



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### **ATA Nº 4/2025**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA** **DA CAMARA MUNICIPAL DE BORBA** **DE DIA 26 DE FEVEREIRO DE 2025**

Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, no Celeiro da Cultura, reuniu pelas nove horas e trinta minutos a Câmara Municipal de Borba, sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, António José Lopes Anselmo, estando presentes os Vereadores Joaquim dos Santos Paulo Espanhol, Sofia Alexandra Militão Dias, Pedro Duarte Abelho Grego Esteves e Helena Cristina Lopes Gromicho Caldeira.

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Maria Alexandra Pereira Abelho Cordeiro, Coordenadora Técnica da Câmara Municipal de Borba.

A reunião foi transmitida em direto pelos canais do Município, podendo os interessados ter acesso à transmissão da mesma no site do Município de Borba (Município / Câmara Municipal / Reuniões de Câmara / Gravações) ou no Facebook do Município em:

<https://www.facebook.com/municipiodeborba/videos/641124562102836?locale>

### **Movimento Financeiro**

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 25 de fevereiro de 2025 que acusa um total de disponibilidades de 1.101.394,28 €.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

#### PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Foi dada a palavra a um Munícipe, senhor Edgar Moura, presente no público, que começou por cumprimentar o Senhor Presidente e os senhores Vereadores, e expôs a seguinte situação:

“O que me trás aqui hoje, e já enviei um *email* ao Senhor Presidente e aos Senhores Vereadores, é a minha preocupação sobre a climatização da escola. Trago também outro tema que é a falta de ação do Presidente da escola em que não existe qualquer manifestação, ou seja, não sabemos se existe Presidente ou não, ou seja, a responsabilidade vai sempre para cima da Câmara. Toda a gente sabe que a Escola tem um Presidente e uma Direção e essa inatividade para com os Borbenses e para com os pais das crianças que estão na Escola também me preocupa. Creio, e julgo não estar em erro, de um aumento de *bullyng* e também de um aumento de roubos na própria Escola. Gostaria de saber o que está a ser feito sobre essa situação, se o Diretor da Escola já tem alguma atitude sobre isto, porque não existe essa informação para com os pais das crianças que frequentam a escola. Na minha ótica temos essas duas situações mais emergentes: a climatização, dado que estamos quase a chegar ao Verão e estamos na altura certa e também a situação da segurança, tenho dito”.

O Senhor **Presidente** agradeceu a exposição do Munícipe e referiu que “é muito importante quando nós, Borbenses, chegamos a este sítio e falamos daquilo que nos incomoda, e quando toca a assuntos com crianças, para mim é muito complicado. Relativamente ao assunto da climatização, passarei a palavra à Senhora Vereadora Sofia Dias, mas antes, dizer que tivemos mais uma reunião e as coisas estão a equilibrar-se, não vamos deitar culpas para ninguém, nós é que estamos cá e nós é que temos que resolver, felizmente as coisas estão a querer equilibrar-se. Em relação à escola tenho uma opinião muito própria, quem manda na



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

escola é a Direção, naturalmente que, a Câmara fará os possíveis ou impossíveis, para compensar em pessoal, aquilo que for necessário. O *bullyng*, que foi outra situação apresentada pelo senhor Edgar, é natural que me incomoda. Quanto ao aumento dos roubos não fazia ideia, entendo que o princípio básico que quem manda na escola é a escola, naturalmente que a escola é a comunidade e a comunidade é representada pela Câmara e a responsabilidade também é nossa. Irei falar com o Diretor da escola e ele irá contar-me tudo o que se passa. O Professor Agnelo é uma pessoa muito direta e muito franca, se houvessem assuntos muito graves, já me teria informado, de qualquer forma, ainda bem que foi dito tudo isto”.

Relativamente às reuniões que existiram com a empresa sobre a climatização, o Senhor **Presidente** deu a palavra à Senhora Vereadora Sofia Dias, para que a mesma pudesse esclarecer a situação.

Usou da palavra a Senhora **Vereadora Sofia Dias** que cumprimentou todos e que, sobre este assunto referiu o seguinte: “já falei disto em vários locais e em vários fóruns, nomeadamente no Conselho de Educação. Aquele equipamento desde há algum tempo que precisava de manutenção, precisava de uma intervenção a sério, que não se resolve de um dia para o outro nem se resolve em seis meses, no entanto, desde há três ou quatro meses que o Município já investiu mais de 50.000 € em equipamentos que precisavam ser revistos, que se encontravam completamente estragados. A escola passou de uma situação de zero climatização, de zero aquecimento para aqueles meninos, existem uma ou duas salas que ainda não conseguimos lá chegar. Por outro lado, existem algumas vezes informações contraditórias, já cheguei a ter informações de professores que dizem que as salas estão frias, quando peço para verificar a climatização está nos 27°C. Está numa temperatura boa para as crianças estarem a disfrutar da sua aula e do seu trabalho. Há situações em que nós nunca conseguimos agradar a todos, nunca conseguimos agradar ao nível da temperatura que está nas salas, mas não podemos negar o trabalho que estamos a fazer e o esforço desta empresa que tem estado connosco,



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

que quando é necessário vem no dia a seguir, ao contrário do que era antes, resolve, trata, vai-nos informando, tem reuniões comigo, com o Senhor Presidente e também já falou com o Senhor Vereador. Há uma mudança e é positiva, não podemos é resolver tudo no imediato e nunca iremos resolver radicalmente e substituir aquele equipamento todo, porque estamos a aguardar uma candidatura que está na CIMAC, para melhorar toda a eficiência energética na escola, que irá também fazer a alteração de janelas, colocação de painéis solares, portanto, não podemos estar agora a investir dinheiro em algo que posteriormente poderá não vir a ser aproveitado. Tudo o que se está a fazer é para as crianças estarem o mais confortáveis possível, mas com muita cautela para não se deitar dinheiro fora, que não é esse o nosso objetivo. Em relação ao *bullying* é verdade, falo enquanto Presidente da CPCJ, e sim nota-se uma alteração na tipologia daquilo que são as sinalizações que nos chegam. Enquanto que antes a maioria era violência doméstica ou negligência, neste momento das treze situações que nós temos, sete correspondem a situações de *bullying* ou agressões, verbais ou físicas entre jovens, entre jovens e adultos, sempre em contexto escolar, portanto, há de facto este aumento. No entanto, se me permitem fazer uma análise, não tem que necessariamente que ver com um aumento de *bullying* na escola, o que está por trás é uma maior sensibilidade dos pais em fazer queixa, em denunciar a situação. Não quer dizer que existe mais *bullying* agora do que existia há um ano atrás. Mas todas as situações que nos chegam são provenientes de queixas feitas pelos pais na GNR, e que obrigatoriamente nos são sinalizadas. Não podemos assumir que há um aumento, mas sim uma maior sensibilidade dos pais para não ficarem calados perante algumas situações e denunciarem, e muito bem e muito correto. Tenho alguma reserva que há aumento de *bullying* ou de agressividade na escola, há sim pais que agora se queixam, que não gostam e vão à PSP e à GNR e apresentam queixa.”



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

O senhor Edgar Moura pediu novamente a palavra, e referiu: “no que respeita à preocupação do *bullyng*, cada vez existem mais conversas nos cafés e à porta da escola, de que existem mais situações e acredito que tal como foi dito pela Senhora Vereadora Sofia Dias, não é que existam mais situações, mas cada vez existem mais denúncias e cada vez mais as pessoas falam sobre isso. Aceito essa resposta como válida porque acredito que assim o seja. A minha preocupação é saber se a escola já está a fazer alguma coisa, porque não se pode passar a responsabilidade só para a Câmara. A escola tem a sua Direção e tem a sua principal responsabilidade sobre o assunto. Quanto ao assunto da climatização na escola, conheço a dificuldade que vocês têm, porque o lado de acesso principal da escola recebe mais sol do que o outro lado, ou seja, ao terem um sistema de climatização central, na minha opinião, não vão conseguir ter uma temperatura completamente diferente em ambos os lados. Vão ter que encontrar um meio termo e nunca vai ser do agrado de toda a gente. Quando vos enviei o *email* com aquela sugestão, é um sistema que eu conheço e cada vez existe mais nos edifícios públicos (não quer dizer que não existam outros com o mesmo resultado ou melhores ainda) que não vai tirar a visibilidade nem a luz solar de dentro das salas, mas vai reduzir o impacto solar direto na fachada. Ao reduzir esse impacto na fachada vai chegar a um ponto mais próximo das salas do outro lado. Vai facilitar com que consigam o meio termo de ambos os lados da escola. Presentemente, como está, sem qualquer proteção a nível solar daquele lado é uma grande diferença. Estou aqui com o intuito de ajudar, caso seja necessário, e visto a Câmara já ter dado muito dinheiro e compreendo a dificuldade financeira, se for preciso e se houver uma real informação à população de Borba, (caso a Câmara não tenha possibilidades financeiras e que a escola se chegue à frente também) até podemos fazer um pedido e eu sou o primeiro a «dar a cara» para resolvermos a situação. Não nos interessa saber se o culpado é «A» ou «B». Quero é que quando o meu filho estiver na escola esteja em condições. Não é aceitável existir um pedido no *WhatsApp* «tragam aquecedores para a sala para os miúdos que têm frio». Desculpe Senhor Presidente, mas não consigo aceitar isso.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

Gostava de receber uma resposta se até aos dias mais quentes conseguimos ter a situação minimamente resolvida, que também lá tenho o meu filho, e que aqui estou a ser apenas a voz de centenas de pais que ali estão. Não estou a atacar ninguém, peço desculpa, se alguém sente que o estou a atacar pessoalmente, não é essa a minha função”.

O Senhor **Presidente** informou que: “ainda hoje iremos marcar uma reunião com o Senhor Diretor da escola, e com a empresa que está a trabalhar connosco: vamos resolver as coisas com a experiência que as pessoas têm. Costumo dizer que a escola é um lugar de aprendizagem, um lugar de convívio, participação cívica e educativa. O importante é que as crianças quando estão na escola tenham todas as condições de poder evoluir de uma forma correta, com todas as condições. A preocupação dos pais e da Associação de Pais é uma coisa muito importante. A partir deste momento assumo a responsabilidade de falar com o Diretor da escola, com a empresa de climatização e saber exatamente quais são as soluções e os custos. O importante é que todas as crianças na escola estejam bem. Nessa reunião iremos falar de todos os assuntos aqui referidos, queremos soluções”.

Foi dada a palavra ao Senhor **Vereador Pedro Esteves**, que cumprimentou todos os presentes e todos aqueles nos ouvem através dos canais do Município. Iniciou a sua intervenção dizendo que recebeu um *email* do senhor Edgar Moura relativamente aos assuntos da escola que aqui estão hoje a ser discutidos, aos quais pretendeu fazer os seguintes comentários: “a primeira situação é que se existe uma solução técnica para minimizar os problemas da temperatura elevada em determinadas zonas da escola, pois que, quem está no executivo em conjunto com o Gabinete Técnico avalie da pertinência desta proposta, e se tiver viabilidade que seja executada, porque é essa a intenção e é esse o propósito com que aqui estamos. Dizer ainda que há situações que são do fórum do Município e esta situação da insegurança, a existir, estamos aqui para a tratar. Mas há uma série de comentários que devem ser noutra fórum, digo eu, que devem ser nos locais



## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

próprios do agrupamento, em que com o Diretor, com as pessoas que estão naquela Direção se devem resolver, não sei se foram comunicadas se não foram, esses são de outro fórum. O problema da insegurança diz respeito a todos, o problema do funcionamento também diz respeito a todos e o problema da gestão é um problema da gestão interna, na qual teremos que dar parecer se as situações evoluírem para algum problema. Por último, fazer aqui um parêntese, não me parece ser nesta fase, e por aquilo que tenho acompanhado do desenvolvimento dos trabalhos, que estão a ser efetuados de há uns tempos para cá na climatização da escola, não nos parece a nós que seja viável ou necessário neste momento andar a fazer peditórios. Acho que a Câmara tem os meios para o realizar. Esta é uma situação que carece de viabilidade técnica, deve ser o Gabinete Técnico da Câmara a pronunciar-se sobre o assunto”.

O Senhor **Presidente** ainda sobre este tema, referiu que “a bola está do nosso lado (...). Temos o problema, temos de o resolver e se tivermos hipóteses de aprender com quem já teve esse problema e corrigiu algumas coisas, melhor para todos nós. A responsabilidade será de todos, e a Câmara pode e deve resolvê-los (...). Agradecemos se aparecesse algum mecenas, mas felizmente e tal como referiu o Senhor Vereador Pedro, não necessitamos”.

### **PONTO 1.1 – ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE PARA A AUTARQUIA**

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião, cumprimentou o restante executivo e iniciou a sua intervenção fazendo referência a um assunto que não é propriamente de interesse para a autarquia, mas que é um reconhecimento seu que teve que ver com a situação da decisão em Tribunal sobre a derrocada da Estrada Municipal (EM) 255. “Foram muitas centenas de pessoas de Borba, a maior parte delas



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

anónimas, que se manifestaram felizes e contentes por a situação se ter resolvido assim. A essas pessoas que não consegui agradecer, um muito obrigado, e nós soubemos sempre que esse agradecimento é sentido”.

Relativamente aos assuntos gerais de interesse para autarquia, o Senhor **Presidente** começou por esclarecer as questões levantadas pelo Senhor **Vereador Pedro Esteves** na anterior reunião, nomeadamente:

Ginásio na Zona Industrial: “foi colocada a questão ao Gabinete Técnico sobre a possibilidade de instalação de um Ginásio na dita Zona Industrial. Foi dito às pessoas que iriam analisar com atenção, mas que em princípio e para já, não viam a possibilidade dessa instalação, de qualquer forma pode haver mudança de regulamentos e aí as coisas podem ser vistas de outra forma”. Entretanto essas pessoas foram ver um determinado espaço físico que serve, e que já falaram com o Gabinete Técnico, neste momento estou a aguardar e espero que avance o Ginásio.

Em relação à saída da Chefe de Divisão, é verdade que foi colocado o documento, esse documento veio só para mim, já falamos e já disse à pessoa que indeferi a sua demissão de Chefe de Divisão”.

O Senhor **Vereador Joaquim Espanhol** usou da palavra, cumprimentou todos e tal como o Senhor Presidente agradeceu aos Borbenses, também o Senhor Vereador lhes quis deixar um agradecimento, pela situação que teve que ver com a decisão do Tribunal que, em princípio, dentro em breve pensa-se que ficará concluída. “Sempre sentimos o apoio do Borbenses, sempre acreditaram na nossa inocência e não podia deixar passar a primeira reunião de câmara para fazer este agradecimento. Obrigado, estamos cá de cabeça erguida para continuar a trabalhar por Borba, que é esse o objetivo”.

Foi dada a palavra ao Senhor **Vereador Pedro Esteves**, que também no que respeita a esta situação quis deixar os parabéns ao Senhor Presidente e ao Senhor Vereador. “Deixarmos à política o que é da política, deixarmos à justiça o que é da



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

justiça e em termos pessoais deixá-lo aqui bem vincado, da forma que sempre o fizemos”. Continuou e disse: “voltando aquilo que é da política, que é o que nos interessa e é por isso que aqui estamos, não ouvi falar da Pedreira da Salgada, do posto da GNR, da fibra ótica, nem dos Estaleiros Municipais, pretendia saber qual o ponto de situação. Coloco uma ênfase nos Estaleiros Municipais tal e qual como na última reunião, porque não sei se já foi prorrogado o prazo ao promotor imobiliário. Se foi prorrogado o prazo, quais são as contrapartidas, dado que temos insistido muito nessas contrapartidas, sobretudo porque a não ser realizado o investimento, o que seria uma perda para o concelho, também não faz sentido que a Câmara esteja a investir ou a deslocalizar com custos bastante significativos, uma situação que pode não vir a ser realizada”.

O Senhor **Presidente** esclareceu o seguinte:

Posto da GNR: “Penso que o projeto de obra estará feito dentro das próximas semanas, pretendia que o concurso público fosse lançado durante o mês de março de 2025”.

Pedreira da Salgada: “Continuamos na mesma situação, depois de uma reunião com a empresa de Desenvolvimento Mineiro, penso que a situação se vai resolver através da monitorização”.

Fibra ótica: “Dissera-me no ano passado que nas «zonas brancas», o estado não irá assumir até junho/julho deste ano. A Câmara assume e fará a fibra ótica em Orada, Rio de Moinhos, Alcaraviça e Aldeia de Sande”.

Estaleiros Municipais: “Tivemos uma reunião com os promotores e eles pediram um aumento de prazo, esse aumento terá que ter contrapartidas. Tal como já vos disse essas pessoas virão cá a uma Assembleia, de preferência extraordinária, explicar o que todos os Borbenses têm que ouvir, nomeadamente nós, que pretendíamos que fosse feito um investimento de 35 milhões de Euros em Borba, criação direta e indireta de mais de 150 postos de trabalho e queríamos que isso fosse uma



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

realidade. A única coisa que nós não queremos é perder o investimento e gastar dinheiro mal gasto.”

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** referiu que “aquilo que é importante saber é se este promotor imobiliário pretende ou não fazer este investimento. E isso temos que o ter claro, caso pretenda fazer esse investimento tem que cumprir com o que foi estabelecido e com o que foi contratualizado, nomeadamente no que é a apresentação da documentação do licenciamento daquilo que está. O Município já prorrogou uma vez, voltou a prorrogar outra e já gastou dinheiro na aquisição de um pavilhão, vai-se gastar dinheiro na adaptação desse pavilhão e continuamos sem saber o que efetivamente vai ser feito. Nos contactos trocados com o promotor, o Município deverá saber se vão fazer e quando vão fazer. Qual é o cronograma da atividade deste promotor imobiliário para se saber com o que se anda a contar”.

O Senhor **Presidente** disse que a última reunião que tiveram com o promotor foi exatamente sobre prazos, onde o mesmo lhe respondeu que em maio nos darão uma resposta concreta.

O Senhor **Vereador Joaquim Espanhol** ainda sobre este assunto acrescentou que, “os investidores têm condições de avançar com o investimento em setembro. Esta informação tem que ser dita pelos senhores na reunião que estamos a aguardar por parte deles. Foi dado um ano de prorrogação de prazo, ou seja, do final do mês de janeiro de 2025 até final do mês de janeiro de 2026. Não sabemos se vão haver mais prorrogações, aquilo que se pretende é que entrem em obra”.

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** para finalizar disse o seguinte: “o mês de setembro vai ser muito interessante, vai haver um investimento, vai haver essas coisas todas.... é nesse sentido que também puxo para o debate, a situação da página da Câmara Municipal que, vem dizer que os manuais do próximo ano letivo vão ser gratuitos. Ao final destes anos todos descobrimos que as propostas que tinham sido apresentadas relativas aos manuais (cadernos de atividades) deviam ser



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

completamente gratuitos. Os outros manuais já o governo do Partido Socialista os fez para que fossem todos gratuitos para todas as crianças. Uma situação que nunca foi feita e agora vamos projetá-la para setembro, em cima das eleições. Falando em eleições, há locais para se fazer essa divulgação, nós fazemo-la na página do Partido Socialista, daquelas que são as nossas candidaturas. Estas coisas que são propostas para o futuro e que calham em cima das eleições, têm outros locais onde devem ser feitas, digo eu”.

O Senhor **Presidente** disse que a Senhora Vereadora falou com ele sobre este assunto, e para ele qualquer ideia que seja boa para Borba, independentemente de quem a apresente, será usada. Falou-se e aceitou-se a ideia, não com o intuito de fazer qualquer propaganda, antes pelo contrário.

Usou da palavra a Senhora **Vereadora Sofia Dias** que sobre esta matéria explicou o seguinte: “Senhor Vereador Pedro, quando o orçamento aqui veio no final do ano passado, estava lá um aumento de 10.000 Euros na área da Ação Social Escolar, isto já está previsto desde o ano passado e foi aprovado em reunião de Assembleia Municipal. Programamos esta divulgação no início do ano justamente para não nos acusarem de estarmos a fazer campanha, porque o correto seria no final do ano letivo, lá para junho, julho ou agosto divulgar, que os Pais não precisavam de gastar dinheiro, temos sempre que os informar. E se eles começam a comprá-los? Nós preferimos comunicar agora, antes e muito antes das eleições para precisamente não nos acusarem. Não percebo onde é que está o problema.”

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** pediu a palavra para referir que não via problema nenhum, pelo contrário, sempre foram defensores desta medida, e que não era a isso que se estava a referir. E disse:” o que me estou a referir e tal com diz o ditado «à mulher de César não basta ser séria, também tem de o parecer» e nesta fase em que estamos de pré-campanha, todas estas situações são escrutinadas e qualquer Munícipe que vê uma publicação deste género, pensa exatamente como eu pensei. No último mês do mandato vamos fazer uma coisa que foi sendo



## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

identificada, sendo proposta e sendo chamada à atenção por toda a gente e é no último mês do último dia do mandato que vamos fazer isto. Portanto, é uma chamada de atenção, oxalá tivessem feito isto mais cedo, se o fizeram agora muito bem, acho muito bem, mas como disse é uma chamada de atenção para que as coisas fiquem claras”.

A Senhora **Vereadora Sofia Dias** voltou a intervir para dizer o seguinte: “tudo aquilo que o Município publica, tudo aquilo que o Município divulga, não conseguimos ter controlo algum sobre o que as pessoas vão pensar, sobre o escrutínio que vamos ter sobre a opinião das pessoas. Mau era se só comunicássemos em agosto, andássemos na rua de bandeirola na mão a entregar livros às crianças, isso é que era mau, isso é que era de baixo nível, isso e que era de baixo caráter. Informar no início do ano não é, muito pelo contrário. Foi programada no início do ano, justamente para não sermos acusados de nada e para não termos qualquer tipo de influência naquilo que é a campanha eleitoral. Não estamos a fazer campanha eleitoral, estamos a dar livros às crianças! Até porque nem sabemos se vamos estar na campanha, portanto, não diga isso!”

Usou da palavra o Senhor **Vereador Joaquim Espanhol** que, sobre esta matéria referiu o seguinte: “estamos a sete/oito meses das eleições temos que continuar a trabalhar, é para isso que recebemos. Portanto, seja em obras, seja em livros, seja no que for, temos que ir continuando com todos os trabalhos, para que não sejamos acusados de não fazer nada até à altura das eleições, esperamos que estes oito meses ainda sejam de muito trabalho em prol de todo o concelho.”

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** disse ainda: “se não quiserem perceber não percebam o que eu digo, estejam à vontade para fazerem o que quiserem.”

Para concluir, o Senhor Presidente disse o seguinte: “todos percebemos claramente o que estamos a fazer, nós queremos o melhor para o povo, estas cinco pessoas



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

que aqui estão querem o melhor para o povo e para as crianças. Muito mais importante que fazer campanha é trabalhar.”

### PONTO 1.2 – EXPEDIENTE

Foi enviada, a todo o executivo, listagem de correspondência recebida e expedida no período compreendido entre a última reunião de Câmara e esta. Desta listagem não foram pedidos quaisquer esclarecimentos.

### PONTO 1.3 – ATIVIDADES DA CÂMARA

O Senhor **Presidente**, para além das suas atividades normais, quis evidenciar todo o trabalho de equipa com os Senhores Vereadores Joaquim Espanhol e Sofia Dias, com muita dedicação por esta grande terra chamada Borba, composta por quatro freguesias.

O Senhor **Vereador Pedro Esteves**, na sequência do que foi dito na última reunião de Câmara, relativamente à reunião ocorrida entre o Município e o IHRU, pretendeu saber qual foi a decisão que foi tomada, dado que o Senhor Presidente referiu, há quinze dias atrás, que iria informar sobre essas mesmas decisões.

O Senhor **Presidente** explicou que já teve uma primeira abordagem sobre esta reunião na sexta-feira. “Iremos ter uma outra abordagem e iremos agendar uma outra reunião com o IHRU, mas ainda aguardo toda a documentação necessária, que em princípio irei ter na sexta-feira ou no máximo na segunda-feira. Quando tiver toda a documentação, vocês serão os primeiros a saber. Felizmente fomos



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

atendidos de uma forma muito objetiva e penso que há soluções muito objetivas relativamente ao que nós pretendemos, aquilo que se falava na Estratégia Local de Habitação, o primeiro direito, etc, etc. Passado tanto tempo as coisas estão como nós queremos”.

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** ainda sobre este tema, deixou o seguinte comentário: “definitivamente perdemos os quatro projetos que tínhamos, sempre foi dito que não, que ainda se ia a tempo, naturalmente, como nós sempre vimos, estavam perdidos. Dizer ainda que não se perderam pela cor do partido ou do Movimento, todos nós sabemos pelo que foi, ou seja, deveu-se à entrega tardia da documentação, dado que esse era um dos critérios principais para aprovação. Era a viabilidade e a validade do processo e todos esses que estivessem em condições seria pela ordem de entrada. Como os nossos foram dos últimos, naturalmente que ficamos ara trás. O que é necessário é ir para a frente e gostávamos de saber quais são as opções do executivo. Não é reunião após reunião, passarmos sempre para a situação que é «vocês são os primeiros a saber quando estiver feito» Nós gostaríamos de participar desta discussão, mas está nas vossas mãos o participarmos ou não. Também não podem dizer que somos nós que não colaboramos ou que não prestamos contributos, estamos constantemente a ser deixados de lado na decisão e até na informação. É mais um comentário e um lamento...”.

O Senhor **Presidente** em resposta àquilo que foi dito pelo Senhor **Vereador Pedro Esteves** referiu: “todos os contributos que os Senhores Vereadores derem e que sejam bons para a minha terra nós aprovamos. Na próxima semana iremos ter manifestações muito concretas e objetivas, relativamente a este tema, irão saber qual é a nossa decisão e em função da nossa decisão até podemos permitir alguns contributos”.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

No âmbito dos pelouros distribuídos ao **Vereador Joaquim Espanhol** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

### **1.FREGUESIAS URBANAS DE BORBA**

#### **Edifícios**

- Remoção de salitres e execução de pinturas no Cine Teatro; Remates aos novos caixilhos;
- Execução de rodapés em mármore na escadaria exterior do Celeiro da Cultura;
- Pinturas de salas do edifício dos Paços do município; mudanças em arquivos;
- Serviços de pedreiro e carpinteiro em várias moradias no lugar de habitação de apoio à Ecopista; execução de rampa para deficiente;

#### **Infraestruturas**

- Aplicação de massas betuminosas em diversos locais da sede do Concelho;
- Reparação em caixa de esgoto na Av<sup>a</sup> da Estação em Borba e na Rua Padre Bento Pereira;
- Execução de ramal de água e esgoto na Rua de S. Francisco;
- Desobstrução de esgoto no edifício do Mercado nas instalações das Finanças;

#### **Arranjos exteriores**

- Vedação e sinalização de prédio em ruína no Largo da Misericórdia em Borba;
- Renovação de calçada na Rua da Quinta da Prata;
- Colocação de alpendre em estrutura metálica na zona de bar e sanitários do campo de futebol de Borba;



## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### **Diversos**

- Trabalhos de podas de oliveiras e limpezas diversas no Jardim Municipal;
- Trabalhos diversos de eletricidade no Mercado, Centro Escolar e Pavilhão Eventos;
- Serviço de varredura mecânica na sede de Concelho;
- Serviços habituais de limpeza de arruamentos e recolha de monos, reciclados e resíduos diversos.
- Serviço municipal de despejo de fossas particulares nas diversas freguesias do Concelho;
- Serviços diversos de pedreiro no apoio a canalizadores na execução ou modificação de ramais de água e esgotos;
- Serviço canalizador e ajudantes na desobstrução de rede de esgotos em diversos locais de Borba e freguesias;
- Limpezas de entulhos e terras sobranes no Cemitério Municipal;
- Recolha de entulhos para vazadouro;
- Recolha e transporte de inertes de fornecedor; recolha de pedra de calçada de fornecedor para trabalhos de pavimentação;
- Limpezas e podas por equipa de sapadores em zonas verdes de Borba;
- Apoio ao serviço de Veterinária nas instalações do CRO;
- Serviço de mudanças de mobiliário no Edifício dos Paços do Município;
- Abertura de vala para colocação de tela anti raízes na Zona industrial da Cruz de Cristo;



## **Município de Borba**

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### **Empreitadas:**

-Empreitada da Remodelação de infraestruturas na Rua Silveira Menezes em Borba  
- *a empresa tem credenciais para fazer um bom trabalho, temos um prazo de sete meses para concluir a obra.*

5% de execução da empreitada;

-Requalificação de Edifício para Museu de Borba e Enoteca – *a obra está a decorrer a bom ritmo, espera-se no final de novembro de 2025 que seja feita a sua inauguração.*

### **2.FREGUESIA DE RIO DE MOINHOS**

#### **Infraestruturas**

-Apoio a instituição com a colocação de tout-venants em pavimentos exteriores no Centro de deficientes Luis da Silva;

-Reparação de rotura em ramal na Ribeira;

#### **Diversos**

-Limpeza de valetas em vias da freguesia, CM 1041, Nora -Ribeira;

-Substituição de sinalização danificada em cruzamento da EM508;

-Apoio a serviço de coveiro no Cemitério da Freguesia.

### **3.FREGUESIA DE ORADA**

#### **Infraestruturas**

-Reparação de rotura na Horta do Cego;



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### Diversos

- Apoio em serviços de coveiro no Cemitério de Orada.
- Limpezas de bermas e valetas na EM506-1 entre Borba e Orada;
- Transporte de inertes e pedra de calçada para Freguesia.

Pediu a palavra o Senhor **Vereador Pedro Esteves**, para colocar as seguintes questões, no que respeita às empreitadas:

“Por quanto tempo é para manter os cortes de trânsito na Rua Nunes da Silva, na Rua de 13 de janeiro e parte da Rua Visconde Gião?”

O Senhor **Vereador Joaquim Espanhol** referiu que se prevê uma semana para os cortes de trânsito nas referidas ruas. Sempre que existam condições na estrada, sem que exista a execução de obras, mais concretamente no final do dia, as ruas vão ficar transitáveis.

O Senhor **Vereador Pedro Esteves**, deixou a seguinte sugestão: “caso a situação se prolongue por mais de dois ou três dias, pensar numa possível alteração ao trânsito, nas Ruas Nunes da Silva e Visconde Gião, para que as pessoas possam transitar. Há várias soluções e os técnicos da Câmara certamente têm essas soluções”.

A outra questão colocada pelo **Vereador Pedro Esteves**, teve que ver com a obra do Museu de Borba e Enoteca, mais concretamente saber qual a percentagem de execução da obra.

O Senhor **Vereador Joaquim Espanhol** informou que a percentagem de execução da obra está na ordem dos 30%, e que essa indicação estará presente no relatório de atividades para a Assembleia Municipal.



## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

No âmbito dos pelouros distribuídos à **Vereadora Sofia Dias** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

### Educação e Juventude

- Acompanhamento dos projetos em curso e de todas as questões relacionadas com as competências já assumidas nesta área;
- Acompanhamento da execução do Relatório de Controlo de Manutenção do Centro Escolar de Borba;
- Reunião do Conselho Municipal de Educação;
- Reunião com a CIMAC – “preparação da candidatura do projeto relacionado com a resposta educativa ou formativa no ensino secundário. Apesar de não termos ensino secundário, muitos dos nossos jovens vão para o ensino secundário nas localidades próximas, e tivemos esta reunião muito técnica sobre aquilo que são as nossas necessidades ao nível da oferta formativa e também aquilo que os nossos jovens nos dizem, para que a CIMAC possa de alguma forma um reforço a este nível”.
- Acompanhamento dos resultados da formação no âmbito do Projeto Castelos de Risco – “projeto do ICAD e do Centro de respostas Integradas do Alentejo Central, relacionado com os consumos e o meio digital. É um trabalho muito dinâmico e muito ativo com os nossos jovens, onde os técnicos do Município estão a receber formação. Este projeto vai estar integrado no CLDS a iniciar no próximo dia 1 de março, que irá financiar e apoiar o mesmo. Os nossos técnicos já iniciaram a formação de forma a poderem dar resposta e trabalhar com os nossos jovens que vão tendo vários comportamentos desviantes, e se os podermos cativar e oferecer-lhes um projeto que eles gostem e que tenham interesse em participar, melhor será, dado que vamos desviando um pouco a atenção e o foco deles para outras áreas”.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### Desporto e Tempos Livres

- Acompanhamento dos projetos em curso:

\* Plano Municipal Promotor do Desporto; PAD.

- Acompanhamento da execução do Esquema de Manutenção e Limpeza do Campo Municipal.

### Turismo

- Acompanhamento dos projetos em curso;

- Acompanhamento da candidatura ao Linha Mais Interior Turismo, no âmbito do Programa de Valorização Turística da Serra d'Ossa – Miradouro de Nossa Senhora da Vitória (submetida, aguarda aprovação);

- Preparação da participação na Feira do Queijo de Tábua

- Presença na Feira do Queijo de Tábua – “o Município esteve presente nesta feira do Queijo. Foi muito bom na divulgação do nosso concelho e dos nossos vinhos. Muitos contactos técnicos, e também a possibilidade de visita ao nosso concelho, à nossa feira do queijo e fazer alguns intercâmbios, de forma a contribuírem para a nossa economia e também o reforço ao nível das visitas e do turismo”.

- Preparação da presença na Bolsa de Turismo de Lisboa – irá decorrer entre os dias 12 e 16 de março de 2025, onde iremos divulgar do nosso concelho

### Defesa do Consumidor

- Acompanhamento do trabalho executado no Centro e Informação Autárquico ao Consumidor:

\* Informações ao consumidor, apoio ao munícipe, direitos e educação ao consumidor.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### Transportes Escolares

- Acompanhamento do trabalho executado nesta área.

### Património, Cultura e Ciência

- Acompanhamento dos projetos em curso:

- \* Catalogação do Espólio Azinhal Abelho; PAAC.

- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360° - Celeiro da Cultura (submetido pedido de prorrogação até 30/06/2025);

- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360° - Edifício dos Paços do Concelho (submetida, aguarda aprovação);

No âmbito da Cidade do Vinho, iniciaram-se as reuniões técnicas com os nossos parceiros e com as entidades que assinaram connosco, o compromisso de estabelecer parceria ao longo do ano, das quais se destacam:

- Reunião com a Confraria Gastronómica do Alentejo – “vão haver duas iniciativas, uma delas será um dos cabidos de entronização da Confraria, a outra foi um desafio que lançamos em juntarmos um “Fazer as Onze” com Cante Alentejano, de forma a potenciar esta ligação entre o Vinho e a Gastronomia, que é também o nosso objetivo.”

- Reunião com o Dr. José Calado – História e Memória – realização do IV Congresso História e Património Vitivinícola do Alentejo, que irá decorrer em Borba, em junho deste ano.

### Associativismo

- Contactos frequentes com as Associações do Concelho;
- Reunião com a Associação dos Amigos de São Gregório.



## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### Cooperação com as Freguesias

- Contactos frequentes com as Juntas de Freguesia.

### Ação e Habitação Social

- Acompanhamento dos projetos em curso:

\* Balcão da Inclusão, Cartões Sociais, Habitação Social, Tempo de Cuidar, Gerações (IN)dependentes, Plano Municipal para a Igualdade de Género de Borba, entre outros;

- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área;
- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360° - Orada (submetida, aguarda aprovação);
- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360° - Barro Branco (submetida, aguarda aprovação);
- Reunião com o Centro Distrital de Segurança Social – reunião no âmbito da Candidatura a um projeto relacionado a pessoas sem abrigo, embora não tenhamos muitos registos de pessoas nesta situação, pela legislação, pelas nomenclaturas utilizadas e pela definição de conceitos, a nossa comunidade cigana, está mais ou menos aqui enquadrada, porque não tem uma casa definitiva. Apesar de não ser um Projeto que faça muito sentido a Borba, por outro lado faz sentido estar num projeto mais amplo. Se tivermos uma pessoa que nos chegue numa situação de sem abrigo, faz muito sentido estarmos num projeto distrital, com uma boa rede de contatos, com um bom conhecimento de onde é que estão as casas abrigo e de onde é que estão os equipamentos ou os técnicos disponíveis, para que mais rapidamente se possa identificar e encaminhar estas pessoas. Não nos queremos afastar do projeto, mas necessitamos que ele se encaixe nas nossas necessidades.”



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

- Presença na Cerimónia de Abertura da Liga Boccia Sénior da INATEL – Esta cerimónia realizou-se em Estremoz, foram 5 equipas Borbenses a participar. A primeira edição foi Borba que venceu. Os atletas Sénior conseguiram o 1º, o 2º, o 3º e o 5º lugar. Borba vai acolher a 1ª Gala de encerramento esperamos nessa altura poder entregar o primeiro prémio a Borba”.

### Saúde

- Acompanhamento dos projetos em curso, designadamente do Projeto Prescrição Cultural;

- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área;

- Reunião com o Centro de Respostas Integradas do Alentejo Central - no âmbito do projeto que se está a desenvolver de saúde no meio laboral. Tivemos as primeiras sessões em que acolhemos a grande maioria de todos os funcionários para falar sobre as questões dos consumos de vários níveis. Pedimos que respondessem a um questionário e já temos os resultados do mesmo. Vamos trabalhar em algumas áreas específicas, com os funcionários. Virão aqui dois Protocolos, um na área específica da saúde no meio laboral com o ICAD e o outro (compromissas G.I.R.A.S) onde constam as atividades mais específicas para a comunidade, para as crianças, aquilo que vamos desenvolver com as crianças em contexto sala de aula”.

### Transporte e Comunicações

- Cedências de transporte diversas para todas as coletividades e associações do concelho.



## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### Outros

- Reunião de Conselho Coordenador de Avaliação;
- Reunião de Comissão Paritária.

## PONTO 2 – ORDEM DO DIA

**Ponto 2.1** – Aprovação das Atas N.ºs 2/2025 e 3/2025.

**Ponto 2.2** – Pedido de apoio à METEO (Associação de Meteorologia sem fins lucrativos).

**Ponto 2.3** – Direito de Preferência sobre aquisição de Imóvel localizado em Zona de Proteção.

**Ponto 2.4** – Aprovação da ata da hasta pública para atribuição de espaço de venda no Mercado Municipal de Borba.

**Ponto 2.5** – Feira do Queijo 2025 – Normas de Funcionamento.

## PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DAS ATAS N.ºs 2/2025 e 3/2025

Previamente distribuídas por todo o executivo, as Atas N.ºs 2/2025 e 3/2025 foram aprovadas por **unanimidade**, tendo sido dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do art.º 57º do Anexo I à Lei 75/2013 de 12 de setembro.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### **PONTO 2.2 – PEDIDO DE APOIO À METEO (ASSOCIAÇÃO DE METEOROLOGIA SEM FINS LUCRATIVOS)**

**Presente informação da Técnica Superior da Unidade de Obras e Serviços Urbanos, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 1 e que se transcreve:**

“A MeteoAlentejo é uma associação de Meteorologia sem fins lucrativos que tem desenvolvido nos últimos anos um trabalho de divulgação das condições meteorológicas na região do Alentejo tendo implementado uma Rede de estações meteorológicas, hoje com mais de 50 locais de monitorização.

Estas estações funcionam em tempo real disponibilizando a toda a população gratuitamente os dados meteorológicos de temperatura, precipitação, velocidade e direção do vento e humidade.

Também em Borba se encontra instalada uma estação meteorológica (localizada no quartel dos Bombeiros Voluntários de Borba). De acordo com a entidade responsável (MeteoAlentejo), esta estação encontrava-se com problemas ao nível do servidor. Neste momento, e de acordo com a mesma entidade, já foram instalados novos equipamentos que mantém em funcionamento a estação meteorológica.

Para fazer face às despesas com esta intervenção, foi solicitado pela Meteo Alentejo a disponibilidade de um apoio de 100 euros.

Considera-se que esta infraestrutura se reveste a natureza de interesse municipal, não só porque mede e regista dados, como também divulga os mesmos junto da comunidade, sendo um veículo de transmissão de conhecimento.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

**Face ao exposto, o Presidente propôs à Câmara Municipal de Borba que, delibere:**

- Aprovar a atribuição de um subsídio de 100€ à MeteoAlentejo, como forma de fazer face às despesas com a reparação de Estação Meteorológica instalada em Borba, no quartel dos BVB, e que mede, regista e transmite dados meteorológicos, tendo em consideração que a proteção civil e a ciência são atribuições elencadas no n.º 2 do artigo 23º do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais – aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual).

**DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.**

### **PONTO 2.3 – DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE AQUISIÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO**

**Presente informação da Assistente Técnica da Unidade Jurídica de Gestão Administrativa e Fiscalização, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 2 e que se transcreve:**

- a) Foi, pelo requerente SOLANGE ALEGRIAS MIRANDA – através do Anúncio 27890/2025 disponibilizado no site da “Casa Pronta” em 13/02/2025, solicitado ao Município de Borba que se pronuncie se tem intenção de exercer o direito legal de preferência, na compra do Imóvel inscrito sob o artigo matricial n.º 6352, com a área bruta privativa de 174m<sup>2</sup>, **destinado a Habitação, sito em Largo Gago Coutinho e Sacadura Cabral, 15, em Borba, freguesia de S. Bartolomeu, pelo valor de 55.000 Euros.**



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

Vendedor(es): JOSE FRANCISCO MARIA MIRANDA – CABEÇA DE CASAL

Comprador(es): JOSÉ MANUEL SARDINHA GRANADEIRO E SOLANGE ALEGRIAS MIRANDA

Tendo em conta informação da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística e Ordenamento do Território. o Imóvel em causa localiza-se na zona de proteção do Imóvel – Passo da Rua de Bartolomeu – Em vias de classificação, pelo que o Município tem direito de preferência na sua dação ou venda, nos termos da Lei do Património Cultural – Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro.

Assim, nos termos do n.º 1 do art.º 37º do referido diploma legal, deverá a Câmara Municipal de Borba pronunciar-se se pretende, ou não, exercer o direito de preferência na compra do Imóvel em causa.

Face ao exposto, **o Presidente propôs à Camara Municipal de Borba, que delibere:**

- Não exercer o direito e preferência na compra do Imóvel acima descrito.

**DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.**



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

### **PONTO 2.4 – APROVAÇÃO DA ATA DA HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DE ESPAÇO DE VENDA NO MERCADO MUNICIPAL DE BORBA**

Presente informação da Técnica Superior da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística, Ordenamento do Território, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 3 e que se transcreve:

#### **PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE ATA DE HASTA PÚBLICA**

“No dia 18 de fevereiro de 2025, realizou a comissão composta pela Chefe de Divisão Maria Raquel Carreira Martins Pereira, pelas Técnicas Superior Renata Maria Bandeira da Silva, e Ana Isabel Santos de Menezes, deste Município, a praça da hasta pública para atribuição de espaços de venda no mercado municipal de Borba, conforme estabelecido no Edital n.º 7/2025 de 29 de janeiro de 2025.

Foram elaborados os autos de arrematação para as lojas 3 e 22, onde consta a adjudicação provisória e as condições de pagamento.

Tendo sido efetuados os pagamentos do sinal, conforme estipulado no ponto 6.2 do Edital e apresentados os documentos referidos no ponto 6.4 do Edital, consideram-se satisfeitas as obrigações dos adjudicatários, propondo-se assim a aprovação da ata da hasta pública para posterior celebração dos contratos de concessão, que deverão ser realizados conforme o ponto 7. do Edital.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

Face ao exposto o **Presidente**, propôs à **Câmara Municipal** que, **delibere**:

- **Aprovar a Ata da Hasta Pública para posterior celebração do contrato de concessão das lojas nº 3 e 22 no Mercado Municipal de Borba.**

O Senhor **Vereador Pedro Esteves**, relativamente a este ponto, apresentou o seguinte comentário: “nós fizemos a proposta na última reunião, relativamente a esta situação, que se peça aos serviços para se alterarem os regulamentos”.

O Senhor **Presidente** informou que já falou com os serviços e não vê qualquer inconveniente de o mais rápido possível se proceder à alteração dos referidos regulamentos, se a lei assim o permitir.

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

### PONTO 2.5 – FEIRA DO QUEIJO 2025 – NORMAS DE FUNCIONAMENTO

Presente informação do **Assistente Técnico do Gabinete de Comunicação e Informação**, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 4 e que se transcreve:

**“Ponto Prévio:**

Encontrando-se conferidas ao Município, nos termos da alínea m) do n.º 2 do art.º 23.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, atribuições no domínio da promoção do desenvolvimento, ao mesmo cabe levar a cabo atividades e eventos para tal vocacionados.



Borba  
município

## Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

Nesta senda, irá realizar-se, entre os próximos dias 18 a 20 de abril, o evento Feira do Queijo 2025, cujas normas de funcionamento cumpre aprovar.

### **O desenvolvimento:**

As normas em causa destinam-se a regular o funcionamento do evento Feira do Queijo 2025, definindo o Município de Borba como entidade organizadora, objetivos e estabelecendo, entre outros aspetos, as datas e horários do evento, condições de admissão e participação, valores a pagar pela locação dos espaços e respetivo procedimento de atribuição, características dos stands e regras a que a sua utilização deverá obedecer.

### **Concluindo:**

Constituindo, nos termos do disposto na alínea *ff*) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, competência da Câmara Municipal, promover e apoiar a realização de eventos relacionados com a atividade económica de interesse municipal, à mesma deverá ser proposta a aprovação das Normas de Funcionamento da Feira do Queijo 2025, anexas à informação DOCS//RC/28.

Face ao exposto, o **Presidente propôs à Câmara Municipal que, delibere:**

- **Aprovar as Normas de Funcionamento da Feira do Queijo 2025, anexas à informação DOCS//RC/28.**

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** no que respeita a este ponto, pretendeu deixar um comentário: “vamos manter a nossa abstenção, são as normas que vocês



## Borba Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025)

apresentam e não tendo nada contra elas também não temos nada para as defender, de maneira que vamos abster”.

**DELIBERAÇÃO: Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções, aprovar a proposta apresentada. Votaram a favor o Presidente e os Vereadores Joaquim Espanhol e Sofia Dias. Abstiveram-se os Vereadores Pedro Esteves e Helena Caldeira.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta, as deliberações tomadas na presente reunião, a fim de terem execução imediata ao abrigo dos n.ºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.

### ENCERRAMENTO

-----Por não haver mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas dez horas e 50 minutos da qual se lavrou a presente ata, composta por trinta e uma páginas que por ele vai ser assinada, e por mim, LISETA DO CARMO PEREIRA COCHICHO, Assistente Técnico, que a redigi.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(ANTÓNIO JOSÉ LOPES ANSELMO)

ASSISTENTE TÉCNICO

(LISETA DO CARMO PEREIRA COCHICHO)

(LC/1304)