

Câmara Municipal

# ATA N.º 8/2023

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

# ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

Aos vinte nove dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e três no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, pelas nove horas a Câmara Municipal de Borba, sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, António José Lopes Anselmo, estando presentes os Vereadores Joaquim dos Santos Paulo Espanhol, Sofia Alexandra Militão Dias, Pedro Duarte Abelho Grego Esteves e Helena Cristina Lopes Gromicho Caldeira.

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.

# Movimento Financeiro

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 28 de março de 2023 que acusa um total de disponibilidades de 1.385.006,78 Euros.

# PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

# Ponto 1.1 – Assuntos Gerais de Interesse para a autarquia

O Presidente declarou aberta a reunião, cumprimentou o restante executivo e começou por lembrar as mortes do Comendador Rui Nabeiro, em que estiveram presentes nas Cerimónias Fúnebres, e de Armando Varela que foi, durante muitos anos, Presidente da Câmara Municipal de Sousel... "fazer aqui um reconhecimento a estas pessoas que se dedicaram com mais impacto à causa pública e, acima de tudo, deram muito da vida deles aos outros."





#### Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

Informou ainda que teve uma reunião, muito positiva, com os investidores Indianos do Convento da Luz.

Relativamente à Zona Industrial do Alto dos Bacelos, e tal como já tinha referido, disse que talvez o possível investidor, com a ajuda da Associação de Desenvolvimento Montes Claros, possa avançar... "vamos tentar que esta Zona Industrial possa avançar e desenvolver como pretendemos."

Usou da palavra o Vereador Pedro Esteves para apresentar as seguintes questões:

- Estratégia Local de Habitação "falou-se na última reunião que até dia 24 tínhamos novidades sobre a estratégia." Qual o ponto de situação?
- Estaleiros municipais foi também dito na última reunião que já havia local definido para uma parte dos estaleiros municipais... "também não percebi e gostaria de saber se é assim"
- PDM percebi que iam ser feitas reuniões com as Juntas de Freguesia.
   Gostaria de saber como é que vão ser feitas... são abertas à população? há período de intervenção do público? saber também qual é o papel da comissão de acompanhamento da Assembleia Municipal, qual é o envolvimento nesta situação, se é que tem algum!

#### As estas questões o Presidente respondeu:

- Estratégia Local de Habitação disse que tiveram a 1.ª reunião no passado dia 22. "(...) Ouvimos uma das primeiras empresas que nos apresentou propostas e projeto. Havia outra reunião marcada para dia 24 que passou para dia 3 ou 4 de abril...estou convencido que durante a próxima semana as coisas poderão ficar mais, ou menos, definidas e podemos escolher qual é a empresa que nos poderá dar apoio com a experiência que tem (...)"
- Estaleiros Municipais "(...) sempre pensámos e dissemos que existiam duas situações para os estaleiros. Uma que permita quase tudo, em termos daquilo



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

que é pesado, e se tudo correr bem, vai ser na Zona Industrial do Alto dos Bacelos, mais concretamente, onde era a Borimpex. A outra para situações mais pequenas... e para esta situação já fomos ver um terreno, bem situado, que entregámos ao avaliador da Câmara de Borba para saber se vale a pena a proposta que nos foi feita. Temos também outras situações, ou na Zona Industrial da Cruz de Cristo, ou em terrenos nossos, ou num pavilhão a adquirir que andamos em negociação... quando tivermos coisas concretas eu direi."

• PDM – houve uma reunião com os nossos técnicos e com a equipa do PDM, e na segunda feira passada houve uma reunião com a Senhora Presidente da Assembleia Municipal. "(...) Antes disso definimos com o grupo de acompanhamento que dia 15 haverá uma reunião, no período da manhã, com a Junta de Freguesia de Orada e no período da tarde com a Junta de Freguesia de Rio de Moinhos. Dia 22 de manhã com S. Bartolomeu e à tarde com a Matriz. Pretendemos reuniões abertas, apresentar o PDM, ouvir as pessoas, porque o que está aqui em causa é o futuro de Borba, e Borba tem que ser pensada em termos de futuro. Quanto à Comissão de Acompanhamento da Assembleia Municipal, penso que funciona...irei falar com o grupo de trabalho, nomeadamente, a equipa que está a fazer a Revisão do PDM, falar também com a Senhora Presidente da Assembleia Municipal e, naturalmente, essa Comissão estará presente para que se manifeste de acordo com aquilo que deve ser feito (...)"

#### O Vereador Pedro Esteves colocou ainda as seguintes questões:

- Piscinas Cobertas foi aqui dito, em reuniões anteriores, que até final de março a situação ficava resolvida... final de março é depois de amanhã. Qual o ponto de situação?
- Corrida Sempre Mulher saber como funcionou... em Borba existiu uma atividade ligada exatamente à organização central da corrida e depois o Município deslocou os funcionários para Lisboa... qual foi a ideia?

Pág. 3 de 24



#### Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

 Polidesportivo de Rio de Moinhos – comentou: "(...) estamos a aproximar do fim das possibilidades de apoio, arriscamos a perder as comparticipações nacionais ou da União Europeia e ficamos sem as obras feitas!"

#### O Presidente respondeu:

- Piscinas Cobertas após reunião com a Vereadora Sofia chegámos à conclusão que tínhamos que cumprir e, se tudo correr bem, na primeira semana de abril, com horários a definir, teremos a piscina a funcionar que é o nosso objetivo.
- Polidesportivo de Rio de Moinhos Estamos com atenção aos prazos. Temos a certeza do IPDJ, e na próxima semana teremos uma reunião. Queremos deixar passar a Feira do Queijo e a seguir avançar. A única dúvida que existe é se fazemos só a marcação para Futsal, se para Andebol, ou para Voleibol... vamos ver o que conseguimos fazer, mas de qualquer das formas o dinheiro não será perdido."

Relativamente à questão da "Corrida Sempre Mulher", a Vereadora Sofia Dias informou: "(...) assim que recebemos o convite, por parte da organização, contactei de imediato o serviço de ação social e no âmbito do nosso Plano Municipal para a Igualdade de Género, começámos a recolher inscrições e a contactar as entidades. O patamar máximo que colocámos foi cerca de 50 pessoas, por causa de ser a lotação do autocarro. Passada cerca de uma a duas semanas recebemos comunicação, por parte do Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos, a dizer que queriam também fazer lá uma caminhada e solicitavam o nosso apoio na questão do lanche e também pediam Kits. Respondi que já estávamos em marcha com uma atividade também e, como já iriamos adquirir todos os Kits desta participação, ficava o nosso apoio com o lanche. Tivemos pessoas em Lisboa e pessoas em Rio de Moinhos "(...) não me choca nada isto, muito pelo contrário, trata-se de cerca de 100 Kits que foram adquiridos e é essa verba que, entre as



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

duas Instituições, demos à Associação Portuguesa de Apoio à Mulher com Cancro da Mama que é o objetivo final desta iniciativa, seja ela descentralizada, seja ela lar ou local ... acho que cumprimos o nosso objetivo, espero para o ano podermos fazer o dobro ou o triplo."

Sobre esta questão, o **Vereador Pedro Esteves**, fez o seguinte comentário: "cada um interpretará como quiser, não consigo é perceber porque é que havendo em Borba uma atividade igual se deslocam pessoas...mas isso sou eu que não entendo!"

O Presidente finalizou com a seguinte intervenção: "naturalmente que são opiniões, o importante é que as pessoas todas se unam... o certo é, como diz a Vereadora Sofia, que antes da outra atividade ser pensada, já estávamos em marcha com esta há muito tempo."

# Ponto 1.2 – Expediente

Foi enviada, a todo o executivo, listagem de correspondência recebida e expedida no período compreendido entre a última reunião de Câmara e esta.

Sobre a correspondência, o Vereador Pedro Esteves colocou as seguintes questões:

- Pedidos de reforço de caução relativamente à empresa IN SITU perguntou do que se trata, porque com base na documentação não consegue entender.
- Contraordenações voltaram a surgir mais processos de contraordenações.
   O Vereador Joaquim Espanhol disse que se trata dos mesmos processos que falaram na última reunião de Câmara.

Praça da República 7150-249 Borba • Portugal



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARCO DE 2023

Cobertura do Mercado de Rio de Moinhos – há uma carta do Senhor Presidente da Junta de Rio de Moinhos, para a Câmara Municipal, a enviar uma documentação de aprovação referente à substituição da cobertura do mercado. Parece-me que, tanto quanto consegui apurar, provavelmente a comparticipação que estava prevista poderá ser perdida. Qual o ponto de situação?

#### O Presidente respondeu:

- Pedidos de reforço de caução relativamente à empresa IN SITU "Entendemos que há certas coisas que não estão corretas e, como tal, a caução só será libertada quando tudo estiver de acordo com o pretendido. O que está em causa é que estas cauções só serão libertadas, ou pagas, se tudo estiver em condições. Contudo vamos ver, com mais pormenor, e posteriormente informamos.
- Cobertura do Mercado de Rio de Moinhos tivemos uma reunião com o Presidente da Junta de Rio de Moinhos e com os técnicos da Câmara. Neste momento a junta de freguesia já falou com um empreiteiro... o mais importante para nós é fazer aquela obra e certamente que vai ser feita.

# PONTO 1.3 – ATIVIDADES DA CÂMARA

No âmbito dos pelouros distribuídos ao Vereador Joaquim Espanhol e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

#### 1.Freguesias Urbanas de Borba

#### **Edifícios**

-Serviços de pedreiro e eletricista em instalação de edifício anexo ao antigo edifício da Estação de Borba-Protocolo com a IP;

Serviço de canalização e carpintaria nas instalações da GNR;

Pág. 6 de 24



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

-Serviços de canalização no sítio de apoio à ecopista- aglomerado de etnia cigana.

**Infraestruturas** 

-Reparação de caixa de esgoto entupida com reposição de nova calçada na Rua de

S. Francisco;

-Abertura de vala e colocação de tubagem para instalação de projetores nas

imediações da Fonte das Bicas no Jardim em Borba;

O Vereador Pedro Esteves chamou a atenção para o facto da Fonte estar há muito

tempo a perder água.

Arranjos exteriores

-Continuação da execução de caldeiras em lancil de mármores na Rua Florbela

Espanca para repavimentação em calçada.

**Diversos** 

-Serviço de varredura mecânica na sede de Concelho;

-Serviços habituais de limpeza de arruamentos e recolha de monos, reciclados e

resíduos diversos;

-Serviço municipal de despejo de fossas particulares nas diversas Freguesias do

Concelho;

-Serviços diversos de pedreiro no apoio a canalizadores na execução ou

modificação de ramais;

-Serviço canalizador e ajudantes na desobstrução de rede de esgotos em diversos

locais de Borba e Freguesias;

Praça da República 7150-249 Borba • Portugal

-Trabalhos de limpeza e desmatação no Concelho pela equipa de Sapadores c/

recolha de material cortado em diversos locais da Freguesia Matriz;



# Câmara Municipal ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARCO DE 2023

- -Trabalhos de limpezas de entulhos e terras sobrantes no Cemitério Municipal;
- -Trabalhos de limpeza e conservação com material fresado de caminhos rurais no Concelho;
- -Transporte de pó de pedra para proteção da tubagem de alimentação de água potável ao CRO;
- Transporte, colocação e recolha de barreiras para a passagem da Volta ao Alentejo em Bicicleta.

#### **Empreitadas**

- -Conclusão dos trabalhos da Empreitada em curso do Parque de Caravanas obra a cargo da empresa "Construções Alto de Santiago" a prorrogação do prazo por mais 60 dias, que vem hoje na ordem do dia, tem a ver com a plataforma elevatória que ainda não está instalada. Neste caso não é falha do empreiteiro é falha de quem adjudicou.
- -Continuação dos trabalhos da Empreitada de Reabilitação de edifício para Centro Interpretativo da Guerra da Restauração a cargo da empresa Britagem do Fetal. Lda. "ainda está dentro do prazo, mas a empresa vai pedir prorrogação do prazo para execução da obra. O telhado está praticamente feito."
- -Continuação dos trabalhos da empreitada do Centro de Recolha Oficial de Animais de Companhia (CRO) de Borba na Horta das Freixas, junto ao CEVALOR; "O edifício para os gabinetes veterinários já tem o tijolo ao alto... os canis já têm a estrutura metálica. Está tudo a correr dentro da normalidade."
- -Continuação dos trabalhos da Empreitada do Viveiro de Empresas nas antigas instalações da Tesouraria das Finanças de Borba na área do Mercado de Borba; "temos 150 dias de prazo... já tem cerca de 70 a 80% da obra concluída, mas como vai levar uma cadeira elevatória para levar as pessoas do r/chão para o 1.º andar,

Pág. 8 de 24



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

talvez possa haver alguma derrapagem no prazo, em termos de entrega e da colocação da cadeira."

2.Freguesia de Rio de Moinhos

Infraestruturas

-Execução de base para contentores de resíduos ao longo da EM508-3;

-Substituição de calçadas no Loteamento do Pisão em Rio de Moinhos. Colocação

de caldeira e plantação de sobreiro no mesmo local;

-Trabalhos de reparação em caixa de esgoto em Barro Branco com levantamento da

mesma;

-Serviço de pedreiro nas imediações da caixa da VRP à entrada de Rio de Moinhos.

Sustentação de talude.

**Empreitadas** 

-Continuação dos trabalhos da Empreitada em curso da Rede de Esgotos do

Aglomerado da Talisca - obra a cargo da empresa Openvias - Engenharia, SA - "Já

está executada exceto o betuminoso. Acabaram na sexta-feira passada...agora têm

que parar por uns tempos, porque há uma parte da intervenção que foi feita na

estrada municipal 508 e tem que abater antes de se colocar o betuminoso para

evitar abatimentos futuros."

**Diversos** 

-Colocação de depósito de água potável nas imediações da Igreja de S. Gregório;

-Serviços inerentes à realização da Feira do Queijo em Rio de Moinhos: trabalhos de

limpeza de fossa, de colocação de redes, barreiras, ligações de água e eletrificação,

colocação de palcos entre outros;

Praca da República 7150-249 Borba • Portugal



# Câmara Municipal ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARCO DE 2023

-Recolha e transporte de stands em Elvas para utilização da Feira do Queijo em Rio de Moinhos.

#### 3.Freguesia de Orada

#### **Diversos**

- -Limpeza de bermas através de braço hidráulico e podas de arvores em diversos locais da Freguesia;
- -Trabalhos de cantaria para execução de obra em Orada;
- -Apoio a serviços fúnebres no Cemitério da Freguesia.

No âmbito dos pelouros distribuídos à **Vereadora Sofia Alexandra Dias** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é destacou o seguinte:

#### Educação e Juventude

- Acompanhamento dos projetos em curso;
- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com as competências já assumidas nesta área;
- Acompanhamento da execução do Relatório de Controlo de Manutenção do Centro Escolar de Borba:
- Reunião com algumas das AO afetas ao pré-escolar;
- Reunião de trabalho com a Associação Tempos Brilhantes estão a preparar a apresentação final de todos os projetos AEC;
- Reunião de Concelho Geral no Agrupamento de Escolas de Borba.

#### **Desporto e Tempos Livres**

- Acompanhamento dos projetos em curso:



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

- \* Projeto de Andebol: Plano Municipal Promotor do Desporto; PAAC e PAAD.
- Acompanhamento da execução do Esquema de Manutenção e Limpeza do Campo Municipal;
- Reunião técnica para definição de critérios em protocolos futuros;
- Visita técnica à Piscina Municipal Coberta para perceber, exatamente, como estavam as intervenções. Neste momento estão a avançar de forma positiva e é esperado que esta semana comecem a encher o tanque. Hoje vão colocar o vidro, porque já perceberam que a areia não é o mais adequado, e é expectável que hoje à tarde comecem a encher a piscina.

O Vereador Pedro Esteves perguntou até quando vai ficar a funcionar a Piscina Coberta. Sugeriu que podiam pensar em alargar o prazo de abertura das piscinas, porque quanto mais tarde mais baixos serão os custos. Pensa que isto poderia fazer sentido e até mesmo conjugar com a conclusão das aulas, jogar com todos os fatores que têm. Fica a sugestão.

Relativamente às Jornadas Mundiais da Juventude, o Vereador Pedro Esteves deixou também uma sugestão "pensa-se que no mínimo serão 200 pessoas que possam vir para Borba, e nessa altura pensar também em algum tipo de atividades, de diversão... combinar com as Associações mais jovens que tratem disso."

A Vereadora Sofia Dias informou que já reuniram com o Senhor Padre e com um dos responsáveis da vinda dos jovens, e eles já trazem um calendário muito específico e muito apertado... têm só duas tardes com 3 ou 4 horas que podem fazer o que guerem e aí é que guerem também a nossa colaboração. Já trazem definido o que têm que fazer e não é muito fácil contactar outras associações, mas estamos atentos a tudo o que precisarem.

Informou ainda que no dia antes vão estar em Rio de Moinhos cerca de 400 jovens. Vêm por vontade própria, em autocarros, e a única coisa que nos pediram foi a pernoite no Polidesportivo. Está tudo articulado com a Charlotte Jardim da Herdade

Praça da República 7150-249 Borba • Portugal



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

da Defesa de Baixo... "a vinda destes jovens não entra neste rol, e não coincide com as datas que era uma das nossas preocupações."

#### **Turismo**

- Acompanhamento dos projetos em curso;
- Acompanhamento do balanço da Assembleia Geral da Turismo do Alentejo.

#### Defesa do Consumidor

- Diligências tendo em vista a implementação de um projeto que fomente a defesa do consumidor e seus direitos.

#### **Transportes Escolares**

Acompanhamento do trabalho executado nesta área.

#### Património, Cultura e Ciência

- Acompanhamento dos projetos em curso;
- Acompanhamento da catalogação do Espólio Azinhal Abelho;
- Reunião de Trabalho com a Wildcôa sobre a Batalha de Montes Claros;
- Preparação e organização da Feira do Queijo, cuja programação já está finalizada;
- Preparação e organização das Comemorações do 25 de abril;

No que respeita a eventos a **Vereadora Sofia Dias** acrescentou ainda que também já deram alguns passos, no Festival da Juventude, nas Festas de Agosto e na Festa da Vinha e do Vinho. Em termos de artistas, e da parte do espetáculo musical, há um aumento substancial dos valores dos artistas. Em regra, artistas que o ano passado estavam a cerca de 10 mil euros, este ano estão a cerca de 18, 19 mil euros. São valores que em muitos duplicam e se fizerem estes contactos e estas reservas mais cedo conseguem artistas a um melhor preço.



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

#### **Associativismo**

- Acompanhamento dos projetos em curso;
- Reunião com a Associação 33cl Bike;
- Reunião com a Associação Jovem Orada;
- Reunião com a Associação Moinhos da Serra D'Ossa;
- Reunião com a Casa da Cultura da Orada.

#### Cooperação com as Freguesias

- Contactos frequentes com as Juntas de Freguesia.

#### Ação e Habitação Social

- Acompanhamento dos projetos em curso:
- \* Balcão da Inclusão, Cartões Sociais, Habitação Social, Tempo de Cuidar, Gerações (IN)dependentes, Plano Municipal para a Igualdade de Género de Borba, entre outros.
- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área;
- Reunião de trabalho com o Projeto de Mediadores Municipais e Interculturais de Borba – vão fazer um seminário final que deverá ocorrer em junho e, em conjunto, têm estado a ultimar alguns pormenores.
- Reunião com o Centro de Respostas Integradas do Alentejo Central, no âmbito da consulta descentralizada na zona dos mármores que vai passar a acontecer em Estremoz, para definirem a forma de articular e encaminhar para lá. Acrescentou que esta consulta era para ser em Borba, mas não tinham um espaço com casa de banho e foi isto que impossibilitou esta consulta descentralizada ser no nosso



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARCO DE 2023

concelho, porque um espaço com casa de banho é fundamental quando tem que ver com a questão das adições.

- Presença na Corrida Sempre Mulher em Lisboa.

#### Saúde

- Acompanhamento dos projetos em curso, designadamente do Projeto Prescrição Cultural;
- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área.

#### Transporte e Comunicações

- Cedências de transporte.

#### **Outros**

- Presença nas Cerimónias Fúnebres do Comendador Rui Nabeiro;
- Participação na reunião de trabalho com a CNPDPCJ, os Magistrados do Ministério Público e os representantes das Comissões de Proteção de Crianças e Jovens do Distrito de Évora:
- Presença no evento de Homenagem ao To Ganga.

#### PONTO 2 - ORDEM DO DIA

A Ordem do Dia é a seguinte:

Ponto 2. Ordem do Dia

Ponto 2.1 – Aprovação da Ata n.º 7/2023

Ponto 2.2 – Direito de preferência sobre a aquisição de imóvel localizado em zona de proteção



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

- Ponto 2.3 Protocolo de Colaboração entre o Município de Borba e a Freguesia de Rio de Moinhos (Feira do Queijo 2023)
- Ponto 2.4 Protocolo de Colaboração entre o Município de Borba e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora das Neves do Sobral (Matriz)
- Ponto 2.5 Adenda ao Contrato-Programa relativo ao financiamento do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico 2018/2019
- Ponto 2.6 Proposta de deliberação de prorrogação de prazo de Empreitada de "Construção da Área de Serviço de Autocaravanas de Borba"
- Ponto 2.7 Protocolo de Colaboração entre o Município de Borba e o Sport Clube Borbense Gala "Somos Borbense" e 12.º Torneio de Futebol Infantil "Cidade de Borba"
- Ponto 2.8 Protocolo de Colaboração entre o Município de Borba e o Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos TRAIL RUNNING 2023

# PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DA ATA N.º 7/2023

Previamente distribuída por todo o executivo **a Ata n.º 7/2023 foi aprovada por unanimidade**, tendo sido dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no nº 1 do art.º 57.º do Anexo I à Lei 75/2013 de 12 de setembro.

# PONTO 2.2 – DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A AQUISIÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO

Presente informação da coordenadora técnica da Unidade Jurídica, de Gestão Administrativa e Fiscalização, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 1, que se transcreve:

"Foi, pela requerente Numbers Everywhere, através do Anúncio 37053/2023, disponibilizado no site da "Casa Pronta" em 17/03/2023, solicitado ao Município de





Câmara Municipal ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

Borba que se pronuncie se tem intenção de exercer o direito legal de preferência, na compra do imóvel inscrito sob o artigo matricial n.º 1259, destinado a habitação. sito na Rua de S. Sebastião, n.º 30, 1.º em Borba, freguesia de Matriz, pelo valor de 73.500 Euros.

Vendedores: Etelvino Inácio Pernas Alegrias e Maria Luísa Cuco Barata Alegrias Compradores: Alexandre da Silva Abrantes Barbosa e Lúcia Regina Fernandes de Deus

Tendo em conta informação da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística e Ordenamento do Território, o imóvel em causa localiza-se nas zonas de proteção dos Imóveis Classificados como MIP - Monumento de Interesse Público (Casa Nobre dos Morgados Cardoso) e (Edifício dos Paços do Concelho) pelo que na sua venda ou dação, o Município tem direito de preferência, no âmbito da Lei do Património Cultural – Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro.

Assim, nos termos do n.º 1 do art.º 37º do referido diploma legal, o Presidente propôs à Câmara Municipal de Borba que se pronuncie se pretende, ou não, exercer o direito de preferência na compra do imóvel em causa."

Deliberação: Deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na compra do imóvel em causa.

PONTO 2.3 -PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE MUNICÍPIO DE BORBA E A FREGUESIA DE RIO DE MOINHOS (FEIRA DO QUEIJO 2023)

Presente informação da técnica superior da Unidade de Desenvolvimento Integrado, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 2, que se transcreve:





Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

"Pretende Município de Borba, em parceria com a Freguesia de Rio de Moinhos, realizar o evento "Feira do Queijo 2023", nos dias 7, 8 e 9 de abril, em S. Tiago de Rio de Moinhos - Borba.

De acordo com o estipulado nas alíneas r) e u), do n. º1 do artigo 33º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal "apoiar atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município (...)".

Tendo em conta que a presente **Iniciativa**, dado o seu âmbito cultural, lúdico, turístico e económico, se reveste de interesse para o município, pode a mesma ser apoiado pela autarquia.

Para que fiquem definidos, com clareza, os contornos do apoio a prestar pelo município, deverá a colaboração com o "Feira do Queijo 2023", ser objeto de protocolo a celebrar entre as partes envolvidas, que elenque, com rigor, os deveres que sobre as mesmas recaem.

Assim, a Vereadora Sofia Dias propôs à Câmara Municipal de Borba que, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere celebrar o Protocolo de Colaboração com a Freguesia de Rio de Moinhos, para realização, em parceria, da "Feira do Queijo 2023", nos próximos dias 7, 8 e 9 de abril, de 2023."

A Vereadora Sofia Dias acrescentou que, no fundo, é protocolar a intervenção que já é feita com a Junta de Freguesia no âmbito da Feira do Queijo. Nas cláusulas 3 e 4 constam os deveres do Município e os da Freguesia. "É de realçar o apoio monetário para a contratação do Grupo "Sons do Minho" e foi esta a forma que encontramos de partilhar a verba deste Grupo de domingo para tentar que as pessoas, no domingo de Páscoa, vão à festa porque é um dia ingrato…foi essa a nossa aposta."



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

O Vereador Pedro Esteves perguntou se é comum, cada vez que há organizações deste tipo, as Juntas de Freguesia pagarem metade e a Câmara pagar outra metade. Como é que gerem, em termos de critério, o pagamento do espetáculo?

A Vereadora Sofia Dias disse que depende do apoio que as Instituições pedem. "(...) Neste caso, em concreto, a iniciativa é nossa em parceria com a Junta. Para conseguirmos colocar um grupo melhor no domingo tivemos que pedir a colaboração da Junta que se mostrou logo disponível para nos ajudar. No sábado temos um espetáculo com o Miguel Azevedo e vai ser totalmente comportado pelo Município. "Não há propriamente um critério, é reunirmos e discutir... e normalmente costumamos dizer que sim quando nos pedem alguma coisa."

**O Presidente** acrescentou ainda que mais importante que os critérios é falar com as pessoas, objetivamente, e discutir caso a caso até chagarmos a conclusões... se definirmos critérios a ideia que fica é que estamos a limitar as pessoas.

O Vereador Pedro Esteves disse que compreende tudo o que foi dito, só que não concorda.

<u>Deliberação</u>: Deliberado, por unanimidade, celebrar, com a Freguesia de Rio de Moinhos, o referido Protocolo.

PONTO 2.4 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE BORBA E A FÁBRICA PAROQUIAL DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DAS NEVES DO SOBRAL (MATRIZ)

Presente informação da técnica superior da Unidade de Desenvolvimento Integrado, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 3, que se transcreve:



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

"Pretende a Fábrica da Igreia Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora das Neves do Sobral (Matriz), em parceria com o Município de Borba, realizar a "Procissão do Senhor Morto", no dia 7 de abril, em Borba.

De acordo com o estipulado nas alíneas r) e u), do n. º1 do artigo 33º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal "apoiar atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município (...)".

Tendo em conta que a presente Iniciativa, dado o seu âmbito cultural, se reveste de interesse para o município, pode a mesma ser apoiada pela autarquia.

Para que figuem definidos, com clareza, os contornos do apoio a prestar pelo município, deverá a colaboração com a "Procissão do Senhor Morto", ser objeto de protocolo a celebrar entre as partes envolvidas, que elenque, com rigor, os deveres que sobre as mesmas recaem.

Assim, a Vereadora Sofia Dias propôs à Câmara Municipal de Borba que, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere celebrar com a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora das Neves do Sobral (Matriz), o Protocolo de Colaboração anexo à presente informação para realização, em parceria, da "Procissão do Senhor Morto", no próximo dia 7 de abril, de 2023."

Deliberação: Deliberado, por unanimidade, celebrar, com Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora das Neves do Sobral (Matriz), o referido Protocolo.

Praça da República 7150-249 Borba • Portugal



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

PONTO 2.5 – ADENDA AO CONTRATO-PROGRAMA RELATIVO AO FINANCIAMENTO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO – 2018/2019

Presente informação da técnica superior da Unidade de Desenvolvimento Integrado, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 4, que se transcreve:

"Atendendo ao **Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico**, estabelecido entre o Município de Borba e a Direção Geral dos Estabelecimento Escolares houve a necessidade de proceder a uma nova Adenda ao referido Acordo para o Ano letivo 2018/2019.

O documento estabelece a atualização da comparticipação financeira.

Assim, a Vereadora Sofia Dias propôs à Câmara Municipal de Borba que, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere celebrar com a Direção Geral dos Estabelecimento Escolares, Adenda ao referido Contrato-Programa para o Ano letivo 2018/2019."

<u>Deliberação</u>: Deliberado, por unanimidade, celebrar, com a Direção Geral dos Estabelecimento Escolares a referida Adenda.

PONTO 2.6 – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DA ÁREA DE SERVIÇO DE AUTOCARAVANAS DE BORBA"

Presente informação da Chefe de Divisão Municipal da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística e Ordenamento do Território, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 5, que se transcreve:



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

"De acordo com a informação prestada pelo Diretor de Fiscalização da empreitada de construção da Área de Serviço de Autocaravanas de Borba, a prorrogação do prazo de execução da referida empreitada destina-se somente ao atraso de fornecimento da plataforma elevatória a instalar na referida empreitada, possibilitando assim o cumprimento do projeto aprovado.

Considerando-se o teor da informação técnica, sublinhando-se o enquadramento no Código dos Contratos Públicos, e a demonstração, por parte do empreiteiro, de que os seus procedimentos pretenderam fazer jus ao contrato estabelecido entre as partes, concorda-se com a proposta apresentada, no sentido de aprovar a prorrogação do prazo para construção da Área de Serviço de Autocaravanas de Borba."

<u>Deliberação</u>: Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções, aprovar a prorrogação de 60 dias para conclusão da obra, conforme proposto pelo Diretor de Fiscalização da empreitada. Votaram a favor o Presidente e os Vereadores Joaquim Espanhol e Sofia Dias. Abstiveram-se os Vereadores Pedro Esteves e Helena Caldeira.

PONTO 2.7 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE BORBA E O SPORT CLUBE BORBENSE - GALA "SOMOS BORBENSE" E 12.º TORNEIO DE FUTEBOL INFANTIL "CIDADE DE BORBA"

Presente informação do técnico superior da Unidade de Desenvolvimento Integrado, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 6, que se transcreve:

"Pretende o Município realizar, em parceria, com o Sport Clube Borbense a Gala "Somos Borbense" e o 12.º Torneio de Futebol Infantil "Cidade de Borba", a realizarem no dia 27 de maio.

De acordo com o estipulado na alínea u), do n.º 1 do artigo 33º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, compete à Câmara Municipal apoiar atividades de



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município (...).

Tendo em conta que os eventos supra referidos, sendo o seu caráter desportivo e/ou recreativo, se revestem de interesse para o município, visto promover a dinamização desportiva, cultural, turística, económica e lúdica do concelho, podem os mesmos ser apoiados pela autarquia.

Para que fiquem definidos, com clareza, os contornos do apoio a prestar pelo município, deverá a realização em parceria dos eventos em causa ser objeto de protocolo a celebrar entre as partes envolvidas, que elenque, com rigor, os deveres que sobre as mesmas recaem.

Assim, a Vereadora Sofia Dias propôs à Câmara Municipal de Borba que, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere celebrar com o Sport Clube Borbense o Protocolo, anexo à presente informação, para realização, em parceria, da Gala "Somos Borbense" e do 12.º Torneio de Futebol Infantil "Cidade de Borba."

<u>Deliberação</u>: Deliberado, por unanimidade, celebrar, com o Sport Clube Borbense, o referido Protocolo.

PONTO 2.8 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE BORBA E O GRUPO DESPORTIVO E CULTURAL DE RIO DE MOINHOS – TRAIL RUNNING 2023

Presente informação do técnico superior da Unidade de Desenvolvimento Integrado, que se arquiva em pasta anexa como doc. n.º 7, que se transcreve:

"O Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos solicitou apoio ao Município de Borba para realizar inscrições dos seus associados em provas de Trail Running a realizar durante o ano de 2023.

Pág. 22 de 24



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

De acordo com o estipulado na alínea u), do n.º 1 do artigo 33º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, compete à Câmara Municipal apoiar atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município (...).

Tendo em conta que o Trail Running, sendo o seu caráter desportivo e/ou recreativo, se reveste de interesse para o município, visto promover a dinamização desportiva, cultural, turística, económica e lúdica do concelho, pode o mesmo ser apoiado pela autarquia.

Para que fiquem definidos, com clareza, os contornos do apoio a prestar pelo município, deverá a realização em parceria do evento em causa ser objeto de protocolo a celebrar entre as partes envolvidas, que elenque, com rigor, os deveres que sobre as mesmas recaem.

Assim, a Vereadora Sofia Dias propôs à Câmara Municipal de Borba que, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere celebrar com o Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos o Protocolo, anexo à presente informação, para a participação/inscrições nas provas de Trail Running."

A Vereadora Helena Caldeira comunicou que se verifica uma situação de impedimento, da sua parte, por fazer parte da direção do Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos.

Assim, nos termos do n.º 1 do artigo 70.º do Código do Procedimento Administrativo, o Presidente considerou a Vereadora Helena Caldeira impedida de participar quer na intervenção quer na votação da proposta.

<u>Deliberação</u>: Deliberado, por unanimidade, celebrar, com o Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos, o referido Protocolo.

Praca da República 7150-249 Borba • Portugal



Câmara Municipal

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CMB DE 29 DE MARÇO DE 2023

#### **ENCERRAMENTO**

Por não haver mais nada a tratar, o Presidente deu a reunião por encerrada, pelas dez horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata, composta por vinte e quatro páginas que por ele vai ser assinada, e por mim, Aldina Vitória Bilro Vinhas do Maio, Coordenadora Técnica, que a redigi.

O PRESIDENTE DA CÂMARA.

(ANTÓNIO JOSÉ LOPES ANSELMO)

A COORDENADORA TÉCNICA,

Aldinstraio

(ALDINA VITÓRIA BILRO VINHAS DO MAIO)

(AM/132)