

VOTAÇÃO FAVORÁVEL

Proposta de aquisição do Espaço dos Estaleiros Municipais.

O projeto, que nos foi apresentado, no investimento de cerca de 35 M€, com a criação de cerca de 150 postos de trabalho, para a instalação de uma unidade hoteleira + SPA – de 5 estrelas superior, **será único e porventura em Borba não volta a acontecer.**

Estando em causa:

- O estado de funcionamento das atuais oficinas, as quais necessitam urgência na sua requalificação, para manter as normas mínimas de qualidade e segurança no trabalho, ou;
- A criação de novas instalações, que há muito tempo se fala, mais funcionais e num espaço diferente do existente. (Ambas as situações vão acarretar custos avultados ao Município)

Vem:

A empresa, responsável pelo investimento das Servas, apresentar proposta para aquisição do espaço, onde estão instaladas as oficinas, no valor de 200.000€, sabendo que não será suficiente para a instalação de um novo estaleiro, **no entanto acho justo**, atendendo a que eles pretendem adquirir o espaço e não o edificado, cuja demolição do edificado vai acarretar custos elevados, os quais foram tidos em consideração no valor apresentado.

NOTA:

A Câmara pode e deve encetar todos os esforços para utilizar os instrumentos de financiamento, que porventura existem a venham a existir, para a construção do novo espaço.

(É minha opinião que o novo espaço, a criar de raiz, deve ser na Zona Industrial da Cruz de Cristo, ou na Zona industrial do Alto dos Baceiros).

Borba, 18 de agosto de 2021



António Luís Pinto Silva