55014 60014 -91891 -98891

Monforte
Estremoz
Elvas
Elvas

FERRENHAS 402
VALE DO ZEBRO 337
VENDA DO NEGRO 352
PRESA 362
VALE DA MISSA 365
MONTE DA VINHA 377

UOPG(5) PTM(4)

Bispa
Monte do Azinhal
Monte de Vale do Zebro
Montinho de São Pedro
Monte Novo
Monte do Carapeto
Monte da Azenha Branca
Montinho
Monte dos Ligeiros
Monte da Calderinha
Monte do Matinho
Chaminé da Venda do Negro
Orada
Monte do Picarel
Monte dos Abibes
Monte da Vinha
Monte da Alborra
Venda do Ferrado
Azenhas
Perdigões
Monte das Almas
Cerrado do Montinho
Farrobo
Monte das Freiras
Monte da Monteira
Pizão
Herdade de Matacães
Monte de Matacães
Monte do Colmeal
Monte do Monchino
Monte do Espanadal
Monte da Videira
Monte das Oliveiras
Monte da Esteveira
monte Novo do Jardim
Monte do Freixo
Montinho do Zurraqote
Monte do Zumbrete
Monte do Outeiro
Monte da Caldeira
Monte das Naves
Monte do Pombal
Herdade do Monte Branco
Monte dos Ligeiros Novos
Monte dos Ligeiros do Meio
Monte dos Ligeiros Velhos
Horta do Cego
Cerrado
Monte da Presa
Monte do Furnho

EM506
EM506-1
Ribeira de Odivelas
Ribeiro de Matacães
Ribeiro da Fonteira
Ribeira do Pombal
Barranco de Alcaide

0 0,25 0,5 Km

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

- Loteamentos
- Licença de Edificação
- Comunicações Prévias

PROGRAMAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

UOPG(1) - Plano de Urbanização de Borba;
UOPG(2) - Unidade de Execução - Operação Integrada do Vale da Ribeira de Borba;
UOPG(3) - Unidade de Execução 1 - Santiago de Rio de Moinhos - Reestruturação;
UOPG(4) - Unidade de Execução 2 - Santiago de Rio de Moinhos - Consolidação do Espaço Múltiplo Central;
UOPG(5) - Revisão do Plano de Urbanização de Orada;
UOPG(6) - Plano de Intervenção em Espaço Rústico - Área de Edificação Dispersa de Alcaraviça;
UOPG(7) - Plano de Intervenção em Espaço Rústico - Área de Edificação Dispersa de Gredeira e Lagoa;
UOPG(8) - Plano de Intervenção em Espaço Rústico - Parque Empresarial, Logístico, da Ciência e da Tecnologia de Borba;
SubUOPG (9) – UE (Unidade de Execução) - Parque Empresarial, Logístico, da Ciência e da Tecnologia de Borba - Fase 1;
UOPG(10) - Revisão do Plano de Intervenção em Espaço Rústico da UNOR 2;
UOPG(11) - Revisão do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bacelos;
UOPG(12) - Plano de Intervenção em Espaço Rústico – Serra de Ossa e Ribeiras de Lucefécit e Santiago;
UOPG(13) - Plano de Intervenção em Espaço Rústico - Área de Edificação Dispersa de Maria Ruiva;
UOPG(14) - Requalificação da Zona Industrial de Borba – Cruz de Cristo;
UOPG(15) - Requalificação de Equipamentos Pré-existentes.

ÁREAS DE INTERVENÇÃO DE OUTROS INSTRUMENTOS OU ENTIDADES

Planos Territoriais Municipais (PTM)

Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor

PTM(1) - Plano de Pormenor da Zona Envolvente ao Cemitério de Rio de Moinhos;
PTM(2) - Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bacelos;
PTM(3) - Plano de Intervenção em Espaço Rústico da UNOR 2;
PTM(4) - Plano de Urbanização de Orada.

OUTRAS REFERÊNCIAS

Perímetros Urbanos

Limite de Perímetro Urbano

Aglomerados Rurais

Aglomerados Rurais

Referências Administrativas

Limite de Concelho
Limite de Freguesia
Concelhos Limítrofes

Rede Rodoviária

Rede Nacional Fundamental (Itinerários Principal - IP)

IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, IP.
Nó de Borba IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, IP.

Rede Nacional Complementar (Estradas Nacionais - EN) sob jurisdição da IP

EN4
EN255
Nó estabelecido entre a EN4 e a EN255

Ligações à RRN (outras estradas), sob a jurisdição da Brisa e da IP, S.A

Ramo de ligação ao Nó de Borba IP7/A6
Ramo de ligação ao Nó entre a EN4 e a EN255

Estradas e Caminhos Municipais

Acessos Locais
Acessos Locais Previstos

Rede Ferroviária

Linha de Évora - Ramal de Vila Viçosa (sem exploração)

Referências Topográficas

Vértices geodésicos
Curva de nível mestra
Curva de nível secundária

Recursos Hídricos

Linha de água
Plano de água

FONTE:

Série Cartográfica Nacional:
Ano: 2020
Entidade Proprietária: Município de Borba
Entidade Produtora: Município, EM SA
Escala: Cartografia 1:10 000 (SCN10k)
Data de Homologação: 24/01/2022, DGT
Processo de Homologação: 773
Sistema de Referência: ETRS89/PT-TM06
Exatidão Posicional - Planimetria: EMQ ≤ 1,50 m
Exatidão Posicional - Altimetria: EMQ ≤ 1,70 m
Exatidão Temática: igual a 95% na completude e classificação
Precisão Posicional Nominal da Saída Gráfica = 1,8 m

Ortocartografia:
Ano: 2018
Entidade Proprietária: Direção Geral do Território
Entidade Produtora: Infoportugal, SA
Escala: Cartografia 1:10 000
Data de Homologação: N/A
Processo de Homologação: N/A
Sistema de Referência: ETRS89/PT-TM06
Exatidão Posicional - Planimetria: EMQ ≤ 1,50 m
Resolução Espacial: 0,25 m

Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), DGT, versão 2023
Vértices geodésicos, DGT, 2023.

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE BORBA

FASE 3

Proposta de Plano

Compromissos Urbanísticos

Data: 04. dez. 2024

Escala: 1:10 000

Ficheiro: R_PDM_BOR_FASE_3_P23_CURB_F1.mxd

Execução: Miguel Paixão

Verificação / Aprovação: Manuel Lapão

2ª REVISÃO DO PDM DE BORBA

Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89

Formato: A0 – 841 x 1189

Planta nº: 23

Folha: 1 de 4

ARQUIPELAGO

Borba município