



## Município de Borba

Câmara Municipal

### EDITAL N.º 41/2021

**ANTÓNIO JOSÉ LOPES ANSELMO**, Presidente da Câmara Municipal de Borba:

**TORNA PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, **que esta Câmara Municipal, na sua Reunião Ordinária Pública realizada dia 18 de agosto de 2021, pelas 10.00 horas, deliberou o seguinte:**

**Ponto 2. Ordem do Dia:**

**Ponto 2.1 – Aprovação da Ata N.º 15/2021** – Deliberado, por unanimidade, aprovar a referida Ata.

**Ponto 2.2 – AECS 2021/2022 – Protocolo a celebrar com o Agrupamento de Escolas do Concelho de Borba** – Deliberado, por unanimidade, aprovar a celebração do Protocolo de Colaboração entre o Município de Borba e o Agrupamento de Escolas do Concelho de Borba, no âmbito do processo de candidatura às AEC'S 2012/2022.

**Ponto 2.3 – AECS 2021/2022 – Protocolo a celebrar com a Associação Tempos Brilhantes** – Deliberado, por unanimidade, aprovar a celebração do Protocolo de Parceria com ABT – Associação Tempos Brilhantes, para implementação de realização das AEC'S 2021/2022

**Ponto 2.4 – Projeto de Regulamento Municipal da Oficina da Criança** – Deliberado, por unanimidade:

- a) **Aprovar a versão final do Projeto de Regulamento Municipal da Oficina da Criança, com a seguinte alteração:** incluir a alínea a) no n.º 2 do Artigo 15.º, ficando com o seguinte teor: “o Município fará todos os esforços para resolver situações de impedimento”
- b) **Submeter a aprovação da Assembleia Municipal, na sua próxima sessão, o Projeto de Regulamento Municipal da Oficina da Criança.**

**Ponto 2.5 – Direito de Preferência – Ratificação de despacho do Presidente da Câmara** – deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho do Presidente da Câmara, datado de 11 de agosto, que decidiu não exercer o direito de preferência, na aquisição da “Fração C”, do imóvel descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba com o n.º 308, sito na Rua 13 de janeiro, 31-B, da freguesia de S. Bartolomeu, destinado a habitação, pelo valor de 31.000,00 Euros.

**Ponto 2.6 – Celebração de contrato promessa de compra e venda do prédio onde se encontram instaladas as “Oficinas Municipais”** – Deliberado:

- a) **Por maioria, proceder à celebração de contrato promessa de compra e venda do prédio urbano, sito na Rua de Nossa Senhora em Freguesia de Borba (Matriz), concelho de Borba, descrito na Conservatória do Registo Predial de Borba sob o número 2779/20090422 e inscrito na matriz predial urbana da respetiva freguesia com o artigo 1967, à Convento das Servas, Lda, nos termos definidos na minuta em anexo à presente proposta, no uso da competência prevista na alínea g) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro**
- b) **Por unanimidade, submeter a referida decisão à autorização da Assembleia Municipal.**



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

**Ponto 2.7 – Aprovação de projeto de emparcelamento simples, isenção de IMT e IS** (requerimento apresentado por Umblina Maria Rodrigues da Silva Anjinho Pombeiro) – Deliberado por unanimidade:

- a) **Aprovar o projeto de emparcelamento simples** nos termos do n.º 2 do artigo 9º da Lei n.º 111/2015 de 27 de agosto, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 89/2019 de 3 de setembro, nos termos desta informação técnica. Que seja averbado o ônus de não fracionamento por um período de 15 anos, conforme previsto n.º 2 do artigo 30º da referida lei
  
- b) **Que o presente projeto de emparcelamento simples estará isento de IMT e IS**, ao abrigo da alínea b) do n.º 2 do artigo 51º da Lei n.º 111/2015 de 27 de agosto com as alterações introduzidas pela Lei n.º 89/2019 de 3 de setembro, sendo que a referida aquisição irá contribuir para melhorar a estrutura fundiária e estão respeitados os valores da superfície máxima de redimensionamento previstos pela Portaria n.º 219/2016 de 9 de agosto.

**Ponto 2.8 – Aprovação da Proposta de prorrogação do prazo de vigência da Suspensão Parcial do Plano de Pormenor da UNOR2 – PIER, com Estabelecimento de Medidas Preventivas – Deliberado, por unanimidade, que a proposta de prorrogação do prazo, de um ano, nos termos do n.º 1 do artigo 141º do RJIGT, tal como consta do n.º 1 e 2 do artigo 3º das medidas preventivas publicadas em Diário da República, 2ª série de 30 de setembro de 2019 através do Aviso n.º 15204/2019, seja submetida à aprovação pela Assembleia Municipal, de acordo com o n.º 1 do artigo 137º do RJIGT.**

**Ponto 2.9 – Reconhecimento de aplicação oficiosa de isenção excepcional de taxas municipais de ocupação de espaço público no âmbito das medidas de combate à pandemia Covid-19 – Deliberado, por unanimidade, reconhecer a isenção oficiosamente aplicada pelos serviços municipais, aquando da liquidação das seguintes taxas:**

TAXA	VALOR	SUJEITO PASSIVO	DATA DA ISENÇÃO
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	152,32€	José António Albuquerque Leitão	28/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	95,40€	Rosa da Conceição Boto Moura	28/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	357,75€	Paulo Nuno Cabaço Carvalho	28/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	380,80€	Maria da Conceição Mouquinho Carapinha	28/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	228,48€	Henrique Miguel Ficalho Alpalhão	28/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	380,08	Luís Paulo Cochicho Canhoto	30/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	380,08€	Elisabete de Jesus Bravo de Oliveira	30/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	476,00€	Maria José Calisto Ricardo	30/04/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Maria Emília Lobinho	08/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	José Joaquim Basilisa Baiona	11/06/2021



Borba  
município

## Município de Borba

### Câmara Municipal

OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Luis Bento Vagante Ganito	18/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Luis Rafael Vagante Alpalhão	18/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Maria Manuel Pardal Vitorino	18/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Terrugem Jogos de Diversão , Ld.ª	21/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Terrugem Jogos de Diversão , Ld.ª	21/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Jacinto Manei Mouquinho Ganito	24/06/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	36,02 €	Leontino da Conceição Ferro Marchante Espiguinha	06/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	71,55€	Maria Emília Russo Barroso Lobinho	02/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	143,10€	José Joaquim Basilisa Baiona	02/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	45,08€	LUIS BENTO VAGANTE GANITO	05/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	190,80€	LUIS RAFAEL FICALHO ALPALHAO	05/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	95,40€	MARIA MANUEL PARDAL VITORINO	05/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	190,80€	TERRUGEM JOGOS DE DIVERSAO, LDA. (RESTAURANTE BÉCO)	05/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	333,90€	TERRUGEM JOGOS DE DIVERSAO, LDA.(CAFETARIA A CIDADE)	05/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	119,25€	JACINTO MANUEL MOUQUINHO GANITO	05/07/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	119,00€	RUI MANUEL AMORIM CORDEIRO	03/08/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	357,00€	LEONTINA CONCEICAO FERRO MARCHANTE ESPIGUINHA	03/08/2021
OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO - ESPLANADA	282,60€	BARBARA DE JESUS M. PATRONILHA BRINQUETE	03/08/2021

Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares do costume.

Borba, 19 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara,

(António José Lopes Anselmo)

(AM/132)