

ACTA Nº 26
SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE BORBA
REALIZADA NO DIA 23 DE SETEMBRO DE 2005

Aos vinte e três do mês de Setembro do ano de dois mil e cinco, nesta vila de Borba e Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu pelas 20:45 horas, em sessão ordinária, a Assembleia Municipal de Borba, com a seguinte ordem de trabalhos:

PONTO UM: Período de antes da Ordem do Dia:

PONTO UM PONTO UM: Leitura de expediente.

PONTO UM PONTO DOIS: Outros assuntos de interesse para a Autarquia.

PONTO DOIS: Período para intervenção do público:

PONTO TRÊS: Período da ordem do dia:

PONTO TRÊS PONTO UM: Análise conducente à aprovação da acta nº 25, da sessão de 24 de Junho de 2005.

PONTO TRÊS PONTO DOIS: Projecto de Regulamento do Cartão do Jovem Município.

PONTO TRÊS PONTO TRÊS: Lançamento de Derrama para o ano de 2006 .

PONTO TRÊS PONTO QUATRO: Imposto Municipal sobre Imóveis.

PONTO TRÊS PONTO CINCO: 2ª Revisão Orçamental.

PONTO TRÊS PONTO SEIS: Empréstimo a Médio e Longo Prazo.

PONTO TRÊS PONTO SETE: Alteração ao Anexo A dos Regulamentos de Venda de Lotes dos Loteamentos Habitacionais da Nave - Nora e do Forno - Orada.

PONTO TRÊS PONTO OITO: Contratação de Empréstimo a Médio e Longo Prazo.

PONTO TRÊS PONTO NOVE: Eleição de um Presidente de Junta de Freguesia para constituir a Comissão Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios.

PONTO TRÊS PONTO DEZ: Apreciação sobre as actividades da Câmara Municipal e da sua situação financeira.

O Presidente da Assembleia Municipal: Boa noite. Está aberta a sessão. Vamos proceder à chamada.

Verificou-se a presença dos seguintes membros: Joaquim Maria Godinho Veiga, Carlos Manuel de Almeida Cabral, Mário Joaquim Trindade de Deus, Maria Filipa Martins de Almeida, António José Moura Proença, Rui Manuel Ganito Bacalhau, Diogo Manuel Canhão Sapatinha, Jerónimo Cavaco, Augusto Manuel Bilro Guégues, António Joaquim Moura Lopes, Francisco Mendes (substituto do membro Norberto Alpalhão), Ivone Espiguinha, António Andrade, Luís Manuel do Nascimento, Joaquim Manuel Grego Esteves, José António Carapeto Dias, António Anselmo, António Paixão. Verificou-se a ausência do membro Joaquim Miguel Bilro Manguinhas

Terminada a chamada o Senhor Presidente da Assembleia deu início aos trabalhos da sessão.

PONTO UM: Período de Antes da Ordem do Dia:

PONTO UM PONTO UM: Leitura de Expediente.

O senhor segundo secretário da Mesa referiu que para além da correspondência que havia sido distribuída aos senhores membros da Assembleia, nada de mais relevante havia a referir. No entanto, estavam sobre a mesa as pastas de correspondência recebida e remetida pela Assembleia para quem as quisesse consultar. Não havendo consultas a fazer o Sr. Presidente da Mesa deu por encerrado este ponto.

PONTO UM PONTO DOIS: Outros Assuntos de Interesse para a Autarquia:

O senhor Presidente da Assembleia perguntou ao plenário se alguém estava interessado para falar neste ponto. Perante o silêncio dos membros presentes o Sr. Presidente deu por encerrado este ponto.

PONTO DOIS: Período para Intervenção do Público.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal questionou as pessoas do público que se encontravam presentes na sala sobre se pretendiam usar da palavra para colocar quaisquer questões. Perante o silêncio dos mesmos o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto.

PONTO TRÊS: Período da Ordem do Dia:

PONTO TRÊS PONTO UM: Análise conducente à aprovação da acta nº 25, da sessão de 24 de Junho de 2005.

Anteriormente distribuída por todos os membros da Assembleia, foi a acta nº 25 colocada à discussão. Não havendo quaisquer intervenções dos membros o senhor Presidente colocou-a à votação. A acta nº 25 foi então aprovada por maioria, com dez votos a favor, dois votos contra e 1 abstenção (encontravam-se presentes na sala 13 membros da Assembleia).

PONTO TRÊS PONTO DOIS: Projecto de Regulamento do Cartão do Jovem Múncipe.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao senhor Presidente da Câmara para introdução do assunto e tecer considerações sobre o projecto.

O Senhor Presidente da Câmara referiu que o assunto veio à Assembleia para conhecimento do seus membros, no momento em que irá ser colocado à discussão pública e, como esta ainda não se concluiu sugeriu que o projecto de regulamento voltasse à Assembleia em sessão posterior.

O Senhor Presidente da Assembleia transformou esta sugestão do senhor Presidente da Câmara em proposta da Mesa e submeteu-a ao Plenário. Não se tendo verificado intervenções foi a proposta colocada à votação e aprovada por unanimidade (estavam presentes na sala dezasseis membros).

PONTO TRÊS PONTO TRÊS: Lançamento de Derrama para o ano de 2006 .

O Senhor Presidente da Assembleia passou a palavra ao Senhor Presidente da Câmara para introdução do assunto.

O Senhor Presidente da Câmara começou por referir que a Câmara Municipal, em reunião realizada anteriormente, aprovou uma proposta do executivo no sentido de não lançar derrama sobre as empresas em actividade no município, considerando fundamentalmente o período difícil por que passam as empresas e também porque os valores cobrados não eram significativos no englobamento orçamental. Por outro lado considerava que estando para breve o lançamento do Parque Industrial do Alto dos Baceiros, esta decisão seria por certo entendida como apoio ao desenvolvimento e dinamização das actividades empresariais. Referiu-se ainda ao facto de ter presente que esta decisão não necessita de aprovação da Assembleia Municipal, mas que pretendeu com a introdução deste ponto, trazer à análise do plenário a decisão tomada, uma vez que diversos membros, em diferentes sessões anteriores se terem referido a esta questão.

Falou de seguida o membro António Andrade que referiu que o assunto não precisava de vir ao Plenário e também mostrou estranheza pela rapidez com que decorria a sessão.

De seguida foi dada a palavra ao membro Filipa Almeida que considerou não fazer sentido a introdução deste ponto na ordem de trabalhos, uma vez que é um assunto exclusivo da competência da Câmara Municipal. Referiu também que não entendia o motivo da sessão se desenvolver de forma tão rápida, a não ser que possam existir motivos extra-reunião que desconhece .

Foi dada a palavra ao membro Jerónimo Cavaco que referiu que tendo sido ao longo dos últimos anos um dos elementos desta Assembleia a par do membro Rui Bacalhau, que sempre criticou a opção do

executivo pela aplicação desta taxa, não poderia ficar mais contente com a notícia que o Senhor Presidente apresentou. Tendo a certeza que esta medida poderá contribuir ainda que numa pequena parte, para aquilo que sempre se deseja que será criar condições para que mais e melhor desenvolvimento económico exista no nosso concelho. Deixou parabéns ao executivo por esta decisão.

No mesmo sentido falou o membro Rui Bacalhau.

O Senhor Presidente da Assembleia agradeceu ao Presidente da Câmara ter trazido este assunto ao conhecimento do Plenário, recordou outras situações em que a Câmara trouxe ao conhecimento do Plenário questões da sua competência exclusiva o que é, em seu entender, uma forma democrática e aberta de trabalhar. Não havendo mais intervenções este ponto foi encerrado.

PONTO TRÊS PONTO QUATRO: Imposto Municipal sobre Imóveis.

O senhor Presidente da Assembleia passou a palavra ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para que procedesse à introdução deste assunto.

O senhor Presidente da Câmara Municipal começou por dizer que de acordo com o Código do IMI se prevê que as taxas dos impostos são variáveis, cabendo aos municípios fixá-las anualmente dentro dos parâmetros definidos na Lei. Referiu que teve em conta as intervenções de membros da Assembleia, quando no ano anterior se fixaram os valores das taxas, manifestando-se pelo abaixamento das mesmas como forma de tornar este imposto menos penalizador para os munícipes. A Câmara Municipal tinha analisado o assunto e face a uma decisão tomada, apresentava à Assembleia a seguinte proposta: " Ao abrigo do nº 4 do artigo 112º do Código do IMI propõe-se solicitar autorização à Assembleia Municipal para fixar as seguintes taxas, a aplicar no ano de dois mil e seis (2006): a) Prédios rústicos: 0,8%,; b) Prédios urbanos: 0,7%; c) Prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,4%; d) Agravamento de 20% para os prédios degradados (definidos na ZEP) com base no nº 7 do artigo 112º do CIMI".

Foi dada a palavra ao membro António Anselmo que referiu que este imposto é pesado na bolsa dos proprietários dos imóveis e que face à precariedade da vida actual, a Câmara Municipal vem ao encontro do alívio das dificuldades das pessoas baixando um imposto que começa a ser pesado.

O senhor Presidente da Assembleia Municipal referiu que outros municípios já optaram por esta redução.

O membro Luís Nascimento referiu que o Vereador da CDU, Serra Silva, tinha apresentado na reunião de Câmara valores ainda mais baixos.

Não havendo mais intervenções foi a proposta, apresentada pela Câmara, colocada à votação, tendo sido aprovada por maioria com 14 votos a favor e 4 votos contra.

PONTO TRÊS PONTO CINCO: 2ª Revisão Orçamental.

O senhor Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao senhor Presidente da Câmara para explicitação deste ponto e da proposta apresentada pela Câmara.

O senhor Presidente da Câmara Municipal referiu-se à proposta e à documentação anexa que atempadamente foi distribuída pelos membros da Assembleia. Analisou as rubricas que propunha que fossem alteradas nesta revisão e apresentou as justificações respectivas.

Não havendo qualquer intervenção foi a proposta colocada à votação, tendo sido aprovada por unanimidade. (Estavam presentes dezoito membros da Assembleia).

PONTO TRÊS PONTO SEIS: Empréstimo a médio e longo prazo.

O senhor Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao senhor Presidente da Câmara para poder introduzir este ponto e praticar os desenvolvimentos que possam ser solicitados.

O senhor Presidente da Câmara Municipal referiu-se ao facto da Câmara pretender contratar um empréstimo no montante de 480.000 euros, destinados a financiamento de projectos inseridos no Plano Plurianual de Investimentos, pelo que solicitou a sete Instituições Bancárias a apresentação de propostas. Com um procedimento idêntico ao explicitado no ponto três ponto três (Lançamento da Derrama) pretende a Câmara Municipal manter os membros da Assembleia informados do procedimento em curso.

Foi dada a palavra ao membro Filipa de Almeida que considerou que não fazia sentido a apresentação da proposta uma vez que se tratava de um assunto de competência exclusiva da Câmara Municipal.

A Mesa apresentou ao Plenário uma proposta no sentido de retirar este ponto da ordem de trabalhos. A proposta foi aprovada por unanimidade (estavam presentes dezoito membros).

PONTO TRÊS PONTO SETE: Alteração ao anexo A dos Regulamentos de Venda de lotes dos loteamentos habitacionais da Nave - Nora e do Forno - Orada.

O senhor Presidente da Assembleia passou a palavra ao senhor Presidente da Câmara para explicitação da proposta apresentada.

O senhor Presidente da Câmara referiu que se tratava da alteração do anexo A descrição e preço de licitação dos lotes dos referidos loteamentos, por inclusão de mais alguns lotes para venda, uma vez que os que constavam nos anteriores anexos já estavam quase todos vendidos e haver interessados para outros lotes.

A proposta da Câmara foi atempadamente distribuída por todos os membros da Assembleia. Não havendo interessados em intervir na análise e discussão o senhor Presidente da Assembleia colocou a proposta à votação, tendo esta sido aprovada por maioria, com 16 votos a favor e uma abstenção.

PONTO TRÊS PONTO OITO: Contratação de empréstimo a médio e longo prazo.

O senhor Presidente da Assembleia passou a palavra ao senhor Presidente da Câmara para que passasse a expor o assunto.

O senhor Presidente da Câmara referiu-se à proposta apresentada, atempadamente distribuída por todos os membros da Assembleia e que contém, em anexo, as propostas recebidas das Entidades Bancárias, bem como os mapas justificativos de capacidade de endividamento do Município. Da análise técnica das propostas resulta a proposta de adjudicação à mais vantajosa, a da Caixa Geral de Depósitos.

O membro Luís Nascimento referiu-se à capacidade de endividamento que considerou ficar praticamente esgotada, tecendo algumas considerações sobre a sua preocupação sobre esta situação.

Não havendo mais intervenções o senhor Presidente da Assembleia colocou a proposta à votação, tendo esta sido aprovada por maioria, com 16 votos a favor e duas abstenções.

PONTO TRÊS PONTO NOVE: Eleição de um Presidente de Junta de Freguesia para constituir a Comissão Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios.

O senhor Presidente da Assembleia introduziu este assunto referindo a necessidade de a Assembleia eleger um Presidente de Junta para tomar posse na Comissão Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios em representação da Assembleia.

Não havendo intervenções a referir, foi a eleição efectuada por voto secreto, da qual resultou a seguinte votação: Presidente da Junta de Freguesia de Rio de moinhos (senhor António Paixão) com onze (11) votos; Presidente da Junta de Freguesia de Orada (senhor António Dias), com (1) voto. Foram ainda apurados cinco (5) votos em branco. Desta forma, foi eleito o Presidente da Junta de Freguesia de Rio de moinhos (sr. António Paixão) para representar a Assembleia Municipal na Comissão anteriormente referida.

PONTO TRÊS PONTO DEZ: Apreciação sobre as actividades da Câmara Municipal e da sua situação financeira.

Distribuídos atempadamente os respectivos relatórios, o senhor Presidente da Câmara e os Vereadores Artur Pombeiro e Humberto Ratado, explicitaram os pontos de maior importância.

O membro Mário de Deus usou da palavra para dizer que não sendo o momento mais propício, não podia deixar passar a oportunidade, a última Assembleia do corrente mandato, sem apresentar os seus cumprimentos pessoais e políticos ao sr. Presidente da Assembleia. Não podia deixar passar sem o felicitar. Não podia e nem queria deixar de lhe agradecer o trabalho prestado nestes últimos 4 anos. Deixou reconhecida a grande postura com que o sr. Presidente da Assembleia sempre presidiu às sessões. Terminou, deixando-lhe o seu reconhecimento e acima de tudo o seu obrigado.

Não havendo mais assuntos a tratar foram lidas as minutas dos pontos da ordem do dia e encerrada a sessão .

ANEXOS A ESTA ACTA:

Anexo 1 - Pedido de Substituição do membro Norberto Alpalhão

Anexo 2 - Correspondência expedida

Anexo 3 - Correspondência recebida