



INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL (EM VIGOR)

Plano Diretor Municipal

- Limite de Perímetro Urbano
- Solo Urbanizado
- Solo Urbanizado - Área Industrial
- Solo Afeto à Estrutura Ecológica Urbana
- Solo cuja Urbanização é Possível Programar - Áreas Habitacionais e Mistas
- Solo cuja Urbanização é Possível Programar - Áreas Habitacionais e Mistas
- Solo cuja Urbanização é Possível Programar - Tipo II - Áreas Habitacionais e Mistas
- Solo cuja Urbanização é Possível Programar - Áreas de Reserva

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

- UOPG Concretizada
- UOPG Não Concretizada

UOPG 0 - Zona Sul da Vila de Borba;
 UOPG 1 - Zona de Expansão do Plano de Pormenor da Zona Norte;
 UOPG 2 - Zona a Este de Borba que integra o casinho de Sta. Bárbara;
 UOPG 3 - Perímetro Urbano de Borba;
 UOPG 4 - Zona Sudoeste de Borba;
 UOPG 5 - Perímetro Urbano de Santiago de Rio de Moínhos;
 UOPG 6 - Perímetro Urbano de Orada;
 UOPG 7 - Perímetro Urbano de Barro Branco;
 UOPG 8 - Área de Expansão da Zona Industrial de Alto dos Bacelos;
 UOPG 9 - Zona Industrial da Horta Nova;
 UOPG 10 - Zona de Atividades Logísticas;
 UOPG 11 - Plano de Pormenor de Salvaguarda e Valorização do Centro Histórico de Borba.

Plano de urbanização de Santiago de Rio de Moínhos

- Limite de Perímetro Urbano (Plano de Urbanização)
- Solo Urbanizado - Espaços Habitacionais e Mistos a Colmatar
- Solo Urbanizado - Espaços Habitacionais e Mistos a Valorizar
- Solo Urbanizado - Espaços para Equipamentos
- Solo cuja Urbanização seja Possível Programar - Espaços Habitacionais e Mistos
- Solo cuja Urbanização seja Possível Programar - Espaço Industrial e Logístico
- Solo cuja Urbanização seja Possível Programar - Espaços para Equipamentos
- Estrutura Ecológica Urbana
- Estrutura Verde Urbana

Plano de urbanização de Orada

- Limite de Perímetro Urbano (Plano de Urbanização)
- Solo Urbanizado - Espaços Habitacionais e Mistos a Colmatar
- Solo Urbanizado - Espaços Habitacionais e Mistos a Valorizar
- Solo Urbanizado - Espaços para Equipamentos
- Estrutura Ecológica Urbana
- Estrutura Verde Urbana
- Solo cuja Urbanização seja Possível Programar - Espaços Habitacionais e Mistos
- Solo cuja Urbanização seja Possível Programar - Espaços para Equipamentos
- Solo cuja Urbanização seja Possível Programar - Espaço Industrial e Logístico

Rede Viária (Planos de Urbanização de Santiago de Rio de Moínhos e Orada)

- Rede Viária Existente - Via Distribuidora Principal
- Rede Viária Existente - Via Distribuidora Local
- Rede Viária Existente - Via de Acesso
- Rede Viária Secundária - Via Distribuidora Local Proposta
- Rede Viária Secundária - Via de Acesso Proposta

Planos de Pormenor

- PP 1 - Plano de Pormenor da Zona Industrial de Borba - Cruz de Cristo;
- PP 2 - Plano de Pormenor da Zona Envolvente ao Centro de Rio de Moínhos;
- PP 3 - Plano de Pormenor da Zona Industrial do Alto dos Bacelos;
- PP 4 - Plano de Pormenor da Área de Intervenção Norte da Vila de Borba;
- PP 5 - Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 0;
- PP 6 - Plano de Pormenor da UNOR 2 - PIER.

Plano de Pormenor da UNOR 2 - PIER - Classes de Espaço

- Espaço de Indústria Extrativa
- Espaço Ecologista
- Espaço agrícola tipo 1
- Espaço agrícola tipo 2
- Espaço de montado
- Núcleos Exploração
- ADC Fase 1
- ADC Fase 2
- ADC Fase 3
- Área de Reabilitação Urbana
- ARU Conjunta de Borba

OUTRAS REFERÊNCIAS

Referências Administrativas

- Limite de Concelho
- Limite de Freguesia
- Concelhos Limítrofes

Rede Rodoviária

- Rede Nacional Fundamental (Itinerários Principal - IP)
- IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, IP.
- Nó de Borba IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, IP.
- Rede Nacional Complementar (Estradas Nacionais - EN) sob jurisdição da IP
- EN4
- EN255
- Nó estabelecido entre a EN4 e a EN255

Ligações à RRN (outras estradas), sob a jurisdição da Brisa e da IP, S.A

- Ramo de ligação ao Nó de Borba IP7/A6
- Ramo de ligação ao Nó entre a EN4 e a EN255

Estradas e Caminhos Municipais

- Acessos Locais

Rede Ferroviária

- Linha de Évora - Ramal de Vila Viçosa (sem exploração)

Referências Topográficas

- Vértices geodésicos
- Curva de nível mestra
- Curva de nível secundária

Recursos Hídricos

- Linha de água
- Plano de água

FONTE:

Série Cartográfica Nacional: Ano: 2008
 Entidade Proprietária: Município de Borba
 Entidade Produtora: Infoportugal, SA
 Escala: Cartografia 1:10 000 (52008)
 Data de Homologação: 24/09/2004, 007
 Processo de Homologação: N/A
 Exatidão Posicional - Planimetria: EMQ ± 1,50 m
 Exatidão Posicional - Altimetria: EMQ ± 1,70 m
 Exatidão Temática: Igual a 95% na completude e Classificação
 Precisão Posicional Nominal da Saída Gráfica - Vertices geodésicos, 007, 0023, 2,9 m

Orto cartografia: Ano: 2018
 Entidade Proprietária: Direção Geral do Território
 Escala: Cartografia 1:10 000
 Data de Homologação: N/A
 Processo de Homologação: 973
 Sistema de Referência: ETRS89/PT-1986
 Exatidão Posicional - Planimetria: EMQ ± 1,50 m
 Exatidão Posicional - Altimetria: EMQ ± 1,70 m
 Exatidão Temática: Igual a 95% na completude e Classificação
 Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), 007, versão 2013
 Vertices geodésicos, 007, 0023.

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE BORBA
 FASE 4 - VERSÃO FINAL DA PROPOSTA DO PLANO
 Planta de Situação Existente

Data: 05 Jun 2025
 Escala: 1:25 000
 Ficheiro: R_PDM_BOR_FASE 4_P20_SE.mxd
 Execução: Miguel Paixão / João Pereira
 Verificação / Aprovação: Manuel Lapão

2ª REVISÃO DO PDM DE BORBA

Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89
 Formato: A0 - 841 x 1189
 Planta nº: 20

ARQUIPELAGO **Borba**