



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

ATA N.º 14/2022

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

Aos catorze dias do mês de junho de dois mil e vinte e dois, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu pelas dez horas e trinta minutos a Câmara Municipal de Borba, sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, António José Lopes Anselmo, estando presentes os Vereadores Joaquim dos Santos Paulo Espanhol, Sofia Alexandra Militão Serrador Dias e Pedro Duarte Abelho Grego Esteves, tendo faltado à reunião, por se encontrar em isolamento profilático, a Vereadora Helena Cristina Lopes Gromicho Caldeira.

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.

A reunião foi transmitida em direto pelos canais do Município, podendo os interessados ter acesso à transmissão da mesma no site do Município de Borba (Munícipe / Câmara Municipal / Reuniões de Câmara / Gravações) ou no Facebook do Município em

<https://www.facebook.com/municipiodeborba/videos/565894544946349>

Movimento Financeiro

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 13 de junho de 2022 que acusou um total de disponibilidades de 794.805,16 Euros.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PONTO 1.1 – Assuntos Gerais de interesse para a autarquia

O Presidente declarou aberta a reunião, cumprimentou o restante executivo, e perguntou se tinham algum assunto geral de interesse para a autarquia que pretendessem apresentar.

Pediu a palavra o **Vereador Pedro Esteves** para abordar o seguinte assunto:

- PAAC – Tal como referiu na última reunião de Câmara, analisou toda a documentação bem como a definição de critérios/orientações para as candidaturas, aprovados pela maioria MUB na reunião do passado dia 29/12/2021, que se referiam ao que seriam os critérios para o PAAC deste ano;
 - ✓ Leu algumas das transcrições da ata feitas pela Vereadora Sofia Dias , nomeadamente a que dizia que até 45% eram para escolas formais e não formais de música e bandas filarmónicas, e *foi isso que eu referi na reunião anterior e foi-me dito o contrário (...) não querendo ser deselegante, não tenho palavras para classificar a aplicação deste PAAC, que nem sequer respeitou o que foi definido nos critérios e orientações aprovados pelo MUB (...)*
 - ✓ Reforçou a sua intervenção que não se cansa de referir e que foi a seguinte: *“a dotação financeira é de 20 mil euros, desses 20 mil euros, 45% estão gestionados às escolas de música e também existe uma cláusula de retenção de 20% para eventuais situações que venham a existir, neste caso vamos ter para o PAAC e para as associações que não sejam escolas de música, uma disponibilidade de 7 mil euros”*



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

Em resposta, a **Vereadora Sofia Dias** referiu que:

- ✓ A verba de facto é insuficiente "(...) 20 mil euros é muito pouco e aumentar este valor é uma das questões que queremos e esperamos consegui-lo. Em relação aos critérios, não concordo consigo, porque quando referimos que até 45% é para escolas formais e não formais, eu continuo a ler que até 45% é, eu não leio que 45% é.
- ✓ Neste PAAC em concreto, e das candidaturas que nos chegaram, apenas uma era escola formal ou não formal porque apenas uma apresentou número de formandos, as outras não. Não podemos apresentar uma associação como escola se ela não nos apresentar o nº de alunos"

O **Vereador Pedro Esteves**, tornou a insistir nesta questão, "porque na última reunião de câmara foi-me dito que eu estava enganado. Não estou enganado, não tinha era a documentação em meu poder (...) olhem para isto e digam qual a leitura que se deve fazer : «da totalidade da verba inscrita em orçamento até ao limite de 45% da mesma será destinada a projetos relacionados com escolas formais ou não formais de música bem como para a manutenção de bandas filarmónicas»

Não há aqui nenhum equívoco em relação ao que aqui está definido, até ao limite de 45% será para isto. Foram apresentados projetos superiores a este valor? Foram. Só que só podia ser utilizado 45%do valor do PAAC (...)" Disse ainda que os critérios não foram cumpridos, e quando chamou a atenção que era extra rateio, foi-lhe dito o contrário, "eu tinha razão e como acho que tinha razão trouxe na mesma o ponto a discussão"

Para que esta questão ficasse esclarecida, a **Vereadora Sofia Dias**, chamou a **Dra. Ana Menezes**, técnica superior da Unidade Jurídica, Gestão Administrativa e Fiscalização, que explicou:

- ✓ Até 45%, significa que se pode ir até essa percentagem, se fosse igual a 45% seria diferente, é uma interpretação linguística.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

- ✓ Não se trata de extra rateio, mas sim de critérios gerais, “*se fosse extra rateio estaria explícito de forma clara que seria extra rateio até 45%, o que aí está são critérios para o ano, são aprovados anualmente (...)*”

O **Vereador Pedro Esteves** realçou o facto de ter sido dito pela Vereadora do Pelouro, e de ter ficado registado em ata, que os critérios são os mesmos do ano passado (...) *esta é a minha posição, e não foi só neste ponto que não foram cumpridos os critérios do PAAC que foram aprovados pelo MUB, não pelo PS.*”

O **Vereador Pedro Esteves** fez ainda referência à transmissão em direto das reuniões de Câmara pelos canais do Município – disse que se tem apercebido que as pessoas valorizam este tipo de transmissões, e antes de fazer alguma proposta formal para que todas as reuniões, à semelhança de outros concelhos limítrofes, sejam transmitidas pelos canais do Município, gostaria de ouvir a opinião de todos. Acrescentou que se não houver nada em contrário, vai fazer uma proposta para a ordem do dia, numa próxima reunião, para que todas as reuniões sejam transmitidas em direto.

O **Presidente** disse que não vê inconveniente, mas vai ter que perguntar se legalmente é possível. “*Se legalmente for possível, diremos ao Vereador Pedro para fazer a proposta formal que nós aprovamos claramente.*”

O **Vereador Pedro Esteves**, fez os seguintes comentários:

- Comemorações do Mês da Juventude – algumas iniciativas com interesse, outras nem tanto... existe um grande destaque para as Comemorações da Batalha de Montes Claros...talvez porque calhou dentro das mesmas datas... mas também a “*elevação de Borba a Cidade*” calhou dentro das mesmas datas e não foi feito nenhum destaque... Vila Viçosa está a tentar um processo destes como Borba realizou há uma série de anos.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

Ainda integrado no mês da Juventude, disse ter visto no site do Município, crianças camufladas e com armas, com o Senhor Vereador e a Senhora Vereadora na fotografia... numa altura de guerra, no mínimo é de mau gosto e sobretudo crianças muito pequenas.

- Dia da Criança – perguntou se era verdade que no lanche havia meia sandes de pão duro para cada uma das crianças... esta é a informação que lhe chegou.

O Presidente salientou:

Elevação de Borba a Cidade – *“Cada um terá as suas opiniões (...) se Vila Viçosa quer ser Cidade o problema é de Vila Viçosa. Poder ser comemorada essa data festiva, muito importante para Borba, porque Borba é cidade, é uma questão de pensarmos (...)”*

Batalha de Montes Claros – Esta data de 17 de junho de 1665, uma marca histórica em Portugal que foi sempre comemorada. Informou que no próximo dia 17 vai realizar-se uma cerimónia militar de homenagem àqueles que morreram, digna de respeito, de memória e de história. Depois a arte equestre representada com elementos da Escola de Mafra. À noite o encerramento com a atuação da Orquestra Ligeira do Exército.

Relativamente ao lanche do dia da Criança a **Vereadora Sofia Dias** disse ao Vereador Pedro Esteves que foi muito mal informado. Salientou *“(...) havia muito pão, e pão do dia... sobraram sandes, sobraram sumos...as crianças comeram-no no timing certo... as crianças comeram muito bem e algumas repetiram... Vereador peça às suas fontes que não o informem assim tão mal (...)”*

Quanto à atividade do fim de semana, a **Vereadora Sofia Dias** disse *“(...) acho que no momento em que estamos, em que só se houve falar da guerra, em que as crianças vêm a televisão e os mais pequeninos nem se apercebem exatamente*



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

aquilo que estão a ver e vão vendo militares espalhados por todo o lado no écran, quando dão de caras com os nossos militares que são militares bons, se calhar convém nós ensinarmos que são nossos, que são bons, que estão ali para proteger, convém mostrar às crianças e ensinar-lhe (...), até porque a curiosidade às vezes pode correr mal e quem nunca tenha tocado numa arma ou quem nunca tenha visto uma arma de perto, a curiosidade pode levar a outras coisas, aquilo foi uma questão pedagógica.

O **Vereador Pedro Esteves** disse estar perplexo, com o facto do executivo do Município de Borba, considerar que é pedagogicamente correto colocar armas nas mãos de crianças com 7,8 ou 9 anos

Em relação ao facto de considerarem estar mal informado sobre o lanche do Dia da Criança, *“não foi 1 nem 2 nem 3 as informações que obtive, espero que na próxima reunião não tenha que vir aqui novamente a dizer que a minha informação estava correta. Oxalá eu esteja enganado, porque era bom sinal para as nossas crianças”*

Em resposta à intervenção do Vereador Pedro Esteves, a **Vereadora Sofia Dias** disse o seguinte *“Em primeiro lugar, na atividade do sábado, havia lá muitos pais e não é só o executivo que acha que é pedagógico, os pais também incentivaram as crianças a estar e a ver (...) em relação ao lanche, termino dizendo que entreguei muitas dessas sandes, e portanto, sei perfeitamente aquilo que estou a dizer, sim o Vereador está enganado”*

Foi dada a palavra ao **Vereador Joaquim Espanhol**, para sobre este assunto, dizer o seguinte: *“Em relação à falta de pão também me faz confusão de onde partiu essa conversa, porque eu estive lá no final do evento, e houve turmas, que já tinham lanchado na própria escola e levaram um saco com as sandes para a escola para depois comerem quando quisessem, faz-me confusão ter havido falta de pão (...) não ouvi ninguém a queixar-se (...) em relação à atividade do sábado, o objetivo seria pedagógico, e conhecer não era só conhecer as armas, era conhecer os vários*



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

equipamentos utilizados no serviço militar, não me pareceu nada de extraordinário, se chocou alguém temos que respeitar as ideias de cada pessoa”

PONTO 1.2 – Expediente

Foi enviada, a todo o executivo, listagem de correspondência recebida no período compreendido entre a última reunião de Câmara e esta.

PONTO 1.3 – Atividades da Câmara

O Senhor Presidente para além das atividades normais de funcionamento e gestão, informou o seguinte:

- Existe a possibilidade de uma empresa vir a investir em Borba. Foi-lhes mostrado o que havia em termos de terrenos e eles estão a avaliar, *“espero que o feed-back seja positivo”*

No âmbito dos pelouros distribuídos ao **Vereador Joaquim Espanhol** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

1.Freguesias Urbanas de Borba

Edifícios

-Pintura de parede exterior do Pavilhão desportivo do Centro Escolar.

Infraestruturas

-Conclusão dos trabalhos de substituição de troço de rede de esgoto no Largo Gago Coutinho. Repavimentações;

-Reposicionamento de lancis no Loteamento do Picadeiro.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

Arranjos exteriores

-Conclusão da colocação de tapetes de relva sintética em diversas zonas do recinto, pinturas e limpezas diversas nas instalações das Piscinas Municipais descobertas;

-Reparação calçadas no Largo Gago Coutinho e Rua Padre Bento Pereira em Borba.

Diversos

-Trabalhos diversos de manutenção e limpeza do Jardim Municipal;

-Serviço de varredura mecânica na sede de Concelho;

-Serviços habituais de limpeza de arruamentos e recolha de monos, reciclados e resíduos diversos;

-Serviço municipal de despejo de fossas particulares nas diversas Freguesias do Concelho;

-Serviços diversos de pedreiro no apoio a canalizadores na execução ou modificação de ramais;

-Serviço canalizador e ajudantes na desobstrução de rede de esgotos em diversos locais de Borba e Freguesias;

-Trabalhos de limpeza e desmatação no Concelho pela equipa de Sapadores c/ recolha de material cortado em diversos locais da Freguesia Matriz;

-Limpezas de terras sobrantes e entulhos no Cemitério Municipal;

-Ceifa mecânica com trator em diversas vias do Concelho;

-Limpeza de entulhos e resíduos de diversas intervenções nas infraestruturas no Concelho e transporte a vazadouro;

-Reposição de sinalização caída ou degradada em diversos locais do Concelho;



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

- Substituição de contentores de resíduos sólidos danificados no Concelho;
- Colocação e remoção de sinalização, tabuleiros e barreiras para a realização de Mercado semanal;
- Recolha de inertes em fornecedores para fabricação de massas betuminosas a frio;
- Apoio a rega de arvores em conjunto com a Junta Freguesia Matriz;
- Continuação da limpeza de fossas da cantaria nos estaleiros do Município;
- Apoio de serviços de carpintaria e electricista em diversas associações e instituições do Concelho;
- Montagem e desmontagem de stands e palco utilizados na Festival da Juventude no Jardim público. Transporte de outros acessórios tais como bobines de madeira, paletes e colocação de pontos de água para o funcionamento dos bares etc.

2.FREGUESIA DE RIO DE MOINHOS

Infraestruturas

- Continuação das limpezas de valetas da EM 508;
- Conclusão dos trabalhos na VRP-Válvula redutora de pressão no Laranjal e no caminho entre Nora e Barro Branco;
- Remoção de calçada no Loteamento da Sr^a da Vitória em Barro Branco para novo calcetamento;
- Elevação de tampas de caixas domiciliárias no loteamento Sr^a Vitória;
- Reparação de válvula da rede pública no cruzamento da Ribeira.

Arranjos exteriores

- Limpeza da área envolvente do Padrão Montes Claros.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

3.FREGUESIA DE ORADA

Infraestruturas

- Calçamento de passeios na Rua dos Combatentes do Ultramar;
- Modificação de ramal na Alcaraviça e Orada no Bº Stª Cruz;
- Reposição calçada em paralelos no Loteamento Forno.

O Vereador Joaquim Espanhol fez ainda o ponto de situação das obras por empreitada

No âmbito dos pelouros distribuídos à **Vereadora Sofia Alexandra Militão Serrador Dias** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

Educação e Juventude

- Acompanhamento dos projetos em curso;
- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com as competências já assumidas nesta área;
- Acompanhamento da execução do Relatório de Controlo de Manutenção do Centro Escolar de Borba;
- Preparação do Mês do Desporto e da Juventude;
- Reunião técnica sobre melhorias no Agrupamento de Escolas de Borba.

Desporto e Tempos Livres

- Acompanhamento dos projetos em curso:

* Projeto de Andebol; Plano Municipal Promotor do Desporto.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

- Acompanhamento da execução do Esquema de Manutenção e Limpeza do Campo Municipal;
- Acompanhamento do processo de revisão do PAAD 2022/2023;
- Acompanhamento do processo de criação do Apoio a Desportistas Individuais.

Turismo

- Acompanhamento dos projetos em curso.

Defesa do Consumidor

- Diligências tendo em vista a implementação de um projeto que fomente a defesa do consumidor e seus direitos.

Transportes Escolares

- Acompanhamento do trabalho executado nesta área.

Património, Cultura e Ciência

- Acompanhamento dos projetos em curso;
- Acompanhamento da catalogação do Espólio Azinhal Abelho;
- Receção do Prémio Cinco Estrelas Regiões.

Associativismo

- Acompanhamento dos projetos em curso.

Cooperação com as Freguesias

- Contactos frequentes com as Juntas de Freguesia;
- Reunião com a Junta de Freguesia de São Bartolomeu.

Ação e Habitação Social

- Acompanhamento dos projetos em curso:



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

* Balcão da Inclusão, Cartões Sociais, Habitação Social, Tempo de Cuidar, Gerações (IN)dependentes, Plano Municipal para a Igualdade de Género de Borba, entre outros.

- Acompanhamento da atualização dos documentos estratégicos da Rede Social de Borba (Diagnóstico Social, Plano de Desenvolvimento Social e Plano de Ação para 2022);

- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área;

- Reunião técnica sobre a Estratégia de Habitação Social.

Saúde

- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área.

Transporte e Comunicações

- Cedências de transporte.

PONTO 2. ORDEM DO DIA

A Ordem do Dia foi a seguinte:

Ponto 2. Ordem do Dia:

Ponto 2.1 – Direito de Preferência sobre a aquisição de imóvel localizado em Zona de Proteção

Ponto 2.2 – Proposta de adjudicação do arrendamento do Bar das Piscinas Descobertas Municipais de Borba



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

PONTO 2.1 – DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A AQUISIÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO

Presente informação da coordenadora técnica da Unidade Jurídica, Gestão Administrativa e Fiscalização, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 1, que se transcreve:

Foi, pelo requerente SOCIEDADE AGRO-TURÍSTICA DA VINHA DO CAMPO, LD.^a, através do Anúncio 85579/2022, disponibilizado no site da “Casa Pronta” em 01/06/2022, solicitado ao Município de Borba que se pronuncie se tem intenção de exercer o direito legal de preferência, na compra da **Fração “C”** do imóvel inscrito sob o artigo matricial n.º 659, Descrição em Ficha 84, **destinado a habitação, sito na Rua António Joaquim da Guerra 81, 81A e 81B**, em Borba, freguesia de S. Bartolomeu, pelo valor de **125.000,00 Euros**.

Vendedor: SOCIEDADE AGRO-TURÍSTICA DA VINHA DO CAMPO, LD.^a

Comprador: Maria Cristina Soares Trindade

Tendo em conta informação da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística e Ordenamento do Território, o imóvel em causa localiza-se em zona de proteção da Igreja de S. Bartolomeu, Imóvel Classificado, pelo que o Município tem direito de preferência na sua dação ou venda, nos termos da Lei do Património Cultural – Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro.

Assim, nos termos do n.º 1 do art.º 37º do referido diploma legal, o Presidente propõe que a Câmara Municipal de Borba se pronuncie se pretende, ou não, exercer o direito de preferência na compra da **Fração “C”** do imóvel em causa.

Deliberação: Deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na compra da Fração “C” do referido imóvel.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

PONTO 2.2 – PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DO ARRENDAMENTO DO BAR DAS PISCINAS DESCOBERTAS MUNICIPAIS DE BORBA

Presente informação da técnica superior da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística e Ordenamento do Território, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 2, que se transcreve:

No dia 8 de junho de 2022, realizou o júri composto por Renata Maria Bandeira Silva, Ana Cristina Veríssimo Alves, Técnicas Superior, e António Miguel Lanternas Passinhas, Chefe de Divisão, o ato público do concurso para adjudicação do arrendamento do “Bar das piscinas municipais de Borba”, conforme estabelecido no programa de concurso para a adjudicação do bar das piscinas municipais.

Foi elaborada a ata do ato público de abertura de propostas do procedimento atrás referido, onde consta a deliberação do júri da admissão da única proposta apresentada.

Foi elaborado o relatório preliminar, conforme discriminado no ponto 1. do artigo 16.º do Programa de Concurso. Foi feita audiência prévia, no sentido de dar possibilidade ao concorrente de se pronunciar, no entanto o único concorrente veio prescindir da mesma.

Por fim é apresentado o relatório final de 8 de junho de 2022, com a proposta de adjudicação ao concorrente “**TERRUGEM JOGOS E DIVERSÃO LDA**”, pelo valor de **451,20€** de renda mensal, o arrendamento do bar das piscinas descobertas municipais de Borba.

Considera o júri que as formalidades previstas na lei se encontram cumpridas para se proceder à adjudicação da proposta, remetendo a decisão final para Reunião de Câmara, para posterior celebração de contrato de arrendamento.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

ATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 14 DE JUNHO DE 2022

Face ao exposto, o **Presidente propõe que a adjudicação** do arrendamento do Bar das Piscinas Municipais **seja feita ao concorrente “TERRUGEM JOGOS E DIVERSÃO LDA”**.

Deliberação: Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

----- ENCERRAMENTO -----

---- Por não haver mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas 12.00 horas da qual se lavrou a presente ata, composta por quinze páginas que por ele vai ser assinada, e por mim, MARIA ALEXANDRA PEREIRA ABELHO CORDEIRO, assistente técnica que a redigi. -----

O Presidente da câmara,

(ANTÓNIO JOSÉ LOPES
ANSELMO)

ASSISTENTE TECNICO

(M^a ALEXANDRA PEREIRA A.
CORDEIRO)

