



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

ATA Nº 10/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA

DE DIA 08 DE MAIO DE 2025

Aos oito dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, no Celeiro da Cultura, reuniu pelas nove horas e trinta minutos a Câmara Municipal de Borba, sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, António José Lopes Anselmo, estando presentes os Vereadores Joaquim dos Santos Paulo Espanhol, Pedro Duarte Abelho Grego Esteves e Helena Cristina Lopes Gromicho Caldeira. Faltou à reunião a Vereadora Sofia Alexandra Militão Dias, por se encontrar de férias.

Esta reunião foi secretariada pela funcionária Liseta do Carmo Pereira Cochicho, Assistente Técnica da Câmara Municipal de Borba.

Movimento Financeiro

Foi presente e distribuído o resumo de tesouraria do dia 07 de maio de 2025 que acusa um total de disponibilidades de 1.396.859,72€.

PONTO 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PONTO 1.1 – ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE PARA A AUTARQUIA

O Senhor **Presidente** declarou aberta a reunião, cumprimentou o restante executivo e iniciou a sua intervenção dizendo que, no passado dia 3 de maio foi convidado institucionalmente, para os quinze anos da Herdade da Cardeira e para os dez anos



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

da Herdade de Matações, pertencentes à freguesia de Orada. Uma cerimónia extremamente interessante de duas boas empresas que estão em Borba, com dedicação, empenho e capacidade de investir. Uma que tem que ver com vinhos e outra com vinhos e agricultura, respetivamente. O Senhor **Presidente** referiu ainda que esteve presente ontem nos 70 anos da Adega Cooperativa de Borba, uma empresa de referência em Borba. Uma festa digna para sócios, colaboradores e pessoas convidadas. “Ouvi coisas interessantes a nível de cooperativismo e vontade de investir e arranjar postos de trabalho em Borba”.

Informou ainda que, no dia 6 de maio teve uma reunião com o senhor Secretário de Estado da Energia, na sequência das reuniões ocorridas com o Ministério da Administração Interna, em termos de Coesão do Território. E disse: “a temática é sempre a mesma, a importância que o mármore tem para a nossa zona. Pareceram-me pessoas extremamente empenhadas e achei interessante aquilo que ouvimos, independentemente de estarmos em época eleitoral, não se sabe como é, mas o dossier está preparado e este setor não pode de forma nenhuma ser esquecido. Para terminar, quis deixar os Parabéns aos iniciados do Sport Clube Borbense por terem sido vencedores da taça”.

Foi dada a palavra ao Senhor **Vereador Pedro Esteves** que começou por felicitar também o Sport Clube Borbense, que terminou a época de futebol: “bom expoente que foi o campeonato dos sub 15. Felicitar também todos os outros intervenientes, falo do Borbense e do Barbus que estão pojantes na modalidade de futebol, e do Grupo Desportivo e Cultural de Rio de Moinhos, na modalidade de atletismo.”

Relativamente às questões que tem para apresentar disse que são as mesmas de sempre, e pretendeu saber se existe algum desenvolvimento.

O Senhor **Presidente**, relativamente às referidas questões, informou que “as situações estão a andar de forma ponderada, mas em termos concretos, infelizmente não temos nada de novo para vos informar”.



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

PONTO 1.2 – EXPEDIENTE

Foi enviada, a todo o executivo, listagem de correspondência recebida e expedida no período compreendido entre a última reunião de Câmara e esta. Sobre essa listagem não foram levantadas questões.

PONTO 1.3 – ATIVIDADES DA CÂMARA

No âmbito dos pelouros distribuídos ao **Vereador Joaquim Espanhol** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

1.FREGUESIAS URBANAS DE BORBA

Edifícios

-Reparação de piso no Jardim de Infância do Centro Escolar; conclusão dos trabalhos;

Infraestruturas

- Serviço de pedreiro em diversos ramais de água em Borba;
- Reparação de rotura na Rua Quinta da Prata.

Arranjos exteriores

- Arranque e reposição de calçada nova em passeio no Loteamento da Cerca;



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

Diversos

- Trabalhos diversos de limpezas, mondas e podas de arbustos no Jardim Municipal
- Trabalhos diversos de eletricidade no Mercado, Centro Escolar e Pavilhão Eventos;
- Serviço de varredura mecânica na sede de Concelho;
- Serviços habituais de limpeza de arruamentos e recolha de monos, reciclados e resíduos diversos
- Serviço municipal de despejo de fossas particulares nas diversas freguesias do Concelho;
- Serviços diversos de pedreiro no apoio a canalizadores na execução ou modificação de ramais de água e esgotos;
- Serviço canalizador e ajudantes na desobstrução de rede de esgotos em diversos locais de Borba e Freguesias;
- Limpezas de desmatação em Parque de Feiras; continuação dos trabalhos;
- Acompanhamento de perto das entidades do Concelho (Centro de saúde/bombeiros /Sta. Casa /Aguas vale do Tejo), devido ao **apagão** ocorrido. Este apagão causou alguns constrangimentos com a água em baixa porque a alta não conseguiu colocar água suficiente no depósito que alimenta o Alto dos Baceiros. Já se fez uma exposição com aquilo que se passou e espera-se que não se repita mais nenhum apagão, mas que de qualquer forma que fiquemos todos mais salvaguardados.
- Limpeza de entulhos e terras sobrantes no Cemitério Municipal.

Empreitadas:

- Empreitada da Remodelação de infraestruturas na Rua Silveira Menezes em Borba.
- Requalificação de edifício para museu de Borba e Enoteca.

2.FREGUESIA DE RIO DE MOINHOS

Diversos

- Apoio em serviços de coveiro no Cemitério da freguesia.
- Serviço de ceifa mecânica com braço hidráulico em bermas de vias da freguesia;
- Continuação de limpeza de valetas na EM508;
- Melhoramentos com betuminoso fresado do CM -1042 (zona do Alfaval).

3.FREGUESIA DE ORADA

Diversos

- Apoio em serviços de coveiro no Cemitério de Orada.
- Serviço de ceifa mecânica com braço hidráulico em bermas de vias da Freguesia;
- Apoio para realização da festa de ervas e companhia, (estrados/cadeiras /floreiras, bancas do mercado) etc.

No âmbito dos pelouros distribuídos à **Vereadora Sofia Dias** e no que se refere ao trabalho autárquico, para além das atividades inerentes ao desempenho da função, é de destacar o seguinte:

Educação e Juventude

- Acompanhamento dos projetos em curso e de todas as questões relacionadas com as competências já assumidas nesta área;
- Acompanhamento da execução do Relatório de Controlo de Manutenção do Centro Escolar de Borba.



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

Desporto e Tempos Livres

- Acompanhamento dos projetos em curso:

* Plano Municipal Promotor do Desporto; PAD.

- Acompanhamento da execução do Esquema de Manutenção e Limpeza do Campo Municipal.

Turismo

- Acompanhamento dos projetos em curso;

- Acompanhamento da candidatura ao Linha Mais Interior Turismo, no âmbito do Programa de Valorização Turística da Serra d'Ossa – Miradouro de Nossa Senhora da Vitória (submetida, aguarda aprovação).

Defesa do Consumidor

- Acompanhamento do trabalho executado no Centro e Informação Autárquico ao Consumidor:

* Informações ao consumidor, apoio ao munícipe, direitos e educação ao consumidor.

Transportes Escolares

- Acompanhamento do trabalho executado nesta área;

- Receção aos autocaravanistas participantes no Encontro Hymer Clube Portugal.

Património, Cultura e Ciência

- Acompanhamento dos projetos em curso:



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

* Catalogação do Espólio Azinhal Abelho; PAAC.

- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360° - Celeiro da Cultura (submetido pedido de prorrogação até 30/06/2025);
- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360° - Edifício dos Paços do Concelho (submetida, aguarda aprovação);
- Preparação e programação da Feira Ervas & Companhia;
- Preparação e programação da Festa em Honra do Sr. Jesus dos Aflitos;
- Reunião com a Escola das Armas;
- Reunião com a AMPV;
- Preparação, programação e presença nas Comemorações do 51º Aniversário do 25 de abril.

Associativismo

- Contactos frequentes com as Associações do Concelho;
- Reunião com o associativismo no âmbito do Mês do Desporto e da Juventude;
- Reunião com o Sport Clube Borbense.

Cooperação com as Freguesias

- Contactos frequentes com as Juntas de Freguesia.

Ação e Habitação Social

- Acompanhamento dos projetos em curso:

* Balcão da Inclusão, Cartões Sociais, Habitação Social, Tempo de Cuidar, Gerações (IN)dependentes, Plano Municipal para a Igualdade de Género de Borba, entre outros;



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área;
- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360º - Orada (submetida, aguarda aprovação);
- Acompanhamento da candidatura ao Projeto Acessibilidades 360º - Barro Branco (submetida, aguarda aprovação);
- Presença na atividade da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Borba;
- Participação no Webinar Colaborar em Rede: Prevenção da Violência Sexual Contra Homens e Rapazes.

Saúde

- Acompanhamento dos projetos em curso, designadamente do Projeto Prescrição Cultural;
- Acompanhamento de todas as questões relacionadas com a descentralização de competências nesta área.

Transporte e Comunicações

- Cedências de transporte diversas para todas as coletividades e associações do concelho.

Outros

- nada a registar.



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

Ponto 2. Ordem do Dia

Ponto 2.1 – Aprovação das Atas nºs 7/2025 e 8/2025.

Ponto 2.2 – Ratificação do ato praticado pelo Presidente da Câmara de não exercer o Direito de Preferência em imóvel localizado em Zona de Proteção.

Ponto 2.3 – Protocolo de Colaboração – “ERVAS & COMPANHIA 2025”.

PONTO 2.1 – APROVAÇÃO DAS ATAS NºS 7/2025 e 8/2025

Previamente distribuídas por todo o executivo, as Atas Nºs 7/2025 e 8/2025 foram aprovadas por **unanimidade**, tendo sido dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no nº 1 do artº 57º do Anexo I à Lei 75/2013 de 12 de setembro.

Em conformidade com o disposto no nº 3 do artº 34º do Anexo ao Decreto-Lei nº 4/2015 de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo, a Senhora Vereadora Sofia Alexandra Militão Dias não participou na votação das referidas Atas, por não ter estado presente na reunião a que as mesmas respeitam.

PONTO 2.2 – RATIFICAÇÃO DO ATO PRATICADO PELO PRESIDENTE DA CÂMARA DE NÃO EXERCER O DIREITO DE PREFERÊNCIA EM IMÓVEL LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO

Presente informação da Assistente Técnica da Unidade Jurídica de Gestão Administrativa e Fiscalização, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 1 e que se transcreve:



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

“Foi, pelo requerente JOÃO FRANCISCO VIEIRA DA SILVA, através do Anúncio 68464/2025, disponibilizado no site da “Casa Pronta” em 15/04/2025, solicitado ao Município de Borba que se pronuncie se tem intenção de exercer o direito legal de preferência, na compra do Imóvel inscrito sob o artigo matricial n.º 2466 – Fração F, com a área bruta privativa de 92.43 m², **destinado a Habitação, sito na Avenida 25 de Abril, nºs 36, 36-A, 36-B, 36-C, 36-D e 36-E e Rua Maria de Borba, nº.12**, em Borba, freguesia de Matriz, pelo valor de **19000 Euros**.

Vendedores: HERDEIROS DE ALBERTINO JOSÉ RUSSO DA SILVA

Compradores: DOMINGOS FRANCISCO CALHAU LARANJEIRA

Tendo em conta informação da Unidade de Projeto, Gestão Urbanística e Ordenamento do Território, o Imóvel em causa localiza-se na zona de proteção do Imóvel - Castelo de Borba - Classificado como IIP – Imóvel de Interesse Público, do Imóvel – Palácio Silveira Fernandes – classificado como MIP – Monumento de Interesse Público, e do Imóvel - Igreja da Santa Casa da Misericórdia de Borba – Em vias de classificação, pelo que, o Município tem direito de preferência na sua dação ou venda, nos termos da Lei do Património Cultural – Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro.

Considerando que:

- O prazo para a manifestação de intenção de exercer o direito de preferência legal expira no dia 05/05/2025;
- Nos termos do n.º 1 do art.º 37º da Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro, compete à Câmara Municipal pronunciar-se se pretende, ou não, exercer o direito de preferência do imóvel em causa,



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

- Por se encontrar justificada a circunstância excecional e urgente, conforme o disposto no n.º 3 do artigo 35.º do anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, **sugere-se que seja proposto à Câmara Municipal de Borba que:**

- Ratifique o ato praticado pelo Presidente da Câmara de não exercer o direito de preferência do Imóvel inscrito sob o artigo matricial n.º 2466 – Fração F, com a área bruta privativa de 92.43 m², **destinado a Habitação, sito na Avenida 25 de Abril, nºs 36, 36-A, 36-B, 36-C, 36-D e 36-E e Rua Maria de Borba, 12, em Borba, freguesia de Matriz, pelo valor de 19000 Euros.**

DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PONTO 2.3 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – “ERVAS & COMPANHIA 2025”

Presente informação do Técnico Superior da Unidade de Desenvolvimento Integrado, que se arquiva em pasta anexa como doc. nº 2 e que se transcreve:

“PONTO PRÉVIO:

- Pretende a Casa da Cultura de Orada, em parceria com o Município de Borba, realizar o **“ERVAS & COMPANHIA 2025”**, no dia 11 de maio, em Orada.

DESENVOLVIMENTO:

De acordo com o estipulado nas alíneas r) e u), do n.º 1 do artigo 33º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal “apoiar atividades



Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município (...)."

Tendo em conta que a presente **Iniciativa**, dado o seu âmbito cultural, se reveste de interesse para o município, pode a mesma ser apoiado pela autarquia.

Para que fiquem definidos, com clareza, os contornos do apoio a prestar pelo município, deverá a colaboração com o "**ERVAS & COMPANHIA 2025**", ser objeto de protocolo a celebrar entre as partes envolvidas, que elenque, com rigor, os deveres que sobre as mesmas recaem".

Face ao exposto, o **Presidente propôs à Câmara Municipal de Borba** que, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, **delibere**:

- a) Celebrar com a Casa da Cultura de Orada, o Protocolo de Colaboração anexo à informação DOCS/II/RC/56 para realização, em parceria, do "**ERVAS & COMPANHIA 2025**", no dia 11 de maio de 2025.

O Senhor **Vereador Pedro Esteves** relativamente ao evento das "Ervas & Companhia" quis deixar a sua preocupação no que respeita à redução de tempo de realização das atividades que passaram a resumir-se a um dia. Disse que ainda não teve oportunidade de falar com a Associação, mas que irá tentar averiguar o que se está a passar.

O Senhor **Presidente** referiu estar de acordo com aquilo que preocupa o Senhor **Vereador Pedro Esteves** no que toca ao "**Ervas & Companhia**": "trata-se de um evento que começou há muito tempo, que sempre teve peso e que continua a ter,



Borba
município

Município de Borba

Câmara Municipal

(ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA DE 08 DE MAIO DE 2025)

mas de uma forma mais reduzida. Reunimos com a Casa da Cultura e com a Junta de Freguesia que nos apresentaram os motivos deles, os quais eu compreendi e respeitei”.

DELIBERAÇÃO: Deliberado, por **unanimidade**, aprovar a proposta apresentada.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta, a deliberação tomada na presente reunião, a fim de terem execução imediata ao abrigo dos n.ºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.

----- ENCERRAMENTO -----

-----Por não haver mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, pelas dez horas da qual se lavrou a presente ata, composta por treze páginas que por ele vai ser assinada, e por mim, LISETA DO CARMO PEREIRA COCHICHO, Assistente Técnico, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(ANTÓNIO JOSÉ LOPES ANSELMO)

ASSISTENTE TÉCNICO

(LISETA DO CARMO PEREIRA COCHICHO)

(LC/1304)