



MUNICÍPIO DE BORBA

Praça da República - 7150-249 Borba . Telef.: 268 891 630 . Fax: 268 894 806 . e-mail: angelo.sa@cm-borba.pt
http://www.cm-borba.pt - Contribuinte n.º 503 956 546

ACTA N.º.8/2002 **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE** **BORBA REALIZADA NO DIA 05 DE ABRIL DE 2002**

Aos cinco dias do mês de Abril do ano de dois mil e dois, no Salão Nobre dos Paços do Concelho da Vila de Borba, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Borba, com a presença dos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, Artur João Rebola Pombeiro, e Humberto Luís Russo Ratado, Vereadores eleitos pela CDU, João Manuel Rato Proença e Joaquim José Serra Silva, sob a Presidência do Sr. Ângelo João Guarda Verdades de Sá, Presidente da mesma Câmara.-----

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista da Câmara Municipal de Borba.-----

Movimento Financeiro-----

Foi distribuído e presente o resumo diário de tesouraria do dia quatro de Abril de dois mil e dois, que acusa um total de disponibilidades de **268.906,94 Euros**.-----

-----1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia-----

O Sr. Presidente deu início à Reunião e, tal como havia sido solicitado na última reunião de Câmara, entregou aos Vereadores eleitos pela CDU, o Acordo de Prestação de Serviços que a Câmara efectuou com o Sr. Eng.º. Veiga. Após ter recebido este documento o *Vereador eleito pela CDU, João Proença* quis formular um agradecimento, tendo referido que hoje em dia já se encontram poucas pessoas disponíveis para fazer gratuitamente um apoio tão significativo como está a ser feito pelo Eng.º. Veiga para a Câmara Municipal de Borba.-----

Quanto à questão da Auditoria, o Sr. Presidente informou não ter percebido muito bem qual foi a dúvida apresentada anteriormente pelos Vereadores eleitos pela CDU, tendo-lhe sido explicado, por estes, que pretendiam conhecer o processo que deu origem aos procedimentos adoptados para a adjudicação.-----

Quanto à última questão apresentada, na última reunião, pelos Vereadores eleitos pela CDU, “divulgação pública, através de edital, de atendimento público para os Vereadores da CDU” o Sr. Presidente informou que, será feita em simultâneo com a dele.-----

2. ORDEM DO DIA

A Ordem do Dia foi a seguinte:-----

2.1 – Aprovação das Actas n.ºs 2/2002, 5/2002, 5-A/2002 e 6/2002-----

2.2 – Requerimentos-----

2.3 – Protocolo de Colaboração entre a Associação Comercial do Distrito de Évora e a Câmara Municipal de Borba-----

2.4 – Remodelação da Rede de Abastecimento de Águas da Nora – Rectificação do valor da obra .-----

2.5 – Actividades da Câmara-----

2.1 – APROVAÇÃO DAS ACTAS N.º 2/2002, 5/2002 e 6/2002-

Previamente distribuídas por todos os presentes, **foram aprovadas por unanimidade** as actas n.ºs. 2/2002, 5/2002, 5-A/2002 e 6/2002.-----

2.2 – REQUERIMENTOS

Relativamente aos requerimentos apresentados, por proposta do Vereador Artur Pombeiro, a Câmara Municipal tomou as seguintes deliberações por unanimidade:-----

a) Concessão de Alvará de Licença de Utilização

Processo: **51/01** -----

Requerente: **Santa Casa da Misericórdia de Borba** -----

Morada: Rua Humberto Silveira Fernandes, 16 - Borba -----

Objecto de Requerimento: Concessão de Alvará de licença de utilização/ocupação. -----

Solicitou a Santa Casa da Misericórdia de Borba a licença de ocupação para um ATL que ocupa um espaço localizado na Escola Primária de Orada.-----

De acordo com o artº 94º da Lei nº169/99 de Setembro, alterado pelo DL 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Câmara não tem competência para atribuir um alvará à própria entidade, salvo se a lei prescrever forma especial, o título dos direitos concedidos aos particulares por deliberação dos órgãos autárquicos ou decisão dos seus titulares. **Deste modo, e de acordo com a informação de 06/02/02, a Câmara Municipal deliberou autorizar a ocupação do referido espaço para tais funções**, sendo que a Segurança Social considera que as actividades respeitam os requisitos mínimos exigidos nas normas de implantação e instalação dos Guiões Técnicos da Direcção Geral de Acção Social (1998). -----

b) Pedido de prorrogação de prazo para pagamento de taxas de urbanização e áreas de cedência-----

Requerimento de **Borprojecto – Construções Ldª.**, cujo Sócio Gerente, Sr. Carlos Manuel Grego Frade, solicita que o pagamento das taxas de urbanização e áreas de cedência, (no valor de 5.146.882\$00) referentes à Urbanização da Horta do Rossio, seja prorrogado por mais 90 dias, ou seja, até finais de Junho de 2002.-----

Antes de se proceder á votação deste pedido, *o Vereador eleito pela CDU, Joaquim Serra*, deixou uma chamada de atenção sobre os Loteamentos particulares. Assim, referiu: “Quanto a este pedido, não se opõe a que a Câmara possa prorrogar o prazo para o pagamento destas taxas – é uma medida de gestão, em que a Câmara deve avaliar com o requerente e encontrarem a solução”. Disse também que, agora, em início de mandato, deveriam ser analisados os Loteamentos de Obras Particulares”, nomeadamente este, e outros que possam ter as infraestruturas atrasadas. Para justificar, o Vereador disse que quando são apresentados os orçamentos das infraestruturas é lançada a caução que terá um valor, valor esse, que depois de decorrer algum tempo poderá aumentar, ou seja, a Câmara poderá pedir o reforço de caução tendo em conta os atrasos das obras de urbanização. *O Vereador* acrescentou ainda que deveriam também ser vistos os prazos de licenciamento das obras de urbanização.-----

Analisado o pedido foi deliberado, por unanimidade, autorizar ao prorrogação por mais 90 dias, devendo o requerente ser notificado de tal deliberação.-----

c) Pedido de Prorrogação de Prazo para a execução da Empreitada de “Alargamento e Repavimentação do CM 1041 – 2ª fase – Nora – Cruzamento EM 508”-----

Presente um requerimento da empresa PAVIA – PAVIMENTOS E VIAS S.A, adjudicatária da empreitada de “Alargamento e Repavimentação do

CM 1041 – 2ª fase – Nora – Cruzamento EM 508”, cuja empreitada foi consignada em 29 de Novembro de 2001, com um prazo de execução de 120 dias. Prevendo a impossibilidade de terminar os trabalhos dentro do prazo previsto, devido ao facto de terem ocorrido bastantes alterações ao projecto inicial e alguns problemas de expropriações, a empresa, solicita autorização para uma prorrogação de prazo de 75 dias, sem direito a revisão de preços e sem aplicação de multas.-----

Analisado o pedido, foi deliberado não inviabilizar o pedido, ou seja, a Câmara autoriza a prorrogação solicitada, sem direito a revisão de preços e sem aplicação de multas. Contudo, aquando da informação à empresa sobre a deliberação tomada, deverá ser feita uma chamada da atenção para o facto de não ter assumido que tem responsabilidades em ter iniciado a obra tardiamente, e no requerimento apresentado invoca argumentos que nem sequer correspondem á realidade, como por exemplo, (referem que houve problemas com expropriações) quando não houve expropriações. Desta forma, apenas são imputadas responsabilidades à Câmara quando as responsabilidades foram da empresa.-----

d) Concessão de licença para construção de campa no cemitério-----

Foram ratificados os despachos dados pelo Vereador Artur Pombeiro em 21/03/02 e 26/03/02, que aprovaram os seguintes requerimentos:----

. **Joaquim Maria Godinho Espanhol**, solicitando licença de obras pelo prazo de 15 dias para construção de campa no Cemitério Municipal de Borba – Coval nº.522, do 4º Talhão (despacho de 21/03/02).-----

. **Manuel Projecto Cieza Ferro**, solicitando licença de obras pelo prazo de 15 dias para construção de campa no Cemitério Municipal de Borba – Coval nº 768, do 4º Talhão (despacho de 26/03/02).-----

2.3 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DO DISTRITO DE ÉVORA E A CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA-----

Previamente distribuído por todos os presentes **foi deliberado, por unanimidade, aprovar o referido protocolo**, que tem por objectivo a cooperação entre os outorgantes para a elaboração de um Levantamento Comercial do Distrito de Évora.-----

Após assinatura do protocolo ficará cópia do mesmo anexo a esta acta dela fazendo parte integrante.-----

2.4 – REMODELAÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS DA NORA – RECTIFICAÇÃO DO VALOR DA OBRA

Na sequência do ofício da Unidade de Gestão, a Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade, aprovar** a rectificação do orçamento da obra de “Remodelação da Rede de Abastecimento de Águas da Nora” passando o valor de 70.000.000\$00 para **406.519 Euros**, conforme abaixo indicado:-----

| Obra | Forma de Execução | Valor |
|--|------------------------------|----------------------|
| Remodelação da Rede de Abastecimento de Águas da Nora | Administração directa | 406.519 Euros |

Tendo em conta que a forma de execução da obra, é a administração directa, foi ainda deliberado solicitar autorização à Assembleia Municipal, para execução da obra pelo respectivo valor, de acordo com o novo orçamento.-----

2.5 – ACTIVIDADES DA CÂMARA

Protocolo de Colaboração entre a Comissão de Coordenação da Região do Alentejo e a Câmara Municipal de Borba para a instalação de um Infoponto no Âmbito do Projecto “Alentejo Digital/Sistema de Informação Regional”

Presente a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre a CCRA e a Câmara Municipal de Borba que visa a instalação de um Infoponto no âmbito do projecto “Alentejo Digital/Sistema de Informação Regional”.----
Analisada a referida minuta, a **Câmara Municipal deliberou, por maioria, (com três votos a favor e duas abstenções) aprovar a respectiva minuta.**-----

Abstiveram-se os Vereadores eleitos pela CDU, por já conhecerem o assunto, e, por considerarem tratar-se de uma questão ambígua, pois com o conteúdo apresentado na referida minuta não se sabe até onde vai a responsabilidade da Câmara. Posteriormente apresentarão declaração de voto que se anexará a esta acta dela fazendo parte integrante.-----

Informações:

O Sr. Presidente deu conhecimento das reuniões em que participou, no período que decorreu desde a última reunião, das quais referiu:-----

. Reunião do Conselho de Administração da AMDE, na qual foi abordada a questão do Aterro Sanitário.-----

. Reunião com o Dr. Coelho da Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, para tratar assunto relacionado com o incêndio da lixeira.-----

. Reunião com a EDICON para tratar assunto relacionado com a obra do Cartório Notarial, e com a obra do Palacete dos Melos.-----

. Participação nas Jornadas sobre a Iniciativa Comunitária “INTERREG III”, que decorreram dia 22, em Badajoz, e referiu ter ficado preocupado quando se apercebeu que os Espanhóis estão a trabalhar com projectos no âmbito do INTERREG III há muitos meses. O Sr. Presidente informou que estas Jornadas estavam divididas em duas partes: a 1ª baseava-se essencialmente na apresentação do programa e a 2ª parte estava relacionada com contactos. Informou ainda que, este ano, os projectos de Candidatura só são aprovadas desde que haja parecer da Federação Espanhola de Municípios e Províncias. O Sr. Presidente acrescentou que já marcou uma reunião com o responsável da Extremadura espanhola, que se realizará na próxima segunda-feira, para analisarem quais as hipóteses de candidaturas a nível do nosso concelho.-----

. Participação no I Congresso Português de Cultura Mediterrânica, que decorreu em Terena no período de 24 a 28 de Março.-----

O Vereador Humberto Ratado, no âmbito dos seus pelouros informou:-----

. Participação na Assembleia Geral de Agrupamento Escolar.-----

. Preparação para as Comemorações do 25 de Abril. Na sequência desta informação, os Vereadores eleitos pela CDU perguntaram se já existe alguma proposta de Programa, tendo o Vereador Humberto respondido que está a ser elaborada. Fez então um resumo das actividades que vão decorrer durante o evento.-----

. Feira do Queijo – o Vereador fez um breve resumo do modo como decorreu este evento. Disse que, para bem da população de Rio de Moinhos, tudo correu bem. Referiu que todos ficaram satisfeitos, desde a própria população, aos visitantes e aos participantes. O Vereador salientou o facto de não ter acatado a opinião dos Vereadores eleitos pela CDU e

afirmou que a próxima edição deste evento deverá realizar-se em Rio de Moinhos, cada vez mais a pensar no desenvolvimento do concelho-----
O Vereador acrescentou que vai decorrer a “Feira do Queijo”, em Trujillo (Espanha), a qual os queijeiros do concelho vão ser convidados a visitar.---
O Vereador eleito pela CDU, João Proença, interveio dizendo que, relativamente à feira do Queijo, comparativamente ao ano passado, houve um decréscimo no número das vendas. Quis ainda deixar bem claro, que uma iniciativa com tendência a crescer muito mais, só será conseguida se realizada na sede do Concelho.-----

O Vereador Artur Pombeiro, no âmbito dos seus pelouros, fez referência:-----

- à colocação de placas nas ruas;-----
- à continuação do loteamento da Nave;-----
- aos arranjos no caminho da Santa Bárbara, nomeadamente à limpeza de valetas, à pavimentação e a outros arranjos no local onde decorre a festa em honra daquela Santa;-----
- ao encaminhamento das águas que estavam a chegar ao Largo de Santo António;-----
- à abertura da vala para escoamento no local da Parreira e à montagem da grelha, acrescentando que está prevista a vedação e a chegada da ETAR para dentro de um mês. Referiu-se ainda, à colocação de postes de luz naquela zona.-----
- à pista de motocross que se fez em Rio de Moinhos para o torneio do dia seguinte.-----
- à manutenção em caminhos municipais.-----

O Vereador eleito pela CDU, João Proença, questionou o Sr. Presidente relativamente:-----

. *Ao valor da receita do 1º trimestre*, ao que o senhor Presidente respondeu que certamente já estaria elaborado e lho iria dar a conhecer.-----

. Se a auditoria já foi feita e se já eram conhecidos os seus resultados, ao que lhe foi respondido que a auditoria já estava a ser feita, porém ainda não tinham resultados em concreto.-----

. Referiu-se ainda às mudanças verificadas no interior do Edifício da Câmara e salientou o facto de haver um contrato de prestação de serviços com a Empresa Segurévora (Saúde, Higiene e Segurança no Trabalho) empresa essa, que fez um levantamento de todos os postos de trabalho existentes na Câmara, como por exemplo: o posicionamento das

secretárias, a incidência da luz, etc... o que significa que todas as alterações que se vão fazendo deveriam ser comunicadas à referida empresa.-----

O Vereador eleito pela CDU, Joaquim Serra, colocou as seguintes questões:-----

. Se já seguiu a candidatura que esteve presente na reunião anterior (Programa de Estudo Arqueológico do Concelho de Borba), ao que o Senhor Presidente informou que a candidatura foi entregue na CCRA, no dia seguinte.-----

. Se já foi tratada a questão do edital relativo ao atendimento público para os Vereadores da CDU, ao que o Senhor Presidente respondeu que ainda não tratou essa questão. Disse que talvez seja tratada ainda durante esta semana, no entanto comunicará aos Vereadores quando sair o edital.-----

. Sobre a Estrada da Nora (Av. da Nave) parece estar previsto que uma conduta de água vai ficar por baixo do cabouco do lancil, pelo que chamou a atenção do Vereador Artur para que esta situação seja acautelada.-----

. Sobre o Plano de Salvaguarda, perguntou se existe mais alguma informação, tendo sido respondido pelo Sr. Presidente que estão a ser remetidos os pareceres, do Instituto Português do Património Architectónico, que determinam a classificação dos Imóveis (como Imóveis de Interesse Público).-----

. Pediu informações sobre a listagem da Receita e Despesa, e processados e não pagos. O Senhor Presidente tomou nota do pedido, e disse que iria passar ao serviço de contabilidade de modo a que as respectivas listagens lhe fossem entregues.-----

• Antes de dar a reunião por encerrada, o Sr. Presidente procedeu à leitura da minuta da acta, que foi aprovada por unanimidade e ficará anexa a esta acta dela fazendo parte integrante.-----

-----ENCERRAMENTO-----

-----Por não haver mais nada a tratar o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, pelas catorze horas.-----

-----Para constar se lavrou a presente acta, composta por oito páginas que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Assistente Administrativa Especialista que a redigi.-----