente acta, composta por oito páginas que vai ser assinada pelo Sr. Presidente, Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista que a redigi.-----