



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º 5/2005 **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE** **BORBA REALIZADA NO DIA 02 DE MARÇO DE 2005**

Aos dois dias do mês de Março do ano de dois mil e cinco, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos senhores vereadores Humberto Luís Russo Ratado, Artur João Rebola Pombeiro e Vicente Manuel Ameixa Ermitão, sob a Presidência do Sr. Dr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Faltou o senhor vereador Joaquim José Serra Silva que comunicou não poder estar presente. A falta foi colocada à consideração do restante executivo que aceitou a justificação.-----

Como secretária à reunião esteve presente a funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro-----

Foi distribuído e presente o resumo diário de tesouraria do dia 01 de Março de 2005, que acusa um total de disponibilidades de **142.912,29 € (cento e quarenta e dois mil novecentos e doze euros e vinte nove cêntimos)**.-----

---PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA---

Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Sr. Presidente declarou aberta a reunião e perguntou ao restante executivo se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.-----

Usou da palavra o vereador Artur Pombeiro e apresentou a seguinte saudação que passou a ler: “Os eleitos do Partido Socialista na Câmara Municipal de Borba, saúdam todas as forças de esquerda, pela brilhante vitória alcançada nas últimas eleições, ao derrotarem as forças de direita instaladas na Assembleia da República contra a vontade popular.

Congratulam-se com a maioria absoluta alcançada pelo Partido Socialista e, em particular, com os resultados obtidos no Concelho de Borba.”-----

PONTO 2. ORDEM DO DIA-----

A Ordem do Dia foi a seguinte:-----

Ponto 2.1– Aprovação da Acta nº.4/2005-----

Ponto 2.2 – Requerimentos-----

Ponto 2.3 – Concurso Público para a execução da Empreitada “EM 508.4 – Beneficiação entre a EM 508 e Rio de Moinhos” – Adjudicação da Obra.---

Ponto 2.4 – Apresentação das seguintes Candidaturas à CCDRA:-----

a) Recuperação ambiental de pedra abandonada (futuro Parque Botânico)-----

b) EM 508.4 – Beneficiação entre a EM 508 e Rio de Moinhos-----

Ponto 2.5 – Abertura de Concursos:-----

a) Empreitada de execução das Vias V4 e V5 de acesso à área de deposição comum (ADC 3)-----

b) Empreitada de execução das Vias V6 e V7 de acesso à área de deposição comum (ADC 3)-----

Ponto 2.6 – Ampliação das Redes de Esgotos do Barro Branco – Rede de Esgotos Domésticos na Tapada do Anjinho/Emissário de Esgotos Pluviais no Loteamento de Nossa Senhora da Vitória – Definição da forma de execução da obra-----

Ponto 2.7 – Bolsas de Estudo para o no lectivo 2004/2005-----

Ponto 2.8 – Aquisição de Prédio Rústico-----

Ponto 2.9 – Actividades da Câmara-----

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ACTA Nº 4/2005-----

Em virtude do vereador Joaquim Serra não estar presente nesta reunião o Sr. Presidente propôs que a aprovação da acta nº.4/2005 transitasse para a próxima reunião de Câmara. A proposta foi aceite pelo restante executivo.-

PONTO 2.2 – REQUERIMENTOS-----

Foram apresentados os seguintes requerimentos, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:-----

a) Pedido de viabilidade-----

Processo: **20/2005**-----

Requerente: **José Joaquim Zorrinho Faustino**-----

Local: Cortes de Cima – Matriz - BORBA-----

Objecto do requerimento: Pedido de informação prévia – viabilidade para construção de habitação com 350m² num prédio rústico com 33.231,00 m².-----

Presente informação da Divisão de Obras e Urbanismo, propondo o deferimento do pedido de viabilidade.-----

Tendo em conta a referida informação (que se arquiva em pasta anexa como documento n.º.1) propõe-se o deferimento da pretensão do requerente.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade deferir o pedido.-----

b) Pedido de Redução de Taxas-----

Processo: **468/04**-----

Presente requerimento da **Santa Casa da Misericórdia de Borba**, requerendo a redução até 50% nas taxas de obras referentes aos projectos apresentados: fogos 15, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 27, 32, 37, 40, 41, 43, 44, 52, 54, 56, 57 e 60, uma vez que se trata de uma Pessoa Colectiva de Utilidade Pública, conforme documentos comprovativos que anexam.-----

Tendo em conta o n.º.3 da Nota 2 (Isenção e Redução de Taxas de Edificação e Urbanização), Secção VI, art.º.33º, às Pessoas Colectivas de Utilidade Pública, às cooperativas de construção sem fins lucrativos são aplicáveis taxas previstas na presente tabela, reduzidas até ao máximo de 50%.-----

Assim, de acordo com o n.º.5 da Nota 2 acima referida, a Câmara Municipal propõe fixar em 50% a redução da taxa de obras relativa aos projectos acima referenciados.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.-----

c) Pedido de recepção provisória das Obras de Urbanização-----

Processo de Loteamento: **08/05**-----

Requerente: **Borconstrói – Sociedade de Construção, Lda**.-----

Local: Loteamento da Azinhaga da Pedreira-----

Presente informação da Divisão de Obras e Urbanismo, informando o seguinte:-----

“Após a notificação de 06 de Janeiro de 2005, o requerente executou as bocas de incêndio, a boca de rega, e os espaços verdes previstos que se encontravam em falta, sendo que os trabalhos de infraestruturas cumprem o projecto aprovado. Assim de acordo com o n.º.1 do artigo 50º do Decreto-lei n.º 448/91 de 29 de Novembro, alterado pelo Decreto-lei n.º 334/95 de

28 de Dezembro, propõe-se a recepção provisória das obras de urbanização”.-----

Foi pedido parecer jurídico que é favorável à presente proposta.-----

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de recepção provisória das Obras de Urbanização referentes ao Loteamento da Azinhaga da Pedreira.-----

PONTO 2.3 – CONCURSO PÚBLICO PARA A EXECUÇÃO DA EMPREITADA “EM 508.4 – BENEFICIAÇÃO ENTRE A EM 508 E RIO DE MOINHOS” – Adjudicação da Obra----

Na sequência da deliberação de Câmara de 29 de Setembro de 2004 candidataram-se ao Concurso acima referido as seguintes empresas:-----

Concorrente	Valor da proposta	Prazo de Execução
SOPOVICO, S.A.	570.906,67 €	105 dias
CONSTRADAS, S.A.	591.675,00 €	3 meses
PAVIA, S.A.	597.837,30 €	4 meses
ACORIL, Ldª	732.391,00 €	112 dias
TECNOVIA, S.A.	637.003,07 €	105 dias
AGROCINCO, S.A.	693.465,80 €	120 dias
CONSTRUÇÕES J.J.R.& Filhos, S.A.	696.739,69 €	150 dias

Assim, decorrido o prazo de audiência prévia e tendo em conta o Relatório Final da Comissão de Análise das Propostas, **a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade adjudicar a empreitada acima referida à empresa SOPOVICO, S.A.**, posicionada em 1º lugar, pelo valor de 570.906,67 € (quinhentos e setenta mil novecentos e seis euros e sessenta e sete cêntimos).-----

Esteve presente a minuta de contrato a celebrar entre a Câmara Municipal de Borba e o empreiteiro, que também foi aprovada por unanimidade.-----

Ficará cópia arquivada em pasta anexa como documento nº.2.-----

PONTO 2.4 – APRESENTAÇÃO DAS SEGUINTE CANDIDATURAS À CCDRA:-----

a) Recuperação ambiental de pedreira abandonada (Futuro Parque Botânico)-----

Propõe-se, para efeitos de aprovação, a apresentação da candidatura “Recuperação ambiental de pedreira abandonada (Futuro Parque

Botânico)” à CCDRA, bem como a aprovação da forma de execução da obra, cujo valor é de 429.162,39 € (quatrocentos e vinte nove cento e sessenta e dois euros e trinta e nove cêntimos) acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

Candidatura	Valor	Forma de Execução
Recuperação ambiental de pedreira abandonada (Futuro Parque Botânico)	429.162,39 €	Administração Directa

Analisada a proposta, foi a mesma colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, apresentar a referida candidatura à CCDRA. Deliberado, ainda por unanimidade, executar a obra por administração directa, cujo valor é de 429.162,39 € acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

b) EM 508.4 – Beneficiação entre a EM 508 e Rio de Moinhos-----

Propõe-se, para efeitos de aprovação, a apresentação da candidatura “EM 508.4 – Beneficiação entre a EM 508 e Rio de Moinhos” à CCDRA, bem como a aprovação da forma de execução da obra, cujo valor é de 759.279,40 € (setecentos e cinquenta e nove duzentos e setenta e nove e quarenta cêntimos) acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

Candidatura	Valor	Forma de Execução
EM 508.4 – Beneficiação entre a EM 508 e Rio de Moinhos	759.279,40 €	Empreitada

Analisada a proposta, foi a mesma colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, apresentar a referida candidatura à CCDRA. Deliberado, ainda por unanimidade, executar a obra por empreitada, cujo valor é de 759.279,40 € acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

PONTO 2.5 – ABERTURA DE CONCURSOS PÚBLICOS:---

a) Empreitada de Execução das Vias V4 e V5 de acesso à área de deposição comum (ADC3)-----

Presentes os elementos técnicos do projecto de execução referentes à “Empreitada de Execução das Vias V4 e V5 de acesso à área de deposição comum (ADC3)”, bem como o Programa de Concurso e Caderno de Encargos, que ficarão arquivados em pasta anexa como documentos nº 3.--- A empreitada será realizada por preço global, com valor orçamentado em 1.600.000,00 € (um milhão e seiscentos mil euros).-----

O Sr. Presidente informou que estes projectos estão sujeitos à aprovação dos Fundos Comunitários, pois trata-se de valores elevados. Está a pensar fazer um Contrato-Programa para estas Estradas porque a execução das V4, V5, V6 e V7, neste momento, não são necessárias à Câmara mas são necessárias à ADC. Contudo têm que se candidatar agora porque pode ficar sujeito a ter a ADC pronta e não ter as Estradas.-----

Seguidamente, o Sr. Presidente, colocou à aprovação o projecto de execução, bem como a abertura de Concurso Público para a execução da referida obra. Colocou ainda à aprovação o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos.-----

Analisadas as propostas, foi deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção aprová-las. Votaram a favor o Sr. Presidente e os vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Artur João Rebola Pombeiro. Absteve-se o vereador Vicente Manuel Ameixa Ermitão.-----

Conforme estipulado no n.º.1 do art.º.60 do Dec-Lei n.º.59/99 de 02 de Março, **foi ainda deliberado, por maioria,** designar as seguintes comissões de acompanhamento do concurso:-----

Comissão de Abertura do Concurso:-----

Presidente – Ana Maria Guégués Barroso – Assistente Administrativa Especialista-----

Secretário – Vera Cristina Duarte Santos – Assistente Administrativa Principal-----

Maria Rosa Ramos Grades – Chefe de Secção-----

Comissão de Análise de Propostas:-----

Presidente – Dr. Nuno Miguel Batalha Cavalheiro-----

Arq^a Rosalina Maria Alves Castro-----

Eng^o. Pedro Miguel Barradas Clérigo-----

b) Empreitada de Execução das Vias V6 e V7 de acesso à área de deposição comum (ADC3)-----

Presentes os elementos técnicos do projecto de execução referentes à “Empreitada de Execução das Vias V6 e V7 de acesso à área de deposição comum (ADC3)”, bem como o Programa de Concurso e Caderno de Encargos, que ficarão arquivados em pasta anexa como documentos n.º 4.--- A empreitada será realizada por preço global, com valor orçamentado em 1.200.000,00 € (um milhão e duzentos mil euros).-----

Propõe-se a aprovação do projecto de execução, bem como a abertura de Concurso Público para a execução da referida obra. Propõe-se ainda a aprovação do Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-

Analisadas as propostas, foi deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção aprová-las. Votaram a favor o Sr. Presidente e

os vereadores Humberto Luís Russo Ratado e Artur João Rebola Pombeiro. Absteve-se o vereador Vicente Manuel Ameixa Ermitão.-----
Conforme estipulado no nº.1 do artº.60 do Dec-Lei nº.59/99 de 02 de Março, foi ainda deliberado, por maioria, designar as seguintes comissões de acompanhamento do concurso:-----

Comissão de Abertura do Concurso:-----

Presidente – Ana Maria Guégués Barroso – Assistente Administrativa Especialista-----

Secretário – Vera Cristina Duarte Santos – Assistente Administrativa Principal-----

Maria Rosa Ramos Grades – Chefe de Secção-----

Comissão de Análise de Propostas:-----

Presidente – Dr. Nuno Miguel Batalha Cavalheiro-----

Arqª Rosalina Maria Alves Castro-----

Engº. Pedro Miguel Barradas Clérigo-----

PONTO 2.6 – AMPLIAÇÃO DAS REDES DE ESGOTOS DO BARRO BRANCO – REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS NA TAPADA DO ANJINHO/EMISSÁRIO DE ESGOTOS PLUVIAS NO LOTEAMENTO DE NOSSA SENHORA DA VITÓRIA – Definição da forma de Execução da Obra-----

Tendo em conta que ainda não foi definida a forma de execução da obra acima referida, a Câmara Municipal propõe que a mesma seja definida, conforme abaixo se indica:-----

Candidatura	Valor	Forma de Execução
Rede de Esgotos Domésticos na Tapada do Anjinho/Emissário de Esgotos Pluviais no Loteamento de Nossa Senhora da Vitória	123.723,49 €	Administração Directa

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, definir que a obra seja executada por administração directa.-----

PONTO 2.7 – AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO-----

Tendo em vista o alargamento da Zona Industrial do Alto dos Bacelos, a Câmara Municipal de Borba propõe adquirir o prédio rústico, inscrito na

matriz, sob o artigo 148-F, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o número 00661, com a área de 3.250m², ao Senhor José António Clérigo Ferrão pelo valor de 1.625,00 €.

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, adquirir o prédio supramencionado pelo valor de 1.625,00 €.

PONTO 2.8 – BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LECTIVO 2004/2005

De acordo com o Regulamento de Atribuição de Bolsas em vigor na Câmara Municipal de Borba, foram avaliadas as seguintes candidaturas referentes a Bolsas de Estudo para o Ensino Superior, ficando os candidatos ordenados de acordo com a seguinte lista:

A) Atribuição de Novas Bolsas de Estudo

- 1 – Nuno Miguel Malavado Moura
- 2 – João Paulo Neutel Cabaço
- 3 – Ricardo Manuel Coxixo Marianito
- 4 – Pedro Miguel Barriga da Silva
- 5 – Maria de Fátima Rosinha Simões
- 6 – Jorge Manuel Alexandre Ganito

Assim, estão em condições de lhes ser atribuída uma Bolsa de Estudo os alunos que se encontram nos três primeiros lugares da lista, pelo que se propõe a atribuição da referida bolsa, e que são:

- 1 – Nuno Miguel Malavado Moura
- 2 – João Paulo Neutel Cabaço
- 3 – Ricardo Manuel Coxixo Marianito

A proposta foi colocada à votação tendo sido deliberado, por unanimidade, a sua aprovação.

B) Renovação de Bolsas de Estudo

Foi deliberado, por unanimidade, renovar as Bolsas de Estudo aos seguintes alunos:

- 1 – Inês Martins Aires Pereira
- 2 – Vânia Cristina Vivas Simões
- 3 – Vera de Lurdes Silveira Germano
- 4 – Magda Lucinda Calhau Russo
- 5 – Vânia Sofia Andrade António

6 – Marta Sofia Barroso Soares-----
Não foi renovada a Bolsa da seguinte aluna:-----

1 – Vânia Isabel Aires Coxixo-----

A não renovação da Bolsa de Estudo deve-se:-----

a) No número 1, o aluno incorreu no estabelecido no ponto 1.3, do artigo 6º, do Regulamento de Atribuição – “Perda de Rendimento Escolar”.-----

As Bolsas de Estudo têm a duração de dez meses (Outubro a Julho), sendo o seu valor mensal de 94,50 euros de Outubro a Dezembro e de 97,50 euros de Janeiro a Julho.-----

PONTO 2.9 – ACTIVIDADES DA CÂMARA-----

O Senhor Presidente informou que, para além das actividades normais de funcionamento e gestão, desde a última reunião de Câmara participou:-----

- ✓ Numa reunião de accionistas com as Águas do Centro Alentejo para preparação da Assembleia Geral;-----
- ✓ Na reunião do Conselho de Administração da AMDE;-----
- ✓ Numa reunião com um representante de uma empresa Holandesa, que pretende instalar uma empresa em Borba para aproveitamento de desperdícios de mármore, criando assim cerca de 70 postos de trabalho segundo opinião do representante da empresa.-----
- ✓ Numa reunião, individual, com os proprietários dos terrenos onde vai ser instalada a ADC 3 para tentar negociar os preços;-----
- ✓ Na reunião do Conselho de Administração da EDC Mármore.-----
- ✓ No Festival de Abertura das Olimpíadas Populares do Distrito de Évora, que decorreu em Estremoz.-----

O Vereador Artur Pombeiro, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Continuação das obras do Jardim Municipal e calcetamento do passeio paralelo;-----
- ✓ Colocação de Iluminação na Av. dos Bombeiros; na Rua de S. Sebastião e no Largo da República;-----
- ✓ Loteamento do Forno–Orada – aplicação de lancil e enchimentos;-----
- ✓ Loteamento da Nave–Nora – calcetamentos;-----

- ✓ Continuação das obras de Ampliação do Centro de Dia do Barro Branco;-----
- ✓ Remodelação da Rede de Águas da Nora – aplicação de pavimentação e de conduta – encaminhamentos de águas pluviais;-----
- ✓ Continuação das obras na Estrada da Penuzinha em Orada.-----

Ainda neste ponto da ordem de dia o vereador Artur Pombeiro entregou ao restante executivo listagem com relação de processos aprovados, ao abrigo da subdelegação de competências durante o período de 11/02/05 e 22/02/05.-----

O Vereador Humberto Ratado, relativamente aos seus pelouros, prestou as seguintes informações:-----

- ✓ Representação na Sessão de Lançamento de Empresa de Animação Turística Alentejo Natural Lda, que decorreu na Região de Turismo de Évora;-----
- ✓ Reunião com os comerciantes de Borba, onde se discutiu a questão dos mercados passarem de semanais para mensais. Concluiu-se que a preferência dos comerciantes recai sobre a terceira quinta-feira de cada mês, por ser o dia em que não têm mercados noutras localidades.-----
- ✓ Representação no Lançamento do livro do autor José Miranda, que decorreu no Celeiro da Cultura dia 01 de Março de 2005.-----

Antes de dar a reunião por encerrada o Sr. Presidente procedeu à leitura das deliberações aprovadas em minuta que, foram aprovadas por unanimidade e, ficarão arquivadas em pasta anexa.-----

-----ENCERRAMENTO-----

Por não haver mais nada a tratar o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, pelas doze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente acta, composta por dez páginas que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista que a redigi.-----