

# ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL DO ALTO DOS BACELOS

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO PÚBLICA

---

UNIDADE PROJETO, GESTÃO URBANÍSTICA E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

GABINETE DE PLANEAMENTO E URBANISMO

Abril de 2023

## ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO
2. PERIODO DE PARTICIPAÇÃO PUBLICA
3. ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES



Borba  
município

## Município de Borba

### 1. INTRODUÇÃO

O presente documento constitui o Relatório de Ponderação das participações recebidas no âmbito da participação pública, relativa à Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial dos Bacelos, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (RJIGT) na atual redação.

### 2. PERÍODO DE PARTICIPAÇÃO

O procedimento de alteração ao Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bacelos, teve início com a deliberação de Reunião de Câmara pública realizada a 1 de fevereiro de 2023, tendo sido deliberado por unanimidade, aprovar a proposta de elaboração da alteração ao Plano de Pormenor, nos termos do disposto no artigo 76.º, conjugado com o n.º 1 do artigo 119.º do Decreto-lei n.º 80/2015, de 14 de maio, Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) na atual redação. Resultou da deliberação da Câmara Municipal estabelecer o prazo de 15 dias para a formulação de sugestões e para apresentação de informações, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento, com início decorridos 5 dias após a publicação do respetivo aviso no Diário da República, de acordo com o previsto no n.º 2, do artigo 88.º do Decreto -lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

A abertura do período de participação pública preventiva e a forma de apresentação das sugestões/informações foram divulgadas, de acordo com o disposto no 1 do artigo 76.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (RJIGT) na atual redação.

O Aviso n.º3632/2023 foi publicado em Diário da República na 2ª serie n. 35 a 17 de fevereiro de 2023, estabelecendo formalmente o inicio do procedimento de alteração e o prazo de participação pública, decorridos 5 dias da publicação, tendo-se iniciado o referido período a 28 de fevereiro e terminado a 20 de março.

#### AVISO

##### Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Baceiros

António José Lopes Anselmo, Presidente da Câmara Municipal de Borba, torna público, que ao abrigo do disposto do artigo 76.º, conjugado com o n.º 1 artigo 119.º, todos do RJIGT — Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio na atual redação, a Câmara Municipal deliberou, na reunião ordinária pública realizada no dia 1 de fevereiro de 2023, determinar o início do procedimento de alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Baceiros, fixado o prazo de elaboração da alteração em 15 dias, e estabelecido um período de participação pública por um prazo de 15 dias, com início decorridos 5 dias após a publicação do presente aviso no Diário da República, para a formulação de sugestões e para a apresentação de informações sobre que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento de alteração, de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 88º do Decreto -Lei n.º 80/2015, de 14 de maio. A deliberação da Câmara Municipal de Borba, bem como a documentação de suporte, poderá ser consultada no Balcão Único, todos os dias úteis, durante a hora de expediente e na página da Internet, em [www.cm-borba.pt](http://www.cm-borba.pt). As participações deverão ser apresentadas, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara, por correio para Praça da República, 7150-249 Borba, entregues no Balcão Único, ou para o seguinte e-mail: [geral@cm-borba.pt](mailto:geral@cm-borba.pt).

Para conhecimento geral se mandou publicitar este aviso no Diário da República — 2.ª série, na comunicação social, na plataforma colaborativa de gestão territorial, no sítio da internet da Câmara Municipal, bem como nos locais de estilo.

Borba, 1 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal de Borba



---

António José Lopes Anselmo

Aviso de 1 de fevereiro de 2023



Borba  
município

## Município de Borba



Diário da República, 2.ª série

PARTE H

N.º 35

17 de fevereiro de 2023

Pág. 295

### MUNICÍPIO DE BORBA

Aviso n.º 3632/2023

Sumário: Elaboração da alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Babelos.

#### Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Babelos

António José Lopes Anselmo, Presidente da Câmara Municipal de Borba, torna público, que ao abrigo do disposto do artigo 76.º, conjugado com o n.º 1 artigo 119.º, todos do RJIGT — Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio na atual redação, a Câmara Municipal deliberou, na reunião ordinária pública realizada no dia 1 de fevereiro de 2023, determinar o início do procedimento de alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Babelos, fixado o prazo de elaboração da revisão em 15 dias. A alteração consistirá na possibilidade de associação de lotes, permitindo assim mais flexibilidade na criação de lotes de maior dimensão e ajustados às necessidades de cada indústria. É estabelecido um período de participação pública, por um prazo de 15 dias, com início decorridos 5 dias após a publicação do presente aviso no *Diário da República*, para a formulação de sugestões e para a apresentação de informações sobre que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento de alteração, de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio. A deliberação da Câmara Municipal de Borba, bem como a documentação de suporte, poderá ser consultada no Balcão Único, todos os dias úteis, durante a hora de expediente e na página da Internet, em [www.cm-borba.pt](http://www.cm-borba.pt). As participações deverão ser apresentadas, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara, por correio para Praça da República, 7150-249 Borba, entregues no Balcão Único, ou para o seguinte e-mail: [geral@cm-borba.pt](mailto:geral@cm-borba.pt).

Para conhecimento geral se mandou publicitar este aviso no *Diário da República* — 2.ª série, na comunicação social, na plataforma colaborativa de gestão territorial, no sítio da internet da Câmara Municipal, bem como nos locais de estilo.

1 de fevereiro de 2023. — O Presidente da Câmara, António José Lopes Anselmo.

#### Deliberação

##### Proposta de Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Babelos

António José Lopes Anselmo, Presidente da Câmara Municipal de Borba, torna público, que ao abrigo do disposto do artigo 76.º, conjugado com o n.º 1 artigo 119.º, todos do RJIGT — Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio na atual redação, a Câmara Municipal deliberou, na reunião ordinária pública realizada no dia 1 de fevereiro de 2023, determinar o início do procedimento de alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Babelos, de acordo com o disposto no n.º 1 artigo 76.º e n.º 1 do artigo 119.º do RJIGT, publicado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na atual redação. Considerar a alteração do Plano de Pormenor como não sujeita a Avaliação Ambiental Estratégica, nos termos do n.º 1, do artigo 78.º, do citado RJIGT, por se considerar que as alterações a introduzir não são suscetíveis de provocar efeitos significativos no ambiente. Iniciar o procedimento de alteração do Plano de Pormenor referido, propondo que a sua elaboração seja concretizada no prazo de 15 dias. Estabelecer o prazo de 15 dias para a formulação de sugestões e para apresentação de informações, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento, com início decorridos 5 dias após a publicação do respetivo aviso no *Diário da República*, de acordo com o previsto no n.º 2, do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

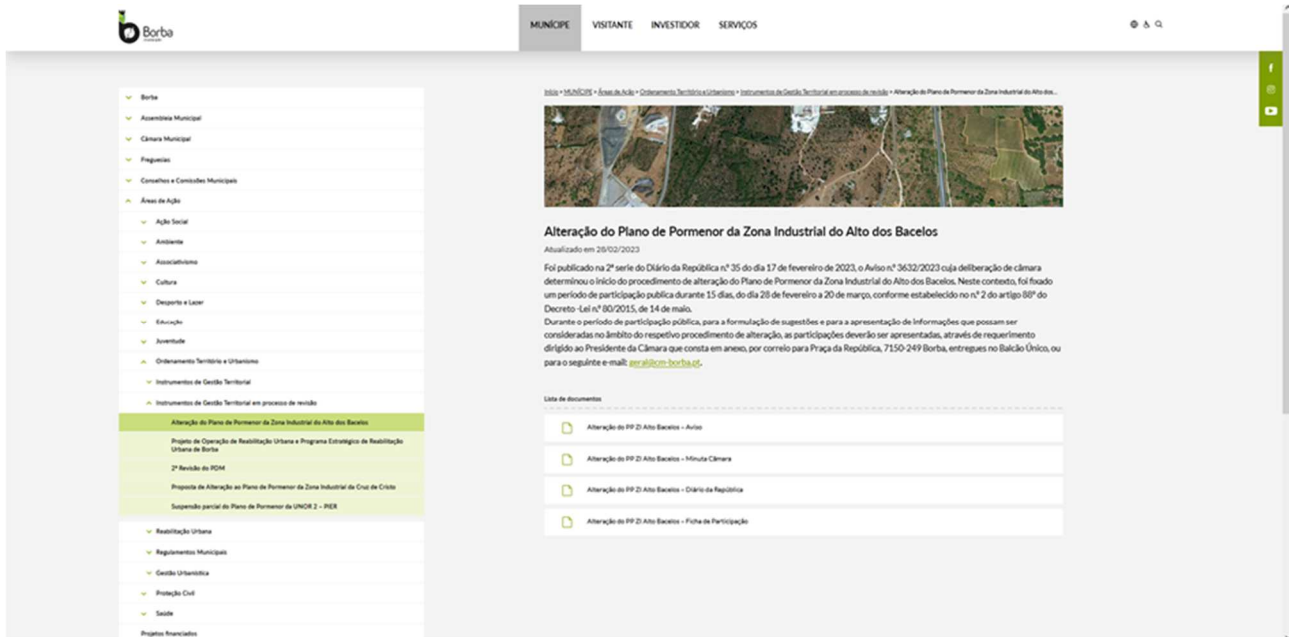
1 de fevereiro de 2023. — O Presidente da Câmara, António José Lopes Anselmo.

816137503

[www.dre.pt](http://www.dre.pt)

Aviso n.º3632/2023 em Diário da República n. 35 a 17 de fevereiro de 2023

A deliberação de Reunião de Câmara, bem como a documentação de suporte esteve disponível para consulta no Balcão Único da Camara Municipal de Borba e na página de internet [www.cm-borba.pt/](http://www.cm-borba.pt/)



**Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Baceiros**

Atualizado em 29/02/2023

Foi publicado na 2ª série do Diário da República nº 35 do dia 17 de fevereiro de 2023, o Aviso nº 3632/2023 cuja deliberação de câmara determinou o início do procedimento de alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Baceiros. Neste contexto, foi fixado um período de participação pública durante 15 dias, do dia 20 de fevereiro a 20 de março, conforme estabelecido no n.º 2 do artigo 86º do Decreto-Lei nº 100/2015, de 14 de maio.

Durante o período de participação pública, para a formulação de sugestões e para a apresentação de informações que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento de alteração, as participações deverão ser apresentadas, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara que consta em anexo, por correio para Praça da República, 7150-249 Borba, entregues no Balcão Único, ou para o seguinte e-mail: [geral@cm-borba.pt](mailto:geral@cm-borba.pt).

Lista de documentos

- Alteração do PP ZI Alto Baceiros - Aviso
- Alteração do PP ZI Alto Baceiros - Minuta Câmara
- Alteração do PP ZI Alto Baceiros - Diário da República
- Alteração do PP ZI Alto Baceiros - Ficha de Participação

Divulgação na página da internet do Município – [www.cm-borba.pt](http://www.cm-borba.pt)

Durante o período de participação os interessados tiveram a possibilidade de apresentar as sugestões ou participações, através do modelo de requerimento disponibilizado para o efeito. O requerimento dirigido ao Presidente da Câmara, pode ser apresentado por correio para Praça da República, 7150-249 Borba, entregue no Balcão Único, ou para o e-mail [geral@cm-borba.pt](mailto:geral@cm-borba.pt).



Borba  
município

## Município de Borba

**PARTICIPAÇÃO PÚBLICA**

Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bancelos

Exmo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Borba

Registo de Extratos

**REQUERENTE**

\* Nome: \_\_\_\_\_ NIF: \_\_\_\_\_

\* Morada: \_\_\_\_\_

\* Código Postal: \_\_\_\_\_ \* Localidade: \_\_\_\_\_

Contacto Telefónico: \_\_\_\_\_ \* e-mail: \_\_\_\_\_

\* Forma de Notificação:  e-mail  Via Postal

\* Campos de Preenchimento Obrigatório

**REPRESENTANTE**

Nome: \_\_\_\_\_ NIF: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

Código Postal: \_\_\_\_\_ Localidade: \_\_\_\_\_

Contacto Telefónico: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**OBJETO DO REQUERIMENTO**

No âmbito do período de participação pública da Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bancelos, ao abrigo do n.º 2 do artigo 188.º do Decreto-Lei nº 83/2015, de 14 de maio, vem o requerente apresentar a seguinte sugestão/observação:

\_\_\_\_\_

**DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS**

Para efeitos de enquadramento do exposto deverá, ser anexado um dos seguintes elementos com indicação da localização da pretensão:

Cadernetas profissionais  Extratos do PDM em Vigor (dirigível)  Outra Documentação

**TOMA CONHECIMENTO**

Autorizo expressamente o tratamento dos dados constantes do presente formulário para efeito exclusivo da sugestão e/ou observação nele formuladas.

O presente formulário devidamente preenchido poderá ser submetido no site do Município, enviado por e-mail, através do endereço eletrónico: geral@cm-borba.pt por correio através de carta registada dirigida ao Presidente da Câmara, para Praça da República, 7150-249 Borba, ou em alternativa entregue presencialmente no Balcão Único de Atendimento

Este termo de consentimento está em conformidade com o disposto nos artigos 7º e seguintes do novo Regulamento Geral de Protecção de Dados - Regulamento EU 2016/679 do Parlamento e do Conselho, de 27 de Abril de 2016, constituindo uma manifestação de vontade, livre, específica, informada e explícita, pela qual o titular dos dados ou seu representante legal aceita, mediante declaração, que os dados pessoais, que lhe dizem respeito, sejam objeto de tratamento nos moldes legalmente admissíveis.

**PEDE DEFERIMENTO**

Assinatura \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Modelo de requerimento

### 3. ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES

No decorrer do período de participação pública, não foram apresentadas quaisquer sugestões ou participações, sobre a Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bancelos.